

Zmluva č. HM/112-2016/110

uzatvorená podľa §269 ods.2 Obchodného zákonníka medzi

Obchodné meno: **Hydromeliorácie, štátny podnik**
Sídlo: Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Igor Kálna, riaditeľ
IČO /DIČ/ IČ DPH: 35 860 839/2021730073/ SK 2021730073
Podnik zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Bratislave I.,
v Oddiely Pš, vložka č.425/B
Bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 4854090001/5600
IBAN: SK59 5600 0000 0048 5409 0001
BIC: KOMASK2X
ďalej len ako „poskytovateľ“ na strane jednej

a

Obchodné meno: **ZET INTEGRA, spol. s r.o.**
Sídlo: Alžbetin Dvor 1452. Miloslavov, PSČ 900 42
Štatutárny orgán: Ing. Ladislav Zelina – konateľ
IČO/ DIČ/ IČ DPH 47 690 399 / 2024044627 / SK2024044627
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I
v Oddiely: Sro, vložka číslo: 97546/B
IBAN: SK6811000000002928909333
ďalej len ako „objednávateľ“ na strane druhej

uzatvárajú túto zmluvu.

Čl.I. Predmet a účel zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka ako nepomenovaná zmluva.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť podklady potrebné na vypracovanie a podanie žiadosti o vydanie predchádzajúceho súhlasu na uzavretie zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu podľa § 45a ods. 1 a 3 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov v súlade so Smernicou Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky č. 1820/2016-250 k činnosti rezortnej majetkovej komisie a jej postupe pri nakladaní s majetkom štátu (ďalej len „smernica“), na Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky (ďalej MPRV SR) a to na základe žiadosti objednávateľa zo dňa 20.12.2016 o majetkovoprávne vysporiadanie časti objektu rúrovej siete:

**Závlahová stavba „ZP HŽO II./2, mod. a rek.“, objekt „rúrová sieť A“ (inv. č. 5202179001), časť vetvy A22f z AZC, DN 250 v dĺžke 30,43 m, vybudovaná na pozemku KN-C, p.č.: 135/3, katastrálne územie Miloslavov, obec Miloslavov, okres Senec, zapísanom na LV č. 2492, OÚ Senec, katastrálny odbor
a objednávateľ sa zaväzuje mu za to zaplatiť.**

3. Objednávateľ sa zaväzuje do doby prevodu vlastníctva k podzemnému rozvodu závlahovej vody uvedenému v bode 2. Čl. I. tento rešpektovať, aj s jeho ochranným pásmom 5m od osi potrubia na každú stranu.

4. Účelom tejto zmluvy je upraviť vzájomné vzťahy zmluvných strán pri príprave podkladov a príloh žiadosti, uvedenej v bode 2. a zabezpečiť úhradu nákladov, ktoré vzniknú poskytovateľovi v súvislosti ich prípravou a to bez ohľadu na skutočnosť, či dôjde k uzavretiu zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu.
5. Poskytovateľ súhlasí s vydaním stavebného povolenia pre stavbu "Miloslavov–Lokalita RZ19/II. Stavba–Technická infraštruktúra", na pozemkoch na ktorých sa nachádza predmetné závlahové potrubie s podmienkou, že majetkovoprávne vysporiadanie predmetu kúpy bude po udelení súhlasu MPRV SR, najneskôr pred začatím kolaudačného konania hore uvedenej stavby. V prípade, že sa nespĺní táto podmienka nebude poskytovateľ súhlasiť s vydaním kolaudačného rozhodnutia.

Čl.II. Fakturácia a splatnosť

1. Objednávateľ uhradí poskytovateľovi všetky náklady súvisiace s vypracovaním podkladov podľa bodu 2. Čl.I. a to na základe faktúry vystavenej poskytovateľom, prílohou ktorej bude podrobný rozpis jednotlivých položiek. Faktúra je splatná do 15 dní od jej vystavenia poskytovateľom.
2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu podzemného rozvodu závlahovej vody uvedeného v bode 2. čl. I. tejto zmluvy, ktorú budú tvoriť:
 - a. všeobecná hodnota časti závlahovej vetvy nachádzajúcej sa na pozemku uvedenom v bode 2, Čl.I, podľa znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty závlahového potrubia (ďalej posudok),
 - b. všeobecná hodnota stanovená v posudku pre zostávajúce časti závlahovej vetvy A22f z AZC, DN 250 v dĺžke 324,33 m – časť nevyužiteľného potrubia pre aplikáciu závlahy, ktorá sa nachádza na príľahlých pozemkoch k.ú. Miloslavov.
 - c. náklady stanovené v posudku potrebné na odborné zaslepenie a stabilizovanie zostávajúcej časti závlahovej stavby v km 0,00 závlahovej vetvy A22f, v mieste napojenia na vetvu A (spôsob zaslepenia stanoví poskytovateľ na základe objednávateľom dodaného Expertízneho posudku č. 19/2015, ktorý vypracoval Ing. Ivan Bebják v novembri 2015),
 - d. náklady potrebné na vypracovanie a podanie žiadosti o vydanie predchádzajúceho súhlasu na uzavretie zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu podľa § 45a ods. 1 a 3 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov na ministerstvo.
3. Prevod bude urobený v zmysle platných zákonov SR a platnej Smernice MPRV SR, po udelení súhlasu MPRV SR.
4. V prípade neuhradenia faktúr v lehote splatnosti má poskytovateľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,1% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl.III. Doba plnenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že začnú okamžite po podpísaní tejto zmluvy konať k získaniu dohodnutých podkladov podľa Čl. I. bod 2 k vydaniu predchádzajúceho súhlasu na uzatvorenie zmluvy na prevod majetku štátu.

Čl.IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ zodpovedá za správnosť podkladov podľa Čl.I. bod 2, ako aj za ich včasnú prípravu podľa Čl.III.
2. Objednávateľ sa zaväzuje po udelení súhlasu na uzavretie zmluvy o prevode vlastníctva predmetného nehnuteľného majetku štátu (ktoré vydá MPRV SR) akceptovať výzvu

poskytovateľa na uzavretie Zmluvy o prevode vlastníctva majetku štátu v lehote do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy na uzavretie Zmluvy o prevode vlastníctva majetku štátu, predmetom ktorej bude prevod vlastníckeho práva k podzemnému rozvodu závlahovej vody uvedenému v bode 2. Čl.I. tejto zmluvy (ďalej len „Lehota na vyzvanie“). Lehota na vyzvanie začína plynúť v prvý kalendárny deň nasledujúci po dni, v ktorom bola výzva na uzavretie Zmluvy o prevode vlastníctva majetku štátu doručená.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ uhradí poskytovateľovi preukázateľne vynaložené náklady aj v prípade, ak k podpísaniu zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu nedošlo z dôvodov spočívajúcich na strane objednávateľa, alebo nebol vydaný predchádzajúci súhlas na uzavretie zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu zo strany MPRV SR.

Čl.V. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len dodatkami v písomnej forme podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých má každý platnosť originálu. Objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a poskytovateľ tri vyhotovenia.
4. Ostatné touto zmluvou neupravené právne vzťahy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
5. Prípadné spory v súvislosti s plnením obsahu tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť po vzájomnom rokovaní dohodou. V prípade, že nedôjde ku konsenzu, predložia spor na rozhodnutie súdu, ktorým je všeobecný súd odporcu.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou riadne oboznámili, ich vôľa je slobodná a vážna a na znak súhlasu s obsahom zmluvy túto vlastnoručne podpisujú.
7. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.

Podpisy:

Poskytovateľ:

Meno a priezvisko: Ing. Igor Kálna, riaditeľ

Miesto podpisu: Bratislava

Dátum podpisu:

Objednávateľ:

Meno a priezvisko: Ing. Ladislav Zelina – konateľ

Miesto podpisu: Bratislava

Dátum podpisu: 20.12.2016