

**Dohoda o ukončení  
Zmluvy o podnájme nebytového priestoru zo dňa 21.12.2018 (ďalej len „dohoda“)**

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

**Nájomca:** INGWIO spol. s r. o.  
**Sídlo:** Štúrov rad 589/14, 976 81 Podbrezová  
**IČO:** 51 130 467  
**DIČ:** 2120605707  
**IČ DPH:** SK2120605707  
**Štatutárny zástupca:** Ing. Igor Zajac  
**Bankové spojenie:** Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, Vložka číslo: 34422/S

ďalej len „nájomca“

a

**Podnájomca:** Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky  
**Sídlo:** Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica  
**Štatutárny orgán:** Ing. Jiří Žežulka, prezident finančnej správy  
**IČO:** 42499500  
**IBAN:** podnájomca je štátna rozpočtová organizácia, ktorá osvedčuje svoje zriadenie a svoje právo konať na základe zákona č. 35/2019 Z. z. o finančnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

ďalej len „podnájomca“

ďalej nájomca a podnájomca spolu len „zmluvné strany“

**ČLÁNOK I.  
Predmet dohody**

1. Nájomca na základe Zmluvy o podnájme nebytového priestoru zo dňa 21.12.2018 (ďalej len "Zmluva") podnájomcovi prenechal do užívania na dobu neurčitú nebytové priestory – miestnosť Daňového dozoru o výmere 6,22 m<sup>2</sup>, ktorá sa nachádza na prízemí stavby so súpisným číslom 173, ktorá je postavená na parcele č. 1411/2, o výmere 142 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej ako parcela registra C-KN, pričom uvedená stavba a parcela sa nachádzajú v katastrálnom území Podbrezová, obec Podbrezová, okres Brezno a sú zapísané na liste vlastníctva č. 1147, ktorý je vedený Okresným úradom v Brezne pre uvedené katastrálne územie (ďalej ako predmet Zmluvy).
2. Predmet podnájmu je vo vlastníctve spoločnosti ProMAXIMMUS spol. s r. o., so sídlom Stredná 35, 821 04 Bratislava, IČO: 48 250 651, ktorá udelila nájomcovi súhlas, aby predmet Zmluvy mohol prenechať do podnájmu tretím osobám.
3. Predmet Zmluvy slúžil Podnájomcovi ako miestnosť daňového dozoru.

4. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení predmetnej Zmluvy a podnájmu ňou založeného dňom **31.01.2021**, pričom najneskôr k tomuto dňu je Podnájomca povinný odovzdať predmet Zmluvy Nájomcovi naspäť do užívania. Odovzdanie a prevzatie nebytového priestoru sa medzi zmluvnými stranami uskutoční protokolárne. K protokolárnemu prevzatíu nebytového priestoru je za Podnájomcu poverený: Andrea Sojaková, referent oddelenia správy nehnuteľného majetku s miestom výkonu práce na Colnom úrade Banská Bystrica. Predmet Zmluvy bude Nájomcovi odovzdaný voľný a vypratý od vecí vnesených doň Podnájomcom, v stave zodpovedajúcom bežnému opotrebeniu.

## ČLÁNOK II.

### Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv, ktoré zabezpečí Podnájomca.
2. Zásielka doručovaná medzi stranami tejto dohody v súvislosti s touto dohodou sa považuje za doručení dňom jej prevzatia adresátom, alebo dňom odmietnutia takéhoto prevzatia. V prípade uloženia zásielky na pošte alebo u kuriéra sa považuje za doručení na 3. deň jej uloženia na pošte, aj keď sa adresát o jej uložení dozvedel a zásielku prevzal po treťom dni jej uloženia na pošte v lehote na jej vyzdvihnutie. V prípade, ak adresa nie je skutočná, adresát je neznámy, alebo sa z akéhokoľvek iného dôvodu zásielku nepodarilo doručiť adresátovi, považuje sa táto za doručení dňom jej vrátenia späť odosielateľovi, resp. dňom uvedeným na poštovom podacom lístku alebo obálke.
3. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom Nájomca obdrží dve (2) vyhotovenia a Podnájomca dve (2) vyhotovenia.
4. Túto dohodu je možné meniť len písomnou dohodou oboch zmluvných strán.
5. Zmluvné strany boli s obsahom tejto dohody riadne oboznámené, neuzatvárajú ju v tiesni, porozumeli jej a na znak ich slobodnej a vážnej vôle a súhlasu s uzavretím tejto dohody túto dohodu podpísali.

V PÖDPREROVEJ dňa \_\_\_\_\_ V BRATISLAVE dňa \_\_\_\_\_

Za nájomcu: .....  
INGWIO spol. s r. o.  
Ing. Igor Zajac  
konateľ

Za podnájomcu: .....  
Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky  
Ing. Jiří Žežulka  
prezident finančnej správy