

**Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo
zákona**

č.05248/2020-PKZT-T40139/20.00

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka
(ďalej len „dohoda“)

Čl. I

Zmluvné strany

1. Názov: **Slovenský pozemkový fond**
 Sídlo: **Búdková 36, 817 15 Bratislava**
 Štatutárny orgán: Ing. Gabriela Bartošová, generálna riaditeľka
 Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky
 IČO: 17 335 345
 DIČ: 2021007021
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica
 Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
 Číslo depozitného účtu IBAN: SK34 8180 0000007000194492
 zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO,
 vložka 35/B
 (ďalej len „povinný z vecného bremena“)

2. Názov: **Stredoslovenská distribučná, a. s.**
 Sídlo: **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**
 Štatutárny orgán: Ing. František Čupr, MBA, predseda predstavenstva
 Ing. Roman Húšťava, podpredseda predstavenstva
 V zastúpení: JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ sekcie Právne, oprávnený
 k podpisu na základe poverenia
 IČO: 36 442 151
 Bankové spojenie: VUB, a. s. Žilina
 Číslo účtu IBAN: SK44 0200 0000 0021 4355 0551
 zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina oddiel : Sa, vložka č.
 10514/L
 (ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)



Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemkoch:

-parcela KN C č. 2566, druh pozemku trvalý trávny porast v celkovej výmere 2130 m², ktorá sa nachádza v k.ú. Ostrý Grúň, obec Ostrý Grúň, okres Žarnovica, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva č. 987 a je vlastníctve : Maslenová Anna r. [REDACTED] a v správe povinného z vecného bremena v podiele 100/2130.
2. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemok uvedený v bode 1. tohto článku vo výške a za podmienok uvedených v tejto dohode.

Čl. III

Zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Vecné bremeno na pozemku povinného z vecného bremena bolo zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena na základe zákona č. 251/2012 o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov. (ďalej len „Zákon“)
2. Oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia č. 2007E 0260- 8. zmena, vydaného dňa 21.03.2018, ktoré ho oprávňuje na podnikanie v energetike a zároveň prevádzkovateľom distribučnej sústavy v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov. Jeho hlavnou povinnosťou ako prevádzkovateľa distribučnej sústavy je zabezpečiť spoľahlivé, bezpečné a účinné prevádzkovanie distribučnej sústavy, zabezpečiť rozvoj prevádzkyschopnosť sústavy tak, aby kapacita sústavy dlhodobou vyhovovala odôvodneným požiadavkám účastníkov trhu s elektrinou na prístup do distribučnej sústavy a distribúciu elektriny.

Názov stavebnej akcie oprávneného z vecného bremena znie : „ **8629 – Kľak – Segetovci - zahustenie TS**“.

3. Povinný z vecného bremena na pozemku podľa Čl. II. tejto dohody je povinný v zmysle Zákona strpieť vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia elektrického vedenia, vrátane ochranného pásma a právo vstupu a prístupu na pozemky v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzky, vykonávania údržby a opráv v rozsahu GEOMETRICKÉHO PLÁNU č.36033481-22/2020 zo dňa 21.05.2020 overeným Okresným úradom Katastrálnym odborom



Žarnovica dňa 25.05.2020 pod č. G1 – 193/2020 v prospech oprávneného z vecného bremena v celkovej výmere **0,70 m²**, ktorá predstavuje súčet dielov č.4.

Čl. IV

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona

Všeobecná hodnota vecného bremena bola určená v zmysle znaleckého posudku č. 565/2020 zo dňa 05.10.2020 vyhotoveného znalcom Ing. Petrom Škripkom, Znalex, spol. s.r.o. Hronská 1 960 01 Zvolen vo výške 0,13 € / m².

pč.	NV resp. SR	parcela č.	LV	rozloha LV	podiel	diel	rozloha dielu- m2	m2	cena ZP	cena spolu
1.	Maslenová Anna ■■■■■	KN- C2566	987	2130,00	100/2130	15.	15,00	0,70	0,13	0,092

Spolu : 0,70 m² za 0,092 €/ m², slovom nula eur a 092 centov

Čl. V

Spôsob úhrady jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena zo zákona jednorazovú odplatu podľa Čl. IV bod 2. zmluvy **vo výške 0,092 EUR** na účet oprávneného z vecného bremena číslo IBAN: SK35 8180 0000007000001638, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol: 461401320 do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto dohody obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zaplatením jednorazovej odplaty oprávneným z vecného bremena sa rozumie deň pripísania na účet povinného z vecného bremena uvedený v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty, je povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, v ktorom je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu povinného z vecného bremena uvedeného v bode 1. tohto článku.



Čl. VI Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a 2 rovnopisov pre oprávneného z vecného bremena.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
3. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle povinného z vecného bremena <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
4. Dohoda je účinná v súlade s § 47 ods.1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Bratislave, dňa.....

V Žiline, dňa.....

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

.....
Ing. Gabriela Bartošová
generálna riaditeľka

.....
JUDr. Marian Cesnek
riaditeľ sekcie Právne

.....
Ing. Peter Kubala
námestník generálnej riaditeľky



