

**Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona  
č. 00792/2020-PKZT-T40044/20.00**

č. oprávneného 200414-1818500027-ZoS-JNzVB

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka  
(ďalej len „dohoda“)

**Čl. I  
Zmluvné strany**

- Názov: **Slovenský pozemkový fond**  
Sídlo: **Búdková 36, 817 15 Bratislava**  
Štatutárny orgán: Ing. Gabriela Bartošová, generálna riaditeľka  
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO,  
vložka 35/B  
(ďalej len „povinný z vecného bremena“)
- Názov: **Západoslovenská distribučná, a.s.**  
Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava  
IČO: 36 361 518  
v zast. na základe poverenia: **Ing. Miloš Karas** – poverený zastupovaním  
zo dňa 18.09.2020 vedúceho úseku riadenia investícií  
**Ing. Xénia Albertová** – vedúca riadenia  
vlastníckych vzťahov  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
Číslo účtu IBAN: SK5911000000002626106826  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka 3879/B  
(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

**Čl. II  
Predmet zmluvy**

- Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemku, **ktorý sa nachádza v k. ú. Horný Bar**, obec Horný Bar, okres Dunajská Streda, ktorý je zapísaný na **liste vlastníctva č. 1355**,  
parcela **KN E p. č. 787/4**, druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6168 m<sup>2</sup>**, (diel č. 9 o výmere 86 m<sup>2</sup>)  
ktorá je vo vlastníctve nezisteného vlastníka v nakladaní povinného z vecného bremena:  
a) Báhr Adolf (■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■) v podiele **534/10000**, t.j. 4,59 m<sup>2</sup>  
b) Csére Jan (■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■) v podiele **49/10000**, t.j. 0,42 m<sup>2</sup>  
c) Dědek František (■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■) v podiele **844/10000**, t.j. 7,25 m<sup>2</sup>



- d) Děkan Michal (■■■■■) v podiele **497/10000**, t.j. 4,27 m<sup>2</sup>
  - e) Hanák Jozef (■■■■■) v podiele **253/10000**, t.j. 2,17 m<sup>2</sup>
  - f) Kardoš Vinceno v podiele **82/10000**, t.j. 0,70 m<sup>2</sup>
  - g) Matoušek Karel (■■■■■) v podiele **428/10000**, t.j. 3,68 m<sup>2</sup>
  - h) Nagy Ludvik (■■■■■) v podiele **53/10000**, t.j. 0,45 m<sup>2</sup>
  - i) Novotný Jan (■■■■■) v podiele **710/10000**, t.j. 6,10 m<sup>2</sup>
  - j) Packa Alexandr (■■■■■) v podiele **459/10000**, t.j. 3,94 m<sup>2</sup>
  - k) Pančík Jan (■■■■■) v podiele **520/10000**, t.j. 4,47 m<sup>2</sup>
  - l) Procházka Josef (■■■■■) v podiele **527/10000**, t.j. 4,53 m<sup>2</sup>
  - m) Rusňák Florian (■■■■■) v podiele **569/10000**, t.j. 4,89 m<sup>2</sup>
  - n) Smékal Konrád (■■■■■) v podiele **512/10000**, t.j. 4,40 m<sup>2</sup>
  - o) Starý Eduard (■■■■■) v podiele **518/10000**, t.j. 4,45 m<sup>2</sup>
  - p) Synek Jan (■■■■■) v podiele **543/10000**, t.j. 4,66 m<sup>2</sup>
  - q) Šatka Jan (■■■■■) v podiele **104/10000**, t.j. 0,89 m<sup>2</sup>
  - r) Špičáková Karolina v podiele **424/10000**, t.j. 3,64 m<sup>2</sup>
  - s) Švancara František v podiele **256/10000**, t.j. 2,20 m<sup>2</sup>
  - t) Švancara Jan (■■■■■) v podiele **178/10000**, t.j. 1,53 m<sup>2</sup>
  - u) Zsigrai Géza v podiele **33/10000**, t.j. 0,28 m<sup>2</sup>
- (ďalej aj ako „pozemok“).

2. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemky uvedené v bode 1. tohto článku vo výške a za podmienok uvedených v tejto dohode.

### **Čl. III**

#### **Zriadenie vecného bremena zo zákona**

1. Vecné bremeno na pozemku povinného z vecného bremena bolo zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena na základe zákona č. § 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon“).
2. Oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia na podnikanie v energetike v rozsahu distribúcie elektriny vydaného dňa 21.05.2014 Úradom pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „povolenie“) pod číslom 0033/2014/E-PE a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj pozemok povinného z vecného bremena.
3. Povinný z vecného bremena je podľa Zákona povinný strpieť vecné bremeno spočívajúce v práve vstupu na pozemok v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti a práve zriaďovať elektrické vedenia a elektroenergetické zariadenia distribučnej sústavy na pozemkoch uvedených v bode 1. Čl. II. v rozsahu určenom geometrickým plánom na zriadenie vecného bremena č. 5506/2018 zo dňa 02.08.2018 Ing. Tibor Gyulai, overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda pod číslom G1-1840/2018 dňa 09.08.2018 zapísané na LV pod Z – 6108/2019, číslo záznamu 219/2019.



## Čl. IV

### Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona

Jednorazová odplata za vecné bremeno je medzi zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 50,05 EUR, slovom päťdesiat EUR a 5 centov (výmera pozemku 69,51 m<sup>2</sup>, cena za (1) m<sup>2</sup> je 0,72 EUR).

## Čl. V

### Spôsob úhrady jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena zo zákona jednorazovú odplatu podľa Čl. IV dohody vo výške **50,05 EUR** na účet povinného z vecného bremena číslo **IBAN: SK35 8180 0000007000001638**, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol **4614004420** do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto dohody obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zaplatením jednorazovej odplaty oprávneným z vecného bremena sa rozumie deň pripísania na účet povinného z vecného bremena uvedený v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty, je povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, v ktorom je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu povinného z vecného bremena uvedeného v bode 1. tohto článku.

## Čl. VI

### Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v **5** rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a 2 rovnopisy pre oprávneného z vecného bremena.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
3. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle povinného z vecného bremena <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.



4. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť po zverejnení v súlade s § 47 a ods. 2 Občianskeho zákonníka desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

.....  
Ing. Gabriela Bartošová  
generálna riaditeľka

.....  
Ing. Miloš Karas  
poverený zastupovaním vedúceho  
úseku riadenia investícií

.....  
Ing. Peter Kubala  
námestník generálnej riaditeľky

.....  
Ing. Xénia Albertová  
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov



