

Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s.
Dostojevského rad 4
815 74 Bratislava

Vec: Oznámenie o vzniku záložného práva a návrh na doplnenie poisťnej zmluvy č. [číslo] .

Odvolačujúc sa na:

- a. Zmluvu o záložnom práve k nehnuteľnému majetku zo dňa [dátum] , ktorú uzatvorila Tatra banka, akciová spoločnosť, Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1, IČO: 00 686 930, IČ DPH:SK2020408522, ako záložný veriteľ (ďalej len „**Tatra banka, a.s.**“) a [obchodné meno] , [adresa/sídlo] , [IČO/RČ] , IČ DPH/DIČ, ako záložca (ďalej len „**záložca**“ a pre uvedenú zmluvu o záložnom práve len „**Zmluva o záložnom práve**“),
- b. predmet Zmluvy o záložnom práve, ktorým je zriadenie záložného práva v prospech Tatra banky, a.s. (ďalej len „**záložné právo**“) k nehnuteľnostiam vo vlastníctve záložcu, nachádzajúcim sa v katastrálnom území [územie] , obec [obec] , okres [okres] , zapísaným na LV č. [číslo] ako:
 - pozemok - parc. č. [číslo] , o výmere [číslo] m2, [charakteristika] ,
 - stavba - č. súp. [číslo] , [charakteristika] , na pozemku – parc. č. [číslo] (ďalej len „**predmet záložného práva**“ alebo „**nehnuteľnosť**“),
- c. poisťnú zmluvu č. [číslo] , ktorú s Vašou poisťovňou uzatvoril záložca ako poistený a poisťník dňa [dátum] za účelom poistenia nehnuteľností (ďalej len „**poisťná zmluva**“),

Vám záložca týmto v súlade s ust. § 151mc ods. 2 Občianskeho zákonníka oznamuje, že k nehnuteľnostiam vzniklo záložné právo v prospech Tatra banky, a.s. ako záložného veriteľa.

Zároveň Vás Tatra banka, a.s. a záložca týmto žiadajú, aby ste úhradu pohľadávky na zaplatenie poisťného plnenia v zmysle poisťnej zmluvy:

- a. do výšky 1.000,- EUR, vrátane, vykonali v prospech záložcu a
 - b. prevyšujúceho 1.000,- EUR, vykonali výlučne v prospech účtu Tatra banky, a.s. č. 2005002952/1100,
- a to až do času, pokiaľ neobdržíte Tatra bankou, a.s. podpísané oznámenie o zániku záložného práva.

Záložca, ako zmluvná strana poisťnej zmluvy Vám ako poisťovateľovi týmto navrhujem doplniť poisťnú zmluvu o nasledovné práva a povinnosti :

- a. záväzok poisťovateľa písomne informovať Tatra banku, a.s. o neplatení následného poisťného v dohodnutej výške a čase súbežne so zaslaním výzvy poisťníkovi na zaplatenie poisťného v zmysle Občianskeho zákonníka § 801 ods. 2, a
- b. záväzok poisťovateľa informovať Tatra banku, a.s. o poukázaní platby poisťného plnenia v jej prospech, a to do 5 dní odo dňa poukázania poisťného plnenia a
- c. k zmene poisťnej zmluvy, na základe ktorej dôjde k zúženiu rozsahu poisťných rizík, alebo zúženiu rozsahu poistenia vzťahujúceho sa k predmetu záložného práva, alebo rozšíreniu poistenia vzťahujúceho sa k predmetu záložného práva bez alikvótného zvýšenia poisťnej sumy, alebo zníženiu výšky poisťnej sumy, alebo zníženiu výšky poisťnej hodnoty alebo zvýšeniu výšky spoluúčasti poisteného na škodu, alebo zvýšeniu rozsahu poisťných výluk, je potrebný predchádzajúci písomný súhlas Tatra banky, a.s., ktorý je poisťovateľovi povinný predložiť záložca a
- d. záväzok poisťovateľa písomne informovať Tatra banku, a.s. o zániku poisťnej zmluvy, a to do 30 dní odo dňa, keď poisťovňa vykoná úkon, na základe ktorého dôjde k zániku poisťnej zmluvy, do 30 dní odo dňa zániku poisťnej zmluvy podľa ust. § 801 ods. 1 Občianskeho zákonníka, v ostatných prípadoch najneskôr do 80 dní odo dňa zániku poisťnej zmluvy

a to až do okamihu doručenia Tatra bankou, a.s. podpísaného oznámenia o zániku záložného práva poisťovateľovi.

Zároveň záložca žiada poisťovateľa o poskytnutie informácií Tatra banke, a.s. o tom, či :

- a. je poisťná zmluva platná a účinná a nenastala žiadna okolnosť, ktorá podľa poisťnej zmluvy spôsobí zánik poisťnej zmluvy,
- b. poisťník nie je v omeškaní s platením poisťného podľa poisťnej zmluvy a ak áno, v akej výške,
- c. nemá vedomosť o postúpení pohľadávky na zaplatenie poisťného plnenia a/alebo zriadení záložného práva k pohľadávke na zaplatenie poisťného plnenia a/alebo vinkulácii poisťného plnenia z poisťnej zmluvy vzťahujúceho sa k predmetu záložného práva v prospech tretej osoby, inej ako Tatra banka, a.s.

Tatra banka, a.s. a záložca si Vás zároveň týmto dovoľujú požiadať, aby ste potvrdili obdržanie tohto oznámenia a akceptáciu vyššie uvedeného návrhu na zmenu poisťnej zmluvy zaslaním pripojeného oznámenia na adresu Tatra banky, a.s. a záložcu.

V, dňa

V, dňa

.....
za Tatra banku, a.s.

.....
za záložcu

[meno, priezvisko a funkcia]
[meno, priezvisko a funkcia]

[meno, priezvisko a funkcia]
[meno, priezvisko a funkcia]

Tatra banka, akciová spoločnosť
Hodžovo námestie 3
811 06 Bratislava 1

k rukám: **[uviesť meno account managera]**

poistník
[obchodné meno/priezvisko a meno]
[adresa/sídlo]

Vec: Potvrdenie prijatia Oznámenia o vzniku záložného práva a návrhu na doplnenie poisťnej zmluvy č. [číslo] .

Odvolávajúc sa na Váš list „Oznámenie o vzniku záložného práva a návrh na doplnenie poisťnej zmluvy č. [číslo] “ zo dňa [dátum] , Vám týmto:

1. oznamujeme že sme akceptovali návrh na zmenu poisťnej zmluvy [číslo] (ďalej len „**poisťná zmluva**“) v celom rozsahu, na základe čoho:
 - a. budeme písomne informovať Tatra banku, a.s. o neplatení následného poisťného v dohodnutej výške a čase súbežne so zaslaním výzvy klientovi na zaplatenie poisťného v zmysle Občianskeho zákonníka § 801 ods. 2, a)
 - b. budeme Tatra banku, a.s. informovať o poukázaní platby poisťného plnenia v jej prospech do 5 dní odo dňa poukázania poisťného plnenia a
 - c. k zmene poisťnej zmluvy, na základe ktorej dôjde k zúženiu rozsahu poisťných rizík, alebo zúženiu rozsahu poistenia vzťahujúceho sa k predmetu záložného práva, alebo rozšíreniu poistenia vzťahujúceho sa k predmetu záložného práva bez alikvótného zvýšenia poisťnej sumy, alebo zníženiu výšky poisťnej sumy, alebo zníženiu výšky poisťnej hodnoty alebo zvýšeniu výšky spoluúčasti poisteného na škodu, alebo zvýšeniu rozsahu poisťných výluk, je potrebný predchádzajúci písomný súhlas Tatra banky, a.s., ktorý je poisťovateľovi povinný predložiť záložca a
 - d. budeme písomne informovať Tatra banku, a.s. o zániku poisťnej zmluvy najneskôr do 30 dní odo dňa, keď poisťovňa vykoná úkon, na základe ktorého dôjde k zániku poisťnej zmluvy, do 30 dní odo dňa zániku poisťnej zmluvy podľa ust. § 801 ods. 1 Občianskeho zákonníka a v ostatných prípadoch najneskôr do 80 dní odo dňa zániku poisťnej zmluvy.

a to až do okamihu doručenia Tatra bankou, a.s. podpísaného oznámenia o zániku záložného práva poisťovateľovi.

2. potvrdzujeme, že ku dňu podpisu tohto listu:
 - a. je poisťná zmluva platná a účinná a nastala žiadna okolnosť, ktorá podľa poisťnej zmluvy spôsobí zánik poisťnej zmluvy,
 - b. poistník je v omeškaní s platením poisťného podľa poisťnej zmluvy vo výške, slovom,
 - c. nemáme vedomosť o postúpení pohľadávky na zaplatenie poisťného plnenia a/alebo o zriadení záložného práva k pohľadávke na zaplatenie poisťného plnenia podľa poisťnej zmluvy a/alebo vinkulácii poisťného plnenia z poisťnej zmluvy vzťahujúceho sa k predmetu záložného práva v prospech tretej osoby, inej ako Tatra banka, a.s.
3. potvrdzujeme v zmysle ust. § 151mc Občianskeho zákonníka prijatie oznámenia o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam poisteným poisťnou zmluvou.

V, dňa

Za Allianz Slovenská poisťovňa, a.s.

Podpis:

Meno:

Funkcia:

Podpis:

Meno:

Funkcia: