

**Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona  
č. dohody povinného 05030/2020-PKZT-T40116/20.00  
č. dohody oprávneného 201523-L13.0754.14.0006-JNzVB**

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka  
(ďalej len „dohoda“)

**Čl. I**

**Zmluvné strany**

- Názov:** Slovenský pozemkový fond  
**Sídlo:** Búdková 36, 817 15 Bratislava  
**Štatutárny orgán:** Ing. Gabriela Bartošová, generálna riaditeľka  
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky  
**IČO:** 17 335 345  
**DIČ:** 2021007021  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
**Číslo účtu IBAN:** SK35 8180 0000007000001638  
**Číslo depozitného účtu IBAN:** SK34 8180 0000007000194492  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO,  
vložka 35/B  
**(ďalej len „povinný z vecného bremena“)**
- Názov:** Západoslovenská distribučná, a.s.  
**Sídlo:** Čulenova 6, 816 47 Bratislava  
**Štatutárny orgán:** Ing. Miloš Karas – poverením zastupovaním  
vedúceho úseku riadenia investícií  
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia  
vlastníckych vzťahov  
**IČO:** 36 361 518  
**Bankové spojenie:** Tatra Banka, a.s.  
**IBAN:** SK59 1100 0000 0026 2610 6826  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo:  
3879/B  
**(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)**



## **Čl. II**

### **Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemkov KN E p. č. 2293/26, druh pozemku lesný pozemok, vo výmere 1373 m<sup>2</sup>, KN E p. č. 2356, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 9883 m<sup>2</sup> ktoré sa nachádzajú v k.ú. Chocholná-Velčice, obec Chocholná-Velčice, okres Trenčín, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1961 a sú vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe povinného z vecného bremena, v podiele 1/1 (ďalej aj ako „pozemok“).
2. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemok uvedený v bode 1. tohto článku vo výške a za podmienok uvedených v tejto dohode.

## **Čl. III**

### **Zriadenie vecného bremena zo zákona**

1. Vecné bremeno na pozemku povinného z vecného bremena bolo zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena na základe zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon“)
2. Oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia na podnikanie v energetike v rozsahu distribúcie elektriny vydaného dňa 21.05.2014 Úradom pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „povolenie“) pod číslom 0033/2014/E-PE a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj pozemok povinného z vecného bremena.
3. Povinný z vecného bremena je na pozemku podľa Zákona povinný strieť:
  - a) právo vstupu na výkon povolenej činnosti
  - b) zriadenie elektrického vedenia a elektromagnetického zariadenia distribučnej sústavy v súlade s geometrickým plánom č. 46193537-374/2019, zo dňa 05.11.2019, overeného Okresným úradom Trenčín pod č.1760/19 dňa 3.04.2020 pod číslom záznamu Z-337/2020.



## Čl. IV

### Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Všeobecná hodnota vecného bremena bola určená v zmysle znaleckého posudku č 80/2020, zo dňa 26.10.2020, vyhotoveného znalcom Ing. Oskar Kevický, Jesenského 2, 942 01 Šurany, vo výške :  
KNE p.č. 2293/26 výmera VB 42 m<sup>2</sup> vo výške 0,1422 Eur/m<sup>2</sup>  
KNE p.č. 2356 VB 150 m<sup>2</sup> vo výške 0,1032 Eur/m<sup>2</sup>
2. Jednorazová odplata za vecné bremeno je medzi zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 50,00 EUR, slovom päťdesiat EUR (výmera pozemku 192,00 m<sup>2</sup>, cena za jeden (1) m<sup>2</sup> je 0,26 EUR).

## Čl. V

### Spôsob úhrady jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena zo zákona jednorazovú odplatu podľa Čl. IV bod 2. zmluvy **vo výške 50,00 EUR** na účet oprávneného z vecného bremena číslo IBAN: SK35 8180 0000007000001638, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol **4614011620** do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto dohody obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zaplatením jednorazovej odplaty oprávneným z vecného bremena sa rozumie deň pripísania na účet povinného z vecného bremena uvedený v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty, je povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, v ktorom je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu povinného z vecného bremena uvedeného v bode 1. tohto článku.



**Čl. VI**  
**Závěrečné ustanovenia**

1. Táto dohoda je vyhotovená v **5** rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a **2** rovnopisy pre oprávneného z vecného bremena.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
3. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle povinného z vecného bremena <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
4. Dohoda je účinná v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Bratislave, dňa.....

V Bratislave, dňa.....

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

**Slovenský pozemkový fond**

**Západoslovenská distribučná, a.s.**

.....  
Ing. Gabriela Bartošová  
generálna riaditeľka

.....  
Ing. Miloš Karas  
poverený zastupovaním vedúceho úseku  
riadenia investícií

.....  
Ing. Peter Kubala  
námestník generálnej riaditeľky

.....  
Ing. Xénia Albertová  
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

