

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

Čl. I.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Sídlo:
Zastúpené:
Bankové spojenie:
číslo účtu:
SWIFT/BIC:
IBAN:
IČO:
DIČ:
Tel.:
Fax:
(ďalej len „objednávateľ“)

Špeciálna základná škola

Radlinského 1605, 957 01 Bánovce nad Bebravou
Mgr. Miroslav Poruban, riaditeľ školy
Štátna pokladnica
000000-7000098046/8180
SPSRSKBA
SK14 8180 0000 0070 0009 8046
34058893
2021460100
038 / 760 38 37
038 / 760 38 37

2. Zhotoviteľ:

Sídlo:
Zastúpený:
Oprávnený na rokovanie
- vo veciach technických
- vo veciach zmluvných
Bankové spojenie:
číslo účtu:
IBAN:
IČO:
IČ DPH:
Označenie registra:
Číslo zápisu:
Tel.:
Fax:
E-mail:
(ďalej len „zhotoviteľ“)

PIO Keramoprojekt, a.s.

Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín
RNDr. Ing. Pavel Mikuláš – predseda predstavenstva
Ing. Henrich Pavlík
RNDr. Ing. Pavel Mikuláš
VÚB Trenčín
1351620759/0200
SK26 0200 0000 0013 5162 0759
36308862
SK 2020176543
Obchodný register Okresného súdu Trenčín
oddiel odd.Sa, vložka č. 10184/R
032/6577111
032/6520022
hPavlík@kmp.sk

Čl. II.

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa a objednávateľovi odovzdá projekt stavby na akciu „Obnova a modernizácia Špeciálnej základnej školy v Bánovciach nad Bebravou“ – projekt pre stavebné povolenie s podrobnosťou projektu pre realizáciu stavby.

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet zmluvy prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

čl. III.

Príprava na zhotovenie projektu stavby

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pred začatím prác na projekte stavby:
 - a.) vykonať analýzu súčasného stavu,
 - b.) zistiť majetkové vzťahy dotknutého územia.

čl. IV.

Rozsah a obsah predmetu zmluvy

1. Predmetom zmluvy je:

1.1. Vypracovanie projektu stavby - Obnova a modernizácia Špeciálnej základnej školy v Bánovciach nad Bebravou – projekt pre stavebné povolenie s podrobnosťou projektu pre realizáciu stavby v rozsahu:

1.1.1. Predmetom riešenia je vypracovanie projektu stavby na akciu: Obnova a modernizácia Špeciálnej základnej školy v Bánovciach nad Bebravou – projekt pre stavebné povolenie s podrobnosťou projektu pre realizáciu stavby v rámci vyhlásenej výzvy:

1.1.1.1. Prioritná os: 4. Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch.

1.1.1.2. Investičná priorita: 4.3. Podpora energetickej efektívnosti, inteligentného riadenia energie a využívania energie z obnoviteľných zdrojov vo verejných infraštruktúrach, vrátane verejných budov a v sektore bývania.

1.1.1.3. Špecifický cieľ: 4.3.1 Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov.

1.1.1.4. Kód výzvy: OPKZP-PO4-SC431-2015-6.

1.1.1.5. Dátum vyhlásenia: 07.12.2015.

1.1.1.6. Podrobné informácie a samotná výzva sú k dispozícii na:

<http://www.op-kzp.sk/obsah-vyzvy/6-vyzva-zamerana-na-znizenie-energetickej-narocnosti-verejnych-budov-opkzp-po4-sc431-2015-6/>

1.1.2. Projekt stavby musí zohľadňovať aktuálny stav objektu a musí byť vypracovaný v zmysle podmienok výzvy.

1.1.3. Projekt stavby bude riešiť:

1.1.3.1. hĺbkovú obnovu objektu v zmysle zákona č. 321/2014 Z. z. a o energetickej efektívnosti a 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov v rozsahu významnej obnovy budovy a významnej obnovy technického zariadenia budovy,

1.1.3.2. zlepšenie energetickej hospodárnosti existujúcich budov s cieľom optimalizovania vnútorného prostredia v budovách a zníženia emisií oxidu uhličitého z prevádzky budov,

1.1.3.3. významnú obnovu budovy najmä v rozsahu zateplenia obvodového plášťa a strechy objektov a sanácia statických porúch obvodových plášťov a tepelných mostov,

1.1.3.4. významnú obnovu technického zariadenia budovy v rozsahu modernizácie technických zariadení, ktoré budú mať vplyv na zníženie energetickej náročnosti budovy a to najmä a to najmä vykurovacieho systému, vetracieho systému, systém prípravy teplej vody, osvetlenie a modernizácie rozvodov energie, inštaláciou systémov merania a riadenia, inštaláciou zariadení na využívanie OZE pre spotrebu v budove,

- 1.1.3.5. zapracovanie záverov a odporúčaných opatrení Energetického auditu. (pozn. riešiteľ PD je povinný priebežne konzultovať rozsah ním navrhovanej hĺbkovej obnovy a parametre jednotlivých opatrení s autorom Energetického auditu a o záveroch informovať objednávateľa.).
- 1.1.4. Predpokladané členenie projektu stavby:
- 1.1.4.1. Sprievodná správa,
 - 1.1.4.2. Súhrnná technická správa,
 - 1.1.4.3. Projektové energetické hodnotenie,
 - 1.1.4.4. Požiarno-bezpečnostné riešenie,
 - 1.1.4.5. Architektonicko-stavebné riešenie,
 - 1.1.4.6. Statika,
 - 1.1.4.7. Ústredné kúrenie,
 - 1.1.4.8. Plynoinštalácia,
 - 1.1.4.9. Bleskozvod,
 - 1.1.4.10 Vzduchotechnika,
 - 1.1.4.11 Meranie a regulácia a systém monitoringu spotreby energií,
 - 1.1.4.12 Elektroinštalácia a osvetlenie.
- 1.1.5. Predpokladaný investičný náklad je 406.250,- EUR bez DPH.
- 1.1.6. Spracovať rozpočet a výkaz výmer.
- 1.1.6. Projekt v rozpracovanosti konzultovať so zodpovednými zamestnancami Špeciálnej základnej školy Bánovce nad Bebravou.
- 1.1.7. Zabezpečiť predbežné odsúhlasenie projektu so všetkými zainteresovanými organizáciami a inštitúciami.
- 1.1.8. Súčasťou predmetu zákazky je aj výkon autorského dozoru.

čl. V.

Spôsob vypracovania projektu stavby

1. Projekt stavby bude vypracovaný a dodaný v rámci dohodnutej ceny v šiestich vyhotoveniach. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za úhradu 200,- € / 1 paré Projektu stavby na akciu „Obnova a modernizácia Špeciálnej základnej školy v Bánovciach nad Bebravou“ – projekt pre stavebné povolenie s podrobnosťou projektu pre realizáciu stavby. Zhotoviteľ odovzdá projekt v rámci dohodnutej ceny aj v digitálnej forme v .dwg a .pdf formáte na CD/DVD/USB nosičoch v dvoch vyhotoveniach. Projektová dokumentácia sa považuje za Architektonické dielo v zmysle Autorského zákona 185/2015 v aktuálnom znení. Autorské práva Autora nie sú odovzdaním PD objednávateľovi nijak dotknuté.
2. Pri vypracovaní projektu stavby bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, ustanovenia tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápismi a dohodami zmluvných strán ako aj vyjadreniami orgánov štátnej správy a všetkých zainteresovaných inštitúcií a organizácií, ktoré budú v čase vypracovania PD k dispozícii.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pripomienky dotknutých orgánov zapracuje do projektu stavby po prerokovaní s objednávateľom do 15 dní po tom čo sa o nich dozvedel, ak nedôjde k dohode o inom termíne tak, aby termín plnenia podľa čl. VI tejto zmluvy bol dodržaný. Prerokovanie pripomienok bude po ich zosumarizovaní od všetkých dotknutých orgánov a organizácií.

čl. VI.
Čas plnenia

1. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním čistoписu projektu stavby objednávateľovi. Odovzdaním projektu stavby sa rozumie osobné odovzдание projektu stavby objednávateľovi v jeho sídle s potvrdením o prevzatí. Súčasťou projektu sú zapracované akceptované pripomienky dotknutých orgánov a organizácií, príp. objednávateľa.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy dojednaný v rozsahu a obsahu čl. IV tejto zmluvy do 30 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

3. Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

čl. VII.
Cena predmetu zmluvy

1. Cena za predmet zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a predstavuje:

Cena bez DPH 16 335,- €, slovom Šesťnásťtisícristotridsaťpäť €
DPH 20% 3 267 ,- €, slovom Tritisícdivestošeťdesiatsedem €
Cena s DPH 19 602,- €, slovom Deväťnásťtisícšestodva €

čl. VIII.
Platobné podmienky

1. Podkladom pre úhradu ceny za zhotovenie diela uvedenej v čl. VII tejto zmluvy bude faktúra vystavená zhotoviteľom po dodaní predmetu zmluvy.

2. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

3. Faktúra musí obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v uzatvorenej zmluve.

4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

čl. IX.
Zodpovednosť za vady, záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za projektové riešenie realizovaného diela po celú dobu existencie diela.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu objednávateľa upozornil, ale ten na ich použití trval.
4. Pre prípad vady diela počas celej doby existencie diela, dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť najneskôr do 10 dní po uplatnení reklamácie objednávateľom, ak nedôjde k dohode o inom termíne a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.
6. Prípadnú reklamáciu vady diela je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa bezodkladne po zistení vady v písomnej forme.

čl. X.
Zmluvné pokuty a náhrada škody

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy v dohodnutom termíne, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.
2. Objednávateľ má taktiež nárok na náhradu škody, ktorá mu vznikla z dôvodu nedodržania termínu odovzdania diela zhotoviteľom, resp. z dôvodu odstúpenia zhotoviteľa od zmluvy.
3. Ak zhotoviteľ neodstráni reklamované vady v lehote uvedenej v čl. IX ods. 5 tejto zmluvy, resp. v inom dohodnutom termíne, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 35,- € za každý aj začatý deň oneskorenia odstránenia týchto väd.
4. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

čl. XI.
Spolupôsobenie objednávateľa

1. V prípade, ak sa v priebehu zhotovenia diela vyskytne potreba ďalších podkladov alebo spolupráce, objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi primerané spolupôsobenie na základe písomnej výzvy zhotoviteľa, tak aby mohol byť dodržaný termín plnenia uvedený v čl. VI tejto zmluvy.

čl. XII.
Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, najmä ak zhotoviteľ:

- a) bude meškať s termínom plnenia podľa tejto zmluvy o viac ako 10 dní,
- b) ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať práce vadné, t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu,
- c) v rozpore s ustanovením tejto zmluvy prestal vykonávať práce na zhotovení diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,
- d) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa, prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
- e) nezapracuje pripomienky dotknutých orgánov v termíne podľa čl. V ods. 3 tejto zmluvy.

čl. XIII.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
2. Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení
 - a) Špeciálna základná škola, Radlinského 1605, 957 01 Bánovce nad Bebravou zverejní na webovom sídle školy, alebo
 - b) ak zmluva nie je zverejnená podľa písm. a) tohto ods. do 7 dní odo dňa jej uzatvorenia, môže účastník zmluvy podať návrh na zverejnenie zmluvy v Obchodnom vestníku.
3. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (s odkazom na § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka).
4. O nadobudnutí účinnosti zmluvy svedčí písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Špeciálna základná škola, Radlinského 1605, 957 01 Bánovce nad Bebravou vydá účastníkovi zmluvy na požiadanie potvrdenie o zverejnení zmluvy.

5. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
6. Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých objednávateľa obdrží 3 vyhotovenia a zhotoviteľ 2 vyhotovenia.
7. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy a neupravené v tejto zmluve riadia sa príslušnými ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka v platnom znení.
8. Písomnosti podľa tejto zmluvy sa považujú za doručené najneskôr uplynutím 5-tich pracovných dní od ich zaslania poštou na adresu zmluvnej strany uvedenej pri zhotoviteľovi v obchodnom registri a pri objednávateľovi v čl. I tejto zmluvy. Za prijatú sa považujú tiež písomnosti, ktoré druhá zmluvná strana odmietla prevziať. V prípade, ak je s obsahom písomnosti spojené prerušenie/nezačatie plynutia lehoty podľa tejto zmluvy, tak pre prerušenie/nezačatie plynutia lehoty je rozhodný dátum podania písomnosti na pošte.

V Bánovciach nad Bebravou
dňa 6. 12. 2016

V Trenčíne
dňa 6. 12. 2016

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Mgr. Miroslav Poruban
riaditeľ školy

.....
RNDr. Ing. Pavel Mikuláš
predseda predstavenstva