

Dohoda o ukončení
Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 13.08.2019 (ďalej len „dohoda“)

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: Slovenská republika
konajúca prostredníctvom Finančného riaditeľstva Slovenskej republiky

Sídlo: Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica
Štatutárny orgán: Ing. Jiří Žežulka, prezident finančnej správy
IČO: 424 99 500

právna forma: štátna rozpočtová organizácia podľa zákona č. 35/2019 Z. z. o finančnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: ASO VENDING s.r.o.
sídlo/adresa pre doručovanie: Medený Hámor 7, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 45851221

štatutárny orgán: Soňa Korčeková, konateľ

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro,
vložka č.: 18957/S

(ďalej len „nájomca“)

ČLÁNOK I.
Úvodné ustanovenia a predmet dohody

1. Slovenská republika je výlučným vlastníkom a Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky je správcom nehnuteľného majetku štátu – administratívnej budovy Daňového úradu Žilina so súpisným číslom 1629 adresa: Janka Kráľa 2, Žilina, zapísanej na LV č. 5222 vedenom Okresným úradom Žilina pre k. ú. Žilina, obec Žilina, okres Žilina.
2. Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 13.08.2019 medzi sebou Zmluvu o nájme nebytových priestorov (ďalej len „Zmluva“), ktorou prenájomca prenechal nájomcovi do užívania nebytový priestor o výmere 1,00 m² nachádzajúci sa na prízemí /1.NP/ budovy popísanej v ods. 1 tohto článku (ďalej len „nebytový priestor“), za účelom umiestnenia a prevádzky nápojového automatu s mincovým aparátom a vydávaním.
3. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení predmetnej Zmluvy a nájmu ňou založeného ku dňu **05.02.2021**, pričom najneskôr k tomuto dňu je nájomca povinný odovzdať nebytový priestor prenájomcovi naspäť do užívania.

4. Odovzdanie a prevzatie nebytového priestoru sa medzi zmluvnými stranami uskutoční protokolárne. K protokolárnemu prevzatíu nebytového priestoru je za prenajímateľa poverený: [REDACTED]. K protokolárnemu odovzdaniu nebytového priestoru je za nájomcu poverený: [REDACTED]. Nebytový priestor bude prenajímateľovi odovzdaný voľný a vypratý od vecí vnesených doň nájomcom, v stave zodpovedajúcom bežnému opotrebeniu.

ČLÁNOK II.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim dňom po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Zásielka doručovaná medzi stranami tejto dohody v súvislosti s touto dohodou sa považuje za doručeníu dňom jej prevzatia adresátom, alebo dňom odmietnutia takéhoto prevzatia. V prípade uloženia zásielky na pošte alebo u kuriéra sa považuje za doručeníu na 3. deň jej uloženia na pošte, aj keď sa adresát o jej uložení nedozvedel, alebo aj v prípade, ak sa o jej uložení adresát dozvedel a zásielku prevzal po treťom dni jej uloženia na pošte v lehote na jej vyzdvihnutie. V prípade, ak adresa nie je skutočná, adresát je neznámy, alebo sa z akéhokoľvek iného dôvodu zásielku nepodarilo doručiť adresátovi, považuje sa táto za doručeníu dňom jej vrátenia späť odosielateľovi, resp. dňom uvedeným na poštovom podacom listku alebo obálke.
3. Túto dohodu je možné meniť len písomnou dohodou oboch zmluvných strán.
4. Táto dohoda je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom prenajímateľ obdrží dve (2) vyhotovenia a nájomca jedno (1) vyhotovenie.
5. Zmluvné strany boli s obsahom dohody riadne oboznámené, neuzatvárajú ju v tiesni, porozumeli jej a na znak ich slobodnej a vážnej vôle a súhlasu túto dohodu podpisujú.

V Bratislave dňa [REDACTED]

Prenajímateľ:

[REDACTED]

Ing. Jiří Žezulka
prezident finančnej správy

V Banskej Bystrici dňa [REDACTED]

Nájomca:

[REDACTED]

Soňa Korčeková
konateľ
ASO VENDING s.r.o.

[REDACTED]