

Zmluva o finančnom vysporiadaní
uzavretá podľa § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom
znení (ďalej len „zmluva“)

medzi :

Čl. I
Zmluvné strany

1. **Príjemca:** Slovenská republika –
 Ústav vied o Zemi Slovenskej akadémie vied
 adresa: Dúbravská cesta 9, 840 05 Bratislava
 zastúpený: RNDr. Igor Broska, DrSc. - riaditeľ
 IČO: 00586 943
 DIČ: neplatič
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica
 Číslo účtu: 7000127695/8180
 Forma hospodárenia : Štátna príspevková organizácia, zriadená dňa 19.8.1953
 Rozhodnutie Slovenskej akadémie vied o zrušení rozpočtovej
 organizácie Geofyzikálny ústav SAV a jeho zlúčení s príspevkovou
 organizáciou Geologický ústav Slovenskej akadémie vied, ktorý od 1.
 júla 2015 má nový názov Ústav vied o Zemi Slovenskej akadémie vied.

2. **Poskytovateľ:** Slovenská republika –
 Slovenský hydrometeorologický ústav
 adresa: Jeséniova 17, P.O.BOX 15, 833 15 Bratislava 37
 zastúpený: RNDr. Martin Benko, PhD., – generálny riaditeľ
 IČO: 00156 884
 IČ DPH: SK2020749852
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica
 Číslo účtu: SK15 8180 0000 0070 0039 1744
 Forma hospodárenia : štátna príspevková organizácia, zriadená dňa 1. januára 1969
 Úplné znenie zriaďovacej listiny bolo vydané Rozhodnutím ministra
 ŽP SR 12. júna 2006 č. **23/2006 -1.6.**

(ďalej len „Príjemca“ a spolu s „Poskytovateľom“ ďalej len „zmluvné strany“)

Čl. II
Úvodné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára za účelom urovnania nárokov spojených s užívaním nebytových priestorov.
2. Prenajímateľ má v správe nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Hurbanovo, obec Hurbanovo, okres Komárno, parcely registra C zapísané na LV č. 1415, vedenom Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom
 - administratívnu budovu geomagnetického observatória so súpisným číslom 260, situovanú na parcele číslo 112, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 453 m²,
 - pozemok parcelné číslo 118, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 612 m²,
 - druh pozemku zastavané plochy a nádvoria sklad na nádvori bez súpisného čísla situovaný na



parcele číslo 117 o výmere 32 m².

3. Prenajímateľ prenechal na základe nájomnej zmluvy uzavretej dňa 10.12.2009 kancelárske priestory vo výmere 79,7m², archívne priestory vo výmere 81,78 m² a pozorovaciu plošinu vo výmere 27,26 m², sklad na nádvorí vo výmere 32 m², čo činí celkovú výmeru 220,74 m² a časť pozemku parc. č. 118 označená ako nádvorie budovy vo výmere 400 m²,

4. Nájom na základe nájomnej zmluvy zo dňa 10.12.2009 bol uzavretý na dobu určitú – 5 rokov. Zmluva nadobudla platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstvom financií SR dňa 09.02.2010.

5. Po skončení nájmu sa nájomca uchádzal o obnovenie nájmu a uzavretie novej nájomnej zmluvy.

6. Nová zmluva o nájme nebytových priestorov a pozemku zo dňa 03.03.2016, uzavretá medzi prenajímateľom a nájomcom sa stala účinnou dňa 16.06.2016 zverejnením v CRZ SR.

7. V období medzi skončením a obnovením nájmu (od 10.02.2015 do 15.06.2016) sa nájomca z nebytových priestorov prenajímateľa nevysťahoval a neprerušene nebytové priestory užíval.

Čl. III

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je dohoda o úhrade nákladov vzniknutých prenajímateľovi v období od 10.02.2015 do 15.06.2016 .

2. Zmluvné strany si navzájom odsúhlasili nedoplatok na nájomnom konečnou sumou 4925,12 € (16 mesiacov x 307,82 €). Uvedenú sumu nájomca uznáva za svoj splatný dlh, ktorý je povinný uhradiť.

3. Na úhradu dlžnej sumy prenajímateľ vystaví faktúru a nájomca sa ju zaväzuje uhradiť v lehote 30 dní, odo dňa obdržania faktúry.

4. Odo dňa účinnosti zmluvy nájomné a služby s tým spojené bude nájomca uhrádzať na základe platnej zmluvy zo dňa 03.03.2016 a účinnej dňa 16.6.2016 .

Čl. IV

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je platná dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

2. Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží prenajímateľ a tri nájomca.

V Bratislave, dňa

.....
za prenajímateľa
RNDr. Igor Broska, DrSc.

.....
za nájomcu
RNDr. Martin Benko, PhD.

