

ZMLUVA č. 117/2016-STM

o krátkodobom prenájme výstavných priestorov, uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

I.

Zmluvné strany

- | | |
|---|--|
| 1. Prenajímateľ: | Slovenské technické múzeum (ďalej len STM“) |
| Sídlo: | Hlavná č. 88, 040 01 Košice |
| štatutárny orgán: | Ing. Eugen Labanič – generálny riaditeľ |
| IČO: | 31297111 |
| IČ DPH: | SK 2021443380 |
| Bankové spojenie: | Štátna pokladnica |
| č. účtu vo formáte IBAN: | SK 90 8180 0000 0070 0007 1070 |
| právna forma: | štátna príspevková organizácia |
| Zriaďovacia listina: | Rozhodnutie MK SR č.: MK 1426/2010-10/5882 |
| v znení | |
| | Rozhodnutia MK SR č.: MK-2767/2015-110/13883 |
| Osoba oprávnená vo veciach realizácie zmluvy: | Mgr. Ján Melich, námestník GR pre marketing |
|
2. Nájomca: |
Klub filatelistov 54-01 Košice |
| Sídlo: | Sputniková 1, 040 12 Košice |
| štatutárny orgán: | Ing. Ján Marenčík, tajomník KF 54-01 |
| Bankové spojenie: | Slovenská sporiteľňa |
| č. účtu vo formáte IBAN: | SK79 0900 0000 0001 0920 7486 |
| právna forma: | člen Zväzu slovenských filatelistov |
| Osoba oprávnená vo veciach realizácie zmluvy: | Ing. Ján Marenčík, tajomník KF 54-01 |

Preambula

Zmluvné strany vyhlasujú, že údaje uvedené v záhlaví tejto zmluvy sú pravdivé a aktuálne a zaväzujú sa bez meškania oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie zmluvných záväzkov. Sú si vedomí, že pri neoznámení takejto skutočnosti budú znášať následky, ktoré môžu druhej zmluvnej strane z neznalosti týchto údajov vzniknúť.

II.

Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom zmluvy je krátkodobý a dočasný prenájom výstavných priestorov prenajímateľa, nachádzajúcich sa v budove Slovenského technického múzea, Hlavná č. 88 v Košiciach, súpisné č. 47, v Prednáškovej sále (ďalej aj len „predmet nájmu“), za účelom usporiadania „**Regionálnej oslavy dňa slovenskej poštovej známky a filatelie 2016**“
2. Nájomca vyhlasuje, že bol prenajímateľom riadne oboznámený s prevádzkovým režimom prenajímateľa, s technickým stavom prenajímaných priestorov, že predmet nájmu si prehliadol, pozná jeho skutočný stav, že predmet nájmu zodpovedá potre - bám nájomcu, je užívania schopný a môže slúžiť dohodnutému účelu.

3. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu inej právnickej, alebo fyzickej osobe. Takáto zmluva je neplatná.

III.

Doba trvania zmluvy

1. Na základe vzájomnej dohody zmluvných strán sa táto zmluva uzatvára na dobu určitú 10.12.2016 v čase od 9.00 h do 10.30 h.
2. Prenajímateľ odovzdá nájomcovi predmet zmluvy dňa 10.12.2016 v čase o 8.30 h za účelom prípravy podujatia.
3. Nájom skončí uplynutím dohodnutej doby.
4. Nájomca je povinný predmet nájmu – prenajaté priestory po skončení nájmu vrátiť prenajímateľovi, najneskôr 10.12.2016 do 12.00 hod v stave, v akom ho prevzal.
5. Nájomca môže od tejto zmluvy odstúpiť najneskôr 3 dni pred dňom začiatku nájmu doručením písomného oznámenia o odstúpení prenajímateľovi, pričom pre tento prípad účastníci tejto zmluvy dohodli, že nájomca je povinný uhradiť prenajímateľovi dohodnutú zmluvnú pokutu vo výške 30,-€ , v lehote do 5 dní odo dňa odstúpenia.

IV.

Výška nájomného a spôsob jeho úhrady

1. Cena za prenájom podľa tejto zmluvy bola stanovená na základe dohody zmluvných strán vo výške nájomného **60,- eur, slovom šesťdesiat eur** za celú dobu prenájomu.
2. Nájomca je povinný uhradiť dohodnuté nájomné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom do 3 dní odo dňa jej obdržania prevodným príkazom v prospech účtu prenajímateľa.
3. Ak je nájomca v omeškaní s úhradou ceny nájmu (nájomného), má prenajímateľ právo na zaplatenie úroku z omeškania od nájomcu vo výške 0,05 % z celkovej dlžnej ceny nájmu za každý, aj začatý deň omeškania až do zaplatenia.

V.

Osobitné ustanovenia

1. Prenajímateľ nezodpovedá za stratu, zničenie alebo poškodenie majetku nájomcu.
2. Prenajímateľ nezodpovedá za škodu spôsobenú na zdraví účastníkov podujatia.
3. Nájomca sa zaväzuje:
 - a) užívať predmet zmluvy v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy,
 - b) dodržiavať prevádzkový režim prenajímateľa,
 - c) zabezpečiť dodržiavanie povinností, vyplývajúcich zo zákona o ochrane pred požiarom,
 - d) zabezpečiť dodržiavanie zákazu fajčenia vo všetkých priestoroch,
 - e) zabezpečiť dodržiavanie predpisov o ochrane a bezpečnosti zdravia,

- f) uhradiť prenajímateľovi škody spôsobené zamestnancami nájomcu, inými osobami, konajúcimi za nájomcu, alebo účastníkmi podujatia na majetku prenajímateľa,
- g) zabezpečiť poriadok počas celej doby trvania nájmu a nahradiť škodu, spôsobenú na zdraví alebo majetku vlastných zamestnancov, iných osôb a účastníkov podujatia.

VI.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, porozumeli jej obsahu, že táto zmluva je vyjadrením a prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu byť viazaní jej obsahom, ju vlastnoručne podpisujú.
2. Zmenu a doplnenie tejto zmluvy je možné vykonať so súhlasom oboch zmluvných strán len formou číslovaných písomných dodatkov tejto zmluvy, podpísaných obomi zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že otázky, výslovne neupravené v tejto zmluve, sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a iných právnych predpisov.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých po ich podpísaní obomi zmluvnými stranami prenajímateľ obdrží 2 vyhotovenia a nájomca 2 vyhotovenia.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením úplného znenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv úradu vlády Slovenskej republiky.
7. V súlade so zákonom číslo 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon číslo 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, táto zmluva nadobúda účinnosť dňom, nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.

V Košiciach dňa 30.11.2016

prenajímateľ:

nájomca:

.....
Ing. Eugen Labanič
generálny riaditeľ

.....
Ing. Ján Marenčík
tajomník KF 54-01