

LEGENDA:

- - - - - Dočasný záber
 - Stav právny
 - Stav C KN
 - OS cesty so staničením
0,1
- MIERKA 1:350**

* 242/14, 253/8, 288/7, 289/5, 291/2, 296/1, 296/4, 296/8

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhoviteľ  Konštantínová 6 IČO: 37 710 915 080 01 Prešov e-mail: geoprojekt.po@gmail.com	Kraj	Prešovský	Okres	Stropkov	Obec	Krušinec
	Kat. územie	Krušinec	Číslo plánu	67-1/2019-DZ	Mapový list č.	Gíraltovce 2-2/23
GEOMETRICKÝ PLÁN			na oddelenie nehnuteľností p.č. * pre dočasný záber pozemkov na určenie nájomného práva			
Vyhotožil		Autorizačne overil		Úradne overil		
Dňa:	05.09.2019	Meno:		Dňa:	05.09.2019	Meno:
Nové hranice boli v prírode označené		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii		
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č.				Pečiatka a podpis		
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis				

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav								Zmeny				Nový stav					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK	listu	parcely			ha	m ²								ha	m ²		
PK	LV	FK	KN-E	KN-C													
Stav právny																	
	306		327/1		5427		zastav. pl.	1	242/14	125		(327/1	5302	zastav. pl.)	doterajší		
	194		110/105		71		orná p.	2	242/14	27		(110/105	44	orná p.)	doterajší		
	194		110/205		7		orná p.	3	242/14	2		(110/205	5	orná p.)	doterajší		
	69		126/1		138		orná p.	4	242/14	61		(126/1	77	orná p.)	doterajší		
	306		327/3		393		zastav. pl.	5	296/8	37		(327/3	339	zastav. pl.)	doterajší		
								6	253/8	17							
	194		110/5		2090		orná p.	7	288/7	20		(110/5	2070	orná p.)	doterajší		
	276		110/6		4530		orná p.	8	288/7	255		(110/6	4268	orná p.)	doterajší		
								9	296/4	7							
	276		123		1028		t.t.p.	10	296/4	40		(123	628	t.t.p.)	doterajší		
								11	296/1	255							
								12	288/7	43							
								13	289/5	62							
	90			291	5323		vodná pl.					291/1	4026	vodná pl. 11	doterajší		
												291/2	1297	vodná pl. 11	Prešovský samosprávny kraj Námestie mieru 2 Prešov		
								1		327/1	125						
								2		110/105	27						
								3		110/205	2						
								4		126/1	61	242/14	215	zastav. pl. 22	Prešovský samosprávny kraj Námestie mieru 2 Prešov		
								5		327/3	37	296/8	37	zastav. pl. 22	detto		
								6		327/3	17	253/8	17	ostatná pl. 99	detto		
								7		110/5	20						
								8		110/6	255						
								12		123	43	288/7	318	ostatná pl. 99	detto		
								13		123	62	289/5	62	ostatná pl. 99	detto		
								9		110/6	7						
								10		123	40	296/4	47	zastav. pl. 22	detto		
								11		123	255	296/1	255	zastav. pl. 22	detto		
Spolu					1	9007				951		951	1	9007			
Stav podľa registra C KN																	
						242/1	6590	zastav. pl.				242/1	6363	zastav. pl. 22	doterajší		
												242/13	12	zastav. pl. 22	doterajší		
												242/14	215	zastav. pl. 22	ako v stave právnom		
						296	1069	zastav. pl.				296/3	730	zastav. pl. 22	doterajší		
												296/1	255	zastav. pl. 22	ako v stave právnom		
												296/4	47	zastav. pl. 22	ako v stave právnom		
												296/8	37	zastav. pl. 22	ako v stave právnom		
						253/1	9925	orná p.				253/1	9909	orná p. 1	doterajší		

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav						
Číslo					Výmera	Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK	listu	parcely		ha									m ²	ha		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C												
				288	6280	t.f.p.					253/8	17	ostatná pl. 99	ako v stave právnom		
				289/1	833	ostatná pl.					288/1	5962	t.f.p. 7	doterajší		
				291	5323	vodná pl.					288/7	318	ostatná pl. 99	ako v stave právnom		
	90										289/1	771	ostatná pl. 37	doterajší		
											289/5	62	ostatná pl. 37	ako v stave právnom		
											291/1	4026	vodná pl. 11	doterajší		
											291/2	1297	vodná pl. 11	ako v stave právnom		
Spolu:					3	0021					3	0021				

Poznámky:

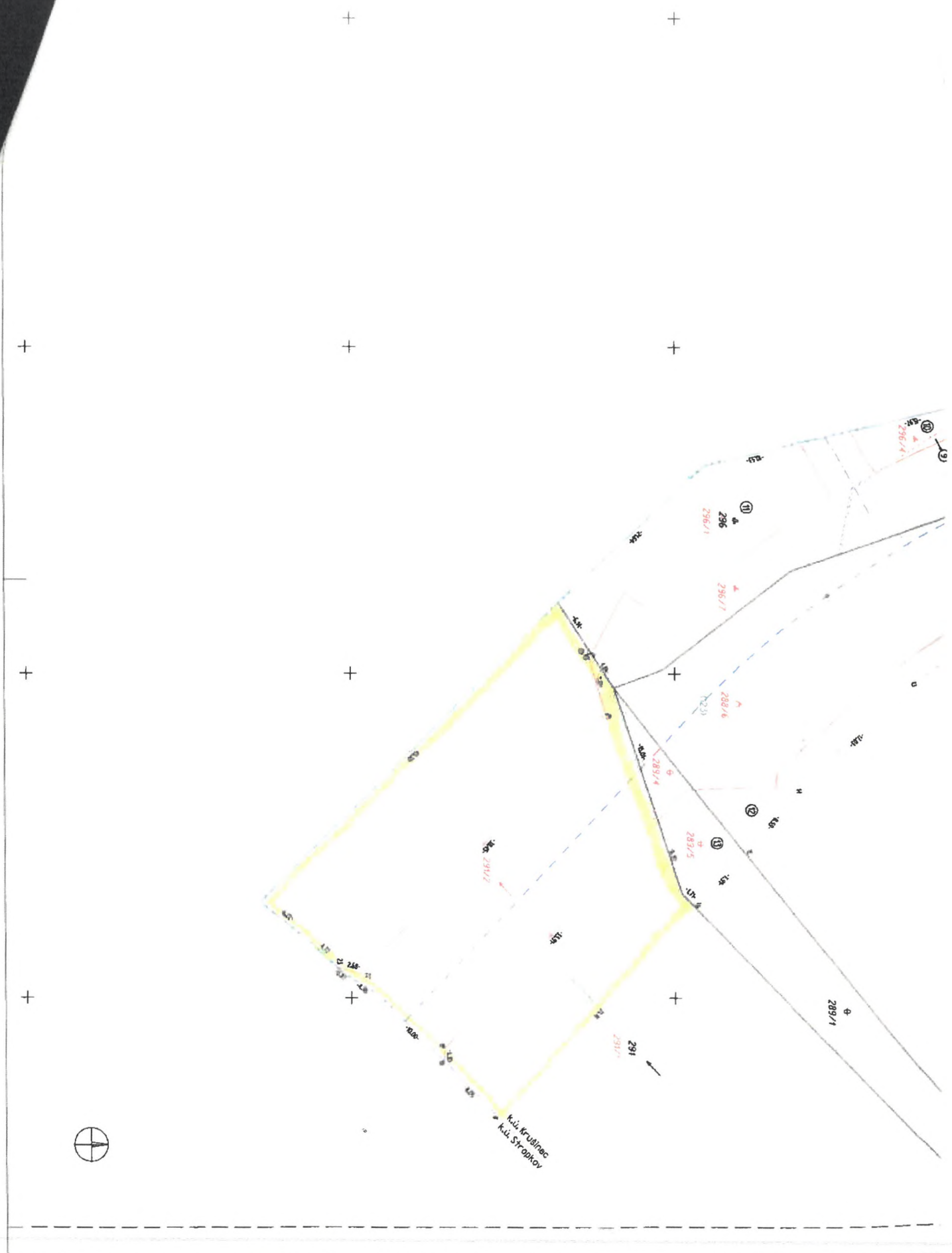
Na zmenu druhu pozemku p.č. 253/8,288/7 je potrebné príslušné rozhodnutie orgánu ochrany PP o odhätí z PP.

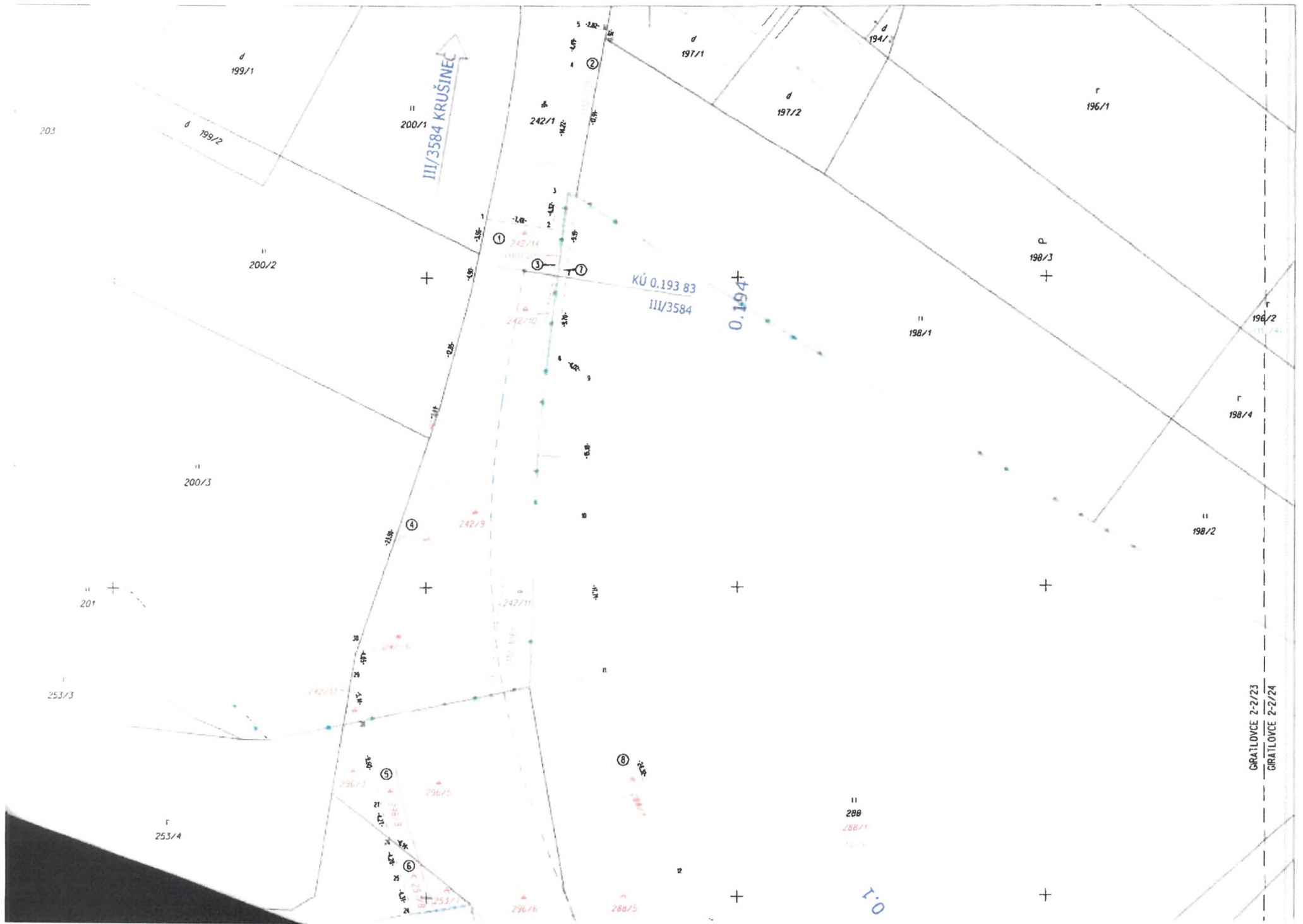
Prílohou č.1 ku geometrickému plánu č.67-1/2019-DZ je Technický podklad pre vydanie rozhodnutia o odhätí poľnohospodárskej pôdy.

Geometrický plán je vyhotovený na podklade projektovej dokumentácie.

Legenda: kód spôsobu využívania

- 1- Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 7- Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
- 11- Vodný tok (prírodný - rieka, potok, umelý - kanál, náhon a iné)
- 22- Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelové komunikácie, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekrýté parkovisko a ich súčasť
- 37- Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
- 99- Pozemok využívaný podľa druhu pozemku







SLOVENSKÝ
VODOHOSPODÁRSKY
PODNIK, štátny podnik

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Odštepny závod Košice
Ďumbierska 14, 041 59 Košice

Správa povodia Bodrogu
M. R. Štefánika 25, 075 01 Trebišov

ISPO spol. s r.o.
inžinierske stavby
Slovenská 86
080 01 Prešov

MOY

662/2018-2907

JK

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Trebišov
1107-0662/2018-2907-PD-POn	CS SVP OZ KE 5/2018/281	Ing. Ján Tkáč Ján Matvej	10. 9. 2018

Vec

„Rekonštrukcia mosta na ceste III/3584 č. 3584-001 Krušinec“
- stanovisko pre účely stavebného konania

Listom zo dňa 24. 7. 2018 ste nás požiadali o stanovisko k navrhovanej projektovej dokumentácii horeuvedenej stavby pre účely stavebného konania. Predmetný most križuje neupravený vodohospodársky významný vodný tok Chotčianka, (HCP 4-30-08-056), ev. č. toku 342, v správe našej organizácie, v rkm 2,080.

Technické riešenie pozostáva zo zbúrania jestvujúceho štvorpoľového mosta vrátane jeho základov, ktoré sú min. 0,5 m pod úrovňou dna koryta toku Chotčianka. Nový most je navrhnutý ako trojpoľový s rozpätím jednotlivých poľí 8+24+8 m so šírkou mostovky 10,8 m osadenou vo výške 0,83 m nad hladinou $Q_{100} = 300 \text{ m}^3/\text{s}$. Železobetónová mostovka bude uložená na dve krajné opory (vonkajšie) a dve medziľahlé podpery (vnútorné) umiestnené mimo prietochný profil koryta toku. Podpery sú navrhnuté ako železobetónové steny rozmerov 4x0,6 m s výškou 3 m votknuté do základu. Rozmery základov pri oporách budú 5,3x0,9 m a pri podperách 5,3x1,9 m so zhodnou hĺbkou založenia 0,8 m. Na vtokovej a odtokovej strane budú na opory napojené krídla. Dno na úseku dĺžky 23 m nasmerované medzi vnútorné podpery mosta sa upraví do tvaru jednoduchého lichobežníka so šírkou v dne 18,0 m a sklonom svahov 1:1 do výšky 1 m. Úprava koryta toku (t. j. dna aj svahov) na danom úseku bude pozostávať z kamennej dlažby hrúbky 300 mm uloženej do betónového lôžka hrúbky min. 100 mm s vyškárovaním špár. Opevnenie svahov bude opreté o betónové pätky rozmerov 0,6x1 m v päte svahu pozdĺž navrhovanej úpravy. Začiatok a koniec úpravy bude zabezpečený priečnymi celokorytovými betónovými prahmi rozmerov (0,6x1 m v dĺžke 48 m, resp. 54 m).

Z hľadiska technicko – prevádzkových záujmov správcu vodných tokov ako aj z hľadiska protipovodňovej ochrany zaujímame k predmetnej žiadosti nasledovné

stanovisko:

S navrhovaným technickým riešením rekonštrukcie mosta **súhlasíme** za dodržania nasledovných podmienok:

1. Začatie a ukončenie prác oznámiť správcovi vodného toku SVP, š. p. OZ Košice, Správa povodia Bodrogu, Trebišov, pracovisko Svidník – úsekový technik Ján Matvej, č. tel. _____ alebo Ing. Ján Tkáč
2. Pre činnosti v dotyku s vodným tokom je potrebné pred začatím predmetných prác vypracovať povodňový plán zabezpečovacích prác na obdobie počas výstavby v zmysle § 10 písm. e) zák. č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov a zaslať ho na odsúhlasenie na SVP, š. p., OZ Košice. Následne je potrebné zaslať ho na schválenie príslušnému orgánu štátnej vodnej správy.

3. Investor, resp. vlastník tejto stavby je povinný dodržať ustanovenia § 47 a § 49 zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov.
4. Z hľadiska protipovodňovej ochrany Vás žiadame o dodržanie § 37 zák. č. 7/2009 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov (povinnosti vlastníka, správcu a užívateľa stavby, objektu alebo zariadenia, ktoré je umiestnené na vodnom toku).
5. V prípade záberu pozemku vo vlastníctve SR – SVP, š. p. je potrebné zo strany investora doriešiť majetkovoprávny vzťah s našim odborom správy majetku na OZ Košice.
6. Žiadame investora, aby mechanizmy použité pri výstavbe boli v bezporuchovom stave, aby nedochádzalo k ohrozeniu kvality vody únikom ropných látok.

Upozorňujeme investora že na základe § 49 ods. 5 zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov správca vodného toku nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov ako aj počas realizácie stavby.

Toto stanovisko má platnosť dva roky a nenahrádza vyjadrenie príslušného orgánu štátnej vodnej správy.

Ing. Eya Kolesárová
riaditeľka Správy povodia Bodrogu

Na vedomie:
OÚ Stropkov OSoŽP
SVP, š. p. OZ Košice, odbor VHPaD
VÚVP (k CZ 17273/2018; CZ21619/2018)



Milan Majerský
predseda
Prešovského samosprávneho kraja

PLNOMOCENSTVO

Ako štatutárny orgán samosprávneho kraja v zmysle § 16 zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, s prihliadnutím na § 31 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení

s p l n o m o c ň u j e m

Ing. Marcela Horvátha

riaditeľa Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja
s účinnosťou odo dňa prevzatia tohto plnomocenstva

I. na všetky právne úkony týkajúce sa majetkovej prípravy stavebných a prevádzkových akcií, v právomoci organizácie, najmä na:

- rozhodovanie o zriadení alebo zrušení vecného bremena na cudzom majetku, ktorý je/bude dotknutý stavbami vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja a Prešovský samosprávny kraj vystupuje na strane (budúceho) oprávneného z vecného bremena,
- uzatváranie zmlúv o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena v prospech tretích osôb, resp. zmlúv o zriadení vecného bremena v prospech tretích osôb, v ktorých Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja vystupuje na strane investora stavby, tieto zriadenia vecných bremien nepodliehajú schváleniu v príslušných komisiách ako poradných orgánov Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja,
- uzatváranie zmlúv o budúcich kúpnych zmluvách, týkajúcich sa nehnuteľného majetku, ktoré budú obsahovať podmienku uzatvorenia tzv. ostrej zmluvy len za predpokladu schválenia prevodu vlastníckeho práva Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja
- uzatváranie zmlúv preukazujúcich tzv. iné právo k pozemku na účely jeho majetkovoprávneho vysporiadania (napr. nájomné zmluvy cudzieho pozemku, súvisiace s realizáciou stavby)

II. na uzatváranie dohôd o urovaní do hodnoty 35.000,- €, ak sa týkajú cudzieho nehnuteľného majetku, ktorý užívala Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja

Spnomocnená osoba je povinná dodržať platnú legislatívu vzťahujúcu sa na nakladanie s majetkom Prešovského samosprávneho kraja, vrátane primeraného dodržania postupu zadefinovaného v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov.

V Prešove, dňa

V Prešove, dňa

Vyššie uvedené plnomocenstvo prijímam

PaedDr. Milan Majerský, PhD.

Ing. Marcel Horváth