

Zmluva o zdržaní sa podnikateľskej činnosti č. 01/2021
uzavretá podľa ust. § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka“ (ďalej len „zmluva“)
medzi

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Názov a sídlo:

Slovenská technická univerzita v Bratislave

Vazovova 5, 812 43 Bratislava (ďalej len „STU“)
Účelové zariadenie Študentské domovy a jedálne,
Bernolákova 1, 811 07 Bratislava
(ďalej len „ÚZ ŠDaJ STU“)

Právna forma: Verejnoprávna inštitúcia - verejná vysoká škola podľa zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako verejná vysoká škola

Štatutárny orgán :

prof. Ing. Miroslav Fikar, DrSc., rektor

Osoba oprávnená na podpis zmluvy:

Ing. František Hulík, riaditeľ ÚZ ŠDaJ STU

Osoby oprávnené konať vo veciach technických:

Ing. Stanislav Širůček, vedúci TIÚ ÚZ ŠDaJ STU,
Ing. Veronika Marhefková, technik TIÚ ÚZ ŠDaJ STU
Andrea Foltínová, prev. riaditeľ ŠD Dobrovičova
Nadežda Postová, vedúc PÚ ŠD Dobrovičova
Mgr. Ondrej Pakši, technik ŠD Dobrovičova

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica

č. ú. :

7000133315/8180

IBAN:

SK97 8180 0000 0070 0013 3315

SWIFT:

SPSRSKBA

IČO:

00397687

DIČ:

2020845255

IČ DPH:

SK2020845255

(ďalej tiež „objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare).

1.2. Poskytovateľ:

Názov a sídlo:

BPS PARK a.s.

Námestie SNP 14, 811 02 Bratislava

Zapísaná v obchodnom registri:

OR OS Bratislava 1 odd.Sa, vložka číslo 4624/B

Štatutárny orgán:

Ing. Peter Poloma – predseda predstavenstva

Osoby oprávnené konať vo veciach technických:

Jozef Grožaj, vedúci prevádzky

Bankové spojenie

Unicredit Bank CR and Slovakia a.s., pobočka Bratislava

č. ú. :

1020875001 / 1111

IBAN:

SK68 1111 0000 0010 2087 5001

BIC:

UNCRSKBX

IČO:

35 688 025

DIČ:

2020309027

IČ DPH:

SK20220309027

(ďalej tiež „poskytovateľ“ alebo „BPS Park a.s.“ v príslušnom gramatickom tvare).

(ďalej tiež objednávateľ a poskytovateľ / BPS Park a.s. osobitne ako „zmluvná strana“, alebo spolu ako „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare).

I.
Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je dohoda zmluvných strán o zdržaní sa podnikateľskej činnosti BPS PARK a.s. na základe tejto zmluvy. BPS PARK a.s. sa počas doby uvedenej v Čl. III. tejto zmluvy za odplatu zdrží podnikateľskej činnosti na parkovacích miestach na Lomonosovovej ulici (ďalej aj „parkovacie miesta“), uvedených v čl. II. tejto zmluvy.

II.
Počet a umiestnenie parkovacích miest

1. BPS PARK a.s. sa za účelom splnenia tejto zmluvy zdrží svojej podnikateľskej činnosti **na 3** (slovom troch) **parkovacích miestach**.
2. Grafické znázornenie polohy parkovacích miest tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tejto zmluvy.

III.
Doba zdržania sa podnikateľskej činnosti a prevzatie predmetu zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú , a to **od 07.01.2021 do 30.06.2021**.

IV.
Cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene predmetu tejto zmluvy dohodou v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v celkovej výške **2 900,00 EUR s DPH** (slovom: dvetisícdeväťsto Eur) za celú dobu podľa Čl. III. tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť BPS PARK a.s. cenu uvedenú v ods. 1 tohto článku na základe poskytovateľom vystavenej zálohovej faktúry v celosti, a to v termíne do 14 dní od dňa podpisu tejto zmluvy.
3. BPS PARK a.s. je povinná po prijatí platby v zmysle bodu 2. tohto článku vystaviť objednávateľovi daňový doklad v zákonom stanovenej lehote.

V.
Povinnosti zmluvných strán

1. BPS PARK a.s. sa zaväzuje :
 - a) dodržiavať ustanovenia tejto zmluvy,
 - b) zdržať sa akýchkoľvek zásahov a akejkoľvek činnosti na parkovacích miestach počas doby plnenia v zmysle Čl. III. bod 1. tejto zmluvy .
2. Objednávateľ sa zaväzuje :
 - a) zabezpečiť si od správcu komunikácie úradné povolenie na zvláštne užívanie komunikácie a/alebo ďalšie potrebné povolenia v zmysle príslušných právnych predpisov,
 - b) zaplatiť BPS PARK a.s. v správnej výške a v dohodnutej lehote odplatu podľa čl. IV
 - c) na parkovacích miestach predchádzať vzniku škodám,
 - d) **ku dňu skončenia zdržania sa podnikateľskej činnosti zo strany BPS PARK a.s. uviesť parkovacie miesta na svoje náklady do pôvodného stavu a protokolárne ich odovzdať**. Odovzdávací protokol bude vyhotovený poskytovateľom a podpísaný osobami oprávnenými konať vo veci technických resp. zmluvných.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že do času zabezpečenia potrebných úradných povolení v zmysle bodu 2. písm. a) tohto článku , sa poskytovateľ zdrží svojej podnikateľskej činnosti na parkovacích miestach – využívanie pre osobné automobily.

VI.

Sankcie za porušenie zmluvných povinností

1. V prípade, že objednávateľ neodovzdá BPS PARK a.s. do užívania parkovacie miesta a/alebo neodstráni zariadenia brániace užívaniu pre parkovanie vozidiel na parkovacom mieste ku dňu skončenia doby zdržania sa podnikateľskej činnosti (vrátane), je objednávateľ povinný uhradiť BPS PARK a. s. ušlé parkovné vo výške 14,- EUR za každý pracovný deň za každé neodovzdané miesto, a to až do odovzdania týchto parkovacích miest.
2. Ak objednávateľ ku dňu ukončenia doby zdržania sa podnikateľskej činnosti (vrátane) neodstráni zariadenia brániace užívaniu pre parkovanie vozidiel na parkovacích miestach alebo nezaplatí včas a v celej výške cenu podľa ustanovenia článku IV tejto zmluvy, BPS PARK a.s. je oprávnená na náklady objednávateľa parkovacie miesta vypratať a začať prevádzkovať na nich svoju podnikateľskú činnosť. Ustanovenia odsekov 1. a 2. tohto článku týmto nie sú dotknuté.

VII.

Rozvázovacia podmienka

1. Zmluvné strany sa dohodli na rozvázovacej podmienke, podľa ktorej ak objednávateľovi nebudú udelené potrebné úradné povolenia v zmysle Čl. V bod 2. písm. a) tejto zmluvy, táto zmluva automaticky zanikne prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k tejto rozhodujúcej skutočnosti a BPS Park a.s. vráti objednávateľovi alikvótnu časť finančných prostriedkov zo zálohovej faktúry.

VIII.

Skončenie zmluvy

1. Táto zmluva zaniká uplynutím doby, na ktorú sa uzatvorila.
2. Túto zmluvu je možné skončiť písomnou dohodou zmluvných strán, pričom táto zmluva zanikne dňom na ktorom sa zmluvné strany dohodnú.
3. Túto zmluvu je možné skončiť odstúpením od zmluvy v prípade porušenia niektorej zmluvnej povinnosti zmluvnými stranami. V prípade odstúpenia od zmluvy sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami § 344 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení. Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane (ktorá svoju povinnosť porušila) a jeho účinky nastávajú dňom doručenia.
4. Táto zmluva zaniká splnením rozvázovacej podmienky v zmysle Čl. VII bod 1. tejto zmluvy.

IX.

Prechodné a záverečné ustanovenie

1. Akékoľvek zmeny a doplnenia, tejto zmluvy musia byť urobené výlučne formou písomných očíslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
2. Pokiaľ budú, alebo ak sa stanú niektoré ustanovenia tejto zmluvy, alebo niektoré zo súčastí zmluvy neplatnými, nie je tým dotknutá platnosť zostávajúcich ustanovení zmluvy. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú neodkladne nahradiť neplatné ustanovenie, alebo neplatnú časť platným ustanovením, ktoré sa čo možno najviac približuje zamýšľanému účelu neplatného ustanovenia. To isté platí pre prípad, keď niektoré ustanovenia zmluvy chýbajú.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími súvisiacimi právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
4. Táto zmluva je napísaná v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu v slovenskom jazyku z ktorých objednávateľ a BPS PARK a.s. dostane jedno vyhotovenie a objednávateľ dostane tri vyhotovenia

5. Podpisom tejto zmluvy sa objednávatel' nezbavuje dodržiavania ďalších povinností určených zákonmi a/alebo všeobecne záväznými predpismi, rozhodnutiami orgánov štátnej správy a samosprávy, ktoré by súviseli s jeho činnosťou alebo konaním na parkovacom mieste uvedenom v tejto zmluve.
6. Obe zmluvné strany podpisom tejto zmluvy vyhlasujú, že im nie sú známe skutočnosti, ktoré by bránili uzatvoreniu tejto zmluvy a dodržiavaniu z nej vyplývajúcich práv a povinností.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
8. Táto zmluva bola pred jej podpisom prečítaná, oboma zmluvnými stranami schválená, lebo vyjadruje ich slobodnú vôľu a bola nimi riadne a vlastnoručne podpísaná.
9. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvorí jej príloha :

Príloha č. 1 : Grafické znázornenie polohy parkovacích miest

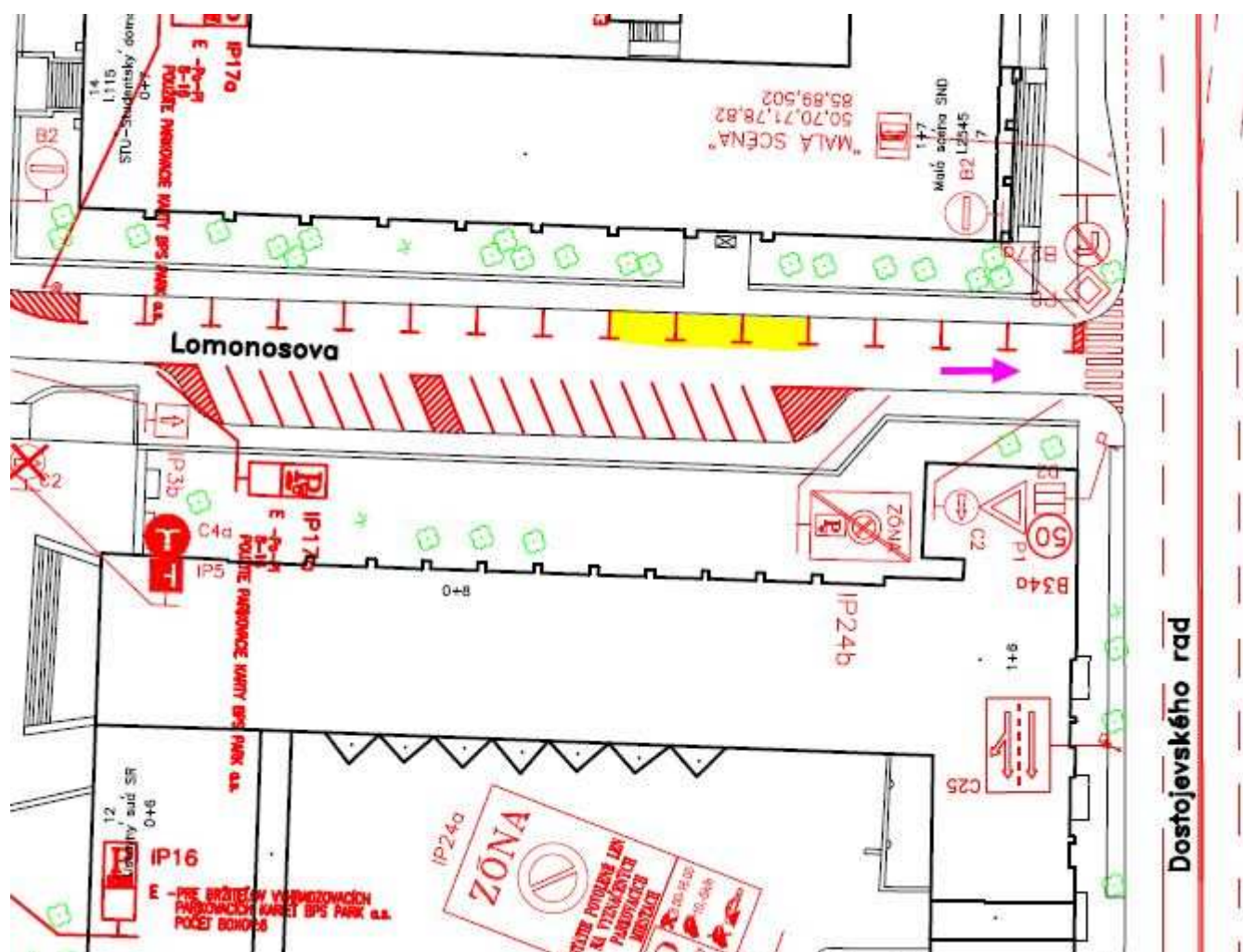
Objednávatel':

Poskytovateľ:

Ing.František Hulík
riaditeľ ÚZ ŠDaJ STU

Ing. Peter Poloma
predseda predstavenstva BPS PARK a.s.

Príloha č. 1 k Zmluve o zdržaní sa podnikateľskej činnosti č. 01/2021 medzi ŠDaJ STU a BPS PARK a.s.



predmetné 3 parkovacie miesta na Lomonosovej ulici sú vyznačené žltou farbou