

Nájomná zmluva

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a § 721 Občianskeho zákonníka

Prenajímateľ:

Obchodné meno:	Fakultná nemocnica s poliklinikou Nové Zámky
Sídlo:	Slovenská ulica 11 A, 940 34 Nové Zámky 1
IČO:	173 361 12
DIČ:	2021068324
Zastúpený:	JUDr. Bc. Marian Viskup - riaditeľ
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK88 8180 0000 0070 0054 0295
SWIFT:	SPSRSKBAXXX

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Obchodné meno:	MEDIXRAY s.r.o.
Zastúpený:	Miloš Kadlec - konateľ
Sídlo:	Hollého 23, 921 01 Piešťany
IČO:	34 109 188
DIČ:	2020388634
IČ DPH :	SK2020388634
Bankové spojenie:	SLSP Piešťany
ČÚ:	0280140218 / 0900

(ďalej len „Nájomca“)

sa dohodli na uzatvorení tejto nájomnej zmluvy (ďalej len „Zmluva“):

Článok I Predmet zmluvy

1) Prenajímateľ je správcom majetku štátu hnuiteľnej veci: „**Detektor DFP**“ typ FDX434R, výrobné číslo SN:13C511, výrobca Toshiba, Nemecko.

Technická špecifikácia detektora:

- Detektor na báze Amorphous silicon TFT so scintillátorom, CsI:TI.
- Veľkosť aktívne plochy detektora 43 x 43,9 cm
- Veľkosť pixela - 143µm

- Rozlíšenie detektora - 3008 x 3072 pixelov
- Hĺbka šedi - 14 bit (32 000 odtieňov šedi na pixel)
- Veľkosť detektora 51,2 x 49,5 x 4,3 cm,
- Hmotnosť 16 Kg

(ďalej len „**Predmet nájmu**“).

2) Zmluvné strany sa dohodli, že Prenajímateľ týmto za odplatu prenecháva Predmet nájmu na dočasné užívanie Nájomcovi.

Článok II Doba nájmu

Zmluvné strany sa dohodli, že nájom sa uzatvára na dobu určitú, na desať (10) kalendárnych dní. Doba nájmu sa začína dňom odovzdania predmetu nájmu uvedeným na odovzdávacom protokole.

Článok III Nájomné

1) Nájomné za užívanie Predmetu nájmu je zmluvnými stranami dohodnuté vo výške **57,00 eur**(päťdesiatsedem eur) denne bez DPH, spolu za desať (10) dní 570,00 eur (päťstosedemdesiat eur) bez DPH.

2) Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca bude hradiť nájomné bezhotovostne, prevodom na účet prenajímateľa. Prenajímateľ vystaví faktúru po uplynutí doby nájmu v zmysle článku II tejto zmluvy. Nájomné je splatné do tridsať (30) dní po uplynutí doby nájmu podľa článku II tejto zmluvy.

Článok IV Práva a povinnosti nájomcu

1) Nájomca je povinný počínať si počas celej doby nájmu tak, aby nedochádzalo ku škodám na Predmete nájmu. V prípade porušenia tejto povinnosti zodpovedá nájomca za vzniknutú škodu.

2) Nájomca sa zaväzuje, že bez súhlasu prenajímateľa nevykoná na Predmete nájmu žiadne úpravy.

3) Nájomca sa zaväzuje, že všetky drobné opravy na Predmete nájmu a údržbu Predmetu nájmu potrebné na jeho užívanie si zabezpečí sám na vlastné náklady.

4) V čase skončenia doby nájmu je nájomca povinný vrátiť Predmet nájmu v stave, v akom bol prevzatý, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie Predmetu nájmu.

5) Nájomca sa zaväzuje v posledný deň doby nájmu, pred vrátením Predmetu nájmu prenajímateľovi vyhotoviť fotodokumentáciu Predmetu nájmu, kontrolný snímok s Predmetom nájmu, ktoré preukazujú funkčnosť predmetu nájmu, ktoré odovzdá prenajímateľovi. Nájomca pri odovzdaní, vrátení Predmetu nájmu poskytne Prenajímateľovi aj čestné vyhlásenie, že Predmet nájmu je funkčný.

Článok V

Práva a povinnosti prenajímateľa

1) Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať Predmet nájmu nájomcovi do užívania odchýlne od § 664 Občianskeho zákonníka v stave tak ako leží a stojí.

2) O odovzdaní a prevzatí Predmetu nájmu spíšu zmluvné strany písomný protokol, ktorý bude pripojený k tejto zmluve ako jej príloha č. 1.

3) V prípade ak nájomca nevráti predmet nájmu po uplynutí doby nájmu podľa článku II tejto zmluvy, vzniká prenajímateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 57,00 eur (päťdesiat sedem eur) denne bez DPH za každý začatý deň omeškania, pričom ostatné nároky prenajímateľa, ako je úrok z omeškania alebo náhrada škody alebo iné, týmto nie sú dotknuté.

Článok VI

Skončenie nájmu

1) Nájomný pomer zaniká uplynutím doby na ktorý bol dohodnutý.

2) Pred uplynutím dohodnutej doby nájmu možno nájomný vzťah ukončiť vzájomnou dohodou.

3) Zástupca prenajímateľa zodpovedná za odovzдание a prevzatie predmetu nájmu je:

Mgr. Tibor Domaníža, email: tibor.domaniza@nspnz.sk, tel: 0905 735 184.

4) Zástupca nájomcu zodpovedná za prevzatie a odovzдание predmetu nájmu je:

Gál Peter, tel: 0905 640 613

Článok VII Záverečné ustanovenia

- 1) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 2) Zmluvné strany sa dohodli, že § 721 Občianskeho zákonníka sa neuplatní. Nájomca vyslovene vyhlasuje, že sa vzdáva práv a nárokov vyplývajúcich z ustanovenia § 721 Občianskeho zákonníka .
- 3) Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 3) Zmena tejto zmluvy je možná len formou písomných, číslovaných dodatkov.
- 4) Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden je určený pre Nájomcu a jeden pre Prenajímateľa.
- 5) Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli na znak čoho ju podpisujú.

V Nových Zámkoch dňa:

V Piešťanoch dňa:

.....
prenajímateľ
JUDr. Bc. Marian Viskup
Riaditeľ
Fakultnej nemocnice s poliklinikou Nové Zámky

.....
nájomca
Miloš Kadlec
Konateľ
MEDIXRAY s.r.o.

Príloha: Preberací protokol