

ZMLUVA
o zabezpečení upratovania
v budove na Hollého ul. č. 7 v Žiline

č. GKÚ 176-122-856/2016

Čl. 1
ZMLUVNÉ STRANY

1.1

Názov: **GEODÉZIA Žilina a. s.**
Sídlo: **Hollého 7, 010 50 Žilina**
Zastúpený: **Ing. Vladimír Stromček, predseda predstavenstva**
IČO: **36 859 010**
IČ DPH: **SK2022633327**
Zapísaný: **OR OS Žilina, oddiel Sa, vl. 10650/L**
IBAN:
Telefón, fax:

1.2

Názov: **Geodetický a kartografický ústav Bratislava**
Sídlo: **Chlumeckého č. 4, 827 45 Bratislava**
Zastúpený: **Ing. Ivan Horváth, riaditeľ**
IČO: **17316219**
DIČ: **2020838083**
IBAN:
Telefón:

Čl. 2
PREDMET ZMLUVY

2.1

Geodetický a kartografický ústav Bratislava (ďalej len „GKÚ“) je správcom majetku štátu - prevádzkovej budovy na ul. Hollého č. 7 v Žiline v podiele 344/10000, evidovanej na liste vlastníctva č. 1268, k.ú. Žilina, súpisné číslo 360, postavená na pozemku parc. reg. „C“ KN, parc. č. 1339/1 (ďalej len „budova“).

2.2

GEODÉZIA Žilina a. s. užíva určené priestory v budove na základe nájomnej zmluvy.

2.3

GEODÉZIA Žilina a. s. **zabezpečí** pre GKÚ prostredníctvom subdodávateľa **upratovanie priestorov** v budove, **ktoré užíva GKÚ**, v rozsahu podľa bodu 2.4 tejto zmluvy.

2.4

Upratované priestory GKÚ sa nachádzajú na prízemí budovy na ul. Hollého č. 7 v Žiline (ďalej len „budova“). Upratovaná plocha priestorov GKÚ **celkom** je **112,50 m²**, z toho **kancelárske priestory 82,50 m²**, konkrétne kancelárie č. 1., č. 2., č. 3. a č. 10. a **prináležiaci podiel na spoločných priestoroch vo veľkosti 30,00 m²**. GEODÉZIA Žilina a. s. bude zabezpečovať počas účinnosti tejto zmluvy upratovanie aj ostatných spoločných priestorov nachádzajúcich sa na prízemí budovy pre subjekt, ktorý spoločne s GKÚ užíva priestory na prízemí budovy, a to na základe samostatnej zmluvy. Z tohto dôvodu je v tejto zmluve špecifikovaný len podiel na upratovaných spoločných priestoroch GKÚ, uvedený v m². Upratovanie priestorov zahŕňa denné vynášanie smetí, utieranie prachu, vysávanie podľa potreby, denné čistenie toaliet a priestorov umyvární, umývanie chodieb a schodov, 1x do týždňa čistenie a leštenie nábytku, jedenkrát do roka umytie okien, príp. ďalšie práce podľa aktuálnej potreby.

Čl. 3

PLATOBNÉ PODMIENKY

3.1

Zmluvné strany sa dohodli na úhrade za vykonané práce takto:

<i>Upratovaná plocha v m²</i>	<i>Cena za 1 m²/mesiac (bez DPH)</i>	<i>Cena upratovania za mesiac celkom (bez DPH)</i>	<i>Štvrťročná úhrada celkom bez DPH</i>	<i>Štvrťročná úhrada celkom vrátane DPH</i>
112,50 m²	0,64 €	72,00 €	216,00 €	259,20 €

3.2

GKÚ sa zaväzuje uhrádzať cenu za vykonané práce podľa bodu 3.1 tejto zmluvy GEODÉZIA Žilina a. s. **štvrťročne** na základe daňových dokladov – faktúr, ktoré GEODÉZIA Žilina a.s. vystaví:

<i>za 1. štvrťrok 2017</i>	do 30. apríla 2017
<i>za 2. štvrťrok 2017</i>	do 31. júla 2017
<i>za 3. štvrťrok 2017</i>	do 31. októbra 2017
<i>za 4. štvrťrok 2017</i>	do 31. decembra 2017

Splatnosť faktúr je **14 dní** od ich doručenia GKÚ. Cena dohodnutá v bode 3.1 tejto zmluvy je končená, t.j. okrem tejto ceny nemá GEODÉZIA Žilina a.s. nárok na úhradu žiadnych ďalších odmien, úhrad a/alebo akýchkoľvek nákladov.

Čl. 4

DOBA TRVANIA ZMLUVY

4.1

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to **od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017**.

4.2

Táto zmluva môže pred uplynutím doby podľa bodu 4.1 tohto článku zaniknúť:

a. písomnou dohodou zmluvných strán, ku dňu uvedenému v dohode,

- b. písomnou výpoveďou, pričom výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane,
- c. odstúpením od zmluvy v prípade porušenia čl. 2 bodu 2.3, 2.4 a čl. 3 bodu 3.1. a bodu 3.2 tejto zmluvy ak zmluvná strana, ktorá porušenie spôsobila ho neodstráni v primeranej lehote, ktorá jej bude určená druhou zmluvnou stranou v písomnej výzve.

Čl. 5 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

5.1

Za doručenie písomnosti v súvislosti s touto zmluvou druhej zmluvnej strane sa považuje:

- a. osobné doručenie písomnosti druhej zmluvnej strane, ktorá je povinná potvrdiť prevzatie písomnosti, k doručeniu môže dôjsť priamo zmluvnou stranou alebo prostredníctvom kuriéra, ak zmluvná strana odmietne prevziať písomnosť, považuje sa táto písomnosť za doručenú jej odmietnutím, alebo
- b. zaslanie písomnosti ako doporučenej poštovej zásielky prostredníctvom pošty, v prípade ak sa zaslaná zásielka vráti späť ako nedoručená z akéhokoľvek dôvodu sa táto považuje za doručenú dňom jej vrátenia, alebo
- c. faxom, ktorý musí byť potvrdený doporučenou listovou zásielkou podanou na pošte v lehote 3 pracovných dní od odoslania faxu alebo osobným doručením písomnosti, keď za deň doručenia sa považuje deň faxového doručenia.

5.2

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

5.3

Každá zmena alebo doplnok zmluvy sa vykonajú písomnou formou, pričom návrh dodatku môže iniciovať ktorákoľvek zo zmluvných strán.

5.4

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch. Každý z účastníkov zmluvy obdrží jeden rovnopis.

5.5

Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a s jej obsahom súhlasia.

V Žiline, dňa

V Bratislave, dňa

.....
Ing. Vladimír Stromček
predseda predstavenstva
GEODÉZIA Žilina a. s.

.....
Ing. Ivan Horváth
riaditeľ
Geodetický a kartografický ústav
Bratislava