

DOHODA O SKONČENÍ ZMLUVY O PODNÁJME PARKOVACIEHO MIESTA č. 36/NZ/NP/2018 (ďalej len „Dohoda“)

uzatvorená medzi týmito účastníkmi:

Obchodné meno: **Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.**
Sídlo: Južné nábrežie č. 13, 042 19 Košice
V mene ktorého koná: Ing. Peter Vrábek – konateľ spoločnosti
IČO: 44 518 684
IČ DPH: SK 2022722075
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vl. č. 22846/V
Bankové spojenie: VÚB, a.s., č. účtu (IBAN): SK72 0200 0000 0000 1850 7512
/ďalej aj „Nájomca“/


a

Obchodné meno: **MH Invest II, s. r. o.**
Sídlo: Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava
V mene ktorého koná: PhDr. Branislav Valovič - konateľ spoločnosti
IČO: 50 021 150
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vl.
č.107047/B
/ďalej aj „Podnájomca“/

(Nájomca a Podnájomca ďalej spolu aj ako „Účastníci Dohody“ alebo každý samostatne ako „Účastník Dohody“)

Čl. I Predmet Dohody

1. Podnájomca a Nájomca uzavreli dňa 24.10.2018 Zmluvu o podnájme parkovacieho miesta č. 36/NZ/NP/2018, ktorá bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 31.10.2018 (ďalej aj „Zmluva“), na základe ktorej má Podnájomca v podnájme jedno parkovacie miesto (rozmer parkovacieho miesta 2,30 m² x 4,80 m²) o celkovej výmere 11,04 m², nachádzajúce sa na parkovisku priľahlom k objektu na ul. Trieda SNP 48/A v Košiciach, na pozemku parcelné č. 545/3, zapísanom na LV č. 12576, vedenom Okresným úradom Košice, katastrálny odbor, pre okres Košice II, obec Košice-Západ, katastrálne územie Terasa, ktoré Podnájomca užíva za účelom parkovania osobných motorových vozidiel Podnájomcu (ďalej len „Predmet podnájmu“).

- 
2. Účastníci Dohody sa dohodli, že podnájom na základe uvedenej Zmluvy sa končí, v súlade s Článkom V bodom 5.2. písm. a) Zmluvy, písomnou dohodou ku dňu 31.01.2020.
 3. Účastníci Dohody sa dohodli, že Predmet podnájmu bude uvoľnený a odovzdaný Nájomcovi najneskôr dňa 31.01.2020, pričom o odovzdaní a prevzatí Predmetu podnájmu bude vyhotovený písomný protokol podpísaný oboma Účastníkmi Dohody.
 4. Účastníci Dohody vyhlasujú, že ku dňu podpisu tejto Dohody nemajú voči sebe žiadne nevyporiadané finančné záväzky, ani žiadne iné nároky, vyplývajúce zo Zmluvy.

Čl. II Záverečné ustanovenia

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Účastníkmi Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu [zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám (o slobode informácií) v znení neskorších predpisov] v spojení s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Táto Dohoda je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každý Účastník Dohody obdrží dva (2) rovnopisy.
3. Účastníci Dohody vyhlasujú, že si túto Dohodu dôkladne prečítali, jej obsahu porozumeli a zhodne vyhlasujú, že táto Dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto Dohode.

V Košiciach, dňa _____

V Bratislave, dňa _____

.....
Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Ing. Peter Vrabel - konateľ

.....
MH Invest II, s. r. o.
PhDr. Branislav Valovič - konateľ