

Zmluva č.02120/2016-PNZ –P50033/16.60

o nájme podielov spoločnej nehnuteľnosti uzavretá podľa zákona č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločnostiach v platnom znení (ďalej len „zákon č. 97/2013 Z.z.“), zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 504/2003 Z.z.“) a § 663 Občianskeho zákonníka (ďalej len „zmluva“)

Čl. I Zmluvné strany

Prenajímateľ :

Slovenský pozemkový fond

Búdkova 36, 817 15 Bratislava

štatutárny orgán : JUDr. Dušan Hačko, generálny riaditeľ SPF

Ing. Boris Brunner, námestník generálneho riaditeľa SPF

IČO : 17 335 345

DIČ : 2021007021

bankové spojenie : Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu : 7000001638/8180

IBAN : SK35 8180 0000007000001638

variabilný symbol: 4385003316

zapísaný v obchodnom registri : Okresný súd Bratislava I, Oddiel : Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca :

Názov spoločnosti: Urbárska obec pozemkové spoločenstvo Turie

Sídlo: 013 12 Turie 1/1

v zastúpení : Milan Lonc – predseda

Mgr. Sláva Bátorová – zástupca predsedu

IČO: 00625213

DIČ: SK2020980852

bankové spojenie: Poštová banka, a.s.

číslo účtu: 20185217/6500

IBAN: SK95 6500 0000 0000 2018 5217

zapísaný v registri pozemkových spoločenstiev vedený na Okresnom úrade Žilina,
pozemkový a lesný odbor pod č. vložka: R-0048/511,zo dňa 28.03.2014
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli túto nájomnú zmluvu :

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom nájomnej zmluvy sú podiely spoločnej nehnuteľnosti, ktoré sú v zmysle § 10 ods. 1 a 2 zákona č. 97/2013 Z.z. v správe a nakladaní prenajímateľa a tvoria podiel na spoločnej nehnuteľnosti v nasledovnom členení:

A. Lesné pozemky:

v okrese Žilina, v katastrálnom území Turie o celkovej výmere 70,2828 ha, z toho:

- a) vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe prenajímateľa (§ 10 ods. 1 zákona č. 97/2013 Z.z.) o výmere 6,7160 ha,
- b) nezistených vlastníkov (§ 10 ods. 2 zákona č. 97/2013 Z.z.) o výmere 63,5668 ha.

B. Poľnohospodárske pozemky, ostatné plochy a vodné plochy:

v okrese Žilina, v katastrálnom území Turie o celkovej výmere 0,0081 ha, z toho:

- a) vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe prenajímateľa (§ 10 ods. 1 zákona č. 97/2013 Z.z.) o výmere 0,0005 ha,
- b) nezistených vlastníkov (§ 10 ods. 2 zákona č. 97/2013 Z.z.) o výmere 0,0076 ha.

C. Zastavané plochy:

v okrese Žilina, v katastrálnom území Turie o celkovej výmere 0,0000 ha, z toho:

- a) vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe prenajímateľa (§ 10 ods. 1 zákona č. 97/2013 Z.z.) o výmere 0,0000 ha,
- b) nezistených vlastníkov (§ 10 ods. 2 zákona č. 97/2013 Z.z.) o výmere 0,0000 ha.

2. Špecifikácia pozemkov podľa bodu 1 je uvedená v prílohe č.1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy.

3. Bližšie určený predmet nájmu (súpis porastov) a podklady, na základe ktorých bola stanovená výška nájomného pre lesné pozemky sú uvedené v Programe starostlivosti o les na roky 2015-2024 pre LC Turie a užívateľa lesa Urbárska obec pozemkové spoločenstvo Turie.

Čl. III

Účel nájmu

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi podiel spoločnej nehnuteľnosti podľa Čl. II tejto zmluvy na účely podnikania podľa § 19 zákona č. 97/2013 Z.z.

Čl. IV

Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa účinnosti tejto zmluvy do 31.12.2024

Čl. V Nájomné a spôsob jeho platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že celkové ročné nájomné za prenajatý podiel spoločnej nehnuteľnosti v správe a nakladaní prenajímateľa podľa Čl. II zmluvy je vo výške **1246,16 EUR, slovom tisícdvestôštyridsaťšesť EUR a šesťnásť centov**.
2. Ročná výška nájomného pri lesných pozemkoch bola určená dohodou a v súlade s platným Programom starostlivosti o les vo výške **17,73Eur/rok** za 1 ha lesnej pôdy.
3. Ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu podľa jednotlivých druhov pozemkov sa vypočíta nasledovne:
 - a) ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu sa vypočíta ročnou sadzbou 2,20 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva) pri všetkých druhoch poľnohospodárskych pozemkov, vodných plochách a ostatných plochách mimo zastavaných areálov hospodárskych dvorov,
 - b) ročné nájomné za prenajaté zastavané plochy bez ohľadu na ich umiestnenie, ako aj pri všetkých pozemkoch v areáloch hospodárskych dvorov bez ohľadu na ich druh, sa vypočíta ročnou sadzbou 3,667 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva).
4. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ nájomca dá do podnájmu spoločnú nehnuteľnosť alebo jej časť tretím osobám na podnikanie mimo poľnohospodárske a lesné využitie, uhradí nájomné podľa bodu 2. a 3. tohto článku zvýšené o sumu, ktorá by zodpovedala podielu prenajímateľa na nájomnom z týchto podnájomných (nájomných) zmlúv.
5. Výpočet nájomného podľa bodov 2., 3. a 4. tohto článku je uvedený v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy.
6. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné jednorazovo, a to k 31.10. kalendárneho roka.
7. Nájomné uhradí nájomca na základe faktúry. Neprevzatie faktúry nie je dôvodom pre neuhradenie nájomného v stanovenom termíne.
8. V prípade ak užívateľ neuhradí nájomné riadne a včas, je fond oprávnený požadovať od nájomcu zaplatenie úrokov z omeškania v súlade s ust. § 517 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb Občiansky zákonník a ust. § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
9. Nakoľko nájomca užíval pozemky uvedené v Čl. II odo dňa 01.01.2015 do účinnosti tejto zmluvy, nájomca sa zaväzuje za uvedené obdobie uhradiť prenajímateľovi nájomné z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy. Výška nájomného z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy sa určí pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v bode 1. tohto článku zmluvy.
10. Nájomca svoj záväzok z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy podľa Čl. II tejto zmluvy za obdobie 01.01.2015 do účinnosti tejto zmluvy uznáva a zaväzuje sa ho

uhradiť v termíne splatnosti splátky nájomného za rok 2016, ktoré bude fakturované spolu s touto splátkou nájomného.

11. Nájomca je povinný platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v čl. I. tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Nájomné je splatné dňom splatnosti faktúry. Neprevzatie faktúry nájomcom nie je dôvodom na nezaplatenie splátky nájomného dohodnutého v nájomnej zmluve.
12. Podkladom pre zmenu výšky nájomného v bežnom roku bude aktualizovaná výmera lesných, poľnohospodárskych pozemkov, zastavaných pozemkov, ostatných plôch a vodných plôch v správe a nakladaní prenajímateľa k termínu 31.12. predchádzajúceho roka. Predmetná zmena bude realizovaná formou dodatku k nájomnej zmluve.
13. V prípade, ak nájomca dá do podnájmu podiel spoločnej nehnuteľnosti v správe a nakladaní prenajímateľa podľa Čl. II zmluvy tretím osobám na podnikanie mimo poľnohospodárske a lesné využitie, prenajímateľ automaticky zvýši nájomcovi výšku nájomného za užívanie predmetu nájmu v zmysle zaslaných podnájomných zmlúv.

Čl. VI

Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného alebo jednotlivých splátok, prenajímateľ má právo žiadať úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka a manipulačný poplatok vo výške 10,00 EUR.
2. Prenajímateľ je oprávnený žiadať od nájomcu zmluvnú pokutu vo výške 30% ročného nájomného z výmery dotknutých pozemkov, ak nájomca:
 - a.) užíva pozemky (alebo niektoré z nich) na iný než dohodnutý účel; na tieto účely sa za dotknutú výmeru považuje výmera, v rozsahu ktorej užíva nájomca pozemky na iný účel než bol dohodnutý, na ktorej bol zmenený účel nájmu,
 - b.) písomne do 30 kalendárnych dní neoznámil fondu všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú identifikácie nájomcu (napr. zmena názvu obchodného mena, sídla, bankového spojenia, vstup do likvidácie, začiatok konkurzného konania); na tieto účely sa za dotknutú výmeru považuje výmera prenajatých pozemkov,
 - c.) písomne do 30 dní neoznámil fondu podnájomný vzťah v zmysle § 9 ods. 13 zákona č. 97/2013 Z.z.; na tieto účely sa za dotknutú výmeru považuje výmera prenajatá tretím osobám,
 - d.) poruší ďalšie povinnosti vyplývajúce zo zmluvy, pričom pri ukladaní pokuty je potrebné špecifikovať druh porušenia povinností vyplývajúcej zo zmluvy.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je právo prenajímateľa na náhradu škody dotknuté. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

Čl. VII

Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajaté podiely spoločnej nehnuteľnosti užívať riadnym spôsobom a na dohodnutý účel, so starostlivosťou riadneho hospodára, na účely podnikania, primerane druhu pozemku (§ 9 zákona č. 162/1995 Z.z. katastrálneho zákona) a dodržiavať predpisy o ochrane a využívaní poľnohospodárskeho pôdneho fondu alebo lesného pôdneho fondu, ako aj osobitné predpisy vzťahujúce sa na dohodnutý účel nájmu.
2. Nájomca je povinný plniť úlohy vyplývajúce zo schváleného Programu starostlivosti o les.
3. Nájomca je povinný využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a pritom dbať, aby nedošlo k ich poškodeniu, zmenšeniu, strate produkčnej schopnosti alebo ich mimo produkčných funkcií z hľadiska ochrany životného prostredia.
4. Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému orgánu ochrany prírody a krajiny, obci.
5. Prenajímateľ má právo vykonať kontrolu hospodárenia v lesných porastoch a nahliadať do výkazov hospodárenia (ročných úloh a odpočtov), výkazov o finančnom hospodárení pozemkového spoločenstva a do Programu starostlivosti o les. Na tieto účely je nájomca povinný umožniť prenajímateľovi vstup na prenajaté pozemky.
6. Náklady na činnosť odborného lesného hospodára na prenajatých pozemkoch uhradí nájomca.
7. Nájomca je povinný platiť daň z nehnuteľností v zmysle zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
8. Nájomca je oprávnený dať prenajaté podiely spoločnej nehnuteľnosti v správe a nakladaní prenajímateľa do podnájmu, avšak je povinný každoročne do 31.3. kalendárneho roka túto skutočnosť písomne oznámiť a doručiť prenajímateľovi 1 rovnopis podnájomnej (nájomnej) zmluvy, v ktorej je povinný uvádzať podiel v správe a nakladaní prenajímateľa, ako aj výšku nájmu za tieto podiely.
9. Nájomca je povinný do 15 kalendárnych dní písomne oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzavretí nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.),
10. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu do 30 kalendárnych dní písomne oznámiť prenajímateľovi skutočnosť, že prenajal spoločnú nehnuteľnosť podľa § 9 ods. 13 zákona č. 97/2013 Z.z.

11. Nájomca nie je oprávnený predmet nájmu prenajímať na výkon práva poľovníctva a rybárstva.

Čl. VIII

Skončenie nájmu

Nájom môže skončiť:

- a) uplynutím doby nájmu,
- b) dohodou,
- c) zánikom nájomcu podľa § 6 zákona č. 97/2013 Z.z.,
- d) dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom uvedeným v rozhodnutí (§ 14 ods. 8 zák. č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, obvodných pozemkových úpravách, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov).

Čl. IX

Doručovanie písomností

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu určenú podľa Čl. I zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie písomností sa primerane použijú ustanovenia § 45 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku.

Čl. X

Osobitné ustanovenia

1. Spresnenie výmery na základe inventarizácie pozemkov sa vykoná dodatkom k nájomnej zmluve.
2. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi vstup na pozemok za účelom kontroly plnenia podmienok tejto zmluvy, poskytnúť mu potrebné doklady a vysvetlenia.
3. Nájomca je povinný informovať prenajímateľa o zmenách v Programe starostlivosti o les a umožniť zamestnancom prenajímateľa počas trvania nájmu nahliadnuť do Lesnej hospodárskej evidencie.
4. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi pred skončením nájmu zhodnotiť stav pozemkov.
5. Nájomca súhlasí s poskytnutím informácií podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
6. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.

7. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v bode 6 tohto článku a na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ nie je uvedené v tejto zmluve inak, riadia sa vzájomné vzťahy zmluvných strán podľa zákona č. 97/2013 Z.z., zákona č. 504/2003 Z.z. a Občianskym zákonníkom.
2. Zmluvu je možné meniť alebo doplniť len písomne, so súhlasom zmluvných strán, formou dodatku ku zmluve.
3. Prílohy k nájomnej zmluve sú neoddeliteľnou súčasťou zmluvy a vyhotovujú sa ku každej nájomnej zmluve.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave dňa

V Turí dňa

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
JUDr. Dušan Hačko
generálny riaditeľ

.....
Milan Lonc
predseda

.....
Ing. Boris Brunner
náместník generálneho riaditeľa

.....
Mgr. Sláva Bátorová
zástupca predsedu

Príloha č. 1 nájomnej zmluvy č.02120/2016-PNZ –P50033/16.60

Špecifikácia pozemkov v predmete nájmu – lesné, poľnohospodárske pozemky , ostatné plochy, vodné plochy a zastavané pozemky

Výpočet nájmu za lesné pozemky podľa k. ú. :

k. ú. Turie: 17,73Eur/ha/rok x 70,2828ha = 1246,11Eur/rok

Výpočet nájmu za poľnohospodárske pozemky, ostatné plochy a vodné plochy podľa k.ú.: 2,2% z BPEJ

k. ú. Turie: vodná plocha 6,22Eur/ha/rok x 0,0078ha = 0,05Eur/rok

záhrada 9,95Eur/ha/rok x 0,0003ha = 0,00Eur/rok

Výpočet nájmu za zastavané plochy podľa k.ú.: 3,667 % z BPEJ

k. ú. Turie:

Spolu: 1246,16Eur/rok

Výpočet zvýšeného nájomného pri podnájme podielov spoločnej nehnuteľnosti v správe a nakladaní prenajímateľa podľa Čl. II zmluvy tretím osobám na podnikanie mimo poľnohospodárske a lesné využitie

Podiel fondu z podnájomných zmlúv (§10 ods.1 a 2 zák.97/2013Z.z.)	0,00Eur/rok
Duplicitný prenájom plôch – vyrovnanie	- 0,00Eur/rok
Nájomné z podnájomných zmlúv spolu :	0,00Eur/rok

Spolu ročné nájomné: 1246,16 EUR

Obec: Turie

Okres: Žilina

Kat. územie: Turie

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve: Urbárska obec pozemkové spoločenstvo Turie

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
880/43	7694	13	E	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
1140/1	206	10	E	0	279	206,00	1,27	60,28	61,55
1441/19	17	10	E	2555	0	17,00	0,03	0,00	0,03
1441/20	7 3266	10	E	2555	0	7 3266,00	144,94	0,00	144,94
1442/1	649	5	E	2555	262	643,77	1,28	0,00	1,28
1442/29	732	5	E	2555	0	723,96	1,43	0,00	1,43
1581/2	8467	10	E	0	279	1,08	0,01	0,42	0,43
1581/19	3 8951	10	E	2601	0	3 8951,00	77,06	0,00	77,06
1602	1 0011	10	E	0	279	8853,40	102,02	426,16	528,18
1603	5344	10	E	0	279	3761,71	116,62	550,58	667,20
1604	1 6468	10	E	0	279	1 6468,00	1239,26	6085,32	7324,58
1607	2890	10	E	0	279	2890,00	217,51	1068,08	1285,59
1630/1	1 4259	10	E	0	0	4725,00	9,35	0,00	9,35
1631/1	6167	10	E	0	279	21,01	0,04	0,00	0,04
1633	3983	10	E	0	279	14,07	0,03	0,00	0,03
1634/1	1398	10	E	0	279	625,57	1,24	0,00	1,24
1635/1	3771	10	E	0	279	3618,00	7,16	0,00	7,16
1696/2	2 0825	10	E	1310	279	2 0825,00	77,13	5057,41	5134,54
1696/3	1 2500	10	E	2602	279	1 2500,00	24,73	0,00	24,73
1792	899	10	E	0	279	899,00	67,62	332,03	399,65
1793	525	10	E	0	279	525,00	39,54	194,17	233,71
1804/1	658	10	E	0	279	591,10	1,17	0,00	1,17
1805/1	1639	10	E	0	279	599,28	1,19	0,00	1,19
1813	365	11	E	0	277	258,42	1,59	75,55	77,14
1821/2	866	11	E	0	277	87,00	0,17	0,00	0,17
1950	39 3604	10	E	0	279	1 5685,94	96,35	4592,08	4688,43
1952	5 8429	10	E	0	279	5363,78	32,94	1570,17	1603,11
1953	5133	10	E	0	279	774,72	4,76	226,93	231,69
1955/1	1 1929	10	E	0	279	1 1817,00	72,58	3459,47	3532,05
1956/1	1 2290	10	E	0	279	1 1898,00	73,08	3483,26	3556,34
1957/1	52 8668	10	E	0	279	52 8140,50	3244,19	15 4618,00	15 7862,19
1958/1	8 6051	10	E	0	279	8 5062,00	6401,26	3 1433,10	3 7834,36
1959	2 9603	10	E	0	279	2 9482,10	1185,66	9747,15	1 0932,81
1960/1	56 8517	10	E	0	279	56 4507,00	5876,28	16 7729,77	17 3606,05
1961	1378	10	E	0	279	1378,00	103,72	509,32	613,04
1962/1	2939	10	E	0	279	2939,00	221,18	1086,09	1307,27
1963	4787	10	E	0	279	4787,00	360,22	1768,80	2129,02
1964/1	30 1597	10	E	0	279	30 1590,00	2 1854,35	11 0512,07	13 2366,42
1965	22 9305	10	E	0	279	22 8849,00	1 7221,80	8 4566,82	10 1788,62
1966	3 7019	10	E	0	279	3 6992,30	2783,84	1 3669,90	1 6453,74

Obec: Turie
Okres: Žilina

Kat. územie: Turie

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve: Urbárska obec pozemkové spoločenstvo Turie

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1969	5 9959	10	E	0	279	5 9384,62	4468,95	2 1944,54	2 6413,49
1985/1	5221	10	E	0	279	1841,04	3,64	0,00	3,64
1994/1	1 6147	10	E	0	279	867,81	5,33	253,96	259,29
2002	602	10	E	0	279	443,27	2,72	129,68	132,40
2003	2907	10	E	0	279	2907,00	218,73	1074,08	1292,81
2004/1	3223	10	E	0	279	3201,37	240,91	1182,96	1423,87
2005/1	4294	10	E	0	279	4291,04	322,92	1585,73	1908,65
2006	951	10	E	0	279	951,00	71,60	351,58	423,18
2013	2195	10	E	0	279	2195,00	165,19	811,16	976,35
4267	8089	10	E	2691	0	8089,00	0,00	2369,37	2369,37
4290	497	10	E	3954	0	497,00	0,00	145,26	145,26
4400	1885	10	E	3954	0	1885,00	0,00	550,91	550,91
4406	699	10	E	3938	0	699,00	0,00	250,90	250,90
4637	5500	10	E	3938	0	5500,00	0,00	1974,15	1974,15
4708	410	10	E	4017	0	410,00	0,00	118,94	118,94
4738	61	10	E	4017	0	61,00	0,00	17,69	17,69
4739	284	10	E	4017	0	284,00	0,00	82,39	82,39
4740	61	10	E	4017	0	61,00	0,00	17,70	17,70
4741	162	10	E	4017	0	162,00	0,00	46,99	46,99
4742	28	10	E	4017	0	28,00	0,00	8,12	8,12
4743	15	10	E	3956	0	15,00	0,00	4,35	4,35

Sumárne údaje

Celkom za nájomnú zmluvu: Urbárska obec pozemkové spoločenstvo Turie

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
záhrada	1381	2	3		3
lesný pozemok	260 6683	56	6 7160	63 5668	70 2828
vodná plocha	1231	2	2	76	78
zastavaná plocha a nádvorie	7694	1			
Spolu:	4	61	6 7165	63 5744	70 2909

Legenda pre druh pozemku:

5 - záhrada, 10 - lesný pozemok, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie