

ZMLUVA O DIELO

uzavretá medzi

I.

Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ :

Sídlo:
Zastúpený
(štatutárny zástupca):
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Zriadená:

Bankové spojenie:
Číslo účtu:
(ďalej len "objednávateľ")

**Slovenská republika v správe správcu
Detská fakultná nemocnica s poliklinikou Banská
Bystrica**
Nám. L. Svobodu 4, 974 09 Banská Bystrica

MUDr. Ján Nosko, riaditeľ – štatutárny orgán
37 957 937
2021928150
nie je platiteľ DPH
Zriaďovacia listina Ministerstva zdravotníctva Slovenskej
republiky, číslo: 14192-6/2004-OPP, zo dňa 24.11.2004
Štátna pokladnica, Bratislava
7000280745/8180

a

1.2. Zhotoviteľ:

Sídlo:
Zastúpený
(štatutárny zástupca):
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Zriadená:

Bankové spojenie:
Číslo účtu:
ďalej len „zhotoviteľ“

OKBplus, a.s.
Stavebná 6, 974 01 Banská Bystrica

Ing. Milan Božoň, riaditeľ
360 34 002
2020092635
SK2020092635
Obchodný register Okresného súdu v B. Bystrici, oddiel: Sa,
vložka č. 552/S, dňa 01.01.1999.
Tatra banka, a.s.
2629130530/1100

podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení
bola dnešného dňa medzi zmluvnými stranami uzatvorená nasledovná **zmluva o dielo**:

II. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy sú stavebné práce na zákazke „**Stavebné úpravy vstupnej časti II. KPAIM – DFNsP Banská Bystrica**“ (ďalej len „dielo“).
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielo v rozsahu plnenia, ktorý je daný technológiou prevedenia a súpisom výkonov, ktoré sú špecifikované v Prílohe č. 1 – Krycí list rozpočtu - Rozpočet, zo dňa 07.06.2011, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje v zmysle § 537 Obchodného zákonníka prevziať ukončené dielo v dohodnutých termínoch a v rozsahu plnenia a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa čl. III. tejto zmluvy o dielo, ak dielo zodpovedá zmluvne dohodnutým špecifikáciám.

III. Cena a platobné podmienky

- 3.1 Cena za dielo je určená dohodou podľa ustanovení Zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, a to :
- 3.1.1 cena za dielo bez DPH : 19 151,61 EUR
- 3.1.2 20 % DPH : 3 830,32 EUR
- 3.1.3 cena za dielo s DPH : 22 981,93 EUR**
- Slovom : Dvadsaťdvatisícdeväťstoosemdesiatjeden euro deväťdesiattri eurocentov.
- 3.2 Táto cena zahŕňa náklady spojené s uskutočnením zmluvných prác, vrátane dodávok a montáže materiálov, ktoré sú k zhotoveniu zmluvných prác potrebné a vrátane nákladov na všetky nutné dočasné opatrenia. Cena za dielo zahŕňa všetky náklady a réžie zhotoviteľa spojené s uskutočnením realizovaného diela.
- 3.3 Dohodnutá cena zahŕňa všetky dodávky zariadení, materiály, drobné pomocné montážne práce, ktoré sú potrebné pre riadne prevedenie diela.
- 3.4 Cena ponúkaná zhotoviteľom je pevnou zmluvnou cenou. Za túto cenu vykoná zhotoviteľ aj také práce, ktoré nie sú špeciálne vymenované v podkladoch na zákazku, avšak prináležia k úplnému funkčnému a prevádzkovo schopnému zhotoveniu diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy.
- 3.5 Účtovanie a podmienky platenia sú dohodnuté nasledovne:
- 3.5.1 Cena bude objednávateľovi fakturovaná bezprostredne po odovzdaní diela formou odovzdávacieho protokolu, prípadne po odstránení prípadných väd zistených pri odovzdaní diela.
- 3.5.2 Splatnosť faktúry je do 90 dní od dátumu jej vystavenia.
- 3.6 V prípade, ak bude objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúr, je objednávateľ povinný uhradiť úrok z omeškania vo výške podľa § 369 Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.
- 3.7 Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať náležitosti § 71 ods. 2 Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

IV. Termíny plnenia

- 4.1 Zmluvné strany si dohodli nasledovné termíny plnenia:
 - 4.1.1 termín začatia stavby 28.09.2011,
 - 4.1.2 termín dokončenia stavby 15.10.2011.
- 4.2 Vzhľadom k tomu, že dodržanie termínov plnenia zo strany zhotoviteľa závisí od toho, či objednávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebnú dokumentáciu, zaväzujú sa zmluvné strany týmto k úzkej spolupráci.
- 4.3 V prípade, ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť k odovzdaniu pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať toto dielo i v ponúknutom skrátenom termíne.
- 4.4 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi minimálne 3 pracovné dni vopred termín odovzdania diela.

V. Spolupráca objednávateľ'a

- 5.1 Objednávateľ sa ďalej zaväzuje odovzdávať zhotoviteľovi veci, ktoré je povinný obstarat' na vykonanie diela včas, v rozsahu a v termínoch dohodnutých na rokovaniach.

VI. Oprávnenia objednávateľ'a

- 6.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami podľa tejto zmluvy alebo platných predpisov, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote, ktorú mu objednávateľ na odstránenie týchto väd diela poskytne, a ďalší postup zhotoviteľa by nepochybne viedol k podstatnému porušeniu tejto zmluvy v zmysle ustanovenia § 345 Obchodného zákonníka, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

VII. Odovzdanie a prevzatie stavby, podmienky realizácie prác

- 7.1 Prevzatie staveniska bude vykonané na základe výzvy objednávateľ'a. Prevzatie staveniska sa uskutoční zápisom obidvoch účastníkov tejto zmluvy do stavebného denníka s uvedením prípadných väd.
- 7.2 Súčasne s odovzdaním staveniska zabezpečí objednávateľ zriadenie ciest pre príjazd a vjazd na stavenisko.
- 7.3 Po dobu prác bude zodpovedný pracovník zhotoviteľa viesť stavebný denník, v ktorom bude zaznamenávať prevzatie stavby, postup prác a všetky okolnosti súvisiace s realizáciou prác.

- 7.4 Objednávateľ je zodpovedný za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený zásahom tretích osôb, zhotoviteľ bude rešpektovať dohodnutý priebeh prác stavebného dodávateľa a ostatných priamych dodávateľov objednávateľa - investora.
- 7.5 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich pracovníkov.
- 7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať všetky bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy.
- 7.7 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 7.8 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela nevyhnutné.
- 7.9 Dielo je ukončené jeho riadnym dokončením a odovzdaním objednávateľovi. O odovzdaní a prevzatí spíšu obidve zmluvné strany odovzdávací protokol.

VIII.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 8.1 Objednávateľ znáša nebezpečenstvo škody na veciach, ktoré obstaral v zmysle bodu 5.2 tejto zmluvy na vykonanie diela a zostáva ich vlastníkom až do doby, keď sa spracovaním stanú súčasťou predmetu diela.
- 8.2 Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že dielo bude zhotovené podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať zmluvou určené vlastnosti.
- 8.3 Zhotoviteľ je zodpovedný za vady a nedostatky, ktoré dielo vykazuje v čase jeho odovzdania. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka zodpovedá zhotoviteľ objednávateľovi v rozsahu tejto záruky.
- 8.4 Zhotoviteľ na písomnú výzvu objednávateľa najneskôr do 3 pracovných dní posúdi oprávnenosť reklamácie a odstráni oprávnené nárokovanie chyby a nedorobky, ktoré spadajú do predmetného plnenia tejto zmluvy v obojstranne dohodnutom termíne. Reklamačné nároky budú riešené na základe individuálnych požiadaviek objednávateľa.
- 8.5 Objednávateľ je povinný predmet diela prehliadnuť alebo zariadiť jeho prehliadku podľa možnosti čo najskôr po odovzdaní predmetu diela.
- 8.6 Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť dňom bezvadného odovzdania diela.
- 8.7 Objednávateľ sa zaväzuje uplatniť reklamáciu väd diela u zhotoviteľa písomne, a to bezodkladne po ich zistení. V prípade, ak objednávateľ bude reklamovať vadu diela, je zhotoviteľ povinný odstrániť vadu bezplatne a zaplatiť objednávateľovi náklady spôsobené v dôsledku tejto vady.
- 8.8 Zhotoviteľ sa týmto zaväzuje začať práce spojené s odstránením vady diela do 5 pracovných dní po uplatnení písomnej reklamácie objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedostatky na diele najneskôr do 6 dní po uplatnení písomnej reklamácie objednávateľa.

IX.

Zmluvné pokuty

- 9.1 V prípade, ak zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín plnenia podľa článku IV. tejto zmluvy o dielo je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z pevnej ceny za dielo.
- 9.2 Ak zhotoviteľ z vlastnej viny nezačne práce spojené s odstránením väd diela do 5 dní od doručenia odôvodnenej písomnej reklamácie objednávateľa, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 € (slovom dvadsať euro) za každý deň omeškania.

X.

Záverečné ustanovenia

- 10.1 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy vyžadujú formu písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 10.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 10.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu predmetu diela a že bude všetky práce vykonávať s celkovou odbornou starostlivosťou a ich uskutočňovanie bude zabezpečovať pracovníkmi so zodpovedajúcou kvalifikáciou. Na stavbe bude po dobu vykonávania prác stále prítomný zodpovedný stavbyvedúci. Pokiaľ o to objednávateľ požiada, je zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnuť do živnostenského oprávnenia.
- 10.4 Zhotoviteľ týmto prehlasuje, že je poistený proti prípadným škodám, ktoré by spôsobil pri zhotovení diela objednávateľovi alebo tretím osobám.
- 10.5 Jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy sa riadia slovenským právnym poriadkom, najmä príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. V prípade sporu je príslušný súd v Slovenskej republike.
- 10.6 Strany sa zaväzujú urovnať všetky spory vzniknuté v súvislosti a touto zmluvou predovšetkým dohodou.
- 10.7 V prípade, ak dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od zmluvy, alebo jej časti, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať všetky doposiaľ vykonané práce. Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi oprávnené a vyúčtované náklady. Uplatnenie nárokov na náhradu škody týmto zostáva nedotknuté.
- 10.8 Táto zmluva nadobúda platnosť podpisu obomi zmluvnými stranami.
- 10.9 Táto zmluva a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, podľa ustanovení zákona č. 211/2000 Z. z o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení.
- 10.10 Ak by niektoré ustanovenie tejto zmluvy bolo alebo sa stalo neplatným, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne neplatné ustanovenie nahradiť novým, zodpovedajúcim hospodárskemu účelu tejto zmluvy, ktorý zmluvné strany sledovali v čase jej podpisu..

- 10.11 Táto zmluva bola vyhotovená v troch vyhotoveniach. Objednávateľ obdrží 2 vyhotovenia a zhotoviteľ 1 vyhotovenie.
- 10.12 Strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, a že táto, tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

Prílohy:

1x Krycí list rozpočtu - Rozpočet, zo dňa 07.06.2011

V Banskej Bystrici, dňa 27.09.2011

Detská fakultná nemocnica
s poliklinikou Banská Bystrica
Námestie L. Svobodu 4
974 09 Banská Bystrica
zhotoviteľ

MUDr. Ján Nosko
riaditeľ – štatutárny orgán
Detská fakultná nemocnica
s poliklinikou Banská Bystrica
objednávateľ



OKB plus, a.s.
Stavebná
974 01 BANSKÁ BYSTRICA
IČO: 36 034 001
IČ DPH: SK20200924005

Ing. Stanislav Ondrejka
predseda predstavenstva
OKBplus, a.s.
zhotoviteľ