

ZMLUVA O UZAVRETÍ BUDÚCEJ ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

č. OSM/ZOBZ VB/27/2020

Budúci povinný z vecného bremena:

Štatutárny zástupca:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

IBAN:

Mesto Poprad

Ing. Anton Danko, primátor mesta

Nábřežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad

00 326 470

2021031144

Mesto Poprad nie je platcom DPH,

SK 2021031144 zdaniteľná osoba registrovaná

pre daň podľa § 7a Zákona č. 222/2004 Z. z.

o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov

Všeobecná úverová banka, a. s.

SK75 0200 0000 0000 2452 4562

(ďalej len budúci povinný z vecného bremena)

a

Budúci oprávnený z vecného bremena:

Sídlo:

V zastúpení:

IČO:

DIČ:

Slovenský hydrometeorologický ústav

Jeséniova 17, 833 15 Bratislava

RNDr. Martin Benko, PhD., generálny riaditeľ

00 156 884

2020749852

(ďalej len budúci oprávnený z vecného bremena)

po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony, uzavreli túto

zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena

Článok I

1. Mesto Poprad je výlučným vlastníkom pozemku v katastrálnom území Poprad, parc. č. KN-C/1127, druh pozemku ostatná plocha o výmere 7238 m² zapísaného v katastri nehnuteľnosti na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v celosti.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že uzavru do doby, uvedenej v článku III, bode 2 tejto zmluvy "Zmluvu o zriadení vecného bremena", ktorá bude spočívať v tom, že budúci povinný z vecného bremena, ako výlučný vlastník nehnuteľnosti, uvedenej v bode 1 tohto článku zriadi vecné bremeno v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena, spočívajúce v práve umiestnenia monitorovacej stanice podzemných vôd na predmetnej nehnuteľnosti a v práve vjazdu a vstupu na tento pozemok pri jej umiestňovaní, prevádzke, údržbe a v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena toto jeho právo strpieť.

Článok II

1. Vecné bremeno sa zriadi bezodplatne v rozsahu podľa geometrického plánu na porealizačné zameranie stavby.
2. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu na porealizačné zameranie stavby znáša budúci oprávnený z vecného bremena.

Článok III

1. Závazok uzavrieť budúcu zmluvu zaniká, ak okolnosti, z ktorých zrejme strany vychádzali pri vzniku tohto záväzku, sa do tej miery zmenili, že nemožno rozumne požadovať od zaviazanej strany, aby zmluvu uzavrela. K zániku však dochádza, len keď jedna strana túto zmenu okolností oznámila bez zbytočného odkladu druhej strane.
2. Zmluvné strany sa dohodli uzavrieť zmluvu o zriadení vecného bremena podľa Článku I tejto zmluvy, podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka v termíne do 30-tich dní odo dňa doručenia geometrického plánu na porealizačné zameranie stavby budúcemu povinnému z vecného bremena, najneskôr však do 30-tich dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu.

Článok IV

1. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy možno vykonať len v písomnej forme a po dohode zmluvných strán.
2. Zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Poprad č. 308/2017 zo dňa 7. decembra 2017.
3. Táto zmluva je účinná dňom, nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
4. Zmluva je vyhotovená v 5 exemplároch, pričom budúci povinný z vecného bremena dostane tri rovnopisy a budúci oprávnený z vecného bremena dva rovnopisy.
5. Účastníci zmluvy po jej prečítaní výslovne prehlásili, že zmluva bola spísaná a uzavretá na základe ich slobodnej a vážnej vôle, že ju neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho ju vlastnoručne podpísali.

Poprad, dňa 05. 10. 2020

Bratislava, dňa 17 FEB. 2021

Budúci povinný z vecného bremena:

Budúci oprávnený z vecného bremena:

za Mesto Poprad
Ing. Anton Danko
primátor mesta

za Slovenský hydrometeorologický ústav
RNDr. Martin Benko, PhD.
generálny riaditeľ