

# ZMLUVA O DIELO

## č. LRS ZVJS-9/61-2016

uzatvorená podľa § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.

### Zmluvné strany

|                                     |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Objednávateľ:</b>                | <b>Ústav na výkon trestu odňatia slobody</b><br>rozpočtová organizácia Ministerstva spravodlivosti<br>Slovenskej republiky zriadená zriaďovacou listinou<br>Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. GR<br>ZVJS-180/40-2001 zo dňa 31.01.2001 |
| Sídlo:                              | Sládkovičova 80, Kráľová, 974 05 Banská Bystrica 5                                                                                                                                                                                                       |
| Korešpondenčná adresa:              | Ústav na výkon trestu odňatia slobody<br>Sládkovičova 80, P.O. Box 109, 974 05 Banská Bystrica 5                                                                                                                                                         |
| Štatutárny zástupca :               | plk. Mgr. Rastislav Kostoláni - riaditeľ                                                                                                                                                                                                                 |
| IČO:                                | 00738328                                                                                                                                                                                                                                                 |
| DIČ:                                | 2021075298                                                                                                                                                                                                                                               |
| Bankové spojenie:                   | Štátna pokladnica                                                                                                                                                                                                                                        |
| Číslo účtu:                         |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| SWIFT:                              | SPSRSKBA                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Zhotoviteľ – obchodné meno :</b> | <b>UNIOS s.r.o.</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
| Sídlo:                              | Družstevná 1664/14, 960 01 Zvolen                                                                                                                                                                                                                        |
| V zastúpení:                        | Ing. Ivan Jakobei - konateľ                                                                                                                                                                                                                              |
| IČO:                                | 36042731                                                                                                                                                                                                                                                 |
| DIČ:                                | 2020069205                                                                                                                                                                                                                                               |
| IČ DPH:                             | SK2020069205                                                                                                                                                                                                                                             |
| Bankové spojenie:                   | VÚB a.s., - pobočka zvolen                                                                                                                                                                                                                               |
| Číslo účtu:                         |                                                                                                                                                                                                                                                          |

### Čl. 1

#### Predmet zmluvy

- 1.1 Predmetom diela je „Oprava zásobníkového ohrievača TÚV - výmenou“ v prevádzke objednávateľa v Liečebno-rehabilitačnom stredisku ZVJS, Bienska dolina 27, 962 37 Kováčová.
- 1.2 Výmena zásobníkového ohrievača musí zahŕňať všetky náklady spojené s realizáciou celého diela (tzn. demontáž starého zariadenia, montáž nového zariadenia, doprava, likvidácia odpadov, úradná skúška, technická dokumentácia, projekt skutočného vyhotovenia, spustenie zariadenia do prevádzky, zaškolenie obsluhy a iné).
- 1.3 Dielo musí byť realizované v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou spoločnosťou DS projekcia s.r.o., projektantom Dušanom Slašťanom „Oprava havarijného stavu TÚV – výmena zásobníka“ z 06/2016.
- 1.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.

- 1.5 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

## Čl. 2 Kvalita predmetu diela

- 2.1 Dielo musí byť zhotovené v rozsahu a kvalite podľa cenovej ponuky, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy v prílohe č.1, prípadne s jej písomne dohodnutými zmenami, všeobecne záväznými predpismi, slovenskými technickými normami bez akýchkoľvek väd a nedorobkov.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje v súlade s § 47 zákona č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov pre zabezpečenie realizácie predmetu zmluvy použiť len výrobky vhodné pre daný druh stavby. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť osvedčenia o materiáloch pred ich zabudovaním.
- 2.3 Pre realizáciu diela môžu byť použité iné materiály a vykonané zmeny oproti predloženej ponuke len po predchádzajúcej písomnej dohode s objednávatelom.
- 2.4 Zhotoviteľ musí mať oprávnenie na montáž vyhradených zariadení tlakových.

## Čl. 3 Cena diela

- 3.1 Cena diela bola stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa v súlade s ustanovením §3 zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách:

**Cena bez DPH:**  
**11.787,15 EUR**

**DPH 20%:**  
**2.357,43 EUR**

**Cena spolu:**  
**14.144,58 EUR**

Slovom: Štrnásťtisícstoštyridsaťštyri a päťdesiatosem eurocentov.

Dohodnutá cena je cenou, ktorú nie je možné meniť. Celková cena je vrátane dopravy, odvozu odpadu a jeho likvidácie. V cene je zohľadnené spolupôsobenie objednávateľa podľa čl. 5.1.

- 3.2 Kvalitatívne a dodacie podmienky, za ktorých platí dohodnutá cena sú vymedzené:
- 3.2.1 Ponukou zhotoviteľa.
- 3.2.2 Projektovou dokumentáciou DS projekcia s.r.o., projektanta Dušana Slašťana z 06/2016 „Oprava havarijného stavu TÚV – výmena zásobníka“.
- 3.2.3 Slovenskými technickými normami.
- 3.2.4 Jednotlivými ustanoveniami tejto zmluvy
- 3.3 Nerealizované práce a dodávky odsúhlasené objednávatelom budú z ceny diela odpočítané a to v cene, v akej sú zahrnuté do rozpočtu.
- 3.4 Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za vykonané práce a dodávky, ktoré sú v súlade s čl. 1 a čl. 2 tejto zmluvy na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry, ktorá bude mať všetky náležitosti daňového dokladu, s 30 dňovou lehotou splatnosti od jej doručenia objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný faktúru doručiť objednávateľovi bezodkladne ihneď po odovzdaní a prevzatí diela.
- 3.5 V prípade, že predložená faktúra nebude mať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi do 14 dní. Oprávneným vrátením faktúry

prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia oprávnenej faktúry objednávateľovi.

## **Čl. 4**

### **Čas plnenia**

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet tejto zmluvy zhotoviť **najneskôr do 21.12.2016.**
- 4.2 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom vykonania diela po dobu, po ktorú nemohol vykonávať dielo následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa.

## **Čl. 5**

### **Podmienky zhotovenia diela**

- 5.1 Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa:
  - 5.1.1 Objednávateľ poskytne pre účely prác el. energiu a vodu.
  - 5.1.2 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo na každom stupni jeho zhotovovania.
- 5.2 Povinnosti zhotoviteľa:
  - 5.2.1 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny dané mu objednávateľom počas zhotovovania diela a týkajúce sa diela.
  - 5.2.2 Ak pri zhotovovaní diela dôjde k zakrytiu dovtedy vykonaných častí diela, je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu realizácie diela. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené.
  - 5.2.3 Zhotoviteľ berie na vedomie skutočnosť, že práce na diele sa budú vykonávať za plnej prevádzky strediska a obmedzenie dodávky TÚV bude možné po dohode s objednávateľom len na nevyhnutnú dobu.
  - 5.2.4 Zhotoviteľ poučí svojich pracovníkov o bezpečnostných požiadavkách, predpisoch BOZP a PO, nutných pri plnení predmetu diela.
  - 5.2.5 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie predpisov BOZP, PO a bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov, ako aj osôb v priestore staveniska, objednávateľ oboznámi pracovníkov zhotoviteľa o podmienkach pohybu v areáli ústavu.
  - 5.2.6 V prípade nedodržania vyššie uvedených zásad zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za následky a škody, ktoré ich porušením vzniknú.
  - 5.2.7 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe všetky potrebné technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.
  - 5.2.8 Vedenie stavby bude vykonávať osoba spôsobilá pre činnosť stavbyvedúceho a odborné práce budú vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác.

## **Čl. 6**

### **Odovzdanie a prevzatie diela**

- 6.1 Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas, si splní zhotoviteľ odovzdaním diela v dohodnutej lehote na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol v 2 vyhotoveniach, po dvoch pre každú zmluvnú stranu.
- 6.2 Dielo má vady, ak: a) nie je dodané v požadovanej kvalite,  
b) vykazuje nedorobky, t. j., nie je vykonané v celom rozsahu.
- 6.3 Ak pri preberaní diela alebo jeho jednotlivých častí objednávateľ zistí, že dielo alebo jeho časť má vady brániace riadnemu užívaniu, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd. Po dobu odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní diela, je zhotoviteľ v omeškaní s plnením lehoty diela.
- 6.4 Pri preberacom konaní odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi doklady o použitých stavebných materiáloch, doklad naložení so vzniknutým odpadom v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby, úradnú skúšku a technickú dokumentáciu zariadení.

## **Čl. 7**

### **Sankcie**

- 7.1 Objednávateľ má možnosť uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý začatý deň omeškania pri nesplnení si povinnosti zhotoviteľa ukončiť a dodať dielo riadne a v lehote stanovenej v tejto zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ má možnosť uplatniť si u objednávateľa pokutu vo výške 0,05 % denne z fakturovanej čiastky v prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr.

## **Čl. 8**

### **Zodpovednosť za vady, záruka za kvalitu**

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené v súlade s touto zmluvou, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, určené v ponuke, a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanoveným v slovenských technických normách.
- 8.2 Záručná lehota na dielo je 60 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy by objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 8.3 Zárukou preberá zhotoviteľ záväzok, že predmet diela bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
- 8.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní najneskôr do 30 dní po jej zistení písomne.
- 8.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela do troch dní od prijatia písomnej reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom čase tak, aby objednávateľovi nevznikli škody na majetku.

## **Čl. 9**

### **Zodpovednosť za škodu**

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.

- 9.2 V prípade, že zhotoviteľ spôsobil objednávateľovi v súvislosti s realizáciou diela škody na ním spravovanom majetku, zaväzuje sa odstrániť tieto škody na vlastné náklady a v plnej výške.
- 9.3 Nebezpečenstvo škody na jednotlivých častiach diela, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela alebo jeho jednotlivých častí objednávateľom.

## **Čl. 10**

### **Záverečné ustanovenia**

- 10.1 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 10.2 Ostatné zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne dodatkom k tejto zmluve, inak je zmena či doplnenie neplatné.
- 10.3 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, tri pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 10.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť nasledujúci deň po zverejnení v centrálnom registri zmlúv.

Za zhotoviteľa :

Za objednávateľa :

Vo Zvolene, dňa: .....

V Banskej Bystrici, dňa: 5.12.2016

.....  
Ing. Ivan Jakobei - konateľ

.....  
plk. Mgr. Rastislav Kostoláni  
riaditeľ

**Cenová ponuka na zákazku „Oprava zásobníkového ohrievača TUV – výmenou“**

| <b>Predmet obstarávania</b>                                                                                                                                                     | <b>Cena bez DPH</b> | <b>DPH 20 %</b> | <b>Cena celkom s DPH</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------|--------------------------|
| <b>Oprava zásobníkového ohrievača TUV – výmenou</b><br>(kompletná cena za dielo v súlade s oceneným Výkaz-<br>výmerom, ktorá zahŕňa dodanie celého diela<br>schopného užívania) | 11.787,15           | 2.357,43        | <b>14.144,58</b>         |

Vo Zvolene, dňa: .....

.....  
Ing. Ivan Jakobei - konateľ