

Dodatok č. 20
k zmluve č. 333/2003/SPU o nájme súboru hnutelných a nehnuteľných vecí

Prenajímateľ : Slovenská poľnohospodárska univerzita v Nitre
sídlo : Tr. A. Hlinku č. 2, 949 76 Nitra
štatutárny orgán : Dr. h. c. prof. Ing. Peter Bielik, PhD., rektor
IČO : 00 397 482

a

Nájomca : Vysokoškolský poľnohospodársky podnik SPU, s.r.o.
sídlo : Hlavná 561, 951 78 Koliňany
štatutárny orgán : Ing. Ján Lajda, konateľ
IČO: 36 553 069
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Nitre, oddiel Sro, vložka číslo 13922/N

uzatvorili v súlade s čl. VI. bod 3 a čl. VIII. bod 1 zmluvy č. 333/2003/SPU o nájme súboru hnutelných a nehnuteľných vecí zo dňa 01.07. 2003 v znení jej uzavretých dodatkov č. 1 až 19, tento dodatok č. 20, ktorým sa niektoré jej ustanovenia menia a dopĺňajú nasledovne:

1. Článok III. Nájomné a výdavky súvisiace s nájomom

- znenie bodu 1 sa dopĺňa o nový odsek 1.9 nasledovného znenia :

„ 1.9 Zmluvné strany dohodli nájomné za predmet nájmu na kalendárny rok 2016 takto:

- a) za nehnuteľnosti uvedené v prílohe č. 1 vo výške 21 000,00€/ rok bez DPH,
- b) za nehnuteľnosti uvedené v prílohe č. 2 vo výške 11 000,00€/ rok **bez DPH**,
- c) za stroje a zariadenia uvedené v prílohe č. 3 vo výške 7 000,00€/rok s DPH,
- d) za hnutelné veci uvedené v prílohe č. 4 vo výške 5 000,00€/rok s DPH,
- e) za hnutelné veci uvedené v prílohe č. 5 vo výške 1 000,00€/rok s DPH.

Prenajímateľ v súlade s ust. § 38 ods. 5 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty rozhodol, že nájom nehnuteľností je oslobodený od tejto dane. Nájom strojov a zariadení nie je oslobodený od DPH, a preto prenájomca bude k nájomnému DPH účtovať v platnej sadzbe.“

2. Článok IV. Platobné podmienky

- znenie bodu 1 sa dopĺňa o nový odsek 1.6 nasledovného znenia :

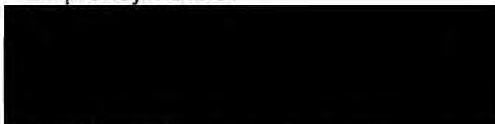
„ 1.6 Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca bude platiť nájomné za kalendárny rok 2016 v dvoch splátkach na základe faktúr, ktoré prenájomca vystaví a predloží k úhrade takto:

1. splátka vo výške 10 000,00 € k 30.09. bežného kalendárneho roka
2. splátka vo výške 35 000,00 € k 30.11. bežného kalendárneho roka

Faktúry sú splatné do 14 dní odo dňa vystavenia.“


3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy reg. č.333/2003/SPU zo dňa 01.07.2003 v znení jej uzavretých dodatkov, ktoré tento dodatok č. 20 neupravuje inak, zostávajú v platnosti bez zmeny.
4. Dodatok č. 20 k nájomnej zmluve reg. č.333/2003/SPU zo dňa 01.07.2003 v znení jej uzavretých dodatkov nadobúda účinnosť dňom 01. januára 2016.
5. Dodatok č. 20 tvorí súčasť nájomnej zmluvy reg. č.333/2003/SPU zo dňa 01.07.2003 v znení jej uzavretých dodatkov. Je spracovaný v 4 - och rovnopisoch, z ktorých prenájomca dostane tri vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.

Za prenájomcu:



Dr.h.c.prof. Ing. Peter Bielik, PhD.
rektor

Za nájomcu:



Ing. Ján Lajda
konateľ