

Zmluva o výpožičke č. 0501/0003/2021

uzatvorená podľa ust. § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník (ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

Obchodné meno: **Slovenská technická univerzita v Bratislave**
Fakulta architektúry a dizajnu
Sídlo: **Námestie slobody 19, 812 45 Bratislava**
IČO: **00397687**
Konajúci prostredníctvom: **prof. Ing. arch. Pavel Gregor, PhD., dekan**

(ďalej len „**Požičiavateľ**“)

a

Názov: **mestská časť Bratislava-Staré Mesto**
Sídlo: **Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava**
IČO: **00 603 147**
Konajúci prostredníctvom: **Ing. arch. Zuzana Aufrichtová, starostka mestskej časti**

(ďalej len „**Vypožičiavateľ**“ a spolu s Požičiavateľom ďalej len „**Zmluvné strany**“)

Čl. I **Úvodné ustanovenia**

- 1.1 Požičiavateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, stavby so súpisným číslom 2991, postavenej na pozemku parc. registra C KN č. 7776/3 na ulici Námestie slobody 19 v Bratislave. Nehnuteľnosť je evidovaná na liste vlastníctva č. 2139 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, k. ú. Staré Mesto, obec Bratislava, mestská časť Staré Mesto, okres Bratislava I.
- 1.2 Vláda Slovenskej republiky schválila Alert systém pre monitorovanie vývoja epidémie a prijímanie protiepidemických opatrení v závislosti od intenzity šírenia SARS-CoV-2 (Covid-19) tzv. COVID AUTOMAT a avizovala jeho spustenie od 08. 02. 2021. Súčasne podmienila čiastočné otvorenie škôl a školských zariadení testovaním aspoň jedného z rodičov žiaka. Vypožičiavateľ preto potrebuje zabezpečiť adekvátny počet odberových miest, kde bude možné testovanie priebežne dlhodobo plynule a efektívne vykonávať.
- 1.3 V nadväznosti na uvedené v predchádzajúcich odsekoch tohto článku zmluvy uzatvárajú Zmluvné strany túto zmluvu za nasledovných podmienok.

Čl. II **Predmet zmluvy a účel výpožičky**

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok Požičiavateľa vypožičiavať počas trvania zmluvy Vypožičiavateľovi miestnosti nachádzajúce sa v nehnuteľnosti špecifikovanej v ods. 1.1 tohto článku zmluvy, a to v rozsahu priestorov vestibulu /interné priestory/ a v rozsahu parkoviska /externé priestory/ (ďalej len „predmet výpožičky“) a záväzok Vypožičiavateľa užívať predmet výpožičky za účelom a podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a po uplynutí doby výpožičky vrátiť nehnuteľnosti Požičiavateľovi.
- 2.2 Vypožičiavateľ je oprávnený predmet výpožičky užívať za účelom poskytnutia súčinnosti pri realizácii testovania podľa ods. 1.2 článku I tejto zmluvy spočívajúceho v zriadení dvoch

odberových miest v interiéri a jedného v exteriéri nehnuteľnosti podľa aktuálnej potreby Vypožičiatel'a (ďalej len „účel výpožičky“).

- 2.3 Požičiatel' sa zaväzuje predmet výpožičky vypožičiavať výlučne počas sobôt a nedeľ. Konkrétne termíny výpožičky (dni testovania) a počet zriaďovaných odberových miest oznámi Vypožičiatel' Požičiatel'ovi písomne, dva pracovné dni vopred. Za písomné oznámenie sa považuje aj mailová komunikácia zaslaná na adresu kontaktnej osoby požičiatel'a.

Čl. III

Odovzdanie predmetu výpožičky a doba výpožičky

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že predmet výpožičky bude Požičiatel'om odovzdaný a Vypožičiatel'om prevzatý v deň testovania, najneskôr o 7.00 hod. ráno a Vypožičiatel'ovi odovzdaný každý deň testovania o 22.00 hod. večer.
- 3.2 Kontaktnými osobami sú:
- 3.2.1 za Požičiatel'a: Ing. Anna Karácsonyová, tajomníčka, tel. č.: 0918665044,
e-mail anna.karacsonyova@stuba.sk
Dušan Follrich, ved. HS, tel. č. 0918665017,
e-mail: dusan.follrich@stuba.sk.
- 3.2.2 za Vypožičiatel'a: Ing. Vladimír Lauko, 0902 700 854
e-mail: vladimir.lauko@staremesto.sk.
- 3.3. Požičiatel' je v súlade s ust. § 662 ods. 2 Občianskeho zákonníka oprávnený požadovať vrátenie predmetu výpožičky, ak Vypožičiatel' neužíva predmet výpožičky riadne, alebo ho užíva v rozpore s účelom výpožičky.

Čl. IV

Povinnosti Zmluvných strán

- 4.1 Vypožičiatel' je povinný dodržiavať ustanovenia tejto zmluvy a nesie voči Požičiatel'ovi plnú zodpovednosť za predmet výpožičky, vrátane prípadnej škody na ňom, a to počas celej doby výpožičky.
- 4.2 Vypožičiatel' je povinný užívať predmet výpožičky po dobu výpožičky len na dohodnutý účel. Na užívanie predmetu výpožičky na iný ako dohodnutý účel je Vypožičiatel' povinný vyžiadať si od Požičiatel'a osobitný písomný súhlas.
- 4.3 Vypožičiatel' nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky do užívania inému subjektu, s výnimkou jeho zamestnancov alebo iných osôb zabezpečujúcich testovanie, ako aj s výnimkou účastníkov testovania z radov obyvateľov.
- 4.4 Vypožičiatel' je povinný predmet výpožičky užívať tak, aby na ňom nevznikla škoda. V opačnom prípade je Požičiatel' oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.
- 4.5 Vypožičiatel' sa zaväzuje uhradiť Požičiatel'ovi náklady spojené s užívaním predmetu výpožičky na dohodnutý účel v celkovej sume 200,- Eur (slovom: dvesto eur) za každý deň výpožičky.

- 4.6 Pokiaľ nepríde k odovzdaniu predmetu výpožičky podľa ods. 3.1 tejto zmluvy, je Vypožičiavateľ povinný vrátiť Požičiavateľovi predmet výpožičky najneskôr v prvý pracovný deň po dni testovania v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Čl. V

Ukončenie zmluvy

- 5.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31. 07. 2021.
- 5.2 Túto zmluvu je možné ukončiť kedykoľvek písomnou dohodou zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou.
- 5.3 Výpoveďou môže zmluvu ukončiť ktorákoľvek zmluvná strana aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začne plynúť odo dňa nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

Čl. VI

Doručovanie

- 6.1 Písomnosti sa doručujú na adresu zmluvných strán uvedenú na prvej strane tejto zmluvy. Zmenu tejto adresy je zmluvná strana, ktorej sa zmena týka, povinná bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane.
- 6.2 Pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, všetky oznámenia, vyhlásenia, žiadosti, výzvy a iné úkony v súvislosti s plnením (ďalej len „písomnosť“), musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví zmluvy a/alebo na inú adresu, ktorú oznámi táto zmluvná strana. Písomnosť sa považuje za doručенú za nasledovných podmienok:
- a) v prípade osobného doručovania dňom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení a/alebo kópii doručovanej písomnosti, alebo dňom odmietnutia prevzatia písomnosti takou osobou,
 - b) v prípade doručovania prostredníctvom poštového podniku oprávneného na poskytovanie poštových služieb podľa zákona č. 324/2011 Z.z. o poštových službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov dňom doručenia na adresu zmluvnej strany a v prípade zásielky do vlastných rúk dňom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení.
- 6.3 Za deň doručenia písomnosti doručovanej prostredníctvom poštového podniku sa pokladá aj (i) deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, (ii) deň vrátenia zásielky odosielateľovi, aj keď sa adresát o jej uložení nedozvedel.

Čl. VII

Záverečné ustanovenia

- 7.1 Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 7.2 Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán založené touto zmluvou nesmie žiadna zmluvná strana previesť na inú osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany.
- 7.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Vypožičiavateľa a CRZ Požičiavateľa. Pre

účinnosť tejto zmluvy je rozhodujúce prvé zverejnenie. Zmluvné strany sa budú o zverejnení navzájom informovať.

- 7.4 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 7.5 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží dva rovnopisy.
- 7.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Požičiavateľ:

Vypožičiavateľ:

prof. Ing. arch. Pavel Gregor, PhD., dekan

Ing. arch. Zuzana Aufrichtová, starostka