

Dodatok č.2 k nájomnej zmluve č. 5-200-2015

uzavretá podľa § 663 a nasled. zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** Melánia Legeňová
Bydlisko: Pod lipami 368, 956 41 Uhrovec
Dátum narodenia:
Číslo účtu – IBAN: SK81 1100 0000 0029 1465 7665
/ďalej len „prenajímateľ“/
2. **Nájomca:** Slovenský hydrometeorologický ústav
Sídlo: Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37
V jeho mene koná: RNDr. Martin Benko, PhD., generálny riaditeľ
IČO: 156884
DIČ: 2020749852
Číslo účtu – IBAN: SK1981800000007000391672
/ďalej len „nájomca“/
/ďalej spolu ako „zmluvné strany“/

Článok I.**Predmet dodatku**

1. Zmluvné strany uzatvorili Nájomnú zmluvu č. **5-200-2015**, ktorej predmetom bol prenájom parcely o výmere 448m² na pozemku parc. 430/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 448 m², v k. ú. Uhrovec, zapísanom v LV č.726

2. **Zmena nájomnej zmluvy spočíva v tom, že pôvodný Čl. 2 bod 1 Nájomnej zmluvy so znením:**

Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku parc. č. 430/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 448 m², v k. ú. Uhrovec, zapísanom v LV č.726

Sa ruší a nahrádza novým znením:

„Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku parc. č.430/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 441 m², v k. ú. Uhrovec, zapísanom v LV č.726“

3. **Zmena nájomnej zmluvy spočíva v tom, že pôvodný Čl. 2 bod 2 Nájomnej zmluvy so znením:**

Prenajímateľ na základe tejto zmluvy dáva časť hore uvedenej parcely o výmere 25 m² do nájmu nájomcovi za účelom umiestnenia pozemnej stanice.

Sa ruší a nahrádza novým znením:

„Prenajímateľ na základe tejto zmluvy dáva časť hore uvedenej parcely o výmere 100 m² do nájmu nájomcovi za účelom umiestnenia pozemnej meteorologickej stanice.“

4. **Zmena nájomnej zmluvy spočíva v tom, že pôvodný Čl. 2 bod 3 Nájomnej zmluvy so znením:**

Prenajímateľ bude každodenne vykonávať kontrolu funkčnosti stanice a predpísanú údržbu podľa návodu nájomcu.

Sa ruší a nahrádza novým znením:

*„Prenajímateľ bude každodenne vykonávať kontrolu funkčnosti stanice, **doplnkové pozorovanie k AMS/oblačnosť, stav povrchu pôdy, trvanie zrážok, hmly, búrky, výška novej snehovej pokrývky, výška celkovej snehovej pokrývky**/ a predpísanú údržbu podľa návodu nájomcu.“*

5. Zmena nájomnej zmluvy spočíva v tom, že pôvodný Čl. 4 bod 1 Nájomnej zmluvy so znením:

*Ročný nájom za predmet zmluvy je vo výške 120.00 €, slovom **jednostodvadsať** eur. Prenajímateľ nie je platcom DPH.*

Sa ruší a nahrádza novým znením:

*„Ročný nájom za predmet zmluvy je od 1.1.2022 vo výške 100,00 €, (slovom **sto** eur). Prenajímateľ nie je platcom DPH. „*

Článok II. Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 2 bol vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých tri si ponechá nájomca a jeden prenajímateľ.
2. Zmluvné vzťahy, ktoré nie sú upravené v tomto Dodatku č. 2, sa spravujú primerane ustanoveniami Občianskeho zákonníka a zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené a nie sú týmto Dodatkom č. 2 dotknuté.
4. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť podpisom prenajímateľa a nájomcu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok č. 2 uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu ju podpisujú. Zmluvné strany zároveň prehlasujú, že do konca januára 2021 si vysporiadajú všetky finančné záväzky za rok 2020.

V Bratislave, dňa: 28-12-2020

V Uhrovci, dňa: 28.1.2021

RNDr. Martin Benko, PhD.
generálny riaditeľ SHMÚ

Melánia Legeňová
prenajímateľ