

Výpočet všeobecnej hodnoty zariadení

P.č.	Inv. č.	Názov	Rok výroby	Dátum zaradenia	Vstup. cena v EUR	k _{ic} /k _{ic,z}	VH v EUR	Ž	ZO %	ZA %	TS %	TH v EUR	k _p	VŠH bez DPH EUR
1	—	Traktor CTH 220 TWIN+ príslušenstvo	2010	29.1.2010	4 149,56	1,299	5 388,20	5	30	70,00	27,44	1 478,76	0,702	1 037,50 €
2	000003	Traktor XX220HDE	2011	9.5.2011	4 132,95	1,089	4 501,08	5	30	70,00	29,22	1 315,32	0,911	1 198,00 €
3	000138	Nájazdy k príviesnemu vozíku 2 ks	2013	28.5.2013	123,33	1,112	137,12	6	30	41,81	58,19	79,80	0,888	71,00 €
4	000141	Vysávač lístia STIHL SH-860	2013	14.10.2013	299,17	1,061	317,51	5	30	44,33	55,67	176,75	0,939	166,00 €
5	000150	Vysokotlaký čistič	2014	18.6.2014	443,76	1,099	487,72	10	25	18,75	81,25	396,27	0,901	357,00 €
6	000160	Snehové reťaze	2015	9.2.2015	165,83	1,074	178,07	5	30	25,67	74,33	132,37	0,926	122,50 €
7	000161	Odvhčovač Master DH752	2015	11.2.2015	533,33	1,000	533,33	12	25	11,46	88,54	472,22	1,000	472,50 €
8	000162	Čerpadlo splaškov MTC	2015	11.3.2015	590,00	1,130	666,43	10	25	13,13	86,88	578,96	0,870	504,00 €
9	000198	Kladivo vrtacie HR 2470	2015	1.4.2015	150,00	0,978	146,67	5	30	23,33	76,67	112,45	1,022	115,00 €
10	000199	Klin nájazdový	2015	23.4.2015	150,00	1,201	180,16	5	30	23,33	76,67	138,13	0,799	110,00 €
11	000200	Plotostrih Stihl HS 82T	2015	26.5.2015	457,50	1,201	549,50	5	30	22,17	77,83	427,69	0,799	341,50 €
12	000201	Píla Stihl MS 211	2015	26.5.2015	249,17	1,201	299,28	5	30	22,17	77,83	232,94	0,799	186,00 €
13	000341	Krtko hobby 20m	2015	4.9.2015	82,50	1,130	93,19	10	25	9,38	90,63	84,45	0,870	73,50 €
14	000393	Čerpadlo kalové	2015	16.10.2015	222,50	1,130	251,32	10	25	8,75	91,25	229,33	0,870	200,00 €
15	000398	Rozmetadlo KRH-03 Everest	2016	29.1.2016	760,56	1,000	760,56	5	30	12,83	87,17	662,95	1,000	663,00 €
16	000399	Radlica	2016	1.2.2016	339,62	1,000	339,62	5	30	11,67	88,33	300,00	1,000	300,00 €
17	000410	Kombinované náradie	2016	30.6.2016	149,17	1,000	149,17	5	30	7,00	93,00	138,73	1,000	138,50 €
Spolu:					12 999 €		14 979 €					6 957 €		6 056 €

Cestné vozidlá – príslušenstvo areálu

TOYOTA RAV 4, E.Č.: ZA 610 FK

Kategória vozidla:	3. Osobné motorové vozidlá, dodávkové vozidlá, mikrobuses a ich modifikácie (kategória M)
Podkategória vozidla:	3.4 vozidlá so zdvihovým objemom valcov motora $1600 < V \leq 2000 \text{ cm}^3$
Značka a typ vozidla:	TOYOTA RAV 4
Výrobca:	TOYOTA MOTOR CORP, JPN
Rok výroby:	2002
Zdvihový objem valcov motora:	1998 cm ³
Maximálny výkon motora/otáčky:	110 kW
Predpísané palivo:	benzín automobilový BA 95 bezolovnatý
Užitočná hmotnosť:	1690 kg
Celková hmotnosť:	1275 kg
Dátum prvého uvedenia do prevádzky:	5.6.2002
Dátum, ku ktorému je vypočítaná hodnota:	10.11.2016
Evidenčné číslo:	ZA 610 FK
Držiteľ:	Obytný súbor Krasňany, s.r.o., Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
Počet držiteľov vozidla:	nezistený
Farba vozidla:	Zelená metalíza
Technický preukaz č:	TA 296193
Osvedčenie OEV č:	TA 296193
Platnosť TK do:	24.2.2017
Platnosť emisnej kontroly do:	24.2.2017

Výrobné číslo:	Podľa dokumentácie	Na vozidle sa zistilo
Výrobné číslo vozidla	JTEYH20V800033973	JTEYH20V800033973
Výrobné číslo karosérie	JTEYH20V800033973	JTEYH20V800033973
Výrobné číslo motora	1AZ-FE	1AZ-FE

Počet ubehnutých km:

Podľa tachometra:	109027
Podľa záznamov držiteľa:	109027
Podľa odhadu znalca:	109027
Počet zohľadnených km:	109027

Údaje o opravách a poškodení vozidla, opravách hlavných skupín a ich výmene

Podľa záznamov v TP:	žiadne
Podľa dokladov držiteľa:	žiadne doklady o opravách vozidla neboli znalcovi predložené
Podľa vyjadrenia držiteľa:	bežné opravy a údržba vozidla
Zistené na vozidle:	zodpovedá údajom podľa vyjadrenia držiteľa

Výbava vozidla

Sériová:

Továrenská prvomontáž.

Technický stav skupín vozidla

Motor + spojka

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

- úmerný dobe prevádzky a počtu najazdených kilometrov: áno
- lepší: nie
- horší: nie

Technický stav skupiny TSS: 17.11 %

Prevodovka + prídavná

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

- úmerný dobe prevádzky a počtu najazdených kilometrov: áno
- lepší: nie
- horší: nie

Technický stav skupiny TSS: 17.11 %

Zadná náprava + rozvodovka + hnací hriadel'

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

- úmerný dobe prevádzky a počtu najazdených kilometrov: áno
- lepší: nie
- horší: nie

Technický stav skupiny TSS: 17.11 %

Predná náprava + rozvodovka + hnací hriadel'

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

- úmerný dobe prevádzky a počtu najazdených kilometrov: áno
- lepší: nie
- horší: nie

Technický stav skupiny TSS: 17.11 %

Rám

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

- úmerný dobe prevádzky a počtu najazdených kilometrov: áno
- lepší: nie
- horší: nie

Technický stav skupiny TSS: 17.11 %

Skriňa karosérie

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

- úmerný dobe prevádzky a počtu najazdených kilometrov: áno
- lepší: nie
- horší: nie

Technický stav skupiny TSS: 17.11 %

Výbava karosérie

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

- úmerný dobe prevádzky a počtu najazdených kilometrov: áno

- lepší: nie

- horší: nie

Technický stav skupiny TSS: 17.11 %

Pneumatiky

Technický stav skupiny TSS: 17.11 %

Výpočet základnej amortizácie

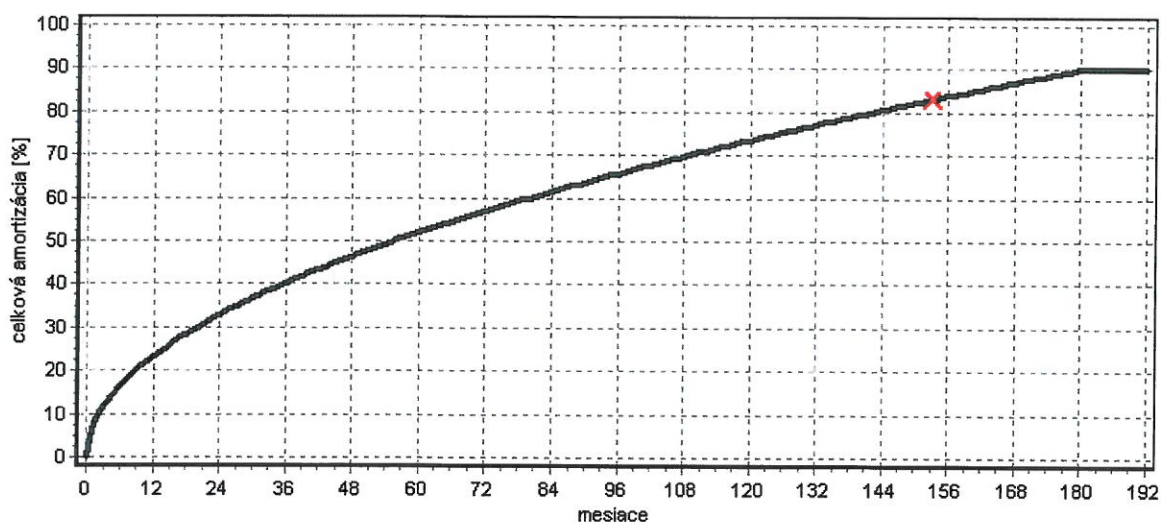
Doba prevádzky (mesiace): 173.17

Predpokladaný ročný jazdný výkon: 16500

Koeficient najazdených kilometrov: 0.360

Kategória: 3.4

Osobné motorové vozidlá, dodávkové vozidlá, mikrobusey a ich modifikácie (kategória M), vozidlá so zdvihovým objemom valcov motora $1600 < V \leq 2000 \text{ cm}^3$



Výpočet technického stavu vozidla TSV

Tabuľky výpočtu RKM a KAM

Skupina	PSKM [km]	PRKM [km]	RKM [km]	KAM [%]	Dátum uvedenia	ZAV [%]	ZA [%]
Vozidlo	109027	238104	-129077	-46.47	5.6.2002	88.32	82.89

Skupina	PSKM [km]	PRKM [km]	RKM [km]	KAM [%]	Dátum uvedenia	ZAV [%]	ZA [%]
Motor + spojka	109027	238104	-129077	-46.47	5.6.2002	88.32	82.89
Prevodovka + prídatná	109027	238104	-129077	-46.47	5.6.2002	88.32	82.89
Zadná náprava + rozvodovka + hnací hriadeľ	109027	238104	-129077	-46.47	5.6.2002	88.32	82.89

Skupina	PSKM [km]	PRKM [km]	RKM [km]	KAM [%]	Dátum uvedenia	ZAV [%]	ZA [%]
Predná náprava + rozvodovka + hnací hriadeľ	109027	238104	-129077	-46.47	5.6.2002	88.32	82.89
Rám	109027	238104	-129077	-46.47	5.6.2002	88.32	82.89
Skriňa karosérie	109027	238104	-129077	-46.47	5.6.2002	88.32	82.89
Výbava karosérie	109027	238104	-129077	-46.47	5.6.2002	88.32	82.89
Pneumatiky	---	---	---	---	---	---	---

Tabuľka výpočtu technického stavu vozidla

Skupina	PDS[%]	VTSS[%]	ZA[%]	ZP[%]	TSS[%]	PTSS[%]
Motor + spojka	20.00	100	82.89	0.00	17.11	3.42
Prevodovka + prídavná	11.00	100	82.89	0.00	17.11	1.88
Zadná náprava + rozvodovka + hnací hriadeľ	8.00	100	82.89	0.00	17.11	1.37
Predná náprava + rozvodovka + hnací hriadeľ	13.00	100	82.89	0.00	17.11	2.22
Rám	5.00	100	82.89	0.00	17.11	0.86
Skriňa karosérie	21.00	100	82.89	0.00	17.11	3.59
Výbava karosérie	19.00	100	82.89	0.00	17.11	3.25
Pneumatiky	3.00	---	---	---	17.11	0.51
Spolu	100	---	---	---	---	17.11

Technický stav vozidla: 17.11%, ku dňu: 10.11.2016.

Výpočet technickej hodnoty mimoriadnej výbavy

Spolu THMVi: = 0 Sk

Stanovenie východiskovej hodnoty vozidla VHV

Východisková hodnota vozidla: 33 744,00 Eur

Hodnota je bez DPH.

Výpočet technickej hodnoty vozidla - TH

Technická hodnota vozidla: TH = 5 773,00 Eur

Ku dňu: 10.11.2016

Určenie koeficientu predajnosti - KP

Koeficient platnosti TK	K1 = 0,9250
Koeficient poškodenia vozidla haváriou	K2 = 1,0000
Koeficient počtu držiteľov	K3 = 0,9500
Koeficient spôsobu prevádzky vozidla	K4 = 0,9200
Koeficient dopytu trhu	K5 = 0,7550
Koeficient predajnosti vozidla:	KP = 0,6104

Výpočet všeobecnej hodnoty vozidla - VŠH

VHV[Sk]	33 744,00 Eur
TH[Sk]	5 773,00 Eur
k _P [-]	0,6104 [-]
VŠH[Sk] bez DPH	3 524,00 Eur

Všeobecná hodnota vozidla bez DPH: 3.524,00 EUR

PRÍVES NÁKLADNÝ AGADOS VZ 26 N1 750, E.Č.: ZA 311 YI

Kategória vozidla:	7. Prívesy a návěsy k vozidlám 2. a 3. kategórie (kategória O)
Podkategória vozidla:	7.2 nákladné prívesy za osobné a terénne osobné automobily a ich modifikácie
Značka a typ vozidla:	PRÍVES NÁKLADNÝ AGADOS VZ 26 N1 750
Výrobca:	AGADOS s.r.o., CZE
Rok výroby:	2012
Zdvihový objem valcov motora:	-----
Maximálny výkon motora/otáčky:	-----
Dátum prvého uvedenia do prevádzky:	16.7.2012
Dátum, ku ktorému je vypočítaná hodnota:	10.11.2016
Evidenčné číslo:	ZA 311 YI
Držiteľ:	Obytný súbor Krasňany, s.r.o., Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
Počet držiteľov vozidla:	1
Farba vozidla:	Hnedá
Technický preukaz č:	NA 231680
Osvedčenie OEV č:	AQN008444
Platnosť TK do:	24.2.2017
Platnosť emisnej kontroly:	nepovinná

Výrobné čísla:	Podľa dokumentácie	Na vozidle sa zistilo
Výrobné číslo vozidla	TKXV26175CANA3975	TKXV26175CANA3975
Výrobné číslo karosérie	TKXV26175CANA3975	TKXV26175CANA3975
Výrobné číslo motora	-----	-----

Počet ubehnutých km:

Podľa tachometra:	nezistený
Podľa záznamov držiteľa:	nezistený
Podľa odhadu znalca:	nezistený
Počet zohľadnených km:	nezohľadnený

Údaje o opravách a poškodení vozidla, opravách hlavných skupín a ich výmene

Podľa záznamov v TP: žiadne
Podľa dokladov držiteľa: žiadne doklady o opravách vozidla neboli znalcovi predložené
Podľa vyjadrenia držiteľa: bežné opravy a údržba vozidla
Zistené na vozidle: zodpovedá údajom podľa vyjadrenia držiteľa

Výbava vozidla

Sériová:

Továrenská prvomontáž.

Technický stav skupín vozidla

Vozidlo ako celok

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

- úmerný dobe prevádzky a počtu najazdených kilometrov: áno

- lepší: nie

- horší: nie

Technický stav skupiny TSS: 51.53 %

Výpočet základnej amortizácie

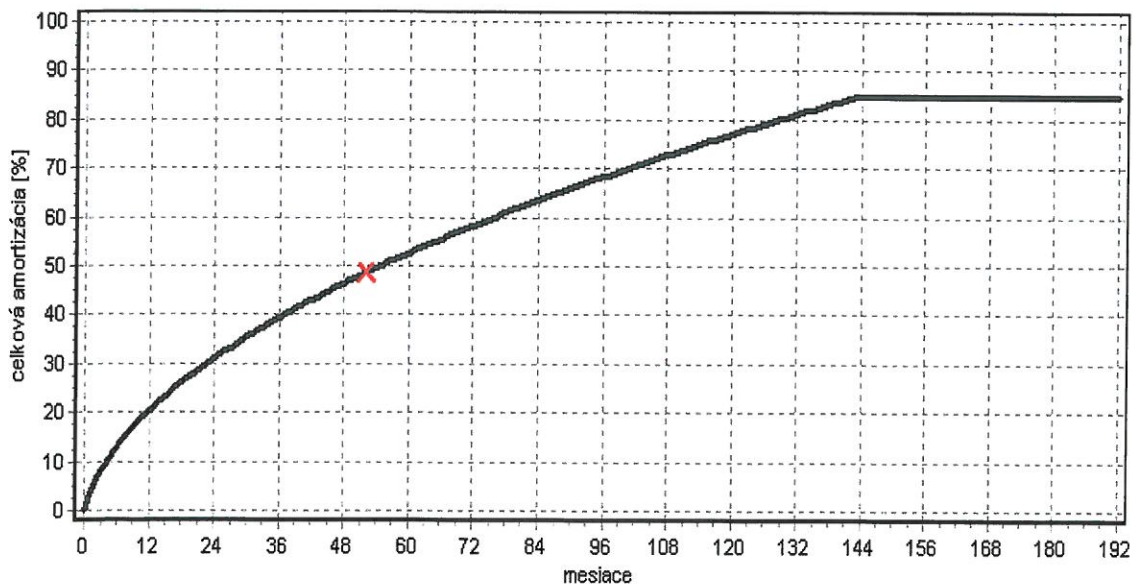
Doba prevádzky (mesiace): 51.80

Predpokladaný ročný jazdný výkon: 0

Koeficient najazdených kilometrov: 0.000

Kategória: 7.2

Prívesy a návesy k vozidlám 2. a 3. kategórie (kategória O), nákladné prívesy za osobné a terénne osobné automobily a ich modifikácie



Výpočet technického stavu vozidla TSV

Tabuľky výpočtu RKM a KAM

Skupina	PSKM [km]	PRKM [km]	RKM [km]	KAM [%]	Dátum uvedenia	ZAV [%]	ZA [%]
vozidlo	nezohľad.	nezohľad.	nezohľad.	0.00	16.7.2012	48.47	48.47

Skupina	PSKM [km]	PRKM [km]	RKM [km]	KAM [%]	Dátum uvedenia	ZAV [%]	ZA [%]
Vozidlo ako celok	nezohľad.	nezohľad.	nezohľad.	0.00	16.7.2012	48.47	48.47

Tabuľka výpočtu technického stavu vozidla

Skupina	PDS[%]	VTSS[%]	ZA[%]	ZP[%]	TSS[%]	PTSS[%]
Vozidlo ako celok	100.00	100	48.47	0.00	51.53	51.53
Spolu	100	---	---	---	---	51.53

Technický stav vozidla: **51.53%**, ku dňu: 10.11.2016

Výpočet technickej hodnoty mimoriadnej výbavy

Spolu THMVi = 0 Eur

Stanovenie východiskovej hodnoty vozidla VHV

Východisková hodnota vozidla: 933,00 Eur

Hodnota je bez DPH.

Výpočet technickej hodnoty vozidla - TH

Technická hodnota vozidla: TH = 481,00 Eur

Ku dňu: 10.11.2016

Určenie koeficientu predajnosti - KP

Koeficient platnosti TK	K1 = 0,9250
Koeficient poškodenia vozidla haváriou	K2 = 1,0000
Koeficient počtu držiteľov	K3 = 1,0000
Koeficient spôsobu prevádzky vozidla	K4 = 1,0000
Koeficient dopytu trhu	K5 = 1,0000
Koeficient predajnosti vozidla:	KP = 0,9250

Výpočet všeobecnej hodnoty vozidla - VŠH

VHV[Eur]	933,00 Eur
TH[Eur]	481,00 Eur
kp[-]	0,9250 [-]
VŠH[Eur] bez DPH	445,00 Eur

Všeobecná hodnota vozidla bez DPH: 445,00 EUR