

**Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona  
č. 04824/2020-PKZT-T40104/20.00**

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka  
**(ďalej len „dohoda“)**

**Čl. I**

**Zmluvné strany**

- Názov: **Slovenský pozemkový fond**  
Sídlo: **Búdková 36, 817 15 Bratislava**  
Štatutárny orgán: Ing. Gabriela Bartošová, generálna riaditeľka  
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638  
Číslo depozitného účtu IBAN: SK34 8180 0000007000194492  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka 35/B  
**(ďalej len „povinný z vecného bremena“)**
- Názov: **Eustream, a. s.**  
Sídlo: Votrubova č. 11/A, 821 09 Bratislava  
Štatutárny orgán: Ing. Rastislav Ňukovič - generálny riaditeľ  
na základe poverenia č. 30/2020  
zo dňa 11.11.2019  
Ing. Peter Tóth, PhD., - riaditeľ riadenia aktív  
na základe poverenia č. 1/2020  
zo dňa 11.11.2019  
IČO: 35 910 712  
IČ DPH: SK2021931175  
Bankové spojenie: VÚB, a. s.  
Číslo účtu: SK72 0200 0000 0000 0110 1153  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, Vložka č.  
3480/B  
**(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)**

**Čl. II**

**Predmet zmluvy**

- Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemkoch v **k. ú. Šamudovce**, obec Šamudovce, okres Michalovce, podľa nižšie uvedenej tabuľky v bode 1 tohto článku :



Geometrický plán č. 34/2020 zo dňa 14.4.2020, overený pod č. G1-224/2020 dňa 24.6.2020

LV č.	KN-E parc. č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Vlastník	Podiel	Výmera záberu vecného bremena	Výmera podielu záberu vecného bremena	Jednoraz. odplata v EUR
114	859/3	1817	Orná pôda	CEJKOVSKÁ Anna rod. [REDACTED]	1/2	8	04	0,205
138	575	991	Orná pôda	ĎUROVČIK Andrej, ([REDACTED])	1/5	13	2,6	0,132
174	581/1	1513	Orná pôda	HRENO Ján, (ž. [REDACTED])	1/6	20	3,33	0,17
187	573/1	784	Orná pôda	Slovenská republika - SPF	1/1	12	12	0,61
207	852/1	2282	Orná pôda	PAVLIKANOVÁ Anna r. [REDACTED]	1/2	11	5,5	0,28
208	837	2907	Orná pôda	PAVLIKANOVÁ Anna r. [REDACTED]	1/2	12	6	0,305
224	583/1	1172	Orná pôda	MOJCIKOVÁ Mária, ([REDACTED])	1/4	14	3,5	0,1775
286	858/1	5571	Orná pôda	HOSPODAR Juraj, (ž. [REDACTED] r. [REDACTED])	2/18	21	2,33	0,12
286	858/1	5571	Orná pôda	MANDŽÁKOVÁ Mária r. [REDACTED]	1/18	21	1,17	0,0594
286	858/1	5571	Orná pôda	PASINSKÁ Mária r. [REDACTED]	6/18	21	7	0,36
286	858/1	5571	Orná pôda	SOROCINSKÁ Mária r. [REDACTED]	2/18	21	2,33	0,12
287	854	4060	Orná pôda	DOVÉNOVÁ Anna r. [REDACTED]	1/6	17	2,83	0,145
342	842	2886	Orná pôda	PAVLOVÁ Zuzana r. [REDACTED]	1/4	12	3	0,1525
361	863/1	2607	Orná pôda	Slovenská republika - SPF	1/1	11	11	0,56
458	589/1	1027	Orná pôda	KUŽMOVÁ Mária r. [REDACTED]	1/2	13	6,5	0,33
458	589/1	1027	Orná pôda	MOJTA Ján	1/2	13	6,5	0,33
459	590	1761	Orná pôda	VARGA Andrej, ([REDACTED])	1/1	19	19	0,97
464	572/1	1229	Orná pôda	VARMEGYOVÁ Anna r. [REDACTED]	1/1	22	22	1,12
470	574	1190	Orná pôda	ANDRIŠOV Ján, (ž. [REDACTED] r. [REDACTED])	1/1	18	18	0,92
475	589/2	1735	Orná pôda	VARGA Pavel, (ž. [REDACTED] r. [REDACTED])	11/24	16	7,33	0,2906
475	589/2	1735	Orná pôda	KAŽIMIROVÁ [REDACTED] r. [REDACTED]	5/24	16	3,33	0,26
475	589/2	1735	Orná pôda	DEMKOVÁ Mária r. [REDACTED]	4/24	16	2,67	0,137
475	589/2	1735	Orná pôda	SINČAKOVÁ Anna r. [REDACTED]	4/24	16	2,67	0,137
476	848/1	1990	Orná pôda	ANDREJCOVÁ Anna, ([REDACTED])	1/1	7	7	0,36
478	863/3	2597	Orná pôda	HOSPODÁROVÁ Anna r. [REDACTED]	1/1	12	12	0,61
479	1554	3257	Zast. plocha a nádvorie	Slovenská republika - SPF	1/1	14	14	0,71



528	578	1168	Orná pôda	DZETKULIČ Michal (ž. ██████ r. ██████)	1/1	17	17	0,87
530	836	1778	Orná pôda	SMRIGA Michal, (ž. ██████ r. ██████)	1/1	8	8	0,41
<b>Spolu</b>							<b>212,59</b>	<b>10,851</b>

Rozsah záberu vecného bremena na vyššie uvedených pozemkoch je spolu 212,59 m<sup>2</sup>.

- Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemkoch uvedených v bode 1. tohto článku vo výške a za podmienok uvedených v tejto dohode.

### Čl. III

#### Zriadenie vecného bremena zo zákona

- Vecné bremeno na pozemkoch povinného z vecného bremena bolo zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena na základe zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike (ďalej len „Zákon“).
- Oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia na podnikanie v energetike v zmysle Zákona a ktorý je zároveň aj stavebníkom v prípade stavby „SO 560.6 VN elektrická prípojka“.
- Povinný z vecného bremena je na pozemkoch uvedených v čl. II bod 1 tejto dohody, podľa Zákona povinný strpieť vecné bremeno spočívajúce v práve oprávneného z vecného bremena : uloženia inžinierskych sietí a obmedzenia vlastníckych práv v súlade § 11 a nasl. zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike v rozsahu vyznačenom v GP č. 34/2020, G1-224/20, v prospech oprávneného z vecného bremena eustream, a. s., Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava, IČO:35910712.

### Čl. IV

#### Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona

- Všeobecná hodnota vecného bremena bola určená v zmysle znaleckého posudku č. 84/2020 zo dňa 3.8.2020 vyhotoveného znalcom Ing. Igor Brezianský, evid. číslo 910327, bytom Hálkova 2755/19, 010 01 Žilina vo výške 0,051042 € / m<sup>2</sup>.

$212,59 \text{ m}^2 \times 0,051042 \text{ € / m}^2 = 10,85 \text{ €}$ , slovom desať euro a osemdesiatpäť centov.

### Čl. V

#### Spôsob úhrady jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo zákona

- Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena zo zákona jednorazovú odplatu podľa Čl. IV zmluvy vo výške **10,85 EUR** na účet oprávneného z vecného bremena číslo **IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638**, vedený v Štátnej pokladnici, **variabilný symbol 4614010420** do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto dohody obidvomi zmluvnými stranami.



2. Zaplacením jednorazovej odplaty oprávneným z vecného bremena sa rozumie deň pripísania na účet povinného z vecného bremena uvedený v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty, je povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, v ktorom je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu povinného z vecného bremena uvedeného v bode 1. tohto článku.

## Čl. VI Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v **5** rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a v **2** rovnopisoch pre oprávneného z vecného bremena.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
3. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle povinného z vecného bremena <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
4. Dohoda je účinná v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Bratislave, dňa.....  
**Povinný z vecného bremena**  
Slovenský pozemkový fond

V Bratislave, dňa.....  
**Oprávnený z vecného bremena**  
Eustream a. s.

.....  
**Ing. Gabriela Bartošová**  
generálna riaditeľka

.....  
**Ing. Rastislav Ňukovič**  
generálny riaditeľ  
na základe poverenia č. 30/2020  
zo dňa 11.11.2019

.....  
**Ing. Peter Kubala**  
námestník generálnej riaditeľky

.....  
**Ing. Peter Tóth, PhD.,**  
riaditeľ riadenia aktív  
na základe poverenia č. 1/2020  
zo dňa 11.11.2019

