

201600915

 Mesto Prešov	Zmluva o dielo na vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a realizačnú projektovú dokumentáciu „Zimný štadión - rekonštrukcia“	Vydanie: Strana 1/7
---	---	-------------------------------

uzavretá podľa ustanovení § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

číslo zhotoviteľa: 43/1050/2016-OD číslo objednávateľa:
na vypracovanie dokumentácie pre územné rozhodnutie (DUR) a realizačnú projektovú dokumentáciu (RPD), vrátane polohopisného a výškopisného zamerania (PaVZ) s dopracovaním pre potreby výberu zhotoviteľa stavby:

„Zimný štadión - rekonštrukcia“

Zmluvné strany

Objednávateľ:

MESTO PREŠOV
Hlavná 73, 080 01 Prešov
Ing. Andrea Turčanová, primátorka mesta
IČO: 00 327 646
DIČ: 2021225679

Osoby oprávnené na rokovanie vo veciach:

- zmluvných: Ing. Magdaléna Artimová, vedúca OSR, MsÚ v Prešove
- technických: Ing. Ľudovít Koháni, vedúci odd. IČ, MsÚ v Prešove
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s.
číslo účtu/IBAN: SK05 1111 0000 0066 1991 1008
SWIFT kód BIC: UNCRSKBX
Telefón: 051/3100205
e-mail: ludovit.kohani@presov.sk

a

Zhotoviteľ:

Technická univerzita v Košiciach
Letná 9, 042 00 Košice
prof. Ing. Stanislav Kmet', CSc.
Štátna pokladnica
Číslo účtu/IBAN: SK17 8180 0000 0070 0008 3442
BIC: SPSRSKBA
IČO: 00 397 610
DIČ: 2020486710
IČ DPH: SK2020486710
Telefón/fax: +421 55 602 2001
e-mail: stanislav.kmet@tuke.sk

I.

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní v úplnom znení“).

 Mesto Prešov	Zmluva o dielo na vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a realizačnú projektovú dokumentáciu „Zimný štadión - rekonštrukcia“	Vydanie:
		Strana 2/7

II. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy o dielo je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo podľa čl. III. v súlade so všetkými príslušnými právnymi a technickými normami za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi za jeho bezchybné vykonanie dohodnutú cenu.
- 2.2 Dielom sa pre účel tejto zmluvy rozumie vypracovanie a dodanie dokumentácie pre územné rozhodnutie (DUR) a realizačnú projektovú dokumentáciu (RPD) pre stavbu: „**Zimný štadión - rekonštrukcia**“ s dopracovaním pre potreby výberu zhotoviteľa stavby.
- 2.3 Súčasťou záväzku zhotoviteľa je aj spolupráca so zhotoviteľom stavby pri vypracovaní skúšobného plánu a účasti na kolaudačnom konaní.
- 2.4 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo vo vlastnom mene na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom čase a stanovenej kvalite.
- 2.5 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, najmä potrebné podklady a požiadavky na obsah a formu diela.
- 2.6 Zhotoviteľ je uzročený so skutočnosťou, že kvalitou diela sa pre účely tejto zmluvy rozumie dielo vyhotovené podľa čl. III. tejto zmluvy so zreteľom na ustanovenie § 46 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 citovaného zákona a za realizovateľnosť stavby podľa ním vypracovanej dokumentácie.

III. Obsah a rozsah prác

- 3.1 Obsah a rozsah dokumentácie podľa čl. II. tejto zmluvy bude zodpovedať požiadavkám objednávateľa v súlade s touto zmluvou a podmienkami stanovenými v podkladoch z vymedzenia predmetu zákazky. Dokumentácia bude v štádiu rozpracovania prerokovávaná na pracovných rokovaniach s dotknutými orgánmi a organizáciami.
- 3.2 Zhotoviteľ prerokuje koncept dokumentácie s dotknutými orgánmi a organizáciami. Ich opodstatnené požiadavky zapracuje do čistopisu RPD.
- 3.3 Zhotoviteľ dodá objednávateľovi dielo v nasledujúcom počte vyhotovení:
 - 6x DÚR vrátane prepočtu nákladov na celú stavbu a jednotlivé etapy v písomnej forme.
 - 6x DÚR v digitálnej forme vrátane prepočtu nákladov a dokladovej časti (vo formáte .pdf).
 - 2x DÚR v digitálnej forme (vo formáte Microsoft Office textovú časť a prepočet nákladov).
 - 2x P a VZ v písomnej forme.
 - 1x P a VZ v digitálnej forme (vo formáte .pdf, .dwg a vo formáte pre ďalšie použitie pri vypracovaní projektovej dokumentácie).
 - 6x Geometrický plán.
 - 1x Geometrický plán (vo formáte .pdf, .dwg a vo formáte pre ďalšie použitie pri vypracovaní projektovej dokumentácie).
 - 6x RPD vrátane rozpočtu nákladov na celú stavbu a jednotlivé etapy v písomnej forme /z toho 2 x rozpočet a 1 x výkaz výmer/.
 - 6x RPD v digitálnej forme vrátane rozpočtu stavby a výkazu výmer a dokladovej časti (vo formáte .pdf a rozpočet v Exceli a výkaz výmer v Exceli).



Mesto Prešov

Zmluva o dielo

na vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné
rozhodnutie a realizačnú projektovú dokumentáciu
„Zimný štadión - rekonštrukcia“

Vydanie:

Strana
3/7

- 3x stanoviská s dotknutými účastníkmi a orgánmi št. správy – odbor hlavného architekta, odbor správy majetku, a ďalší, ako aj odsúhlasenie navrhovanej dokumentácie stavby na úrovni všetkých dotknutých účastníkov legislatívy prípravy v písomnej forme.
 - 3x stanoviská s dotknutými účastníkmi a orgánmi št. správy – odbor hlavného architekta, odbor správy majetku, a ďalší, ako aj odsúhlasenie navrhovanej dokumentácie stavby na úrovni všetkých dotknutých účastníkov legislatívy prípravy v digitálnej forme .pdf.
- 3.3.2 Požadovaný rozsah technickej dokumentácie musí byť v súlade s vymedzením predmetu zákazky v súťaži.
- 3.4 V cene diela, je započítaný aj výkon autorského dozoru počas realizácie stavby „Zimný štadión - rekonštrukcia“ podľa zhotoviteľom vypracovanej projektovej dokumentácie, v rozsahu požiadaviek objednávateľa minimálne (1 x za týždeň).
- 3.5 V cene diela je aj vypracovanie dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby ku preberaciemu konaniu stavby min. v troch vyhotoveniach, ak nastanú zmeny oproti schválenej projektovej dokumentácii RPD.

IV.

Termín plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a dodať predmet zmluvy v rozsahu a obsahu dohodnutom v čl. II. a III. s termínom plnenia takto:
- 4.1.1 **DUR, RPD a súhlasné stanoviská od dotknutých orgánov do 6 mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy.**
- 4.2 Dodržanie termínu je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa dohodnutom v čl. II. tejto zmluvy.
- 4.3 Predmet plnenia tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním diela objednávateľovi, potvrdením o jeho prevzatí formou preberacieho protokolu.

V.

Práva a povinnosti dodávateľa

- 5.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v rozsahu a obsahu podľa tejto zmluvy v súlade s Obchodným zákonníkom č. 513/1991 Zb. inak zodpovedá za všetky škody tým vzniknuté.
- 5.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, s ktorými sa oboznámil pri vykonaní diela podľa tejto zmluvy a bez súhlasu objednávateľa ich neposkytne tretej osobe.
- 5.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho so zhotovovaním diela zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditu/overovania v zmysle príslušných právnych predpisov SR.

VI.

Cena diela a platobné podmienky

- 6.1 Cena predmetu zmluvy podľa čl. II. a čl. III. tejto zmluvy je zmluvná cena stanovená v súlade so zákonom NR SR o cenách č. 18/1996 Z.z., jeho vykonávacou vyhláškou č. 87/1996 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnení a zákonom č. 659/2007 Z.z. o zavedení meny euro v Slovenskej republike a predstavuje:

 Mesto Prešov	Zmluva o dielo na vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a realizačnú projektovú dokumentáciu „Zimný štadión - rekonštrukcia“	Vydanie:
		Strana 4/7

Cena za DÚR bez DPH:	17 000 €
Cena P a VZ:	17 000 €
Cena za RPD:	95 000 €
Cena za geometrický plán:	10 000 €
Cena bez DPH:	139 000 €
DPH 20%:	27 800 €
Celková cena diela s DPH:	166 800 €

Objednávateľ má schválené finančné prostriedky na plnenie podľa tejto zmluvy.

- 6.2 Cena bude objednávateľovi fakturovaná po zápisničnom odovzdaní diela, prípadne po odstránení väd zistených pri odovzdaní diela. Podkladom pre úhradu ceny za vykonané a odovzdané práce podľa čl. IV. bod 4.1 bude zhotoviteľom vystavená faktúra. Splatnosť faktúry bude do 30 dní odo dňa jej prijatia objednávateľom.
- 6.3 Úhrada za dodanie dokumentácie bude realizovaná v dvoch splátkach a to 90 % po zápisničnom odovzdaní odsúhlasenej dokumentácie a 10 % (zádržné) po ukončení stavebných prác a ich zápisničnom prevzatí (pokiaľ sa stavba nezačne do 12 mesiacov od prevzatia projektu 10 % úhrady bude uvoľnené samostatným záznamom po tomto termíne na základe žiadosti zhotoviteľa).
- 6.4 V prípade nedodania kompletnej dokumentácie v zmluvne dohodnutom termíne podľa čl. IV., zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny za zhotovenie diela za každý aj začatý deň omeškania.
- 6.5 V prípade omeškania úhrady faktúry zo strany objednávateľa, zaplatí tento zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej čiastky, za každý deň omeškania.

VII.

Zodpovednosť zhotoviteľa za chyby

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za predmet zmluvy, že bude zhotovený a odovzdaný objednávateľovi podľa ustanovení tejto zmluvy a bez väd.
- 7.2 Zhotoviteľ je pri spracovaní dokumentácie povinný dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a dohody podľa tejto zmluvy. Ďalej sa bude riadiť záväznými podkladmi objednávateľa, zápsmi a písomnými dohodami zmluvných strán potvrdenými oprávnenými osobami.
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávateľovi a za chyby, ktoré vzniknú po čase jeho odovzdania, ak boli spôsobené porušením povinnosti zhotoviteľa.
- 7.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby, ak boli spôsobené objednávateľom pri použití nevhodných podkladov a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej povinnosti nemohol zistiť nevhodnosť týchto podkladov alebo na ne objednávateľa upozornil a ten na ich použití trval.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje chyby diela odstrániť bezodplatne a bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom. Reklamáciu chyby plnenia predmetu zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po jej zistení v písomnej forme.
- 7.6 Zhotoviteľ zodpovedá v celom rozsahu za všetky škody ktoré vzniknú objednávateľovi na majetku a na živote pri realizácii stavby „zimný štadión - rekonštrukcia“ v príčinnej súvislosti s vadami projektu, vypracovaného zhotoviteľom podľa tejto zmluvy. Rozsah a výška škody bude stanovená odborným posúdením v súlade s právnymi predpismi.
- 7.7 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 50 % z celkovej ceny diela dohodnutej v bode 6.1 tejto zmluvy v prípade, ak zvýšenie obstarávacích nákladov realizačných prác presiahne v dôsledku nedostatkov projektu 10 %. Zaplatením zmluvnej pokuty sa neruší



Mesto Prešov

Zmluva o dielo

na vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné
rozhodnutie a realizačnú projektovú dokumentáciu
„Zimný štadión - rekonštrukcia“

Vydanie:

Strana
5/7

- nárok objednávateľa uplatniť si u zhotoviteľa náhradu spôsobenej škody, ktorá vznikne pri realizácii diela „Zimný štadión - rekonštrukcia“ v príčinnej súvislosti s vadami projektu.
- 7.8 Ak zhotoviteľ spôsobil porušením povinností, zaistených zmluvnou pokutou, objednávateľovi škodu, objednávateľ je oprávnený požadovať jej náhradu. Za škodu sa považujú aj straty spôsobené nemožnosťou použitia diela na dojednaný účel v dôsledku chybného plnenia zhotoviteľa, ako i sankcie, penále a pokuty uložené štátnymi orgánmi alebo tretími osobami v dôsledku väd diela, ako aj náklady, ktoré vzniknú objednávateľovi v dôsledku väd diela.
- 7.9 Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu, ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie. Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené aj na určitú časť zmluvne dohodnutého rozsahu prác.
- 7.10 Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade, že objednávateľ odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky uvedené v tejto zmluve. Tieto okolnosti musí zhotoviteľ podrobne dokladovať a špecifikovať.
- 7.11 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, s uvedením dôvodu, pre ktorý druhá zmluvná strana od zmluvy odstupuje.
- 7.12 Všetky písomnosti podľa tejto zmluvy a súvisiace s touto zmluvou (ďalej len písomnosti) sa považujú za doručené aj ich bezdôvodným neprevzatím zhotoviteľom ku dňu ich riadneho doručenia do sídla zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy. Písomnosti je možno doručovať zhotoviteľovi aj elektronickými prostriedkami na adresu na zasielanie písomností elektronickými prostriedkami uvedenú v tejto zmluve. Písomnosť sa považuje za doručenú piaty deň od jej odoslania, aj keď ju adresát neprečítal v zmysle §45 ods.4. zákona 99/1963 Zb. (Občiansky súdny poriadok).

VIII.

Ostatné dojednania

- 8.1 V priebehu zhotovenia diela je zhotoviteľ povinný minimálne 2x a podľa požiadaviek, zvolať výrobný výbor za účelom informovania o stave rozpracovanosti diela s prizvaním osôb podľa požiadaviek objednávateľa.
- 8.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v projektovej dokumentácii (v textovej časti, vo výkresovej časti a výkaze výmer) nebude uvádzať konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, typ, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby použitých výrobkov.

IX.

Licenčné podmienky

- 9.1 Zmluvné strany touto zmluvou zároveň uzatvárajú licenčnú zmluvu, ktorou zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi súhlas na používanie diela v zmysle tejto zmluvy, ktoré je autorským dielom, a to najmä:
- spracovanie realizačnej dokumentácie a dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby,
 - jeho použitie pri výbere zhotoviteľa stavebných prác podľa zákona o verejnom obstarávaní.
- 9.2 Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi dodaním autorského diela časovo neobmedzený, bez územného obmedzenia, výhradný súhlas, na každé a akékoľvek použitie autorského diela ako celku i jeho jednotlivých častí v neobmedzenom rozsahu a spôsobom, ktorý vyplýva z účelu, na ktorý je autorské dielo určené, vrátane možnosti jeho kopírovania, prekladania, prispôsobovania, modifikovania, upravovania, distribuovania, publikovania alebo prenášania. Objednávateľ je oprávnený poskytnúť sublicenciu tretej osobe. Odplata za vyššie udelenú



Mesto Prešov

Zmluva o dielo

na vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné
rozhodnutie a realizačnú projektovú dokumentáciu
„Zimný štadión - rekonštrukcia“

Vydanie:

Strana
6/7

- licenciu na použitie Autorského diela je zahrnutá v Cene diela podľa článku VI. tejto zmluvy. Ak zhotoviteľ uskutočnením diela alebo jeho realizáciou, prípadne realizáciou jeho časti, ktorá bude predstavovať autorské dielo, poveril tretiu osobu, je zhotoviteľ povinný zabezpečiť, aby mu táto osoba udelila licenciu na jeho použitie v rozsahu rovnakom ako je uvedené v tomto odseku tejto Zmluvy a tak, aby ju (resp. sublicenciu) bol oprávnený udeliť objednávateľovi, resp. previesť ju na objednávateľa v súlade s touto zmluvou.
- 9.3 Zhotoviteľ týmto udeľuje objednávateľovi súhlas na použitie diel tretích strán v rozsahu, v akom mu bol udelený. Zhotoviteľ zodpovedá za porušenie práv inej osoby, t. j. subdodávateľa z priemyselného alebo iného duševného vlastníctva v dôsledku použitia autorského diela objednávateľom.
- 9.4 Zaplatením ceny za dielo podľa článku VI. tejto zmluvy licencia v zmysle tohto článku IX. zmluvy o dielo prechádza na objednávateľa bez ďalších finančných nárokov zhotoviteľa.
- 9.5 Zhotoviteľ nesmie bez písomného súhlasu objednávateľa platne postúpiť práva a povinnosti vyplývajúce mu z tejto zmluvy na iný subjekt.

X.

Údaje o subdodávateľoch

- 10.1 Údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu, meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia sú uvedené v prílohe Údaje o subdodávateľoch, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 10.2 Subdodávateľom na účely tejto zmluvy je hospodársky subjekt, ktorý uzavrie alebo uzavrel so zhotoviteľom písomnú odplatnú zmluvu na plnenie určitej časti zákazky. Hospodárskym subjektom je fyzická osoba, právnická osoba alebo skupina takýchto osôb, ktorá na trh dodáva tovar, uskutočňuje stavebné práce alebo poskytuje službu.
- 10.3 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi, ako aj o novom subdodávateľovi na základe zmeny subdodávateľa vykonanej podľa pravidla určeného pre zmenu subdodávateľov a to v rozsahu údajov uvedených v prílohe Údaje o subdodávateľoch.
- 10.4 Pravidlo pre zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy je nasledovné. Subdodávateľ musí byť odsúhlasených obidvoma zmluvnými stranami.

XI.

Záverečné ustanovenia

- 11.1 Zmluva vznikne prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 11.2 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o ich celom obsahu.
- 11.3 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú písomne vyjadriť, v lehote 7 dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
- 11.4 Pre vzťahy touto zmluvou neriešené platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 11.5 Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, dva pre zhotoviteľa a tri pre objednávateľa.
- 11.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisom schvaľujú.



Mesto Prešov

Zmluva o dielo

na vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné
rozhodnutie a realizačnú projektovú dokumentáciu
„Zimný štadión - rekonštrukcia“

Vydanie:

Strana
7/7

11.7 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 5a zákona o slobode informácií v spojitosti s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení.

V Prešove, dňa 28-11-2016
Objednávateľ:

V Košiciach, dňa 11.11.2016
Zhotoviteľ:

Ing. Andrea Turčanová
primátorka mesta

prof. Ing. Stanislav Kmet', CSc.
rektor TU v Košiciach

