

DOHODA

o ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 99/2019 zo dňa 27.02.2019 uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, Občianskeho zákonníka a v súlade s ustanoveniami § 13 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

(ďalej len „dohoda“)

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: **OBEC JESENSKÉ**

Sídlo: Sobotská 10, 980 02 Jesenské

V zastúpení: starostom obce Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

IČO: 00318833

DIČ: 2021230244

IBAN: SK42 0900 0000 0000 6894 3646

a

Nájomca: **Centrum pre deti a rodiny**

Sídlo: Mieru 155/5, 980 02 Jesenské

V zastúpení: riaditeľkou centra Mgr. Máriou Borbášovou

IČO: 35 994 519

DIČ: 202123542

IBAN: SK11 8180 0000 0070 0042 1886

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

PREAMBULA

Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 27.02.2019 *Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 99/2019*, účinnú od 01.02.2019 (ďalej len „zmluva č. 99/2019“), na dobu neurčitú, ktorej predmetom je nájom nebytových priestorov, ktoré sa nachádzajú na 2. poschodí kultúrneho domu na ul. Mieru 2 v Jesenskom, v k.ú. Jesenské, na parc. číslo 9/4, zapísanej v KN na LV č. 1, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Rimavská Sobota, a to: miestnosť pod číslom 3.02 – chodba, 3.03 – knižnica, 3.04 – knižnica, 3.05 – knižnica 3.06 – sklad, spolu o výmere 85,52 m².

Na základe doručenej žiadosti nájomcu o ukončenie nájmu dohodou, sa zmluvné strany dohodli v zmysle článku VIII bod 1 zmluvy č. 99/2019, **na ukončení** predmetného zmluvného vzťahu.

Čl. I Predmet dohody

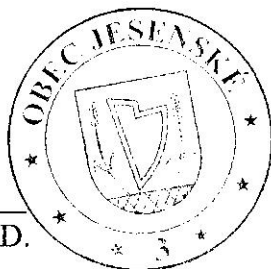
1. Zmluvné strany sa dohodli v súlade s čl. VIII bod 1 Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 99/2019 zo dňa 27.02.2019 na jej ukončení dohodou zmluvných strán ku dňu **28.02.2021**.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že ku dňu ukončenia zmluvného vzťahu majú splnené všetky povinnosti a vzájomne vysporiadané všetky záväzky vyplývajúce zo zmluvy.
3. Po nadobudnutí účinnosti dohody bude predmet nájmu, fyzicky odovzdaný a prevzatý formou písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí podpísaného oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

Čl. II Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že právne vzťahy neupravené touto dohodou sa spravujú ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
3. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží prenajímateľ a dva nájomca.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, dohoda nebola uzatvorená v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

V Jesenskom dňa 26.02.2021
Za prenajímateľa

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.
Starosta obce Jesenské



V Jesenskom dňa 26.02.2021
Za nájomcu

CENTRUM PRE DETI
A RODINY JESENSKÉ
Ul. Mieru 155
040 02 JESENSKÉ
IČO: 35994517

Mgr. Mária Borbášová
riaditeľka Centra pre deti a rodiny Jesenské