

DOHODA č. 00221/2021-ESPO0000/21-00
O UKONČENÍ ZMLUVY O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
č. CRZ: 00042/2017-ESPF-BB0001/17.00

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
a zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:

Názov: Slovenský pozemkový fond
sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: Ing. Gabriela Bartošová, generálna riaditeľka
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca:

Názov: AB Stav, s.r.o.
sídlo: Skuteckého 21, 974 01 Banská Bystrica
štatutárny orgán: Ing. Marián Murín, konateľ
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK38 1100 0000 0026 2413 1702
IČO: 36 003 760
DIČ: 2020462664
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Banská Bystrica Oddiel: Sro, vložka číslo
3582/S
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet dohody

1. Predmetom dohody je ukončenie zmluvy o nájme nebytových priestorov č. CRZ: 00042/2017-ESPF-BB0001/17.00 (ďalej len „nájomná zmluva“) ku dňu 31.01.2021. Nájomca berie na vedomie, že je povinný najneskôr ku dňu skončenia nájmu odovzdať predmet nájmu prenajíateľovi.



2. Nájomca berie na vedomie, že po ukončení doby nájmu v termíne uvedenom v bode 1. tohto článku dohody je povinný uhradiť prenajímateľovi nájomné a úhradu za služby spojené s užívaním predmetu nájmu za mesiac január 2021, a to najneskôr do 15. februára 2021, v súlade s ustanovením čl. IV. bod 3. nájomnej zmluvy.
3. Právo prenajímateľa na náhradu škody voči nájomcovi ukončením nájomnej zmluvy nie je dotknuté.

Čl. III

Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 1 rovnopis obdrží nájomca a 2 rovnopisy prenajímateľ.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
4. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť po zverejnení v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Bratislave dňa

V dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Bartošová
generálna riaditeľka

.....
Ing. Marián Murín
AB Stav, s.r.o.

.....
Ing. Peter Kubala
námestník generálnej riaditeľky

