

Zmluva o zriadení vecného bremena

uzavretá podľa ustanovenia § 50 v spojení ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka

číslo 18/2016/SŽG

Zmluvné strany

Povinný z vecného bremena:

Slovenská republika

Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme „ŽSR“

Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Štatutárny orgán: Mgr. Martin Erdössy – generálny riaditeľ ŽSR
Odštepny závod: Železnice Slovenskej republiky – Stredisko hospodárenia s majetkom Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava (ďalej len „SHM“)

Osoba splnomocnená

na podpis zmluvy: Mgr. Martin Paluk, riaditeľ SHM
IČO: 31 364 501
IČ DPH: SK2020480121
Právna forma: Iná právnická osoba zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Po, VI. č. 312/B

Bankové spojenie:

Č. účtu:

SWIFT/BIC:

IBAN:

(ďalej len „povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno: **Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. v skrátenej forme „TVK a.s. Trenčín“**

Sídlo: Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín

Štatutárny orgán: Mgr. Richard Rybníček, predseda predstavenstva
Ing. Jozef Trstenský, podpredseda predstavenstva

IČO: 36 302 724

DIČ: 2020175751

IČ DPH: SK2020175751

Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel Sa, VI. č. 10100/R

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

uzavierajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena.

Článok I

Povinný z vecného bremena je správcom nehnuteľností – pozemkov vo vlastníctve Slovenskej republiky:

- parc. C-KN č. **90/3**, o celkovej výmere 390 m², druh pozemku ostatné plochy, vo vlastníckom podiele 1/1

zapísanej v jeho prospech na LV č. 776 vedenom Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pre katastrálne územie **Orechové**,

- parc. C-KN č. **91**, o celkovej výmere 352 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníckom podiele 1/1
- parc. C-KN č. **92/4**, o celkovej výmere 368 m², druh pozemku ostatné plochy, vo vlastníckom podiele 1/1
- parc. C-KN č. **107**, o celkovej výmere 423 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníckom podiele 1/1
- parc. C-KN č. **131/1**, o celkovej výmere 1291 m², druh pozemku záhrady, vo vlastníckom podiele 1/1
- parc. C-KN č. **131/2**, o celkovej výmere 9 m², druh pozemku ostatné plochy, vo vlastníckom podiele 1/1
- parc. C-KN č. **132**, o celkovej výmere 440 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníckom podiele 1/1
- parc. C-KN č. **133**, o celkovej výmere 19 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníckom podiele 1/1
- parc. C-KN č. **134/1**, o celkovej výmere 46 m², druh pozemku záhrady, vo vlastníckom podiele 1/1
- parc. C-KN č. **134/2**, o celkovej výmere 5 m², druh pozemku záhrady, vo vlastníckom podiele 1/1
- parc. C-KN č. **134/5**, o celkovej výmere 13 m², druh pozemku ostatné plochy, vo vlastníckom podiele 1/1
- parc. C-KN č. **134/6**, o celkovej výmere 93 m², druh pozemku ostatné plochy, vo vlastníckom podiele 1/1
- parc. C-KN č. **142/1**, o celkovej výmere 312 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníckom podiele 1/1
- parc. C-KN č. **732/2**, o celkovej výmere 41 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníckom podiele 1/1
- parc. C-KN č. **732/5**, o celkovej výmere 691 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníckom podiele 1/1

zapísaných v jeho prospech na LV č. 624 vedenom Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pre katastrálne územie **Orechové**.

Článok II

(1) Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena vecné bremeno v rozsahu špecifikovanom v bode 2 tohto článku zmluvy, ktorým budú zaťažené nehnuteľnosti vymedzené v čl. I. tejto zmluvy.

(2) Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I tejto zmluvy:

- zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – vodovodu oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. OE 29-37-23/2015 na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia

inžinierskych sietí zo dňa 16.02.2016, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO: 35 715 456, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. 243/16 dňa 24.02.2016 a

- právo vstupu oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy vodovodu po dobu jeho životnosti.

(3) Vecné bremeno súvisí s realizáciou stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. - III. etapa (Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, č. stavby A41688, stavebný objekt SO 29-37-23 – Žst. Zlatovce, preložka vodovodu DN 600 na Istebníckej ulici, zrealizovanej na základe Rozhodnutia č.j.: OÚŽP/2010/02420-004 TNi zo dňa 02.11.2010 vydaného v Trenčíne.

(4) Oprávnený z vecného bremena práva vyplývajúce z vecného bremena prijíma.

Článok III

Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v čl. II. tejto zmluvy zriaďujú bezodplatne.

Článok IV

(1) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a nadobúda účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo k zverejneniu tejto zmluvy v lehote do troch mesiacov od jej uzavretia platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo zo zákona.

(2) Povinný z vecného bremena sa zaväzuje podať návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na príslušný katastrálny odbor na svoje náklady po podpise tejto zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

(3) Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

(4) Zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch, z ktorých dva sú určené pre povinného z vecného bremena, jeden pre oprávneného z vecného bremena a dva pre potreby príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru.

Povinný z vecného bremena:

V Bratislave dňa 30.11.2016

.....
Mgr. Martin Paluk
riaditeľ SHM

Oprávněný z vecného bremena:

V Trenčíne dňa 14.12.2016

.....
Mgr. Richard Rybníček
predseda predstavenstva
Trenčianskych vodární a kanalizácií, a.s.

.....
Ing. Jozef Trstenský
podpredseda predstavenstva
Trenčianskych vodární a kanalizácií, a.s.