

**PREVÁDZKOVÝ PORIADOK UBYTOVACIEHO ZARIADENIA Penzión \*\* BRANISKO**

Tento prevádzkový poriadok je samostatnou prílohou č. 2 PvP/TUKE/UVZ HERĽANY/2012 Učebno výchovné zariadenie Herľany.

**I. Prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia:**

Prevádzkovateľ: Technická univerzita v Košiciach  
Sídlo: Letná 9, 042 00 Košice  
IČO: 00397610  
DIČ: 0000397610/695  
Rektor: Dr.h.c. prof. Ing. Anton Čižmár, CSc.  
Kvestor: Ing. Marcel Behún, PhD.  
Vedúci ubyt. zariad.: Marta Sabadková  
Zodpovedný za objekt: Marta Sabadková

**II. Druh poskytovaných ubytovacích služieb:**

- a) Ubytovacie zariadenie Penzión \*\* Branisko poskytuje ubytovacie služby pre zamestnancov Technickej univerzity v Košiciach, verejnú klientelu (občanov SR a cudzích štátnych príslušníkov) podľa voľnej lôžkovej kapacity a v letných mesiacoch aj pre letné tábory pre deti a mládež.
- b) Recepčia sa nachádza v objekte hlavnej budovy a pre verejnosť je prístupná v týchto úradných hodinách:  
Po – Pia: 8<sup>00</sup> - 15<sup>00</sup> hod.  
Po – Pia: 15<sup>00</sup> - 8<sup>00</sup> hod. - služby na vrátnici.  
So – Ne: 00<sup>00</sup> - 24<sup>00</sup> hod. - služby na vrátnici.
- c) Informácie o ubytovaní sa podávajú na telefónnom čísle: 055/69 641 25
- d) Ubytovacie zariadenie poskytuje ubytovanie s časovo neobmedzeným ubytovaním.
- e) Ubytovacie zariadenie Penzión \*\* Branisko má celkovú ubytovacou kapacitu 58 miest v 20-tich izbách s nasledujúcou lôžkovou kapacitou, bližšie vid'. podľa jednotlivých podlaží:

## 1. Nadzemné podlažie

Bunka č.	Č. izby	Rozloha v m <sup>2</sup>	Počet lôžok	Poznámka
1.	209	27,20	4	
2.	207	20,80	3	pre imobilných
3.	206	9,70	1	
4.	205	18,00	2	
5.	204	21,60	3	
6.	203	13,80	2	
7.	202	13,80	2	

## 2. Nadzemné podlažie

Bunka č.	Č. izby	Rozloha v m <sup>2</sup>	Počet lôžok
8.	307	31,10	4
9.	306	22,40	3
10.	304	29,20	4
11.	305	19,70	3
12.	302	16,60	2
13.	303	17,70	2

## 3. Nadzemné podlažie (ďalej len „NP“) (podkrovie)

Bunka č.	Č. izby	Rozloha v m <sup>2</sup>	Počet lôžok
14.	408	31,27	4
15.	407	23,90	3
16.	406	16,40	2
17.	405	21,22	3
18.	404	18,87	3
19.	403	27,30	4
20.	402	32,71	4

Uvedený počet lôžok môže byť výnimočne zvýšený v čase organizovania zotavovacieho podujatia v letnom období, tzv. detská rekreácia pre deti zamestnancov Technickej univerzity v Košiciach a v prípade voľných kapacít aj pre cudzie deti.

**III. Spôsob poskytovaných ubytovacích služieb v UZ Penzión \*\* Branisko**

Ubytovaným hosťom sa poskytujú len štandardné služby, akými sú:

- ubytovanie v jedno až štvorposteľových izbách,
- na každé lôžko: nočný stolík alebo polička s nočnou lampou, poduška a obliečka, prikrývka a obliečka, plachta,
- vybavenie izieb: dvojdielna skriňa, v skrini 5 ks kombinovaných ramienok na šaty, konferenčný stolík, jedno - dve kreslá, kôš na odpadky,
- vybavenie základným hygienickým materiálom na každé lôžko (uterák, pohár na čistenie zubov, toaletné mydlo alebo telový šampón, toaletný papier),
- vybavenie spoločnej kuchynky na 2. NP, resp. podľa potreby kuchynského kúta na chodbách 1. NP a III. NP: dvojrez na umývanie riadu, s teplou a studenou vodou, skrinka na suché potraviny, chladnička, elektr. dvojvarič, konvica
- štandardné služby recepcie v hlavnej budove,
- služba použitia verejného telefónneho automatu v hlavnej budove UVZ Herľany,
- stravovacie služby v jedálni hlavnej budovy,
- vyhradené parkovisko pred budovu,
- poskytovanie nadštandardných služieb v areáli UVZ Herľany: TV, sauna, tenisový kurt, biliard.

**IV. Podmienky prevádzky a zásady ochrany zdravia ubytovaných a zamestnancov ubytovacieho zariadenia:***Vybavenie zariadenia pre osobnú hygienu*

V ubytovacom zariadení Penzión \*\* Branisko sú zriadené zariadenia pre osobnú hygienu v každej bunke a to 2 typy:

- a) jednomiestne zariadenia na osobnú hygienu, tzv. kúpeľňa spoločná s WC – stavebne oddelený priestor, v ktorom je umiestnené umývadlo s tečúcou teplou a studenou vodou, sprchovací kút s tečúcou teplou a studenou vodou, splachovacia záchodová misa alebo
- b) dvojmiestne zariadenie na osobnú hygienu: samostatné WC (splachovacia záchodová misa s umývadlom) a samostatná kúpeľňa - sprcha a dve umývadla s teplou a studenou vodou.

Základné vybavenie hygienického zariadenia tvorí: sprchová kabína vybavená poličkami na odkladanie mydla, rohož na podlahe, umývadlo s teplou a studenou vodou, polička Cr na odkladanie toaletných potrieb, osvetlenie nad umývadlom, konzola na odkladanie uterákov a osušiek, pohár s držiakom na zubnú kefku, zrkadlo nad umývadlom a uzatvárateľná odpadová nádoba s vyberateľným vedierkom, kefa na čistenie záchodovej misy, držiak s toaletným papierom V blízkosti zrkadla je dostupná elektrická zásuvka s označením napätia na použitie elektrických spotrebičov. Teplá voda je dodávaná z centrálného zdroja. Vetrание je lokálne podtlakové, osvetlenie umelé žiarovkami,

vykurovanie je zabezpečené nástenným elektrickým ohrievačom. Na podlahe je keramická dlažba a steny sú obložené keramickými obkladačkami do výšky 200 cm.

Zamestnanci ubytovacieho zariadenia majú vyhradené hygienické zariadenia (ekonomat) na každom podlaží. V predsieni ekonomatu na II. NP sa nachádza 1 práčka pre potreby ubytovaných.

#### *Technické požiadavky na vybavenie priestorov ubytovacieho zariadenia*

Podlaha v izbách pre ubytovaných je pokrytá PVC krytinou a plávajúcou podlahou, steny sú vymaľované. Vykurovanie je elektrické, osvetlenie je umelé žiarovkové nástenné a centrálné.

Zariadenie nie je vybavená práčovňou na vypranie osobnej bielizne a odevov, priestorom na čistenie odevov a obuvi a ani priestorom na žehlenie.

Súčasťou ubytovacieho zariadenia je zariadenie spoločného stravovania v hlavnej budove areálu UVZ Herľany.

Do izieb pre ubytovaných sa vchádza zo spoločnej chodby bez predsienky. Podlaha na spoločnej chodbe je pokrytá PVC krytinou a steny chodieb a spoločných priestorov sú vymaľované. Miestnosť na izoláciu chorých v tejto budove nie je vybudovaná.

V objekte na prízemí sa nachádza 1 bezbariérová izba pre telesne postihnutých /na vozíčku/, ktorá v prípade potreby môže byť vyčlenená ako izolačná miestnosť pre chorých.

#### *Pre ochranu zdravia ubytovaných a zamestnancov ubytovacieho zariadenia je zabezpečené:*

- vykonávanie pravidelného upratovania a čistenia izieb a spoločne užívaných priestorov podľa vypracovaného sanitačného programu,
- vykonávanie pravidelnej dezinfekcie v hygienických zariadeniach podľa vypracovaného dezinfekčného programu,
- vykonávanie pravidelnej dezinfekcie a deratizácie oprávnenými organizáciami podľa vypracovaného dezinfekčného a deratizačného programu,
- vykonávanie pravidelnej výmeny posteľnej bielizne (každé 4 dni),
- pravidelné čistenie matracov a prikrývkov,
- pravidelné odnášanie tuhého odpadu z odpadových košov z izieb, WC a z odpadových KUKA nádob,
- pravidelné odnášanie tuhého komunálneho odpadu z odpadových KUKA nádob,
- sledovanie zdravotnej spôsobilosti zamestnancov (zdravotný preukaz, preventívne lekárske prehliadky u odborných lekárov),
- u chyžných a gazdiniek zabezpečenie prechodné vyradenia z pracovného zariadenia v prípade infekčného ochorenia,
- vykonávanie pravidelných školení zamestnancov z oblasti hygienického minima pre ubytovacie zariadenia,
- vedenie predpísanej dokumentácie o vykonávaní DDD,
- dodržiavanie zásad BOZP pre zamestnancov pri práci s chemickými čistiacimi prípravkami a dezinfekčnými prípravkami.

#### **V. Spôsob skladovania a manipulácie s posteľnou bielizňou a frekvencia jej výmeny**

Výmena posteľnej bielizne sa uskutočňuje podľa potreby, najmenej však raz za 4 dní a vždy pri zmene ubytovaného. Poškodená a opotrebovaná posteľná bielizeň sa vyraduje z používania až po prinesení z práčovne. Pranie a chemické čistenie posteľnej bielizne a prikrývkov je zmluvne zabezpečené v súkromnej práčovni. Dezinfekcia a dezinfekcia bielizne sa v odôvodnených prípadoch vykonáva na pokyn orgánu na ochranu zdravia. Použitá špinavá posteľná bielizeň sa triedi a balí do transportných obalov pre transport do súkromnej práčovne. Vypraná bielizeň sa balí do setov a transportuje z práčovne do spoločného skladu čistej bielizne. Sklad špinavej a čistej posteľnej bielizne je vytvorený na prízemí objektu.

#### *Manipulácia s matracmi a prikrývkami.*

V rámci všeobecného veľkého upratovania spojené s umývaním okien, dverí a svietidiel sa vykonáva prášenie matracov a prikrývkov a vysávanie účinnými vysokovýkonnými vysávačmi 1x za rok.

### *Hygiena dopravy a prepravy posteľnej bielizne*

Doprané prostriedky, v ktorých sa transportuje špinavá a čistá posteľná bielizeň, zabezpečuje zmluvný odberateľ.

## **VI. Spôsob a frekvencia upratovania v ubytovacom zariadení**

Spôsob vykonávania čistenia a použité prostriedky sa zvolili s prihliadnutím k fyzikálnym vlastnostiam čistených povrchov a predmetov. Ubytovacie zariadenie Penzión\*\* Branisko má vypracovaný vecný a termínový harmonogram čistenia so schválenými čistiacimi prípravkami a návodmi na ich správne používanie. Používané čistiace prípravky a pracovné pomôcky na čistenie sú farebné označené podľa predpísaného farebného programu (farba červená, žltá a modrá) a sú uskladnené na vyhradenom mieste. Príručné balenia používaných čistiacich prípravkov sú označené etiketou, aby sa vyholo zámene použitia.

Čistenie a upratovanie všetkých priestorov vo vnútri zariadenia je plánované a organizované podľa harmonogramu tak, aby čistenie bolo špecifické a efektívne. Čistenie všetkých priestorov vykonávajú poverení zamestnanci. Na čistenie sa používajú chemické čistiace prípravky alkalické (na odstraňovanie masťô) a kyslé (na odstraňovanie vodného a močového kameňa). Ďalej sa používajú čistiace prípravky na nábytok, na presklenené plochy a zrkadlá.

Čistenie podlahy sa vykonáva jednovedrovým spôsobom a handrou. Na čistenie pevných nečistôt sa používajú abrazívne čistiace prípravky. Čistenie vybraných povrchov a predmetov v zariadeniach na osobnú hygienu je vždy spojené s dezinfekciou podľa vypracovaného dezinfekčného programu.

### Čistenie a upratovanie sa vykonáva v týchto frekvenciách:

#### *a) Denné upratovanie*

Podlahové krytiny navlhko, sanitné predmety a podlaha v zariadeniach na osobnú hygienu, keramické obklady nad umývadlami a zrkadlá, podlaha v sprchových kabínach, kuchynské stoly, vysýpanie smetí z odpadových nádob.

#### *b) Týždenné upratovanie*

Dvere, kolmé steny v zariadeniach na osobnú hygienu (keramický obklad okolo umývadiel, keramický obklad sprchových kabín a keramický obklad WC kabín), parapetné dosky na oknách, povrch odpadových nádob a vyberateľných vedierok, rohože pod sprchami, kľučky, elektrické vypínače, vonkajší povrch chladničky, vonkajší povrch kuchynských skriniek a kolmé časti nábytku.

#### *c) Mesačné upratovanie*

Vykurovacie telesá, hasiace prístroje, povrchy nábytkových skriň.

#### *d) Kvartálne upratovanie (celkové)*

Všetky predmety a povrchy ako v dennom a týždennom upratovaní, ale podrobnejšie, osvetľovacie telesá, matrace a prikrývky, závesy, záclony a okná.

## **VII. Postup pri dezinfekcii v zariadeniach na osobnú hygienu**

Dezinfekcia je založená na pôsobení dezinfekčných prípravkov o stanovenej koncentrácii a po určitej dobe pôsobenia (expozície) na likvidáciu choroboplodných zárodkov (baktérie, vírusy, plesne, spóry). Roztoky dezinfekčných prípravkov sa pripravujú na dezinfekciu vždy čerstvé. Dezinfekčné roztoky sa pripravujú presným odmeraním alebo odvážením dávok príslušného dezinfekčného prípravku a vody bezprostredne pred použitím. Pri príprave dezinfekčného roztokov sa vychádza zo zásady, že dezinfekčný prípravok má koncentráciu 100 % a postupuje sa podľa návodu na etikete dezinfekčného prípravku, alebo podľa riediacej tabuľky. V zariadeniach na osobnú hygienu na dennú dezinfekciu používajú dezinfekčné prípravky na báze kvartérnych amóniových zásad TASKI DS 5001 v koncentrácii 0,5 % o expozičnom čase 30 min. alebo 5P PLUS v koncentrácii 0,5% o expozičnom čase 30 min. Na vystriedanie používaných dezinfekčných prípravkov sa používa dezinfekčný prípravok na báze chlóru SAVO WC v koncentrácii 5 až 10 % o expozičnom čase 30 min vo frekvencii 1 krát za týždeň.

Dezinfekcia v zariadeniach na osobnú hygienu sa vykonáva jednofázovým spôsobom. V prípade, že predmety alebo plochy, ktoré majú byť dezinfikované sú znečistené biologickým materiálom (krv,

stolica, moč, hlien, hnis, sekréty z rán, výtoky z dutín a pod.) sa vykonáva najprv lokálna dezinfekcia týchto materiálov roztokom dezinfekčného prípravku o dvojnásobnej koncentrácii ako sa bežne používa a až potom sa vykonáva mechanická očista, po ktorej nasleduje ešte bežná dezinfekcia. Na zvýšenie dezinfekčnej účinnosti roztokov dezinfekčných prípravkov sa používa vyššia teplota riediacej vody max.  $T = +60^{\circ}\text{C}$ .

Postup pri dennej dezinfekcii v zariadeniach na osobnú hygienu:

- a) vysypanie smetí z odpadovej nádoby,
- b) spláchnutie klozetovej misy vodou,
- c) nanosenie dezinfekčného prípravku na vnútorné steny misy a sedadlo,
- d) dezinfekcia madla sťahovadla klozetovej misy, držiaka toaletného papiera a splachovacej nádržky,
- e) dezinfekcia kľučky dverí na kabíne,
- f) utretie elektronického vypínača,
- g) dezinfekcia umývadla a zmiešavacej batérie,
- h) opláchnutie dezinfekčného prípravku zo stien klozetovej misy a zo sedadla,
- i) očistenie sanitnej misy sanitnou kefou,
- j) naliatie dezinfekčného roztoku do nádoby na sanitnú kefu,
- k) vloženie sanitnej kefy do dezinfekčného roztoku v sanitnom vedierku,
- l) záverečná dezinfekcia podlahy do zaschnutia.

#### **VIII. Spôsob odstraňovania tuhého komunálneho odpadu:**

- a) Tuhý komunálny odpad sa zbiera do odpadových nádob s vyberateľným vedierkom s nášlapným vekom v kúpeľniach, kuchynke,
- b) Tuhý komunálny odpad sa odstraňuje denne vysýpaním do odpadových vriec, ktoré sa odnášajú do odpadových KUKA nádob, ktoré vyprázdňuje oprávnená organizácia vo frekvencii 2 krát za týždeň,
- c) Dezinfekcia vyberateľných vedierok z odpadových nádob umiestnených v izbách sa vykonáva vo frekvencii 1 krát za týždeň,
- d) Dezinfekcia vyberateľných vedierok z odpadových nádob umiestnených v kúpeľniach, v kabínkach WC sa vykonáva po každom vyprázdnení,
- e) Dezinfekcia povrchu odpadových nádob sa vykonáva 1 krát týždenne,
- f) O každej vykonanej dezinfekcii sa vedie dokumentácia na prepísanom formulári,
- g) Čistenie KUKA nádob a ich okolia vykonáva zmluvný odberateľ po každom vyprázdnení,
- h) Dezinfekcia KUKA nádob sa vykonáva vo frekvencii 1 krát za kvartál zmluvným odberateľom.

#### **IX. Záverečné ustanovenie:**

- a) Tento prevádzkový poriadok ubytovacieho zariadenia je záväzný pre ubytovaných hosťov a obsluhujúci personál.
- b) Prevádzkový poriadok nadobudol účinnosť dňom jeho schválenia na Regionálnom úrade verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach.
- c) Prevádzkový poriadok ubytovacieho zariadenia musí byť umiestnený na viditeľnom mieste vo vestibule daného ubytovacieho zariadenia.
- d) Podrobnosti o realizácii procesu ubytovania, právach a povinnostiach ubytovaných a ubytovateľa, ako aj o iných skutočnostiach súvisiacich s ubytovaním zamestnancov TUKE a verejnej klientely občanov (občanov SR a cudzích štátnych príslušníkov) bude upravený vo vnútornom predpise TUKE - PvP/TUKE/UVZ HERĽANY/2012 Učebno výcvikové zariadenie Herľany, ktorý bude zverejnený na [www.tuke.sk/legislativa](http://www.tuke.sk/legislativa).