

## **Dohoda o uznaní dlhu**

**č. 849839068-4-2016-NZP**

uzatvorená v súlade s § 51 a § 558 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník  
v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „**Dohoda**“)

### **Čl. I ÚČASTNÍCI DOHODY**

#### **1.1 Veriteľ:**

Obchodné meno : **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava  
v skratenej forme „ŽSR“**  
Sídlo : Klemensova 8, 813 61 Bratislava  
Právna forma : iná právnická osoba  
Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,  
Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B  
Štatutárny orgán : Mgr. Martin Erdössy, generálny riaditeľ  
Odštepny závod : Železnice Slovenskej republiky - Stredisko hospodárenia  
s majetkom Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava  
(ďalej len „**SHM**“)  
Osoba splnomocnená  
na podpis Dohody : Mgr. Martin Paluk, riaditeľ SHM  
Osoba oprávnená k rokovaní : Ing. Andrea Klabouchová  
IČO : 31 364 501  
DIČ : 2020480121  
IČ DPH : SK2020480121  
Údaje k DPH : veriteľ je platiteľ DPH  
Adresa  
pre doručovanie písomností : ŽSR – SHM, Regionálne pracovisko Žilina  
1.mája 34, 010 60 Žilina  
(ďalej len „**Veriteľ**“)

#### **1.2 Dlžník:**

Obchodné meno : **COOP JEDNOTA MARTIN, spotrebné družstvo**  
Sídlo : ul. SNP 136, Turčianske Teplice 039 17  
Právna forma : Družstvo  
Registrácia : zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina,  
Oddiel: Dr, vložka číslo: 70/L  
Štatutárny orgán : Ing. Ján Koza, predseda predstavenstva  
Mária Boháčová, podpredseda predstavenstva  
IČO : 00 168 980  
DIČ : 2020435692  
IČ DPH : SK2020435692  
Údaje k DPH : nájomca je platiteľ DPH  
Bankové spojenie :  
IBAN :  
SWIFT/BIC :  
Adresa  
pre doručovanie písomností : COOP JEDNOTA MARTIN, spotrebné družstvo  
ul. SNP 136, Turčianske Teplice 039 17  
(ďalej len „**Dlžník**“)  
(ďalej spolu aj ako „**Účastníci Dohody**“).

## Čl. II PREDMET DOHODY

**2.1** Dlžník podpisom Dohody potvrdzuje, že užíval pozemok – časť parcely E - KN č. 1346/2, v k.ú. Priekopa o výmere 157 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 3504 vedenom Okresným úradom Martin, katastrálnym odborom (ďalej len „**Predmet užívania**“) bez existencie akéhokoľvek právneho dôvodu od 01.01.2015 do dňa predchádzajúceho dňu nadobudnutia účinnosti Nájomnej zmluvy č. 849839067-4-2016-NZP (ďalej len „**Doba užívania**“).

**2.2** Vzhľadom na uvedené Dlžník uznáva svoj dlh čo do dôvodu a výšky a zaväzuje sa, že za Dobu užívania Predmetu užívania zaplatí Veriteľovi odplatu vo výške **1,94 EUR** (slovom: jedno euro a deväťdesiatštyri centov) za každý deň neoprávneného užívania Predmetu užívania. Dojednaná odplata je bez DPH. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov. Dlžník uhradí odplatu na základe faktúry vystavenej Veriteľom na ktorýkoľvek z bankových účtov Veriteľa uvedených v záhlaví faktúry. Odplata sa považuje za uhradenú dňom pripísania sumy odplaty na niektorý z bankových účtov Veriteľa uvedených vo faktúre.

**2.3** Faktúra za obdobie podľa ods. 2.1 Dohody bude Veriteľom vystavená najneskôr do desiatich (10) dní odo dňa účinnosti Dohody. Splatnosť faktúry je štrnásť (14) dní odo dňa jej vystavenia.

Faktúra za obdobie najviac dvanásť (12) mesiacov neoprávneného užívania Predmetu užívania, bude Veriteľom vystavená do desiateho (10.) dňa mesiaca nasledujúceho po dni účinnosti Dohody. Rozdiel medzi celkovou odplatou za neoprávnené užívanie Predmetu užívania a cenou podľa vyššie uvedenej fakturácie bude Veriteľ faktúrovať do desiateho (10.) dňa mesiaca nasledujúceho po dni účinnosti Dohody. Splatnosť faktúr je štrnásť (14) dní odo dňa ich vystavenia.

**2.4** Nájomca je povinný Železniciam Slovenskej republiky, Bratislava písomne oznámiť každú zmenu súvisiacu s personálnym, ekonomickým alebo iným prepojením voči ŽSR v súvislosti s ustanovením § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znp. a to do 5 dní odo dňa vzniku zmeny.

## Čl. III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

**3.1** Vzťahy medzi Účastníkmi Dohody, ktoré nie sú upravené Dohodou, sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.

**3.2** Účastníci Dohody vyhlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony, že si Dohodu pred jej podpisom riadne prečítali a jej obsahu porozumeli, že Dohoda bola uzavretá po vzájomnej dohode v súlade so zákonom, s ich slobodnou vôľou, vážne, určite a nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Dohoda je na znak súhlasu podpísaná oboma Účastníkmi Dohody.

**3.3** Akékoľvek zmeny obsahu Dohody, môžu byť vykonané iba formou písomného očíslovaného dodatku podpísaného oboma Účastníkmi Dohody.

**3.4** Doručovanie pre účely Dohody sa vykonáva a považuje za platne a účinne vykonané vtedy, ak sa doručuje na poslednú známu adresu Účastníka Dohody, ktorá bola ako posledná známa adresa týmto Účastníkom Dohody písomne oznámená. Obaja Účastníci Dohody sa zaväzujú vzájomne si písomne oznamovať zmenu adresy bez zbytočného odkladu. Písomnosti sa považujú za doručené dňom ich prevzatia druhým Účastníkom Dohody (príjemcom). Písomnosti sa považujú za riadne doručené aj dňom odmietnutia prevzatia písomnosti alebo uplynutím piatich (5) dní odo dňa odovzdania písomnosti ako doporučenej zásielky pošte.

**3.5** Účastníci Dohody berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tejto Dohody v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“).

**3.6** Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Účastníkmi Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákonom o slobode informácií.

**3.7** Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení Dohody (alebo jej časť) je neplatné a/alebo neúčinné, a dôvod tejto neplatnosti sa nevzťahuje na celú Dohodu, nemá takáto neplatnosť a/alebo neúčinnosť za následok neplatnosť a/alebo neúčinnosť ďalších ustanovení Dohody, alebo samotnej Dohody. V takomto prípade sa obaja Účastníci Dohody zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný uzavretím Dohody a dotknutým ustanovením. Členenie Dohody a jej titulky nie sú pre výklad Dohody podstatné.

**3.8** Dlžník podpisom Dohody súhlasí so spracovaním svojich osobných údajov v zmysle zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

**3.9** Dohoda je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých Veriteľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Dlžník jedno (1) vyhotovenie.

**Veriteľ:**

V Bratislave .....

**Dlžník:**

V Martine .....

.....  
**Železnice Slovenskej republiky, Bratislava**  
v skratenej forme „**ŽSR**“  
**Mgr. Martin Paluk**  
riaditeľ SHM

.....  
**COOP JEDNOTA MARTIN,**  
spotrebné družstvo  
**Ing. Ján Koza**  
predseda predstavenstva

V Martine .....

.....  
**COOP JEDNOTA MARTIN,**  
spotrebné družstvo  
**Mária Boháčová**  
podpredseda predstavenstva