

DOHODA

uzavretá v zmysle ust. § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov
medzi

Oprávneným z vecného bremena:

Názov: **Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky**
Sídlo: Tajovského 28 B, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 17 058 520
DIČ: 2021526188
Zastúpený: Ing. Milan Boroš, generálny riaditeľ

(ďalej aj ako „oprávnený z vecného bremena“ alebo „ŠOP SR“)

a

Povinnými z vecného bremena:

Meno a priezvisko: **Ing. Juraj Valent**
Bydlisko: Podkonice 311, 976 13 Slovenská Ľupča
Dátum narodenia: _____
a
Meno a priezvisko: **Eva Valentová**
Bydlisko: Podkonice 311, 976 13 Slovenská Ľupča
Dátum narodenia: _____

(ďalej aj ako „povinní z vecného bremena“)

I.

1. Povinní z vecného bremena sú výlučnými resp. bezpodielovými spoluvlastníkmi nasledovných nehnuteľností:
 - pozemok parc. č. 2389/1 – trvalé trávnaté porasty o výmere 3874 m², k. ú. Valaská, obec Valaská, zapísaný Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2031, a
 - pozemok parc. číslo 2389/2 – trvalé trávnaté porasty o výmere 526 m², k. ú. Valaská, obec Valaská, zapísaný Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2593.
2. Na základe návrhu oprávneného z vecného bremena zo dňa 30.04.2012 bol v katastri nehnuteľností vykonaný záznam - zápis vecného bremena vyplývajúceho z rozhodnutia Okresného úradu v Brezne, odbor tvorby a ochrany životného prostredia č. 16/98 zo dňa 10.09.1998:
 - a) na liste vlastníctva č. 2031 vedeného pre katastrálne územie Valaská nasledovne: „*Vecné bremeno - obmedzenie v správe a užívaní pozemku parc. C- KN č. 2389/1 v prospech Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky, Tajovského 28B, Banská Bystrica podľa rozh. č. ŠVS 3082/98 Ing. Pe, ev. č. : 16/98- Z 1147/12.*“
 - b) na liste vlastníctva č. 2593 vedeného pre katastrálne územie Valaská nasledovne: „*Vecné bremeno - obmedzenie v správe a užívaní pozemku parc. C- KN č. 2389/2 v prospech Štátnej*

3. Predmetné vecné bremeno sa týkalo zriadeného vodohospodárskeho diela, pozostávajúceho z nasledovných častí:
- čistiareň odpadových vôd typ MICROCLARK DCE – 12,
 - vodovodná prípojka v dĺžke 128 m,
 - splašková kanalizácia v dĺžke 50 m.
- a ktorého užívanie bolo povolené na základe kolaudačného rozhodnutia Okresného úradu v Brezne, odbor tvorby a ochrany životného prostredia č. ŠVS A 2000/00386, A 2000/00372, ev. č. trvalá prev. 1/2000 zo dňa 22.02.2000.

Predmetné vodohospodárske dielo sa týkalo prevádzky Bystrianskej jaskyne.

4. V dôsledku sporov medzi stranami tejto dohody oprávnený z vecného bremena zabezpečil vykonanie prekládky predmetných inžinierskych sietí na pozemok nepatriaci povinným z vecného bremena. Vzhľadom k tomu, že prevádzka ani údržba predmetného vodohospodárskeho diela už neprebíha na pozemkoch patriacich povinným z vecného bremena, týchto ako vlastníkov nehnuteľností už nie je potrebné obmedzovať v správe a užívaní predmetných pozemkov. V dôsledku uvedeného odpadol dôvod, pre ktorý bolo vyššie uvedené vecné bremeno na pozemkoch v katastrálnom území Valaská, vedených na liste vlastníctva č. 2031 - parc. C KN č. 2389/1 a na liste vlastníctva č. 2593 - parc. C KN č. 2389/2 zriadené a preto ŠOP SR, po predchádzajúcej dohode s povinnými z vecného bremena na obsahu tejto dohody, podala písomným podaním zo dňa 06.12.2016 na Okresný úrad Brezno, katastrálny odbor Návrh na výmaz uvedeného vecného bremena zo všetkých vyššie uvedených pozemkov patriacich povinným z vecného bremena.

II.

1. Vzhľadom k skutočnosti, že oprávnený z vecného bremena zabezpečil vykonanie prekládky predmetných inžinierskych sietí na pozemok nepatriaci povinným z vecného bremena a umožnil im týmto správu a užívanie predmetných pozemkov bez obmedzenia, považujú strany tejto dohody za spravodlivé, aby z tohto konania oprávneného z vecného bremena tomuto nevznikli v budúcnosti (teda po tom, ako bude predmetné vecné bremeno vymazané z katastra nehnuteľností) žiadne náklady spojené s fyzickým odstránením uvedeného vodohospodárskeho diela z pozemkov uvedených v čl. I. tejto dohody; v zmysle tohto presvedčenia strán dohody bude táto dohoda ako celok ako aj jej jednotlivé časti, v prípade pochybnosti, vykladaná.
2. Účastníci tejto dohody sa vzhľadom k skutočnostiam uvedeným vyššie dohodli, že povinní z vecného bremena, ako aj ktorýkoľvek z nich, sa zdrží konania, ktorým by požadovali od oprávneného z vecného bremena fyzické odstránenie vyššie uvedeného vodohospodárskeho diela z pozemkov uvedených v čl. I. tejto dohody resp. náhradu nákladov vzniknutých jeho fyzickým odstránením povinnými z vecného bremena alebo inou osobou. Zároveň sa povinný z vecného bremena zaväzuje zabezpečiť stav, aby aj ktorýkoľvek z právnych nástupcov povinných z vecného bremena bol informovaný o fyzickom uložení vyššie uvedeného vodohospodárskeho diela v pozemkoch uvedených v čl. I. tejto dohody ako aj o existencii tejto dohody s tým, že všetci právny nástupcovia povinných z vecného bremena budú povinní rešpektovať dojednanie uvedené v tejto dohode. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia ktoréhokoľvek záväzku povinných z vecného bremena uvedeného v tejto dohode budú povinní z vecného bremena povinní nahradiť škodu vzniknutú v tejto súvislosti oprávnenému z vecného bremena.

III.

1. Účastníci tejto dohody sa dohodli, že podmienkou platnosti tejto dohody, ako aj jej prípadných

dodatkov, je písomná forma dohody podpísaná obidvomi zmluvnými stranami.

2. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto dohody môžu byť vykonané len formou písomného a očíslovaného dodatku k tejto dohode podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Akékoľvek spory vyplývajúce z tejto dohody alebo z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto dohody, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. V prípade ak k vyriešeniu sporu nedôjde vzájomnou dohodou, je ktorákoľvek zo strán dohody oprávnená podať návrh na súd na vyriešenie vzniknutého sporu.
4. Táto dohoda, ako aj jej všetky prípadné dodatky, sa vypracúva v dvoch vyhotoveniach, z ktorých oprávnený z vecného bremena obdrží jedno vyhotovenie a povinný z vecného bremena jedno vyhotovenie.
5. Účastníci tejto dohody týmto vyhlasujú, že túto dohodu si prečítali, jej obsahu porozumeli a dohoda zodpovedá ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
6. Ak by niektoré ustanovenia dohody mali byť neplatnými už v čase jej uzavretia alebo ak sa stanú neplatnými neskôr po uzavretí dodatku, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení dohody. Namiesto neplatných ustanovení dohody sa použijú ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky, ktoré sú obsahom a účelom najbližšie obsahu a účelu dohody.

V Banskej Bystrici dňa 16.12.2016

V Banskej Bystrici dňa 16.12.2016

Oprávnený z vecného bremena:

Povinný z vecného bremena:

Ing. Milan Boroš
generálny riaditeľ ŠOP SR
ST. NA OCHRANA PRÍRODY
Slovenskej republiky
Tajovského 28B
971 01 BANSKÁ BYSTRICA
IČO: 17058520 IČ DPH: SK2021574003

.....
Ing. Juraj Valent

...
Eva Valentová