

ZMLUVA O DIELO č. 1/2016

uzavretá podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Článok I Zmluvné strany

1.1. **Objednávateľ:** Detský domov
Sídlo: Moyzesova 39, 968 01 Nová Baňa
Štatutárny zástupca: _____ štatutárny zástupca
IČO: 35678402
DIČ: 2020948116
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Tel.:
E-mail:
(ďalej len „objednávateľ“) _____

a

1.2 **Zhotoviteľ:**
Sídlo: PROFIMONT NB s.r.o.
Zastúpený: Štúrova 1920/50, 968 01 Nová Baňa
IČO: 47025468
DIČ: 2023701086
IČ DPH: SK2023701086
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Oprávnený zástupca:
Tel.:
E- mail:
(ďalej len „zhotoviteľ“) _____

(objednávateľ a zhotoviteľ spolu aj ako „zmluvné strany“)

1.3 Na základe úspešnej ponuky zhotoviteľa (ďalej aj ako „ponuka zhotoviteľa“) v procese zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) sa objednávateľ a zhotoviteľ dohodli na tom, že zhotoviteľ zrealizuje pre objednávateľa dielo podľa článku II. tejto zmluvy.

Článok II Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa riadne vykonať a odovzdať objednávateľovi dielo bližšie špecifikované v bodoch 2.2 a 2.4 tohto článku a záväzok objednávateľa riadne a v termíne vykonané dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu, a to všetko za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.2 Dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie rekonštrukcia plynovej kotolne s osadením nových kondenzačných kotlov a príslušnej technológie v Detskom domove na ulici Moyzesova č. 39, 968 01 Nová Baňa, v prízemí hlavnej budovy. Jedná sa o stavebné práce - výmena dvoch jestvujúcich plynových kotlov za dva nové závesné kondenzačné kotle s príslušnou technológiou a pripojením na existujúce rozvody ústredného kúrenia.
- 2.3 Zmluvné strany sa dohodli, že súčasťou záväzku zhotoviteľa podľa tejto zmluvy je zabezpečenie dopravy potrebných zariadení, stavebných a iných materiálov, ich skladovanie, odvoz a likvidácia starého jestvujúceho zariadenia, vybraných stavebných hmôt a stavebného odpadu. Dodanie potrebných dokladov uvedených v článku VIII v bodoch 8.4 a 8.8. Súčasťou záväzku zhotoviteľa je tiež poskytnutie záruky podľa článku IX tejto zmluvy.
- 2.4 Špecifikácia diela je uvedená v Prílohe č. 1 – Ocenený rozpočet s výkazom výmer.

Článok III Čas plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ je povinný riadne a včas vykonať a odovzdať dielo objednávateľovi bližšie špecifikované v bodoch 2.2 až 2.4 článku II tejto zmluvy.
Termín začatia prác: deň odovzdania staveniska objednávateľom zhotoviteľovi a prevzatím staveniska zhotoviteľom od objednávateľa,
Termín dokončenia prác: do 10 kalendárnych dní od dátumu odovzdania staveniska objednávateľom zhotoviteľovi a prevzatím staveniska zhotoviteľom od objednávateľa. Najneskorší termín odovzdania diela je 19.12.2016.
- 3.2 Objednávateľ doručí zhotoviteľovi objednávku prostredníctvom e-mailu na adresu uvedenú v článku I bod 1.2. Objednávateľ v objednávke uvedie najmä termín prevzatia staveniska zhotoviteľom.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odsúhlasiť prijatie objednávky objednávateľovi do 3 dní od doručenia objednávky, a to odoslaním potvrdzujúceho e-mailu oprávnenej osobe objednávateľa, že súhlasí s objednávkou. Pokiaľ sa zhotoviteľ nevyjadrí k termínu navrhovanému objednávateľom v objednávke, platí, že zhotoviteľ navrhovaný termín schválil.

Článok IV

Miesto plnenia

- 4.1 Miesto plnenia predmetu zmluvy je špecifikované v článku II bode 2.2.

Článok V

Cena diela

- 5.1 Cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá v mene euro a jej výška bola dohodnutá v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a podľa ponuky zhotoviteľa nasledovne

5.1.1	Celková cena diela bez DPH (slovom: šesťtisícštyristosedemdesiatosem Eur)	6 478,00 Eur
5.1.2	DPH 20 % (slovom: jedentisícdeväťdesiatpäť 60/100 Eur)	1 295,60 Eur
5.1.3	Celková cena s DPH (slovom: sedemtisícšedemstosedemdesiattri 60/100Eur)	7 773,60 Eur

- 5.2 Podrobná špecifikácia ceny je zhotoviteľom ocenený rozpočet s výkazom výmer celého predmetu zmluvy podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy.
- 5.3 Celková cena za vytvorenia a odovzdanie predmetu tejto zmluvy uvedená v bode 5.1 tohto článku diela je konečná, pevná, záväzná a zahŕňa všetky náklady, ktoré zhotoviteľovi vzniknú v súvislosti s realizáciou jeho záväzku podľa tejto zmluvy.
- 5.4 Zhotoviteľ na základe svojich skúseností a odborných znalostí vyhlasuje, že cenová ponuka, ktorú predložil do verejného obstarávania a ktorého výsledkom je táto zmluva, bola kompletná a počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy si nevyžiada žiadne navýšenie ceny uvedenej v bode 5.1 tohto článku. Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie dohodnutej zmluvnej ceny diela, a to z dôvodu, že v zmluvne dohodnutej cene, resp. pri príprave výkazu výmer, požiadavky uvedené v tejto zmluve nezohľadnil.
- 5.5 V prípade keď objednávateľ bude požadovať práce na odstránenie následkov porušenia zmluvy zhotoviteľom, toto nebude dôvodom na navýšenie dohodnutej ceny. Tieto práce vykoná zhotoviteľ na vlastné náklady.
- 5.6 Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká zhotoviteľovi nárok na úhradu nákladov, ktoré mu preukázateľne a oprávnene vznikli pri realizácii prác do dňa zániku zmluvy a ktoré sú odsúhlasené objednávateľom.
- 5.7 Dohodnutá cena diela je stanovená v rozsahu cenovej ponuky uvedenej v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

Článok VI

Platobné podmienky

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli na realizácii diela bez zálohových platieb. Zhotoviteľ bude fakturovať objednávateľovi jednorázovo vykonané práce a dodávky po riadnom ukončení, odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom. Podkladom na vystavenie faktúry bude súpis skutočne vykonaných a ocenených prác, dodaných materiálov a príslušnej

technológie, ktorý bude potvrdený zhotoviteľom a objednávateľom a bude tvoriť prílohu faktúry. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe predloženej faktúry.

- 6.2 Lehota splatnosti zhotoviteľom vystavenej faktúry je 14 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi v listinnej podobe na adresu jeho sídla uvedeného v tejto zmluve. Zhotoviteľ zároveň doručí vystavenú faktúru objednávateľovi aj v elektronickej forme, ako súbor v textovo čitateľnej podobe na adresu: _____ Zhotoviteľ doručí faktúru do piatich kalendárnych dní od dňa jej vystavenia.
- 6.3 Zhotoviteľom vystavená faktúra musí spĺňať náležitosti daňového dokladu. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ zaplatí cenu za vykonanie ucelených častí diela po podpísaní preberacieho protokolu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a na základe vystavanej a riadne doručenej faktúry podľa tejto zmluvy, a to výhradne prevodným príkazom. V prípade, ak nastane omeškanie platby faktúry z dôvodov na strane Štátnej pokladnice, nie je objednávateľ po túto dobu v omeškaní so zaplatením fakturovanej sumy. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa.
- 6.4 Zhotoviteľom vystavaná faktúra musí obsahovať okrem povinných zákonných náležitostí uvedených v § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov najmä tieto náležitosti
- 6.4.1 označenie zmluvných strán, obchodné meno, sídlo, identifikačné údaje;
 - 6.4.2 číslo zmluvy;
 - 6.4.3 označenie „faktúra“ a jej číslo;
 - 6.4.4 deň vystavenia a deň splatnosti faktúry;
 - 6.4.5 pri faktúrach s uplatnením DPH hodnotu DPH v % a v EUR;
 - 6.4.6 označenie peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa vo forme IBAN;
 - 6.4.7 fakturovanú sumu v EUR;
 - 6.4.8 prílohu so súpisom skutočne vykonaných a ocenených prác, dodaných materiálov a príslušnej technológie;
 - 6.4.9 podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa a odtlačok pečiatky zhotoviteľa.
- 6.5 Neoddeliteľnou prílohou faktúry je objednávka a preberací protokol podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 6.6 Ak zhotoviteľom vystavená faktúra neobsahuje všetky dohodnuté a zákonné náležitosti alebo prílohy, objednávateľ môže takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi na opravu takto vystavenej faktúry alebo jej príloh, resp. na vystavenie novej faktúry alebo jej príloh. V takomto prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti faktúry a nová 14-dňová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej alebo novej faktúry objednávateľovi.

Článok VII

Spôsob vykonania diela

- 7.1 Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko objednávateľa za účelom realizácie diela najneskôr v termíne uvedenom v objednávke, a to na základe preberacieho a odovzdávacieho protokolu, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.
- 7.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení priestorov k prevedeniu prác, odovzdaní doplňujúcich údajov a podkladov, ktorých potreba vznikne počas realizácie prác. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
- 7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo podľa:
 - 7.3.1 podmienok uvedených v tejto zmluve;
 - 7.3.2 výzvy na predloženie ponúk na uskutočnenie stavebných prác, ktorej výsledkom je táto zmluva a ktorou disponujú obidve zmluvné strany;
 - 7.3.3 oceneného rozpočtu s výkazom výmer, ktorý je prílohou č. 1 tejto zmluvy;
 - 7.3.4 právnych predpisov platných v Slovenskej republike a súvisiacich s realizáciou predmetu tejto zmluvy;
 - 7.3.5 požiadaviek a pokynov oprávnených zástupcov objednávateľa. Požiadavky a pokyny oprávnených zástupcov objednávateľa nemôžu byť nad rámec tejto zmluvy a ani v rozpore s ňou.
- 7.4 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave a rozpracovanosti diela priebežne na požiadanie objednávateľa, podľa jeho potreby a po vzájomnej dohode.
- 7.5 Zhotoviteľ je povinný viesť montážny denník.
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť si na vlastné náklady a zodpovednosť všetok materiál, zariadenia, všetky potrebné pomôcky na vykonanie diela a odvoz odpadu. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou dohodnutej ceny. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do doby ich pevného zabudovania do stavby a zaplattenia ceny diela.
- 7.7 Nebezpečenstvo škody na jednotlivých častiach diela, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do okamihu protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 7.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať v objekte objednávateľa poriadok a čistotu.
- 7.9 Nakladanie s odpadmi je zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi, t. j. aj vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Prípadné škody, poplatky alebo pokuty, ktoré by vznikli zanedbaním povinností zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety uhrádza zhotoviteľ. Ak zo strany príslušného správneho orgánu, resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, je za tieto nároky zodpovedný zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.

- 7.10 Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo bude realizovať počas pracovnej doby objednávateľa v dotknutých priestoroch.
- 7.11 Zhotoviteľ je povinný pri výkone diela postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoja verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášky MPSVR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, ako aj súvisiacich predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiarnu ochranu v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 7.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje vytvoriť dielo podľa platných STN (EN), technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na dielo a platných právnych predpisov. Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie diela musia byť platne certifikované resp. musia byť v súlade s príslušnými právnymi predpismi upravujúcimi certifikáciu a preukazovanie zhody výrobkov.
- 7.13 Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi pred vykonaním diela aktuálny zoznam osôb, ktoré budú zabezpečovať plnenie predmetu tejto zmluvy v priestoroch objednávateľa.
- 7.14 Zhotoviteľ vyhlasuje, že pracovníci a zamestnanci zhotoviteľa sú kvalifikovaní v príslušnom odbore a sú v plnom rozsahu oboznámení s predpismi pre zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri prácach, ktorých výsledkom bude vytvorené dielo.
- 7.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na preverenie jeho prác pri vytváraní diela, u ktorých dôjde ďalším postupom zhotoviteľa k ich zakrytiu alebo sa stanú neprístupnými. Výzvu podľa predchádzajúcej vety sa zhotoviteľ zaväzuje zaslať na e-mailovú adresu oprávneného zástupcu alebo telefonicky kontaktovať o nej oprávneného zástupcu objednávateľa, a to najneskôr 2 pracovné dni pred zhotoviteľom navrhnutým termínom kontroly jeho prác podľa tohto bodu.
- 7.16 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady, vlastnými prostriedkami v požadovanej odbornej kvalite. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo a iné práce v súlade s pokynmi objednávateľa, čomu prispôbi aj postup jednotlivých prác.
- 7.17 Vzhľadom na skutočnosť, že vykonávanie diela bude realizované v objekte objednávateľa, zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky vnútorné prevádzkové, protipožiarne a bezpečnostné predpisy objednávateľa, s ktorými budú pracovníci zhotoviteľa oboznámení.

Článok VIII

Odobzkanie a prevzatie

- 8.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi. O priebehu preberacieho konania spisuje objednávateľ v súčinnosti so zhotoviteľom preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorého jedno vyhotovenie podpísané oboma zmluvnými stranami dostane každá zo zmluvných strán.
- 8.2 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi dielo bez zbytočného odkladu po jeho ukončení, najneskôr v termíne uvedenom v článku III bod 3.1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný odovzdať dielo v čistom a upratanom stave.
- 8.3 V prípade zistenia nedostatkov - väd a nedorobkov diela, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, objednávateľ dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať najmä zistené nedostatky a spôsob ich odstránenia. V tomto prípade sa preberacie konanie bude považovať za neúspešné a zhotoviteľovi naďalej plyní doba plnenia predmetu zmluvy. Ak týmto spôsobom dôjde k prekročeniu lehoty uvedenej v objednávke, bude zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela. Zhotoviteľ môže opätovne oznámiť ukončenie diela a vyzvať objednávateľa na začatie preberacieho konania až po riadnom odstránení nedostatkov a nedorobkov.
- 8.4 Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela bude obsahovať: základné údaje zmluvných strán, zhodnotenie kvality vykonaných prác, príp. súpis zistených nedostatkov - väd, príp. dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, ak nebude objednávateľ postupovať podľa bodu 8.3 tohto článku. Zároveň budú spísané odovzdané doklady uvedené v bode 8.8 tohto článku.
- 8.5 Nedostatkom diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela definovaného touto zmluvou, technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 8.6 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti dohodnutým podmienkam vykonania diela v rozsahu cenovej ponuky zhotoviteľa.
- 8.7 Pripravenosť na odovzdanie diela je zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť najneskôr 3 kalendárne dni vopred pred zhotoviteľom navrhnutým termínom odovzdania na e-mailovú adresu oprávneného zástupcu objednávateľa a tiež telefonicky kontaktovať o nej oprávneného zástupcu objednávateľa.
- 8.8 K termínu odovzdania je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi všetky doklady v slovenskom jazyku pre riadne prevzatie prác, a to najmä
 - 8.8.1 zápisnice; atesty, certifikáty a osvedčenia o skúškach použitých materiálov, zariadení; predpísané protokoly o realizovaných skúškach a revíziách; výzvy a pod.;
 - 8.8.2 návody na obsluhu a údržbu, záručné listy;
 - 8.8.3 vypracovaný prevádzkový poriadok kotolne;
 - 8.8.4 kópiu montážneho denníka;
 - 8.8.5 doklad o zaučení obsluhy – zamestnanca detského domova;
 - 8.8.6 doklad o likvidácii vzniknutých stavebných odpadov.

Článok IX

Záruka a zodpovednosť za vady

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané na základe rozpočtu a v súlade s touto zmluvou a všeobecne záväzných právnych predpisov a počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady - nedostatky, ktoré má dielo v čase jeho odovzdávania objednávateľovi a počas záručnej doby.
- 9.3 Záručná doba vykonaného diela je 5 rokov a začína plynúť odo dňa riadneho protokolárneho odovzdania a prevzatia diela. Záručná doba podľa predchádzajúcej vety začína plynúť odo dňa odstránenia poslednej vady alebo nedorobku diela zisteného pri odovzdaní a prevzatí diela objednávateľovi. U materiálov, zariadení a dodávok, u ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka riadi týmto záručným listom a príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 9.4 Dielo má vady, ak nie je v súlade s podmienkami stanovenými v bode 9.1 tohto článku.
- 9.5 Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať bezplatné odstránenie väd z diela a zhotoviteľ má povinnosť tieto vady diela bezplatne odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr v čase uvedenom v článku 9.3 po tom, čo bude na to vyzvaný objednávateľom, ak sa s objednávateľom nedohodne inak.
- 9.6 Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 24 hodín po obdržaní oznámenia od objednávateľa o zistení vady – poruchy na vykonanom diele, začať konať na odstránení vady bez zbytočného odkladu na vlastné náklady.
- 9.7 V prípade vady diela, u ktorej je čas potrebný na odstránenie dlhší ako v bode 9.3 tohto článku, zhotoviteľ po uplatnení oprávnenej reklamácie dohodne postup s objednávateľom písomnou formou, v ktorej dohodnú spôsob a formu odstránenia vady z diela.
- 9.8 Vady a nedorobky diela, ktoré sú zjavné už pri odovzdávaní a preberaní diela je objednávateľ povinný uviesť v protokole o odovzdaní a prevzatí diela. Zhotoviteľ je povinný odstrániť tieto vady a nedorobky v čase dohodnutom v protokole o odovzdaní a prevzatí diela.
- 9.9 Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie väd iným subjektom na náklady zhotoviteľa, ak zhotoviteľ v dohodnutom termíne reklamované vady neodstráni, resp. ak na reklamovanú vadu diela neodstráni v termíne dohodnutom s objednávateľom.
- 9.10 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany objednávateľa.

Článok X

Nebezpečenstvo škody a zodpovednosť za škodu

- 10.1 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody, poškodenia alebo zničenia na zhotovovanom diele až do odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.
- 10.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za okolnosti vylučujúce zodpovednosť podľa § 374 Obchodného zákonníka.

Článok XI

Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

- 11.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s ukončením a odovzdaním diela podľa objednávky v zmysle článku III, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % za každý deň omeškania z celkovej ceny diela.
- 11.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry nad dohodnutú dobu splatnosti v článku VI bod 6.2 tejto zmluvy má zhotoviteľ právo vymáhať úrok z omeškania vo výške 0,023 % z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.

Článok XII

Platnosť zmluvy

- 12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť zmluvy môže, okrem splnenia predmetu tejto zmluvy, zaniknúť týmito spôsobmi
 - 12.1.1 písomnou dohodou zmluvných strán;
 - 12.1.2 písomnou výpoveďou;
 - 12.1.3 odstúpením od zmluvy.
- 12.2 Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpiť od zmluvy je oprávnená ktorákoľvek zo zmluvných strán pri preukázateľnom doručení písomného odstúpenia a iba pri jej podstatnom porušení, a to v prípadoch, ktoré sú uvedené v tejto zmluve alebo v Obchodnom zákonníku.
- 12.3 Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie zmluvy sa považuje
 - 12.4.1 nedodržiavanie termínov vykonania diela podľa zmluvy dielo a objednávky;
 - 12.4.2 neodborný a nekvalitný postup zhotoviteľa pri vykonávaní diela, na ktorý bol zhotoviteľ písomne objednávateľom upozornený;
 - 12.4.3 nedodržanie kvality dodávky diela;
 - 12.4.4 ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojho zmluvného záväzku o viac ako 10 kalendárnych dní, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 12.4 V prípade objednávateľovho odstúpenia od zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi náklady spojené so zabezpečením konzervácie rozpracovaného diela, ak je nutná a ostatné súvisiace náklady.

- 12.5 Po zániku zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi dielo v stave v akom sa nachádza ku dňu ukončenia zmluvy spolu so všetkými dokladmi napr. realizačné projekty, ktoré prijal od objednávateľa k zhotoveniu diela, atesty, osvedčenia, certifikáty, záručné listy a pod. týkajúce sa zrealizovanej časti. O odovzdaní diela spíšu zmluvné strany zápisnicu, v ktorej uvedú v akom stave je dielo odovzdané a preberané. Podľa údajov v tejto zápisnici vyhotoví zhotoviteľ faktúru v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, ktorou objednávateľovi vyúčtuje skutočne vykonané, odovzdané a prevzaté práce na diele, a to ku dňu zániku zmluvy. Odovzdanie a splatnosť faktúry podľa článku VI bod 6.2 tejto zmluvy.
- 12.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán poskytne novému zhotoviteľovi diela všetku súčinnosť, a to až do dňa ukončenia diela.
- 12.7 Nárok na náhradu škody oprávnenej zmluvnej strany, ktorej vznikla škoda v dôsledku porušenia zmluvy druhou stranou, nie je týmto dotknutý.

Článok XIII

Vyššia moc

- 13.1 Pre účely tejto zmluvy sa vyššou mocou rozumie každá vonkajšia udalosť alebo okolnosť výnimočného a neodvratného charakteru, ktorú zmluvné strany nemohli predvídať a ovplyvniť pri podpisovaní zmluvy o dielo a ktorá znemožňuje realizáciu časti alebo celého zmluvného diela, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy a pod.
- 13.2. V prípade, že by vyššia moc spôsobila prerušenie plnenia zmluvných záväzkov o viac ako 30 kalendárnych dní, zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, prípadne na iných postupoch týkajúcich sa ďalšej realizácie zmluvy.

Článok IX

Záverečné ustanovenia

- 14.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 14.2 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, pričom objednávateľ dostane dve vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
- 14.3 Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými na území Slovenskej republiky.
- 14.4 Obsah tejto zmluvy možno meniť alebo dopĺňať len so súhlasom oboch zmluvných strán formou očíslovaných písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré sa po podpísaní stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 14.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1. – Ocenený rozpočet s výkazom

výmer.

14.6 Ak sa zistí, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné alebo neúčinné, neplatnosť alebo neúčinnosť ustanovenia nebude mať za následok neplatnosť alebo neúčinnosť ďalších ustanovení zmluvy, ani samotnej zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú, že neplatné alebo neúčinné ustanovenie bez zbytočného odkladu nahradia tak, aby bol v čo najväčšom možnom rozsahu dosiahnutý účel, ktorý v čase uzavretia tejto zmluvy sledovali neplatným alebo neúčinným ustanovením. Obdobne budú zmluvné strany postupovať aj v prípade, ak sa zistí, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je nevykonateľné.

14.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a že zmluvu uzatvárajú na základe ich skutočnej vážnej, určitej a slobodnej vôle, že nebola uzatvorená v tiesni, pod nátlakom, ani za zvlášť nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Novej Bani, dňa 23.11.2016.....

V Novej Bani, dňa 23.11.2016.....

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

PODPISANÉ

PODPISANÉ

Príloha

Č. 1 Ocenený rozpočet s výkazom výmer