

Dohoda o skončení nájmu

(ďalej len „dohoda“)

medzi:

1. Prenajímateľom	Bratislavská teplárenská, a.s.
sídlo:	Bajkalská 21/A 829 05 Bratislava
zapísaným :	v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, v odd.: Sa, vl. č. 2851/B
v mene ktorého koná:	Ing. Vladimír Raček, predseda predstavenstva Ing. Štefan Fleischer, podpredseda predstavenstva
IČO:	35 823 542
IČ DPH:	SK 2020285245
DIČ:	2020285245
bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
IBAN	SK25 1100 0000 0026 2804 3849

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Nájomcom	Synopsy s.r.o.
adresa miesta podnikania :	Šafárikovo nám. 7 811 02 Bratislava
zapísaným :	v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd.: Sro, vl. č. 109198/B
v mene ktorého koná:	Tomáš Mišura, konateľ
IČO:	50 174 771
IČ DPH:	
DIČ:	2120203723
bankové spojenie:	Fio banka a.s., pobočka zahraničnej banky
IBAN	SK86 8330 0000 0021 0103 1155

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca v ďalšom texte tiež ako „strany dohody“)

nasledovne :

Článok I.

1. Zmluvou o nájme č. 300598 uzatvorenou medzi stranami dohody dňa 12.07.2016 (ďalej len „zmluva“) prenechal prenajímateľ nájomcovi do užívania nebytový priestor v budove odovzdávajúcej stanice tepla (OST) č. 989 o výmere 53,76 m², bližšie špecifikovaný v článku I. zmluvy.

Článok II.

1. Podľa článku VIII. bod 1. písm. a) zmluvy sa týmito strany dohody dohodli na skončení nájmu nebytového priestoru špecifikovaného v článku I. zmluvy ku dňu podpisu tejto dohody obidvomi stranami dohody.
2. Platba nájomného za mesiac december 2016 v čiastke 122,90 EUR bez DPH (prípadne príslušná alikvotná časť) nebude vyfakturovaná, nakoľko prenajímateľ týmto kompenzuje vzniknuté náklady nájomcu počas stavebných opráv na odstránení vlhnutej steny vzniknutej v priebehu mesiaca október 2016.

Článok III.

1. Strany dohody týmto spoločne prehlasujú, že sú si vedomé skutočnosti, že táto dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z.z.“), v dôsledku čoho podlieha povinnému zverejneniu podľa tohto ustanovenia zákona č. 211/2000 Z. z ., a to nepretržite počas existencie záväzkov vzniknutých z tejto dohody, minimálne však po dobu 5 rokov od nadobudnutia účinnosti tejto dohody.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma stranami dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Dohoda sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo strán dohody dostane jedno vyhotovenie.
4. Strany dohody vyhlasujú, že sa s obsahom tejto dohody pred jej podpisom oboznámili, ich prejav, ktorý prejavili určite a zrozumiteľne, je slobodný a vážny, s obsahom dohody súhlasia, na znak čoho ju podpisujú.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Ing. Vladimír Raček
predseda predstavenstva spoločnosti
Bratislavská teplárenská, a.s.

Mgr. Tomáš Mišura
konateľ spoločnosti
Synopsy s.r.o.

Ing. Štefan Fleischer
podpredseda predstavenstva spoločnosti
Bratislavská teplárenská, a.s.