

**Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona  
č. dohody povinného 05085/2020-PKZT-T40122/20.00  
č. dohody oprávneného 201558-L13.0754.14.0006-JNzVB**

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka  
(ďalej len „dohoda“)

**Čl. I**

**Zmluvné strany**

- Názov:** Slovenský pozemkový fond  
**Sídlo:** Búdková 36, 817 15 Bratislava  
**Štatutárny orgán:** Ing. Gabriela Bartošová, generálna riaditeľka  
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky  
**IČO:** 17 335 345  
**DIČ:** 2021007021  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
**Číslo účtu IBAN:** SK35 8180 0000007000001638  
**Číslo depozitného účtu IBAN:** SK34 8180 0000007000194492  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO,  
vložka 35/B  
(ďalej len „povinný z vecného bremena“)
- Názov:** Západoslovenská distribučná, a.s.  
**Sídlo:** Čulenova 6, 816 47 Bratislava  
**Štatutárny orgán:** Ing. Miloš Karas – poverením zastupovaním  
vedúceho úseku riadenia investícií  
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia  
vlastníckych vzťahov  
**IČO:** 36 361 518  
**Bankové spojenie:** Tatra Banka, a.s.  
**IBAN:** SK59 1100 0000 0026 2610 6826  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo:  
3879/B  
(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)



## Čl. II Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona v tabuľke, ktoré sa nachádzajú v k.ú. Drietoma, obec Drietoma, okres Trenčín, a sú vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe povinného z vecného bremena, v podiele 1/1

Por. č.	LV	KNE/C p.č.	druh pozemku	Výmera v m <sup>2</sup>	podiel	diel	Výmera VB v m <sup>2</sup>	Výmera podielu VB v m <sup>2</sup>	vlastník
1.	2816	3023/4	LP	1666	1/1	110	22,00	22,00	SR-Slovenská republika, v správe SPF
2.	2994	2596/1	OP	5272	1/1	72	73,00	73,00	SR-Slovenská republika, v správe SPF
3.	2722	3026	ZP	6389	1/1	111	131,00	131,00	SR-Slovenská republika, v správe SPF
12.		5053	OsTP	6717	1/1	120	21,00	21,00	SR-Slovenská republika, v správe SPF
13.		5054	OsTP	627	1/1	121	12,00	12,00	SR-Slovenská republika, v správe SPF
14.		5055	OsTP	12517	1/1	122	6,00	6,00	SR-Slovenská republika, v správe SPF
15.		5063	OsTP	1212	1/1	123	12,00	12,00	SR-Slovenská republika, v správe SPF
16.		5066	OsTP	1374	1/1	124	31,00	31,00	SR-Slovenská republika, v správe SPF
17.		5067/12	OsTP	309	1/1	125	9,00	9,00	SR-Slovenská republika, v správe SPF
18.		5188/1	OsTP	4190	1/1	126	30,00	30,00	SR-Slovenská republika, v správe SPF
19.	1729	2337	TTP	1729	1/36	17	116,00	3,32	SR-Slovenská republika, v správe SPF
20.	1757	2596/2	OP	456	4/9	73	2,00	0,88	SR-Slovenská republika, v správe SPF
21.	2423	2357	OP	1246	1/18	22	34,00	1,88	SR-Slovenská republika, v správe SPF
22.	2893	2881/1	LP	247935	30/54720	105	450	0,25	SR-Slovenská republika, v správe SPF
23.	2989	2583	OP	1946	1/1	53	44	44,00	SR-Slovenská republika, v správe SPF
24.		2596/7	OP	1513	1/1	77	16	16,00	SR-Slovenská republika, v správe SPF
25.		2600/2	OP	588	1/1	83	13	13,00	SR-Slovenská republika, v správe SPF
26.	3059	2883/2	OP	26577	9/15	107	230	138,00	SR-Slovenská republika, v správe SPF
	Spolu:							<b>564,33</b>	

ZP – zastavaná plocha a nádvoria  
OsTP – ostatná plocha  
OP -orná pôda



LP – lesný pozemok  
(ďalej aj ako „pozemky“).

1. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemky uvedené v bode 1. tohto článku vo výške a za podmienok uvedených v tejto dohode.

### Čl. III

#### Zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Vecné bremeno na pozemkoch povinného z vecného bremena bolo zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena na základe zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon“)
2. Oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia na podnikanie v energetike v rozsahu distribúcie elektriny vydaného dňa 21.05.2014 Úradom pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „povolenie“) pod číslom 0033/2014/E-PE a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj pozemok povinného z vecného bremena.
3. Povinný z vecného bremena je na pozemkoch podľa Zákona povinný strpieť:
  - a) právo vstupu na výkon povolenej činnosti
  - b) zriadenie elektrického vedenia a elektromagnetického zariadenia distribučnej sústavy v súlade s geometrickým plánom č. 46193537-373/2019, zo dňa 05.11.2019, overeného Okresným úradom Trenčín pod č.1757/19 dňa 3.04.2020 pod číslom záznamu Z-3759/2020.

### Čl. IV

#### Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Všeobecná hodnota vecného bremena bola určená v zmysle znaleckého posudku č 80/2020, zo dňa 26.10.2020, vyhotoveného znalcom Ing. Oskár Kevický, Jesenského 2, 942 01 Šurany, vo výške :  
KNE p.č. 3023/4 vo výške 0,0044 Eur/m<sup>2</sup>  
KNE p.č. 2600/2, 2596/1, 2596/2, 2596/7, 2583, 2357 vo výške 0,0454 Eur/m<sup>2</sup>  
KNE p.č. 3026, 5053, 5054, 5055, 5063, 5066, 5067/1, 5188/1, 2596/2 vo výške 0,0031 Eur/m<sup>2</sup>  
KNE p.č. 2883/2 vo výške 0,0732 Eur/m<sup>2</sup>  
KNE p.č. 2337 vo výške 0,009 Eur/m<sup>2</sup>  
KNE p.č. 2881/1 vo výške 0,0372 Eur/m<sup>2</sup>



2. Jednorazová odplata za vecné bremeno je medzi zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 50,00 EUR, slovom päťdesiat EUR (výmera pozemku 564,33 m<sup>2</sup>, cena za jeden (1) m<sup>2</sup> je 0,0886 EUR).

## Čl. V

### Spôsob úhrady jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena zo zákona jednorazovú odplatu podľa Čl. IV bod 2. zmluvy vo výške **50,00 EUR** na účet oprávneného z vecného bremena číslo IBAN: SK35 8180 0000007000001638, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol **4614012220** do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto dohody obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zaplatením jednorazovej odplaty oprávneným z vecného bremena sa rozumie deň pripísania na účet povinného z vecného bremena uvedený v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty, je povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, v ktorom je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu povinného z vecného bremena uvedeného v bode 1. tohto článku.

## Čl. VI

### Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v **5** rovnopisoch, z ktorých **3** rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a **2** rovnopisy pre oprávneného z vecného bremena.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
3. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle povinného z vecného bremena <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.



4. Dohoda je účinná v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Bratislave, dňa.....

V Bratislave, dňa.....

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

**Slovenský pozemkový fond**

**Západoslovenská distribučná, a.s.**

.....  
Ing. Gabriela Bartošová  
generálna riaditeľka

.....  
Ing. Miloš Karas  
poverený zastupovaním vedúceho úseku  
riadenia investícií

.....  
Ing. Peter Kubala  
námestník generálnej riaditeľky

.....  
Ing. Xénia Albertová  
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

