

ZMLUVA O DIELO č. 19-12/2016

*uzatvorená v zmysle § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)*

Objednávateľ:

Hudobné centrum,
štátna príspevková organizácia zriadená MK SR
Sídlo: Michalská 10, 815 36 Bratislava
Štatutárny zástupca: PhDr. Igor Valentovič, riaditeľ
IČO: 00164836
DIČ: 2020829987
IČ DPH: SK2020829987
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000240663/8180
IBAN: SK6181800000007000240663

(ďalej len "objednávateľ")

a

Zhotoviteľ:

FIMAKI s.r.o.
OR: Obchodný register Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro,
Vložka číslo: 35888/T
Sídlo: 925 51, Šintava 31
Osoba oprávnená na rokovanie Ing. Blanka Sedláčková
vo veciach zmluvy:
IČO: 4816423
DIČ: 2120074022
IČ DPH: -
Bankové spojenie:
IBAN:

(ďalej len "zhotoviteľ")

Čl. I

Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa na základe vzájomnej dohody rozhodli uzatvoriť túto zmluvu, predmetom ktorej je vykonanie diela – vykonanie stavebných prác vrátane dodávky materiálu zhotoviteľom za účelom odstránenia dôsledkov havárie vodovodného potrubia v suterénnych priestoroch objednávateľa nachádzajúcich sa na ulici Michalská 10 v Bratislave (ďalej len "dielo").

Čl. II

Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v rozsahu špecifikácie, ktorá tvorí Prílohu č. 1 zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou, na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
2. Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať všetky činnosti potrebné k realizácii diela podľa tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele až do jeho odovzdania a prevzatia objednávateľom.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že
 - a) sa pred uzavretím zmluvy dôkladne oboznámil s miestom, na ktorom má byť dielo vykonané,
 - b) prečítal, preveril a pochopil všetky podmienky realizácie diela a nemá k nim žiadne námietky,
 - c) všetky požadované výkony a stavebné práce sú mu jasné a nemá k nim žiadne námietky,
 - d) na základe svojich schopností, technického vybavenia a personálu je schopný realizovať dielo bez väd, kompletne a funkčne podľa všetkých príslušných STN v stanovených termínoch a kvalite a v súlade s požiadavkami objednávateľa.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa technických a právnych predpisov a slovenských technických noriem tak, aby slúžilo k určenému účelu. Osoby a všetky veci povahy hmotnej ako i právne, ktoré sú nutné a potrebné k riadnemu splneniu záväzku zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, je povinný zabezpečiť zhotoviteľ na vlastné náklady a nebezpečenstvo.
6. Zhotoviteľ je povinný zabudovať materiál a výrobky I. triedy kvality s predpísanou dobou záruky. Prípadné zmeny musia byť vopred odsúhlasené objednávateľom písomnou formou.
7. Zhotoviteľ je povinný pred začatím realizácie diela zabezpečiť pre svojich pracovníkov všetky potrebné školenia a testy na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov a dodržiavanie všetkých povinností pri realizácii diela v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Pri realizácii diela je zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky záväzné predpisy o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, o ochrane životného prostredia, ako aj ďalšie všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na realizáciu diela.
8. Objednávateľ prehlasuje, že je oprávnený túto zmluvu uzavrieť a riadne plniť záväzky v nej obsiahnuté.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať a odovzdať objednávateľovi dielo podľa predmetu tejto zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo.
10. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo, ak bolo vykonané v súlade s predmetom zmluvy, v čo najkratšom možnom čase po realizácii na základe preberacieho protokolu.
11. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek kontrolovať stav vykonávania diela obhliadkou.
12. Po vykonaní diela je zhotoviteľ povinný upratať miesto vykonávania diela a odstrániť odpad. Objednávateľ sa zaväzuje počas vykonávania stavebných prác zhotoviteľom bezplatne zabezpečiť prívod vody, el. energiu s istením min. 20A ističom a bezplatné parkovanie v blízkosti miesta realizácie. Povoľenie na vstup do centra mesta zabezpečí objednávateľ.

Čl. III

Platobné podmienky

1. Za vykonanie diela podľa tejto zmluvy a v rozsahu cenovej ponuky v prílohe č.1, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy si zmluvné strany dohodli cenu 8 480,00 € (zhotoviteľ nie je platcom DPH), slovom osemtisícštyristoosmdesiat Eur.
2. V cene za dielo sú zahrnuté všetky náklady na vykonanie prác a náklady na materiál potrebný na zhotovenie diela podľa predmetu zmluvy.
3. Cenu za dielo zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe zhotoviteľom riadne vystavenej faktúry a to bezhotovostným prevodom na vyššie uvedený bankový účet zhotoviteľa, a to najneskôr 15 dní odo dňa jej doručenia. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru na zaplatenie ceny za dielo po prevzatí diela objednávateľom.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že táto cena za dielo je konečná a zhotoviteľ nemá nárok účtovať si vyššiu cenu z dôvodu zmeny materiálov, výrobkov a pod., okrem prípadu, kedy dôjde k navýšeniu objemu prác z dôvodu, ktorý pri uzatvorení tejto zmluvy nebolo možné objektívne predvídať. Každá takáto zmena sa bude riešiť dodatkami k zmluve.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť faktúru za vykonané dielo najneskôr do 30 dní odo dňa odovzdania diela.
6. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania jej sumy na účet zhotoviteľa.

Čl. IV

Termín plnenia diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo za podmienok dojednaných v tejto zmluve v termíne do 31.12.2016.
2. Termín vykonania diela sa predlžuje o čas výskytu nepredvídateľných prekážok, ktoré nebolo možné vopred predvídať ani pri vynaložení všetkej potrebnej odbornej starostlivosti, ani tieto prekážky odvrátiť alebo prekonať a ktoré objektívne bránia zhotoviteľovi vo vykonávaní diela. V prípade výskytu týchto prekážok je zhotoviteľ povinný objednávateľa bezodkladne informovať o povahe prekážky a predpokladanej dobe jej trvania.
3. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť objednávateľa informovať ho o stave vykonaných stavebných prác.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nedostatky zistené pri preberaní diela je povinný odstrániť do termínu 20. 1. 2017.

Čl. V

Odovzdanie a prevzatie diela

1. O vykonaní diela je zhotoviteľ povinný informovať objednávateľa.
2. Predmetom odovzdania a prevzatia bude celé dielo naraz.
3. Záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo je splnený odovzdaním a prevzatím diela bez vád a nedorobkov objednávateľom v súlade s týmto článkom zmluvy.
4. Prevzatím diela objednávateľom prechádza nebezpečenstvo škody na diele na objednávateľa.
5. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol.
6. V prípade výskytu vád nie je objednávateľ povinný dielo prevziať. Objávateľ je oprávnený prevziať dielo aj s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré sami osebe ani v spojení s inými nebránia a nesťažujú užívanie diela a neznižujú jeho hodnotu. V takom prípade budú vady opísané v preberacom protokole spolu so záväzkom ich odstránenia zhotoviteľom v dohodnutom termíne.

Čl. VI

Zodpovednosť za vady diela a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo má v čase jeho odovzdania objednávateľovi dohodnuté vlastnosti, že spĺňa všetky technické a ekonomické parametre, že dielo bolo vykonané podľa osvedčených technológií a podľa záväzných technických noriem, v súlade s hygienickými, ekologickými, protipožiarnymi, bezpečnostnými a stavebnými predpismi. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo nemá žiadne vady.
2. Záručná doba na dielo je 3 roky a začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom, resp. podľa záručnej doby danej výrobcom na jednotlivé materiály.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení.
4. Zhotoviteľ sa v trvaní záručnej doby zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd do 10 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Zhotoviteľ nezodpovedá za poškodenie výrobkov v prípadoch:
 - a) ak zariadenie poškodí alebo zasiahne do diela objednávateľ alebo tretia osoba
 - b) nesprávnym zaobchádzaním.
5. Stavebný materiál, resp. realizované časti diela prechádzajú do vlastníctva objednávateľa ich zabudovaním. Tým však objednávateľ nepreberá na seba zodpovednosť za vady zabudovaného materiálu a stavebných prác.
6. V prípade, ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním reklamovanej vady riadne a včas, má objednávateľ právo:
 - a) vady odstrániť sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa alebo
 - b) požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50 € za každý deň omeškania.

Čl. VII

Osobitné ustanovenia

1. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb, ktoré sa z jeho strany budú zdržiavať v priestoroch realizácie diela.
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, ak:
 - a) sa zhotoviteľ dopustí porušenia povinností, ktorej výsledkom môže byť vznik škody objednávateľa,
 - b) je zhotoviteľ v omeškaní s vykonaním diela o viac ako 30 dní,
 - c) zhotoviteľ poruší akúkoľvek povinnosť zo zmluvy a nápravu nezabezpečí ani na základe výzvy objednávateľa v ním určenej dodatočnej lehote.
3. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak mu objednávateľ neumožňuje riadny výkon prác v priestoroch realizácie diela.
4. Odstúpenie musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstupuje.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy si zmluvné strany nie sú povinné vrátiť plnenia prijaté pred dňom odstúpenia od zmluvy.

Čl. VIII

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali a súhlasia s jej obsahom, na znak čoho k nej pripájajú svoje podpisy.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.
4. Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jedno
5. vyhotovenie.
6. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ je v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobode informácií povinný zverejňovať informácie, ktoré sa získali za verejné financie alebo sa týkajú používania verejných financií alebo nakladania s majetkom v správe objednávateľa. Na základe tejto skutočnosti zhotoviteľ výslovne súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v CRZ. Tento súhlas udeľuje zhotoviteľ bez akýchkoľvek výhrad a bez časového obmedzenia. Všetky údaje, ktoré zhotoviteľ predložil v zmluve, sú považované za súhlas dotknutej osoby podľa Zákona č.122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov.

V Bratislave dňa 01.12.2016

V Bratislave dňa 01.12.2016

Objednávateľ

Zhotoviteľ

.....
Hudobné centrum
PhDr. Igor Valentovič, riaditeľ

.....
FIMAKY s.r.o.
Ing. Blanka Sedláčková, konateľ