

N2/TAT/TIV/39/2016

ZMLUVA O SERVISNOM PRENÁJME ROHOŽÍ

Nájomca: (sídlo, príp. fakturačná adresa)

Letisko Poprad - Tatry, a.s.

Na Letisko 100

058 98 Poprad

IČO: 35 912 651

IČ DPH: SK 2021915621

Zapís. v OR OS Prešov, odd.: Sa, vl.č. 10300/P

Bankové spojenie: VÚB, a.s., Poprad

č. ú.: 1938238751/0200

Kontaktná osoba: Jana Tomesová,

E-mail:

V zastúpení: JUDr. Štefan Pilár, člen predstavenstva

Ing. Miroslav Kanaš, člen predstavenstva

Ing. Ivana Herkeľová, predseda predstavenstva

Prenajímateľ:

SALESIANER MIETTEX s. r. o.

Panónska cesta 3943

851 04 Bratislava

IČO: 31 388 914

IČ DPH: SK2020358285

Zapís. v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro,

vložka č.15176/B

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.,

č. ú.: 2922860321/1100

E-mail: office@salesianer.sk

V zastúpení: Michal Macháč, konateľ a

Mgr. Helena Švorcová, prokuristka

Obchodný zástupca: Mgr. Jozef Kurečko

Zákaznícky servis tel.: 02/68 255 111

Adresa/y dodávky rohoží: Letisko Poprad - Tatry, a.s., Na Letisko 100, 058 98 Poprad

V rámci tejto zmluvy si nájomca objednáva u prenajímateľa servisný prenájom čistiacej a reklamných rohoží podľa platobných a zmluvných podmienok uvedených v tejto zmluve:

Por. č.	Počet kusov	Typ*	Rozmer rohože	Umiestnenie čistiacej a/alebo reklamnej rohože
1.	8	S - šedá	120 x 180 cm	Letisko Poprad-Tatry, a.s., vstup terminál

*W = reklamná rohož

*S = čistiaca rohož

Výmený interval	Por. č. 1 Cena v EUR za výmenu	Počet výmien za určené obdobie
týždňový (mesiace 01, 02, 03, 04, 09, 12)	24,40 EUR	26
2-týždňový (mesiace 05, 06, 07, 08, 10, 11)	26,00 EUR	12

všetky ceny sú bez DPH

Platba:

☒ Bezhotovostne (na účet prenajímateľa)

SALESIANER MIETTEX s.r.o.

Panónska cesta 3943, 851 04 Bratislava, telefón +421 2 68 255 111, fax +421 2 68 255 110, office@salesianer.sk, www.salesianer.sk, www.salesianer.com
zápis. v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, vložka č.15176/B, IČO: 313 88 914, IČ DPH: SK2020358285

Tatra banka, a.s., č.ú. 292 286 0321/1100, IBAN: SK3011000000002922860321, SWIFT: TATR SK BX

SLOVENSKO · ČESKO · CHORVÁTSKO · MAĎARSKO · RAKÚSKO · RUMUNSKO · SLOVINSKO · SRBSKO · POĽSKO

06/2016

ISO 9001, ISO 14001

Zmluvné podmienky

1. Predmetom tejto zmluvy (ďalej len „Zmluva“) je záväzok prenajímateľa za odplatu poskytovať nájomcovi servisný prenájom čistiacich a reklamných rohoží, a to: a) prenechať do užívania dohodnutý počet a druh rohoží b) zabezpečiť výmenu rohoží (prevzatie používaných čistiacich rohoží a reklamných rohoží a prinesenie čistených čistiacich a reklamných rohoží) v dohodnutých intervaloch.
2. Čistiace rohože a reklamné rohože sú vo vlastníctve prenajímateľa, ich výmenu a údržbu je oprávnený zabezpečovať výlučne prenajímateľ. Bez súhlasu prenajímateľa nesmú byť rohože celkovo alebo čiastočne čistené alebo prenechané do užívania tretej osoby bez ohľadu na to, či sa tak deje za odplatu alebo bezodplatne. Nájomca sa týmto zaväzuje využívať servisný prenájom čistiacich rohoží a reklamných rohoží výhradne u prenajímateľa, v prípade porušenia tohto záväzku zodpovedá nájomca za škodu, ktorá tým prenajímateľovi vznikne.
3. Reklamné a čistiace rohože nesmú byť použité na iný než obvyklý účel. Nájomca má povinnosť chrániť rohože pred ich poškodením, stratou alebo odcudzením. Za odcudzené, stratené alebo hrubo poškodené rohože zodpovedá nájomca náhradnou cenou. Náhradná cena 1 m² čistiacej rohože predstavuje 68,87 EUR bez DPH.
4. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na obdobie od 1.12.2016 do 30.11.2018. Zmluva je platná dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinná od 1.12.2016 alebo dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky, podľa toho, ktorý nastane neskôr. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky a na webovom sídle nájomcu. Ak žiadna zo zmluvných strán nedoručí druhej zmluvnej strane najneskôr 3 mesiace pred uplynutím doby trvania zmluvy, prostredníctvom doporučeného listu, oznámenie o ukončení Zmluvy, obnovuje sa táto Zmluva za tých istých podmienok vždy na ďalšie 2 roky. Počas 3 mesiacov pred uplynutím doby trvania Zmluvy nie sú prípustné zmeny stavu rohoží.
5. Z hygienických dôvodov je pri všetkých prenajímateľom prevzatých čistiacich a/alebo reklamných nepoužitých rohožiach vykonaná zo strany prenajímateľa údržba. Prenajímateľ neposkytuje zľavu za údržbu nepoužitých rohoží.
6. Za predmet Zmluvy sa nájomca zaväzuje pri fakturácii platiť cenu za výmenu podľa platobných podmienok na líčnej strane tejto Zmluvy, a to v termíne splatnosti uvedenom na faktúre. V prípade neuhradenia faktúry v termíne splatnosti je prenajímateľ oprávnený účtovať si úroky z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania a vyhradzuje si právo pozastaviť nasledujúce výmeny rohoží resp. poskytovanie iných služieb, pokiaľ nájomca neuhradí pohľadávku prenajímateľa, s ktorou je v omeškaní. V prípade, že výmena rohoží resp. poskytovanie iných služieb bolo pozastavené alebo neuskutočnené z dôvodu na strane nájomcu, prenajímateľ je oprávnený si účtovať za tieto pozastavené alebo neuskutočnené výmeny rohoží resp. poskytovanie iných služieb kompenzáciu vo výške 70% ceny za predmet Zmluvy, a to za každú výmenu. Ak nájomca, ktorý je v omeškaní s úhradou faktúry platbou za predmet Zmluvy neuhradí dlžnú sumu ani do jedného týždňa od doručenia písomnej výzvy prenajímateľa na zaplatenie, alebo ak bol na majetok nájomcu vyhlásený konkurz alebo ak nájomca vstúpil do likvidácie, je prenajímateľ oprávnený túto Zmluvu písomne vypovedať. V takom prípade sa zmluvný vzťah končí okamihom doručenia výpovede nájomcovi.
7. Prenajímateľ je oprávnený raz za kalendárny rok, s účinnosťou k 1. januáru príslušného kalendárneho roka, zmeniť výšku cien podľa tejto zmluvy, a to na základe zmeny celkového indexu spotrebiteľských cien podľa údajov zverejnených Štatistickým úradom SR v porovnaní s obdobím predchádzajúceho kalendárneho roka.

8. Prevzatie dodávky rohoží a písomné potvrdenie dodacieho listu platí ako potvrdenie úplnosti a bezchybnosti dodávky. Sťažnosti a reklamácie musia byť prenajímateľovi oznámené doporučeným listom alebo e-mailom na adresu uvedenú v tejto Zmluve a doručené najneskôr do 48 hodín od prevzatia dodávky rohoží. Na neskoršie doručené sťažnosti a reklamácie sa neprihliada.
9. Pre doručovanie písomností platí, že písomnosť je doručená dňom, kedy ju adresát prevezme, odmietne prevziať, alebo ju pošta vráti ako nedoručenú. Písomnosti sa doručujú na poslednú známu adresu sídla, resp. prevádzky prenajímateľa a nájomcu.
10. S výnimkou výpovednej lehoty môžu byť doobjednávky uskutočnené kedykoľvek. Doobjednávky podliehajú vyššie uvedeným zmluvným podmienkam.
11. Čistiace rohože ani reklamné rohože nie sú prenajímateľom poistené.
12. Prenajímateľ nezodpovedá: za žiadne nepriame škody, škody spôsobené nájomcom alebo konaním zamestnanca nájomcu prípadne ním poverenej osoby ani za škody spôsobené neodvrátiteľnými a nepredvídateľnými okolnosťami (vis maior).
13. Nájomca sa zaväzuje, že všetky práva alebo povinnosti vyplývajúce mu z tejto Zmluvy budú v prípade vlastníckych zmien u nájomcu prevzaté novými vlastníkmi.
14. Žiadne iné dojednania neboli uskutočnené. Akékoľvek zmeny tejto Zmluvy, je možné uskutočniť len na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán.
15. Ostatné vzťahy touto Zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami slovenského Obchodného zákonníka. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto Zmluvy alebo súvisiacich s touto Zmluvou, vrátane sporov o platnosť, výklad a zánik tejto zmluvy, predložia na rozhodnutie v rozhodcovskom konaní Stálemu rozhodcovskému súdu zriadenému pri Rozhodcovská a mediačná, so sídlom Dunajská 15, 811 01 Bratislava – Staré mesto, IČO: 45 744 581, zapísanej do registra záujmových združení právnických osôb vedenom na Okresnom úrade Bratislava pod číslom OU-BA-OVVS1-2014/094586. Zmluvné strany sa rozhodnutiu vydanému v rozhodcovskom konaní podriadia s tým, že takéto rozhodnutie bude pre zmluvné strany konečné a záväzné.

Svojimi podpismi potvrdzujeme túto zmluvnú objednávku a súhlasíme s platobnými a zmluvnými podmienkami tejto zmluvy.

Miesto: POPRAD Dátum: 30.12.2016

Miesto: BRATISLAVA Dátum: 30.12.2016

LETISKO POPRAD - TATRY, a.s.
(firemná pečiatka)

SALESIANER MIETTEX s. r. o.
PRENÁJÍMATEĽ

Ing. Ivana Herkeľová predseda predstavenstva
Meno: Funkcia:
JUDr. Štefan Pilár člen predstavenstva
Meno: Funkcia:

Letisko Poprad - Tatry