

**Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona
č. dohody povinného 05054/2020-PKZT-T40119/20.00
č. dohody oprávneného 201557-L13.0754.15.0004-JNzVB**

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka
(ďalej len „dohoda“)

**Čl. I
Zmluvné strany**

- Názov:** Slovenský pozemkový fond
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Gabriela Bartošová, generálna riaditeľka
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
Číslo depozitného účtu IBAN: SK34 8180 0000007000194492
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO,
vložka 35/B
(ďalej len „povinný z vecného bremena“)
- Názov:** Západoslovenská distribučná, a.s.
Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Miloš Karas – poverením zastupovaním
vedúceho úseku riadenia investícií
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia
vlastníckych vzťahov
IČO: 36 361 518
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s.
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo:
3879/B
(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)



Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemkoch parcela KN C p. č. 752/6, druh pozemku orná pôda, vo výmere 1489 m², KN C p. č. 752/94, druh pozemku orná pôda, vo výmere 1804 m², KN C p. č. 1063/19, druh pozemku orná pôda, vo výmere 436 m², ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 766 a parcela KN E p. č. 320/1, druh pozemku orná pôda, vo výmere 685 m², KN E p. č. 329/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 54 m², ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 1449, ktoré sa nachádzajú v k.ú. Záblatie, obec Trenčín, okres Trenčín, a je vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe povinného z vecného bremena, v podiele 1/1 (ďalej aj ako „pozemky“).
2. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemky uvedené v bode 1. tohto článku vo výške a za podmienok uvedených v tejto dohode.

Čl. III

Zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Vecné bremeno na pozemkoch povinného z vecného bremena bolo zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena na základe zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon“)
2. Oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia na podnikanie v energetike v rozsahu distribúcie elektriny vydaného dňa 21.05.2014 Úradom pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „povolenie“) pod číslom 0033/2014/E-PE a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj pozemok povinného z vecného bremena.
3. Povinný z vecného bremena je na pozemku podľa Zákona povinný strieť:
 - a) právo vstupu na výkon povolenej činnosti
 - b) zriadenie elektrického vedenia a elektromagnetického zariadenia distribučnej sústavy v súlade s geometrickým plánom č. 34125361-66/2020, zo dňa 21.2.2020, overeného Okresným úradom Trenčín pod č.304/2020 dňa 04.03.2020 pod číslom záznamu Z-1550/2020.



Čl. IV

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Všeobecná hodnota vecného bremena bola určená v zmysle znaleckého posudku č 42/2020, zo dňa 18.05.2020, vyhotoveného znalcom Ing. Oskar Kevický, Jesenského 2, 942 01 Šurany, vo výške :
KNC p.č. 752/6 výmera VB 71 m² vo výške 0,05 Eur/m²
KNC p.č. 752/94 výmera VB 129 m² vo výške 0,05 Eur/m²
KNC p.č. 1063/19 výmera VB 10 m² vo výške 0,05 Eur/m²
KNE p.č. 320/1 VB 138 m² vo výške 0,05 Eur/m²
KNE p.č. 329/5 VB 2 m² vo výške 0,25 Eur/m²
2. Jednorazová odplata za vecné bremeno je medzi zmluvnými stranami dohodnutá vo výške **87,50 EUR**, slovom osemdesiatsedem EUR päťdesiat centov (výmera pozemku 350,00 m², cena za jeden (1) m² je 0,25 EUR).

Čl. V

Spôsob úhrady jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena zo zákona jednorazovú odplatu podľa Čl. IV bod 2. zmluvy vo výške **87,50 EUR** na účet oprávneného z vecného bremena číslo IBAN: SK35 8180 0000007000001638, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol **4614011920** do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto dohody obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zaplatením jednorazovej odplaty oprávneným z vecného bremena sa rozumie deň pripísania na účet povinného z vecného bremena uvedený v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty, je povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, v ktorom je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu povinného z vecného bremena uvedeného v bode 1. tohto článku.



Čl. VI
Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v **5** rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a **2** rovnopisy pre oprávneného z vecného bremena.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
3. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle povinného z vecného bremena <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
4. Dohoda je účinná v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Bratislave, dňa.....

V Bratislave, dňa.....

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

Slovenský pozemkový fond

Západoslovenská distribučná, a.s.

.....
Ing. Gabriela Bartošová
generálna riaditeľka

.....
Ing. Miloš Karas
poverený zastupovaním vedúceho úseku
riadenia investícií

.....
Ing. Peter Kubala
námestník generálnej riaditeľky

.....
Ing. Xénia Albertová
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

