

Zmluva o výpožičke

vedená u požičiavateľa pod číslom: 12/2016
a u vypožičiavateľa pod číslom: R- 9951/2016

uzatvorená podľa § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Čl. I.

Zmluvné strany

Požičiavateľ:

Mesto Žiar nad Hronom

Sídlo: Ul. Š. Moysesesa č. 46, 965 01 Žiar nad Hronom

Štatutárny orgán: Mgr. Peter Antal, primátor

IČO: 00 321 125

DIČ: 2021339463

(ďalej len „požičiavateľ“)

v zastúpení správcom:

Základná škola, Ul. M. R. Štefánika č.17, Žiar nad Hronom

Štatutárny orgán: Mgr. Ľubica Baranová, riaditeľka školy

Bankové spojenie: VÚB Žiar nad Hronom

IBAN: SK28 0200 0000 0016 3340 8051

IČO: 37 831 518

DIČ: 2021648233

(ďalej len „správca“)

a

Vypožičiavateľ:

Technická univerzita vo Zvolene

Sídlo: T. G. Masaryka 24, 960 53 Zvolen

Štatutárny orgán: prof. Ing. Rudolf Kropil, CSc., rektor

IČO: 00 397 440

DIČ:2020474808

Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava

IBAN: SK45 8180 0000 0070 0006 6060

Osoba zodpovedná za plnenie zmluvy: Ing. Erik Selecký, PhD.

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Požičiavateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Žiar nad Hronom, Mesto Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to budovy súp. č. 461 postavenej na parcele č. 547/9 v k.ú. Žiar nad Hronom, nachádzajúcej sa na Ul. M. R. Štefánika č.17 v Žiari nad Hronom, vedenej v katastri nehnuteľností ako Pavilón učební B na LV č. 1136.
2. Základná škola na Ul. M. R. Štefánika č. 17 v Žiari nad Hronom je správcom budovy súp. č. 461 špecifikovanej v bode 1 tohto článku (ďalej len „Budova“), a to titulom

Zmluvy o komplexnej správe majetku Mesta Žiar nad Hronom uzavretej medzi Mestom Žiar nad Hronom a Základnou školou v Žiari nad Hronom dňa 01.06.2005.

3. V zmysle § 6 ods.4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov správca vykonáva právne úkony pri správe majetku obce v mene obce.
4. Požičiavateľ v zastúpení správcom prenecháva vypožičiavateľovi na bezplatné dočasné užívanie priestory školy, a to jednu miestnosť – triedu o celkovej výmere 55 m² nachádzajúcu sa na prízemí Budovy popísanej v bode 2 tohto článku (ďalej len „predmet výpožičky“), a to v čase od 14.00 hod. do 16,30 hod. vždy v stredu. S právom užívať vypožičaný priestor je spojené aj právo užívať spoločné priestory, ako chodba, WC.

Čl. III

Účel a doba výpožičky

1. Vypožičiavateľ je oprávnený využívať vypožičané priestory výlučne za účelom poskytovania vzdelávania v študijnom programe cudzích jazykov TUZVO.
2. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od 23.11.2016 **do 30.04.2017** (v dni určené rozvrhom).

Čl. IV

Podmienky úhrad nákladov za služby

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhrádzať náklady za služby (napr. elektrická energia, teplo), poskytovanie ktorých je spojené s bezplatným užívaním predmetu výpožičky, a to vo výške **1.66 € / hod.**, vypočítanej podľa skutočných nákladov prepočítaných pomerom vypožičiavateľom užívanej plochy,
2. Zmluvné strany sa dohodli na uhradení nákladov za služby podľa bodu 1 tohto článku po skončení akademického roka 2016/2017, a to na základe správcom vystavenej faktúry podľa skutočného počtu hodín využitia triedy vypožičiavateľom, čo bude zistené z prezenčných listín a tieto budú prílohou faktúry.
3. Za omeškanie s platením faktúry si zmluvné strany dohodli úroky z omeškania vo výške 0.05% za každý deň omeškania s platením z dlžnej sumy. Za plnenie sa považuje deň, kedy bola úhrada pripísaná na účet správcu.

Čl. V

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať vypožičané priestory a ich zariadenie (predmet výpožičky) len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ sa oboznámil so stavom predmetu výpožičky obhliadkou na mieste samom. Vypožičiavateľ vyhlasuje, že stav vypožičiavaného priestoru mu je známy a je v stave spôsobilom na dohovorené užívanie.

3. Vypožičiavateľ nie je oprávnený vykonávať vo vypožičaných priestoroch rekonštrukcie a stavebné úpravy.
4. Vypožičiavateľ je povinný vypožičaný nebytový priestor udržiavať v stave spôsobilom na dohovorené užívanie. Vypožičiavateľ nie je oprávnený dať predmet výpožičky do podnájmu.
5. Vypožičiavateľ sa zaväzuje dodržiavať predpisy o požiarnej ochrane a bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a ostatných vykonávaných činnostiach vo vypožičanom nebytovom priestore. Poučenie o BOZP a PO svojim študentom zabezpečuje vypožičiavateľ na vlastné náklady.
6. Vypožičiavateľ sa zaväzuje umožniť správcovi vstup do vypožičaných priestorov za účelom kontroly dodržiavania zmluvných podmienok.
7. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť správcovi potrebu opráv, ktoré má vykonať správca. Vypožičiavateľ sa zaväzuje odstrániť škody spôsobené počas jeho pobytu vo vypožičanom priestore, a to na vlastné náklady, po oznámení škody správcovi alebo po upozornení správcom.
8. Vypožičiavateľ je povinný riadiť sa bodom č.11 prevádzkového poriadku školy, ktorým sa zakazuje fajčiť vo všetkých priestoroch školy.
9. Správca nezodpovedá za škodu spôsobenú vypožičiavateľovi pri krádežiach vlámaním sa do objektu a pri živelných pohromách.

Čl. VI **Skončenie výpožičky**

1. Výpožičný vzťah končí uplynutím dojednanej doby.
2. Výpožičný vzťah možno ukončiť aj pred uplynutím dojednanej doby výpožičky:
 - a / písomnou dohodou zmluvných strán
 - b/ písomnou výpoveďou požičiavateľa alebo vypožičiavateľa aj bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
3. V deň skončenia výpožičky je vypožičiavateľ povinný odovzdať požičiavateľovi, resp. správcovi vypožičaný priestor v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie.
4. Ak vypožičiavateľ odovzdá vypožičaný nebytový priestor v poškodenom stave, je povinný spôsobené škody v dojednanom termíne odstrániť na vlastné náklady. Ak si túto povinnosť nesplní, budú škody odstránené správcom na náklady vypožičiavateľa.

Čl. VII Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva bude v zmysle § 5a zákona č. 211/200 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zverejnená na webovej stránke správca – požičiavateľa a v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
3. Túto zmluvu možno meniť len písomnými dodatkami k tejto zmluve..
4. Vzájomné práva zmluvných strán bližšie neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a inými právnymi predpismi platnými na území SR.
5. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží požičiavateľ, jeden obdrží správca a štyri obdrží vypožičiavateľ.
6. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, bola nimi schválená a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, bez akéhokoľvek psychického lebo fyzického nátlaku.

V Žiari nad Hronom dňa: 16.11.2016

Vo Zvolene dňa: 23.11.2016

Mgr. Ľubica Baranová
riaditeľka školy
požičiavateľ - správca

prof. Ing. Rudolf Kropíl CSc.
rektor
Technická univerzita vo Zvolene
vypožičiavateľ

Ing. Erik Selecký PhD.
osoba zodpovedná za plnenie zmluvy