

Zmluva o kontrolnej činnosti č. ASM-73/2021
uzatvorená podľa § 591 až 600 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

- | | |
|-------------------------|---|
| 1.1 Objednávateľ | : Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR |
| Sídlo | : Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava |
| V zastúpení | : Mgr. Ján BUČAN - riaditeľ Úradu správy majetku štátu |
| IČO | : 30845572 |
| IČ DPH | : SK2020947698 |
| Bankové spojenie | : Štátna pokladnica |
| IBAN | : SK50 8180 0000 0070 0017 1215 |

(ďalej len „objednávateľ“)

- | | |
|--|--|
| 1.2 Vykonávateľ - obchodné meno | : STABIL spol. s r. o. |
| Sídlo podnikania | : Priemyselná 5/B, 917 01 Trnava |
| Konajúci prostredníctvom | : Peter OKOLIČÁNYI - konateľ |
| IČO | : 31436161 |
| IČ DPH | : SK2020391846 |
| Bankové spojenie | : |
| IBAN | : |
| Číslo telefónu a e-mail | : +421 33 5987 100, stabil@stabil.sk |
| Register | : Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo:786/T |

(ďalej len „vykonávateľ“)

(ďalej spolu aj len „zmluvné strany“)

Článok II. Predmet zmluvy

- | | |
|-------|---|
| 2.1 | Vykonávateľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa vykoná nestrannú kontrolu spočívajúcu v(o) : |
| 2.1.1 | vykonávaní pravidelných kontrol stabilného hasiaceho zariadenia STAB/HFC-227 ea /FM200/ (ďalej len „SHZ“) v súlade s ustanoveniami zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č.169/2006 Z. z. o konkrétnych vlastnostiach stabilného a polostabilného hasiaceho zariadenia a o podmienkach ich prevádzkovania a zabezpečenia ich pravidelnej kontroly, v súlade s prevádzkovými pokynmi a podmienkami určenými výrobcom SHZ a v rozsahu podľa tejto zmluvy a jej prílohy č. 1; |
| 2.1.2 | kontrolami zistený stav SHZ zaznamenaná vykonávateľ do prevádzkového denníka, spolu s dátumom vykonania a čitateľným menom a priezviskom a podpisom osoby, ktorá kontrolu vykonala a s návrhom na odstránenie zistených nedostatkov a vystaví protokol o vykonaných kontrolách; (ďalej len „kontrola“ alebo „kontrolná činnosť“). |
| 2.2 | Objednávateľ sa zaväzuje za riadne vykonanú kontrolu zaplatiť odplatu podľa článku IV. tejto zmluvy v zmysle platobných podmienok dohodnutých v článku V. tejto zmluvy. |
| 2.3 | Vykonávateľ je povinný všetkými dostupnými spôsobmi, technickými prostriedkami a metódami v plnom rozsahu vykonať kontrolu. Vykonávateľ týmto vyhlasuje, že má v zmysle platných právnych predpisov oprávnenie na vykonávanie kontrol SHZ podľa tejto zmluvy. |

Článok III. Čas, spôsob a miesto vykonania kontroly

3.1 Vykonávateľ sa zaväzuje, že riadne vykoná kontrolu počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy v nasledujúcich termínoch:

- 8x mesačná kontrola
- 2x štvrtročná kontrola
- 1x polročná kontrola
- 1x ročná kontrola

Začiatok vykonávanie kontrolnej činnosti : 10.3.2021,

ukončenie všetkých kontrol najneskôr: do 28.2.2022; vykonávateľ sa zaväzuje dodržať pravidelnosť vykonávania kontrolnej činnosti podľa tohto ustanovenia, pričom konkrétny deň a čas v príslušnom mesiaci, štvrtroku, polroku a/alebo roku dohodne s objednávatelom vopred v súlade s bodom 3.7. tohto článku zmluvy.

3.1.1 Miesto vykonania kontroly: Ružomberok, Považské kasárne, Zarevúca 2, 034 01 Ružomberok, budova č. 50 – KIS NATO DCM – C RUŽOMBEROK.

3.1.2 Rozsah mesačnej kontroly SHZ:

- a) kontrola stavu a tlaku náplne hasiacej látky v tlakových nádobách SHZ pomocou inštalovaného tlakomeru,
- b) funkčné preskúšanie prvkov optickej a zvukovej výstražnej signalizácie,
- c) kontrola tlakových nádob a ich celkového vybavenie (ventil, krytky závitov, tlakomer, vypúšťacie hadice, elektricky a tlakovo ovládané riadiace hlavice, riadiace tlakové flexibilné a pevné potrubie, ukotvenie) z hľadiska poškodenia alebo chýbajúcich dielov vždy pre iný hasebný úsek,
- d) kontrola flexibilného a pevného tlakového ovládacieho potrubia z hľadiska uvoľnených závitových spojov, poškodených závitov, pnutia, rezov, znečistenia. Pritiahnutie všetkých voľných fittingov a spojov, výmena poškodených dielcov,
- e) kontrola výstupných riadiacich otvorov na ventiloch fliaš na tesnosť pomocou spreju na netesnosti vždy pre iný hasebný úsek,
- f) kontrola voľného prístupu do chráneného priestoru k tlačidlovým hlásičom „ŠTART a STOP“ a k tlakovým nádobám,
- g) kontrola elektrických riadiacich hlavíc tlakových nádob na mechanické poškodenia, koróziu a znečistenie,
- h) kontrola elektrického vedenia hlavíc na pnutie a poškodenie izolácie vždy pre iný hasebný úsek,
- i) funkčná skúška ovládacích zariadení pre jeden hasebný úsek,
- j) funkčná skúška zariadení zobrazujúcich jednotlivé stavy z jedného hasebného úseku,
- k) kontrola prevádzkového denníka,
- l) kontrola správnej prevádzky ústredne,
- m) kontrola bezporuchovosti systému,
- n) preskúšanie čelného panelu,
- o) kontrola správnej činnosti nasávacích jednotiek,
- p) kontrola funkčnosti nasávacieho systému,
- q) kontrola čistoty nasávacieho systému,
- r) vizuálna kontrola a kontrola čistoty hlásičov,
- s) kontrola neporušenosti skla ŠTART a STOP tlačítka.

3.1.3 Rozsah štvrtročnej kontroly SHZ:

- a) kontrola v rozsahu mesačnej kontroly,
- b) test všetkých pripojených skupín hlásičov,
- c) test ovládacích a riadiacich reléových výstupov pre ovládanie riadiacich, signalizačných a požiarno-technických zariadení,
- d) vyčistenie riadiacej ústredne stlačeným vzduchom,
- e) preskúšanie sieťového napájania núdzových zdrojov riadiacej ústredne odpojením hlavného ističa a premeraním výstupného napätia z batérií,
- f) premeranie kapacity batérií núdzového zásobovania elektrickou energiou,
- g) demontáž elektricky riadených spúšťacích hlavíc z ventilových zostáv tlakových fliaš a následné uvedenie riadiacej ústredne do skúšobnej prevádzky,
- h) odpojenie skupín hlásičov na ústredni,
- i) pripojenie jednotlivých skupín hlásičov cez interface na PC a ich kontrola pomocou programov doporučených výrobcom (napr.: 92TOOL, resp. 91GRAF, 91SERV),
- j) v prípade prekročenia diagnostických nastavených hodnôt hlásiča, tento demontovať, sokel očistiť a samotný hlásič prefúknuť stlačeným vzduchom, prečistený a demontovaný hlásič opäť prekontrolovať cez hlásičový interface s porovnaním diagnostických hodnôt pomocou PC, ak nie je v prípustných toleranciách nahradiť ho novým,
- k) neautomatické hlásiče - tlačidlo „Spustenie hasenia“ - vyskúšať zatlačením aretačného tlačidla s vrátením do východzieho stavu, poškodené a rozbité ochranné sklíčka nahradiť novými,
- l) kontrola funkčnosti zabudovaného vypínania zariadení v prípade hasebného zásahu (vypnutie klimatizácie, resp. vypnutie ventilácie atď.),
- m) funkčné preskúšanie všetkých prvkov optickej a zvukovej výstražnej signalizácie,
- n) kontrola tlakových fliaš a ich celkového vybavenia (ventil, kryty závitov, tlakomer, vypúšťacie hlavice, elektricky a tlakovo ovládané riadiace hlavice, riadiace tlakové flexibilné a pevné potrubie, ukotvenie fliaš) z hľadiska poškodenia alebo chýbajúcich ventilov,
- o) kontrola flexibilného a pevného tlakového ovládacieho potrubia z hľadiska uvoľnených závitových spojov, poškodených závitov, pnutia, rezov, znečistenia, pritiahnutie všetkých voľných fittingov a spojov, výmena poškodených dielov, kontrola výstupných riadiacich otvorov na ventiloch fliaš, tlakových fliaš a zostavy ventilov na netesnosti pomocou spreju na netesnosti,
- p) kontrola vypúšťacích hadíc a uvoľnených závitových spojov, poškodených závitov a pancierovania, dotiahnutie spojov a výmena poškodených hadíc,
- q) kontrola konzol, upevňovacích pásov, držiakov fliaš a upevňovacích prvkov rozvodného rúrového systému z hľadiska uvoľnenia, poškodenia a zlomených dielov, kontrola všetkých upevňovacích elementov na koróziu, zamastenie a znečistenie, upevnenie uvoľnených dielov, výmena poškodených dielov a vyčistenie znečistených dielov,
- r) kontrola prístupu do chráneného priestoru k tlačidlovým hlásičom „Spustenie hasenia“, k tlakovým fliašiam a hlásičom,
- s) kontrola, či sa nezmenili podmienky v chránenom priestore oproti realizačnému projektu zariadenia z hľadiska jeho správnej funkcie pre rovnomerné rozdelenie hasiva z vypúšťacích trysiek vždy pre iný hasebný úsek,

- t) kontrola elektrických riadiacích hlavíc tlakových fliaš na mechanické poškodenie, koróziu a znečistenie. Kontrola elektrického vedenia hlavíc na pnutie a poškodenie izolácie vždy pre iný hasebný úsek. Výmena poškodených hlavíc,
- u) kontrola pneumatických riadiacích hlavíc tlakových fliaš na mechanické poškodenia, koróziu a znečistenie. Kontrola flexibilných hadičiek a spojov pneumatického spúšťania tlakových fliaš vždy pre iný hasebný úsek.

3.1.4 Rozsah polročnej kontroly SHZ:

- a) kontrola v rozsahu mesačnej a štvrťročnej kontroly,
- b) test všetkých pripojených skupín hlásičov,
- c) test ovládacích a riadiacích reléových výstupov pre ovládanie riadiacich, signalizačných a požiarno-technických zariadení,
- d) vyčistenie riadiacej ústredne stlačeným vzduchom,
- e) preskúšanie sieťového napájania núdzových zdrojov riadiacej ústredne odpojením hlavného ističa a premeraním výstupného napätia z batérií,
- f) premeranie kapacity odpojených batérií núdzového zásobovania elektrickou energiou,
- g) demontáž elektricky riadených spúšťacích hlavíc z ventilových zostáv tlakových fliaš a následné uvedenie riadiacej ústredne do skúšobnej prevádzky,
- h) odpojenie skupín hlásičov na ústredni,
- i) pripojenie jednotlivých skupín hlásičov cez interface na PC a ich kontrola pomocou programov doporučených výrobcom (napr.: 92TOOL, 91GRAF, 91SERV),
- j) v prípade prekročenia diagnostických nastavených hodnôt hlásiča, tento demontovať, sokel očistiť a samotný hlásič prefúknuť stlačeným vzduchom,
- k) prečistený a demontovaný hlásič opäť prekontrolovať cez hlásičový interface s porovnaním diagnostických hodnôt pomocou PC, ak nie je v prípustných toleranciách nahradiť ho novým,
- l) neautomatické hlásiče - tlačidlo „Spustenie hasenia“ a STOP tlačidlo - vyskúšať zatlačením aretačného tlačidla s vrátením do východzieho stavu, poškodené a rozbité ochranné sklička nahradiť novými,
- m) kontrola funkčnosti zabudovaného vypínania zariadení v prípade hasebného zásahu (vypnutie klimatizácie, resp. vypnutie ventilácie atď.),
- n) funkčné preskúšanie všetkých prvkov optickej a zvukovej výstražnej signalizácie,
- o) kontrola tlakových fliaš a ich celkového vybavenia (ventil, kryty závitov, tlakomer, vypúšťacie hlavice, elektricky a tlakovo ovládané riadiace hlavice, riadiace tlakové flexibilné a pevné potrubie, ukotvenie fliaš) z hľadiska poškodenia alebo chýbajúcich ventilov a vypúšťacích trysiek,
- p) kontrola flexibilného a pevného tlakového ovládacieho potrubia z hľadiska uvoľnených závitových spojov, poškodených závitov, pnutia, rezov, znečistenia, pritiahnutie všetkých voľných fittingov a spojov, výmena poškodených dielov,
- q) kontrola výstupných riadiacich otvorov na ventiloch fliaš, tlakových fliaš a zostavy ventilov na tesnosť pomocou spreju na netesnosti,
- r) kontrola vypúšťacích hadíc a uvoľnených závitových spojov, poškodených závitov a pancierovania, dotiahnutie spojov a výmena poškodených hadíc,
- s) kontrola konzol, upevňovacích pásov, držiakov fliaš a upevňovacích prvkov rozvodného rúrového systému z hľadiska uvoľnenia, poškodenia a zlomených dielov, kontrola všetkých upevňovacích elementov na koróziu, zamastenie a znečistenie,

upevnenie uvoľnených dielov, výmena poškodených dielov a vyčistenie znečistených dielov,

- t) kontrola voľného prístupu do chráneného priestoru, k hlásičom, k tlačidlovým hlásičom „Spustenie hasenia“ „Stop“ tlačítka (ak ich zariadenie obsahuje) a k tlakovým fľašiam,
- u) kontrola, či sa nezmenili podmienky v chránenom priestore oproti realizačnému projektu zariadenia z hľadiska jeho správnej funkcie pre rovnomerné rozdelenie hasiva z vypúšťacích trysiek a utesnenia hasebného úseku,
- v) kontrola elektrických riadiacich hlavíc tlakových fliaš na mechanické poškodenie, koróziu a znečistenie. Kontrola elektrického vedenia hlavíc na pnutie a poškodenie izolácie. Výmena poškodených hlavíc,
- w) kontrola pneumatických riadiacich hlavíc tlakových fliaš na mechanické poškodenia, koróziu a znečistenie. Kontrola flexibilných hadičiek a spojov pneumatického spúšťania tlakových fliaš.

3.1.5 Rozsah ročnej kontroly SHZ:

- a) kontrola v rozsahu mesačnej, štvrťročnej a polročnej kontroly,
- b) odpojenie elektricky riadených hlavíc z tlakových fliaš,
- c) kontrola všetkých automatických hlásičov testovacím plynom na funkciu požiarneho poplachu a v dvojhlásičovej závislosti na spustenie riadiaceho procesu hasenia v jednotlivých chránených priestoroch,
- d) aktivovanie tlačidlových hlásičov so spustením riadiaceho procesu hasenia v jednotlivých chránených priestoroch,
- e) demontáž automatických hlásičov a ich kontrola pomocou PC cez hlásičový interface,
- f) vystavenie protokolu o diagnostike automatických hlásičov,
- g) uvedenie do činnosti všetkých svetelných majákov, sirén v chránených priestoroch, svetelných panelov nad vstupmi do chránených priestorov,
- h) odpojenie skupín hlásičov a reléových riadiacich skupín na ústredni, na riadiacej ústredni SHZ vypnúť príslušné relátka riadiacich hlavíc,
- i) odskrutkovať všetky elektricky riadené hlavice z ventilových zostáv tlakových fliaš, po odskrutkovaní hlavíc nasadiť ochranné kryty na voľné otvory ventilových zostáv a zatlačením príslušného tlačidla „Spustenie hasenia“ aktivovať riadiace hlavice,
- j) presvedčiť sa, či na všetkých elektricky riadených hlaviciach sú vysunuté spúšťacie kolíky, vadné hlavice po opakovanej iniciácii vymeniť,
- k) hlavice, na ktorých nie je možné plynulo zatlačiť spúšťací kolík do východzej polohy, vymeniť,
- l) prekontrolované riadiace hlavice spätne nasadiť na závitové prípoje ventilových zostáv,
- m) všetky príslušné ručné tlačidlá „Spustenie hasenia“ nastaviť do východzej polohy a osadiť ochranné sklíčka,
- n) na riadiacej ústredni SHZ spätne aktivovať príslušné relátka riadiacich hlavíc,
- o) na riadiacej ústredni SHZ odpojiť riadiace relé príslušnej tlakovej fľaše,
- p) demontovať z ventilovej zostavy tlakovej fľaše elektrickú riadiacu hlavicu, pneumatickú riadiacu hlavicu, prípadne riadiace flexibilné alebo pevné potrubie a vypúšťaciu tlakovú hadicu a namontovať všetky ochranné závitové kryty na uvoľnené otvory ventilovej zostavy,
- q) odvážiť tlakovú fľašu na prenosnej váhe, alebo zmerať tlak vo fľaši overeným meradlom,

- r) zapísať váhu, alebo tlak a dátum kontroly do „Skúšobného protokolu“. Ak čistá váha, alebo tlak hasebného plynu vo fľaši sú menšie ako 95 % pôvodného plnenia, je potrebné túto fľašu previezť na doplnenie v servisnej organizácii,
 - s) namontovať späť tlakovú fľašu,
 - t) po prekontrolovaní všetkých spojov a upevnenia fľaše opätovne uviesť príslušné riadiace relé na ústredni SHZ do prevádzkového stavu,
 - u) očistiť všetky diely SHZ v príslušnom chránenom priestore,
 - v) odborná prehliadka a skúška vyhradených technických zariadení elektrických, ktorá musí byť vykonaná v súlade s § 9 Vyhlášky č. 508/2009 Z. z.
- 3.2 Riadne vykonanie a prevzatie kontrolnej činnosti bude potvrdené objednávateľom v *Zázname o vykonaní kontrolnej činnosti*, v ktorom bude okrem iného uvedená jednotková cena za vykonané jednotlivé úkony a celková odplata za vykonanie kontroly. Dva originály potvrdených záznamov priloží vykonávateľ k faktúre. Záznamy o kontrolnej činnosti za objednávateľa podpíšu osoby uvedené v bode 8.1 tejto zmluvy. Kontrolou zistený stav SHZ zaznamená vykonávateľ kontroly aj do prevádzkového denníka, spolu s dátumom vykonania a čitateľným menom a priezviskom a podpisom osoby, ktorá kontrolu vykonala a s návrhom na odstránenie zistených nedostatkov.
- 3.3 Vykonávateľ sa zaväzuje pre povolenie vstupu do objektu objednávateľa minimálne 3 pracovné dni pred vykonaním kontroly oznámiť e-mailom mená a priezviská pracovníkov dodávateľa, ktorí vykonajú kontrolu, číslo OP, ŠPZ a typ vozidla, dátum vykonania požadovanej kontroly. Objednávateľ umožní vstup pracovníkom a technike vykonávateľa na miesto kontroly, zabezpečí pre nich oprávnenie na vstup na miesto vykonania kontroly. Zmluvné strany sú povinné v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o ochrane osobných údajov“) a Nariadenia Európskeho Parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, (ďalej len „GDPR“) zabezpečiť požadovanú mieru ochrany všetkých osobných údajov, s ktorými budú prichádzať do kontaktu v súvislosti s plnením si svojich povinností podľa tejto zmluvy. O akejkol'vek zmene v zozname pracovníkov je vykonávateľ povinný bezodkladne písomne informovať objednávateľa.
- 3.4 Vykonávateľ je povinný pred začatím prác, najneskôr v deň začatia, predložiť oprávneným osobám objednávateľa všetky povolenia, oprávnenia a osvedčenia potrebné pre danú činnosť a predložiť aktuálny doklad o vykonanom školení z BOZP a OPP.
- 3.5 Pred začatím kontrolnej činnosti v zmysle tejto zmluvy zodpovedný zamestnanec objednávateľa oboznámi vykonávateľa so základnými predpismi v oblasti BOZP a OPP, zásadami bezpečného správania sa na pracoviskách objednávateľa a možnými rizikami spojenými s pohybom zamestnancov v priestoroch, v ktorých sa bude kontrolná činnosť vykonávať.
- 3.6 Vykonávateľ pri plnení tejto zmluvy zodpovedá:
- a) za dodržiavanie ustanovení zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (v texte zmluvy aj ako „BOZP“),
 - b) za ochranu pred požiarom v mieste vykonávania kontroly podľa zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov (v texte zmluvy aj ako „OPP“) a vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov,
 - c) za dodržiavanie ustanovení nariadenia vlády SR č. 395/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov,

- d) za vykonanie kontroly len prostredníctvom odborne a zdravotne spôsobilých pracovníkov,
 - e) za poskytnutie všetkých zdravotných, hygienických a osobných ochranných pomôcok svojim pracovníkom, ktoré sú potrebné pre poskytnutie kontroly.
- 3.7 Vykonávateľ bude vykonávať kontrolu v pracovné dni v pracovnom čase objednávateľa (od 7,00 hod. do 15,00 hod.), pričom konkrétny deň, čas a miesto vykonania kontroly v príslušnom mesiaci/štvrtroku/polroku je vykonávateľ povinný vopred písomne dohodnúť s objednávateľom.
- 3.8 Zmluvné strany sa zaväzujú včas a bez zbytočného odkladu informovať druhú stranu o všetkých dôležitých skutočnostiach súvisiacich s vykonaním kontroly, ktoré môžu ohroziť alebo obmedziť plnenie zmluvy, prípadne spôsobiť nedodržanie stanovených termínov podľa tejto zmluvy.
- 3.9 Vykonávateľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci budú rešpektovať pokyny a inštrukcie riadiacich pracovníkov objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom v mieste vykonania kontroly, tiež že budú dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Vykonávateľ bude pri vykonávaní kontroly postupovať s odbornou starostlivosťou.
- 3.10 Vykonávateľ zodpovedá za škody na zdraví pracovníkov objednávateľa spôsobených porušením svojich povinností alebo v dôsledku okolností, o ktorých vykonávateľ vedel alebo mal vedieť v čase plnenia zmluvy alebo ich mohol predvídať. Vykonávateľ zodpovedá za pracovné úrazy svojich pracovníkov.
- 3.11 Vykonávateľ zodpovedá za čistotu a poriadok v mieste vykonania kontroly. Vykonávateľ odstráni na vlastné náklady prípadné odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti v súlade s platnými právnymi predpismi SR.

Článok IV. Odplata za vykonanie kontroly

- 4.1 Odplata za vykonanie kontrolnej činnosti je dohodnutá podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v súlade s cenovou ponukou vykonávateľa, ktorá je obsahom prílohy č. 1 k tejto zmluve ako odplata konečná.
- 4.2 Odplata za vykonanie kontrolnej činnosti podľa tejto zmluvy spolu je:
- | | |
|----------------------|----------------------|
| Odplata bez DPH | : 12 420,00 € |
| DPH 20% | : 2 484,00 € |
| Odplata s DPH | : 14 904,00 € |
- Slovom : Štrnásťtisícdeväťstoštyri EUR/00 centov.
- 4.3 V dohodnutej odplate za kontrolnú činnosť uvedenej v bode 4.2 sú započítané akékoľvek a všetky náklady vykonávateľa spojené s plnením predmetu zmluvy najmä vrátane cestovného a režijných nákladov, ktoré sú uvedené v prílohe č. 1 k tejto zmluve, ako aj primeraný zisk vykonávateľa.
- 4.4 Všetky zmeny rozsahu kontrolnej činnosti sa môžu uskutočniť len s písomným súhlasom objednávateľa a vykonávateľ ich môže vykonať až po ich písomnom odsúhlasení objednávateľom.

Článok V. Platobné podmienky, fakturácia

- 5.1 Právo na zaplatenie odplaty za kontrolu podľa tejto zmluvy vzniká vykonávateľovi riadnym vykonaním kontroly dohodnutým spôsobom v mieste výkonu kontroly a v mieste dodania v súlade s článkom III. tejto zmluvy.
- 5.2 Vykonávateľ vystaví faktúru do 15 dní po každom vykonaní kontroly v zmysle § 73 zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúra bude obsahovať

náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúru vykonávateľ doručí objednávateľovi v troch vyhotoveniach.

Prílohou faktúry bude *Záznam o vykonaní kontrolnej činnosti* podľa cenovej ponuky uvedenej v prílohe č. 1 tejto zmluvy, resp. dodatočne písomne schválených naviac činností, odsúhlasený a potvrdený povereným pracovníkom objednávateľa. Kópie, fotokópie a faxové faktúry nie sú dokladom na úhradu. Doklady, ktoré sú prílohou faktúry musia byť rovnako v originálnom vyhotovení.

- 5.3 Splatnosť faktúry je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi po riadnom splnení predmetu zmluvy v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve na adresu: Stredisko prevádzky objektov Martin - pracovisko Ružomberok, Zarevúca 2, 034 01 Ružomberok (ďalej len „SPO Martin“).
- 5.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v bode 5.2 tohto článku, alebo bude inak nesprávna alebo neúplná, objednávateľ ju vráti vykonávateľovi na odstránenie chýb najneskôr v posledný deň lehoty splatnosti. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia novej, opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok VI. Zodpovednosť za vady

- 6.1 Vykonávateľ zodpovedá za to, že vykonanie kontroly podľa tejto zmluvy je vykonané podľa dohodnutých zmluvných podmienok tejto zmluvy. V prípade, ak objednávateľ zistí, že vykonávateľ vykonáva kontrolnú činnosť v rozpore so svojimi povinnosťami, je oprávnený žiadať jej vykonávanie riadnym spôsobom, ako aj bezplatné odstránenie väd kontrolnej činnosti a/alebo škôd, ktoré takýmto konaním objednávateľovi vzniknú.
- 6.2 Vykonávateľ zodpovedá za vady kontrolnej činnosti, ktoré objednávateľ zistí po vykonaní kontroly. Objednávateľ prostredníctvom písomnej reklamácie oznámi vykonávateľovi zistené vady kontroly bez zbytočného odkladu po ich zistení. Objednávateľ má právo na ich bezplatné odstránenie.
- 6.3 Po písomnom oznámení objednávateľa je vykonávateľ povinný začať s odstraňovaním väd do 3 dní od doručenia reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase, resp. v termíne dohodnutom s objednávateľom. Reklamáciu si objednávateľ uplatňuje prostredníctvom oprávnených osôb uvedených v bode 8.1 tejto zmluvy.
- 6.4 Objednávateľ je povinný umožniť vykonávateľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady odstraňovať.
- 6.5 Vykonávateľ zodpovedá za škodu spôsobenú jeho zamestnancami objednávateľovi, ibaže by škoda vznikla preukázateľne zanedbaním povinností na strane objednávateľa. Vykonávateľ zodpovedá za škody spôsobené jeho zamestnancami na majetku Slovenskej republiky v správe objednávateľa v plnom rozsahu a je povinný prípadnú škodu objednávateľovi uhradiť.

Článok VII. Zmluvné sankcie, výpoveď a odstúpenie od zmluvy

- 7.1 Ak vykonávateľ nevykoná kontrolu v dohodnutých pravidelných termínoch podľa článku III. tejto zmluvy, t. j. do skončenia príslušného mesiaca/štvrt'roka/polroka resp. roka, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z odplaty za vykonanie kontroly za každý deň omeškania až do ukončenia kontroly podľa zmluvných podmienok.
- 7.2 V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, je vykonávateľ oprávnený si od objednávateľa uplatňovať zaplatenie úroku z omeškania podľa § 369 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“).
- 7.3 Ak vykonávateľ nezačne s odstraňovaním nedostatkov kontrolnej činnosti, v riadne začatom odstraňovaní nedostatkov nepokračuje alebo ich neodstráni v dohodnutej lehote podľa bodu

- 6.3 tejto zmluvy, má objednávatel' právo uplatniť a vykonávateľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 30,- € za každý deň omeškania.
- 7.4 Uplatnenie sankcií bude vykonané písomnou formou. Vyúčtované sankcie uhradí povinná strana oprávnenej strane do 30 kalendárnych dní odo dňa ich uplatnenia nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda. Dohodnuté sankcie hradí povinná zmluvná strana nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej zmluvnej strane škoda. Základom pre výpočet výšky sankcií je odplata s DPH.
- 7.5 Zmluvu možno ukončiť dohodou zmluvných strán alebo odstúpením, a to z dôvodov uvedených v zákone alebo ustanovených touto zmluvou.
- 7.6 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane.
- 7.7 Za podstatné porušenie zmluvy zo strany vykonávateľa sa považuje najmä nevykonanie kontroly riadne a/alebo včas v súlade s touto zmluvou a prílohou č. 1 k tejto zmluve. Za podstatné porušenie zmluvy zo strany objednávatel'a sa považuje bezdôvodné omeškanie objednávatel'a s úhradou faktúry podľa článku V. tejto zmluvy o viac ako 30 dní.
- 7.8 Ak objednávatel' ukončí tento zmluvný vzťah výpoveďou pred riadnym ukončením kontrolnej činnosti zo strany vykonávateľa bez toho, aby vykonávateľ porušil svoje povinnosti, ktoré mu vyplývajú z tejto zmluvy, uhradí objednávatel' vykonávateľovi náklady, ktoré mu do tejto doby preukázateľne vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej odplate rozpracovanej a neukončenej kontroly. Tieto práce musia byť vyúčtované na základe faktúry podľa zmluvných cien v súlade s prílohou č. 1.
- 7.9 Zmluvné strany sa dohodli, že vykonávateľ nie je v omeškaní s termínom vykonania kontrolnej činnosti uvedeným v článku III. bode 3.1 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s vykonávaním kontroly plniť v súlade s touto zmluvou následkom okolností, ktoré vznikli preukázateľne na strane objednávatel'a alebo následkom okolností vylučujúcich zodpovednosť tak ako sú tieto definované v § 374 Obchodného zákonníka. V tomto prípade má vykonávateľ právo na predĺženie lehoty vykonávania kontrolnej činnosti o lehotu, ktorej dĺžka sa časovo zhoduje s lehotou, ktorá bránila vykonávateľovi riadne a včas vykonať kontrolu pre príčiny a okolnosti vzniknuté na strane objednávatel'a, alebo okolností vylučujúcich zodpovednosť a úhradu preukázateľných a dokladovaných nákladov, ktoré mu do tej doby vznikli. Dĺžku lehoty, o ktorú sa čas na vykonanie kontrolnej činnosti predlžuje si zmluvné strany dohodnú formou písomného dodatku k zmluve.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

- 8.1 Osoby oprávnené konať v mene objednávatel'a vo veciach prevzatia kontroly a fakturačných úkonov: - Ing. Katarína ONDRUŠOVÁ – vedúca SPO Martin, tel. 0960/483 500, e-mail: katarina.ondrusova1@mil.sk
- Anna KOLÍKOVÁ (technik požiarnej ochrany) – prevzatie mesačných, štvrťročných, polročných kontrol a ročnej kontroly, tel. 0960/472 903, e-mail: anna.kolikova@mil.sk.
- 8.2 Osoba oprávnená konať v mene vykonávateľa vo veciach technických:
- Miroslav Lackovič, tel. +421 903 273 603; e-mail: lackovic@stabil.sk.
- 8.3 Táto zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 8.4 Zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné vykonávať len v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. a po predchádzajúcej dohode zmluvných strán formou písomných dodatkov, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

- 8.5 Ak nie je dohodnuté v tejto zmluve inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce a vznikajúce príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 8.6 Všetky články a body tejto zmluvy vrátane príloh je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.
- 8.7 Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvných strán prehlasujú za originál. Štyri vyhotovenia sú určené pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre vykonávateľa.
- 8.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené túto zmluvu podpísať, že si ju prečítali a súhlasia s jej obsahom, neuzavreli ju v tiesni, ani za zvlášť nevýhodných podmienok a na znak súhlasu uvedenú zmluvu vlastnoručne podpisujú.
- 8.9 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanoveniami § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 8.10 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 8.11 Doručením podľa tejto zmluvy sa rozumie prijatie zásielky zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná. Za deň doručenia písomnosti prostredníctvom pošty zasielanej ako doporučená zásielka s doručenkou sa považuje takisto deň,
- a) v ktorom ju zmluvná strana odoprela prijať
 - b) ktorým márne uplynula odberná lehota pre jej vyzdvihnutie si na pošte alebo
 - c) v ktorý bola na nej zamestnancom pošty vyznačená poznámka, „že adresát sa odšťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka, ktorá znamená nedoručiteľnosť zásielky.
- Písomnosti doručované prostredníctvom faxu sa považujú za doručené dňom doručenia uvedeným na vytlačenej správe o ich úspešnom odoslaní. V prípade e-mailovej komunikácie sa považuje písomnosť za doručení v deň úspešného odoslania e-mailovej správy na určenú e-mailovú adresu, aj keď sa adresát s obsahom e-mailovej správy neoboznámil.
- 8.12 Zmluvné strany sú si navzájom povinné oznámiť zmenu adresy na doručovanie, čísla faxu a elektronickej adresy (e-mail) v lehote do 7 kalendárnych dní od ich zmeny. Ak sa zmluvné strany navzájom v stanovenej lehote o zmene neinformujú, považuje sa doručenie písomností za riadne vykonané na poslednú známu adresu.
- 8.13 Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny kontaktných údajov ako sú sídlo zmluvných strán, číslo účtu zmluvných strán, názov organizačných zložiek zmluvných strán a zmena oprávnených osôb zmluvných strán, nie sú zmenami podliehajúcimi súhlasu zmluvných strán. Zmluvné strany zmenu týchto kontaktných údajov bezodkladne oznámia druhej zmluvnej strane jednostranným písomným oznámením, podpísaným oprávneným zástupcom, na kontaktnú adresu uvedenú v článku I. tejto zmluvy
- 8.14 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je príloha č. 1 – cenová ponuka o počte listov - 1.

V Bratislave, dňa

V Trnave, dňa

Za objednávateľa:

Za vykonávateľa:

.....
Mgr. Ján BUČAN

Riaditeľ

Úradu správy majetku štátu

.....
Peter OKOLIČÁNYI

konateľ

STABIL spol. s r. o.

Príloha č.1 k zmluve o kontrolnej činnosti č. ASM-73/2021

Rozsah kontrolnej činnosti:

P. č.	Názov položky	m. j.	počet	Jed. cena bez DPH	Cena spolu bez DPH
1.	Mesačná kontrola SHZ	ks	8	465,00 €	3 720,00 €
2.	Štvrťročná kontrola SHZ	ks	2	1 250,00 €	2 500,00 €
3.	Polročná kontrola SHZ	ks	1	1 250,00 €	1 250,00 €
4.	Ročná kontrola SHZ	ks	1	4 950,00 €	4 950,00 €
Cena spolu bez DPH:					12 420,00 €

Odplata bez DPH : 12 420,00 €

DPH 20% : 2 484,00 €

Odplata s DPH : 14 904,00 €

Slovom : Štrnásťtisícdeväťstoštyri EUR/00 centov.