

**Zmluva**

o realizácii objektu vyvolanej investície v zmysle ust. § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a o uzavretí budúcej zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k objektu vyvolanej investície v zmysle ust. § 289 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

číslo zmluvy budúceho preberajúceho: Z/BTS/DRS-FAM//2016⁴⁷

číslo zmluvy budúceho odovzdávajúceho:

Článok I.**Zmluvné strany****1. Budúci odovzdávajúci:**

Obchodné meno: **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**
 So sídlom: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
 Štatutárny orgán zastúpený predstavenstvom:
Ing. Juraj Valent – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Vladimír Drienovský – podpredseda predstavenstva
 Právna forma: akciová spoločnosť, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, vložka č.: 3518/B
 IČO: 35 919 001
 DIČ: 2021937775
 IČ DPH: SK2021937775
 IBAN:
 SWIFT kód:
 Bankové spojenie:

(ďalej len „budúci odovzdávajúci“)

a

2. Budúci preberajúci:

Obchodné meno: **Letisko M.R.Štefánika Bratislava-Airport Bratislava, a.s.(BTS)**
 So sídlom: Letisko M.R.Štefánika, 823 11 Bratislava 2
 Štatutárny orgán: **Ing. Ivan Trhлік**-predseda predstavenstva
Richard Pokorný-člen predstavenstva
 Právna forma: akciová spoločnosť, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sa, vložka č.: 3327/B
 IČO: 35884916
 DIČ: 2021812683
 IČ DPH: SK2021812683
 IBAN:
 SWIFT kód:
 Bankové spojenie:

(ďalej len „budúci preberajúci“)

3. Budúci odovzdávajúci a budúci preberajúci sa dohodli, že budúci odovzdávajúci v zmysle § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov na vlastné náklady uskutoční objekt vyvolanej investície, a to v rozsahu podľa PD odsúhlasenej budúcim preberajúcim a následne v súlade s podmienkami dojednanými v tejto zmluve.
4. Účelom zmluvy je uviesť do súladu záujmy zmluvných strán tak, aby predmetný objekt vyvolanej investície slúžil svojmu účelu.

Článok IV. Cena

1. Predpokladaná obstarávacia hodnota realizácie objektu vyvolanej investície v zmysle PD je 1 144 261,00 € bez DPH.
(slovom: jedenmiliónstoštyridsaťštyritisícvestošešťdesiatjeden eur bez dane z pridanej hodnoty)
2. Skutočné náklady vynaložené na vybudovanie objektu vyvolanej investície budú známe po jeho vybudovaní a budú uvedené v zmluve o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k objektu vyvolanej investície.
3. Predmetný objekt vyvolanej investície bude realizovaný na vlastné náklady budúceho odovzdávajúceho v zmysle §18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov v rozsahu vyvolaných úprav priamo dotknutého úseku a to na úrovni technického riešenia v čase, keď bola úprava vyvolaná. Následne budúci odovzdávajúci v súlade s touto zmluvou bezodplatne odovzdá tento objekt vyvolanej investície budúcemu preberajúcemu do trvalej prevádzky a budúci preberajúci sa zaväzuje tento objekt vyvolanej investície prevziať v súlade so zmluvou.

Článok V. Povinnosti zmluvných strán

1. Budúci odovzdávajúci zabezpečí realizáciu objektu vyvolanej investície prostredníctvom subjektu oprávneného k výkonu tejto činnosti.
2. Budúci odovzdávajúci predložil budúcemu preberajúcemu na technické posúdenie PD - vyjadrenie budúceho preberajúceho zo dňa 26.8.2015 pod. č. 405/RIO/DRS/BTS/2015.
3. Budúci odovzdávajúci je povinný budúcemu preberajúcemu oznamovať a odsúhlasovať s ním všetky zmeny týkajúce sa projektovej dokumentácie objektu vyvolanej investície a tiež všetky zmeny pri realizácii objektu vyvolanej investície.
4. Budúci odovzdávajúci zabezpečí včasným písomným pozvaním účasť povereného zamestnanca budúceho preberajúceho pri preberacom konaní týkajúceho sa objektu vyvolanej investície. Kontakt budúceho preberajúceho pre účely preberacieho konania: vedúci oddelenia správy energetiky a technológií (V/SET 02/33033621)
5. Bezprostredne po ukončení stavebných prác na objekte vyvolanej investície a ukončenom preberacom konaní podá budúci odovzdávajúci návrh na kolaudáciu stavby – objektu vyvolanej investície.
6. Bezprostredne po vydaní rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby alebo/a kolaudačného rozhodnutia pre stavebný objekt vyvolanej investície sa zaväzuje budúci odovzdávajúci toto rozhodnutie budúcemu preberajúcemu odovzdať.
7. Odovzdanie objektu vyvolanej investície a nadobudnutie vlastníckeho práva k objektu vyvolanej investície sa uskutoční uzatvorením zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k objektu vyvolanej investície, ktorú zmluvné strany uzatvoria na základe výzvy budúceho odovzdávajúceho na jej uzatvorenie v lehote do 30 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby objektu vyvolanej investície, resp. odo dňa nadobudnutia právoplatnosti

rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby objektu vyvolanej investície. Táto zmluva bude obsahovať ustanovenie o tom, že budúci preberajúci sa stane vlastníkom objektu vyvolanej investície, ktorý preberá od budúceho odovzdávajúceho do svojej trvalej prevádzky, obstarávaciu cenu vybudovaného objektu vyvolanej investície, ustanovenia týkajúce sa záruky viažucej sa na objekt vyvolanej investície, ďalej ku podpisu zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k objektu vyvolanej investície budúci odovzdávajúci zabezpečí pre budúceho preberajúceho príslušnú projektovú a technickú dokumentáciu v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov ako aj budúci odovzdávajúci zabezpečí pre budúceho preberajúceho od zhotoviteľa predloženie dokladov, t.j. stavebné denníky, projekty skutočného realizovania stavby, geodetické zamerania skutočného vyhotovenia objektu, atesty zabudovaných materiálov, prevádzkové manuály, elaboráty kvality, atď. v tlačenej aj elektronickej forme.

8. K objektu vyvolanej investície sa nepredpokladá záber mimo pozemkov vo vlastníctve budúceho preberajúceho. V prípade že realizácia objektu vyvolanej investície si vyžiada záber pozemkov vo vlastníctve tretích strán, je budúci odovzdávajúci povinný bezodplatne majetkovoprávne vysporiadať vzťah k týmto pozemkom v súlade s porealizačným geometrickým plánom.
9. Budúci odovzdávajúci sa zaväzuje pri realizácii objektu vyvolanej investície postupovať tak, aby nijako neobmedzil plynulosť a bezpečnosť prevádzky Letiska M.R. Štefánika Bratislava-Airport Bratislava, a.s.(BTS).

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Zmluvu je možné ukončiť dohodou zmluvných strán.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 6-tich rovnopisoch, z ktorých 3 vyhotovenia obdrží budúci odovzdávajúci a 3 vyhotovenia budúci preberajúci.
4. Zmeny alebo dodatky tejto zmluvy môžu byť vykonané len na základe dohody zmluvných strán písomným, číslovaným dodatkom k zmluve, ktorý musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a na znak súhlasu ju podpísali.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Budúci preberajúci:

Letisko M.R.Štefánika Bratislava-Airport Bratislava, a.s.(BTS)

Budúci odovzdávajúci:

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

.....
Ing. Ivan Trhlík
predseda predstavenstva

.....
Ing. Juraľ Valent
predseda predstavenstva a
generálny riaditeľ

.....
Richard Pokorný
člen predstavenstva

.....
Ing. Vladimír Drienovský
podpredseda predstavenstva