

10.12.14

13.12.14

DODATOK č. 1

k Zmluve o podnájme nebytových priestorov č. 059031502
uzavretej medzi

N á j o m c a :

Mestský bytový podnik Nové Mesto nad Váhom s.r.o.
Vajanského 2116/16
915 01 Nové Mesto nad Váhom
IČO : 36 310 743 IČ DPH : SK 2020182395
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín
v odd. Sro vložka č. 11779/R
bankové spojenie: DEXIA banka Slovensko a.s.
číslo účtu : 5823157001/5600
zastúpený : Milan Šramo, konateľ spoločnosti

a

Bilingválne slovensko-španielske gymnázium
Športová 41
915 01 Nové Mesto nad Váhom
IČO : 37 918 869 IČ DPH : -
zastúpený : Mgr. Mária Vitásková, riaditeľka

1. Čl. II. Zmluvy sa mení a znie:**II.****Predmet zmluvy**

1. Nájomca prenecháva podnájomcovi na užívanie nebytové priestory **na ul. Štúrova v Novom Meste nad Váhom, v budove č. 2590/31**, na parc. č. 3494/5, k.ú. Nové Mesto nad Váhom, vo vlastníctve Mesta Nové Mesto nad Váhom:

počet	spôsob užívania	poloha v dome	podlahová plocha
5	Učebne	Prízemie	298,49 m ²
1	Kabinet	Prízemie	20,74 m ²
1	Chodba	Prízemie	236,17 m ²
2	Soc. Zariadenie	Prízemie	29,65 m ²
1	Vchod do suterénu	Prízemie	12,81 m ²
1	Vchod do budovy	Prízemie	20,44 m ²
5	učebne	I.poschodie	325,76 m ²
1	kabinet	I.poschodie	18,30 m ²
3	kancelária	I.poschodie	71,92 m ²
1	schodisko	I.poschodie	27,50 m ²
1	chodba	I.poschodie	247,97 m ²
2	soc. zariadenie	I.poschodie	38,91 m ²
Spolu			1 348,66 m ²

2. Nebytové priestory sú vybavené zariadeniami predmetmi, ktoré sú uvedené v **Protokole o prevzatí nebytových priestorov**, ktorý tvorí prílohu k tejto zmluve. Podnájomca je oprávnený spolu s nebytovými priestormi užívať aj jeho zariadenia predmety.
3. Podnájomca je oprávnený užívať sociálne zariadenie, spoločné priestory a prístupové priestory k nehnuteľnosti, v ktorej sa predmet zmluvy nachádza.
4. Nájomca bude podnájomcovi súčasne zabezpečovať poskytovanie služieb spojených s užívaním nebytových priestorov podľa čl. VI. tejto zmluvy. Odvoz smetí a TKO si podnájomca zabezpečí priamo u poskytovateľa tejto služby – TSM Nové Mesto nad Váhom.

Bilingválne slovensko-španielske gymnázium, Nové Mesto nad Váhom	

2. Čl. V. Zmluvy sa mení a znie:

**V.
Cena podnájmu**

1. Cena podnájmu je stanovená dohodou zmluvných strán nasledovne :
- | | | |
|-------------------------|---|-------------------------------|
| 1 348,66 m ² | x | 0,0332 € /m ² /rok |
| cena bez DPH | | 3,73 €/mesiac |

2. Mesačná úhrada činí **3,73 €.**

3. *Ostatné články zmluvy zostávajú bez zmeny.*

4. *Tento dodatok je vyhotovený v troch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovenie je určené pre Mesto Nové Mesto nad Váhom..*

5. *Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom 1.9.2014.*

V Novom Meste nad Váhom, dňa 30.9.2014.

Milan Šramo, konateľ spoločnosti

Mgr. Mária Vitásková, riaditeľka

MsBP NOVÉ MESTO NAD VÁHOM s. r. o.

Vajanského 2116/16, 915 01 NOVÉ MESTO NAD VÁHOM

ČO: 36310743, DIČ: 2020182395, IČ DPH: SK2020182395, Register: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín v oddieli Sro, vložka č. 11779/F

Variabilný symbol: 059031502

Meno: Bilingválne gymnázium
Adresa: Štúrova
915 01 Nové Mesto nad Váhom

Bilingválne Slov.-španielske gymnázium
Štúrova 590/31
915 01 Nové Mesto nad Váhom

Vec: Predpis mesačnej zálohovej úhrady za užívanie NP platný od 1.9.2014

za nebytový priestor na ul. Štúrova 2590/31A v Novom Meste nad Váhom

Počet miestností v NP: 1,0

úžitková plocha

1348,66 m²

Počet osôb:

Predpis za účet Nájomné (v EUR)

	Predpis k 1.9.2014 v EUR	Predpis k 1.9.2014 v Sk
Zakl. najomne	3,73	
Teplo	779,59	
Voda	216,56	
Osvetlenie	266,97	
Dažďová voda nebytových priestorov	44,24	
Mesačná zálohová úhrada celkom	1 311,09	39 497,90

Konverzný kurz : 1 EUR = 30,

Dňa: 1.10.2014

Vyhotovil: Beáta Šišovská