

DOHODA č. 22/2021-STM

o poskytnutí zľavy z nájomného a o zrieknutí sa plnenia z dotácie na nájomné

uzatvorená podľa § 13c zákona NR SR č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov (ďalej ako „dohoda“)

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Slovenská republika – za ktorú koná správca Slovenské technické múzeum**
sídlo: Hlavná č. 88, 040 01 Košice
štatutárny orgán: Mgr. Zuzana Šullová – generálna riaditeľka
IČO: 312 97 111
IČ DPH: SK 2021443380
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
č. účtu: SK90 8180 0000 0070 0007 1070
právna forma: štátna príspevková organizácia
zriaďovateľ: Ministerstvo kultúry SR
zriaďovacia listina č. MK 1426/2010-10/5882, v znení č. MK-2767/2015-110/13883
telefón: 055/6223665
e-mail: stmke@stm-ke.sk
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **FORGROP s.r.o.**
sídlo: Jelšová 20, 040 22 Košice – mestská časť Vyšné Opátske
štatutárny orgán: konatelia
Ing. Peter Marin
Ing. Marián Pajonk
Ing. Daniel Dobiš
IČO: 52459195
DIČ: 2121031770
bankové spojenie: UniCredit Bank, a. s.
č. účtu IBAN: SK15 1111 0000 0014 4974 7002
právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
telefón: 0907 997 830
e-mail: forgrupke@gmail.com
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I.,
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 46546/V
(ďalej len nájomca)

a ďalej prenajímateľ spolu s nájomcom ako „zmluvné strany“.

II.

Nájomca a prenajímateľ uzatvorili dňa 18. 09. 2019 Zmluvu č. 138/2017-STMa o nájme nebytových priestorov, ku ktorému nájmu udelilo Ministerstvo financií SR v súlade s platnými právnymi predpismi súhlas dňa 14. 11. 2019, s dohodnutým účelom nájmu zriadenia prevádzky špecializovaného baru s nápojmi (ďalej ako „nájomná zmluva“).

V predmete nájmu v súlade s nájomnou zmluvou prevádzkuje nájomca obchodnú prevádzku s názvom „The Grapes“.

III.

1.)

Na základe a podľa ustanovení § 13c zákona č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií

v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), požiadal nájomca prenajímateľa o poskytnutie zľavy z nájomného za obdobie sťaženého užívania predmetu nájmu od 01. 01. 2021 do 31. 01. 2021 vo výške 50% z dohodnutej sumy nájomného a o podanie žiadosti o dotáciu na nájomné v prospech účtu prenajímateľa podľa tohto zákona.

2.)

Nájomca vyhlasuje, že je oprávnenou osobou, spĺňajúcou podmienky na poskytnutie dotácie na nájomné za obdobie sťaženého užívania predmetu nájmu od 01. 01. 2021 do 31. 01. 2021, ustanovené zákonom, aj podmienky a požiadavky, uvedené vo zverejnenej výzve na predkladanie žiadostí o dotáciu na nájomné.

IV.

V súlade s ustanovením § 13c ods. 6 zákona uzatvorili zmluvné strany **dohodu o poskytnutí zľavy z nájomného a o zrieknutí sa plnenia z dotácie na nájomné**

takto :

1.)

Prenajímateľ poskytuje nájomcovi zľavu z nájomného za obdobie sťaženého užívania predmetu nájmu od 01. 01. 2021 do 31. 01. 2021 (ďalej len ako „obdobie sťaženého užívania predmetu nájmu“) vo výške 50% z dohodnutej peňažnej sumy nájomného, uvedenej v nájomnej zmluve.

2.)

V súlade s § 13c ods. 5 zákona sa nájomca zaväzuje prostredníctvom prenajímateľa podať žiadosť o dotáciu na nájomné vo výške poskytnutej zľavy z nájomného a poskytnúť prenajímateľovi súčinnosť, potrebnú na účel poskytnutia dotácie na nájomné, najmä pravdivo uviesť všetky potrebné údaje.

3.)

Nájomca sa zrieka plnenia z dotácie na nájomné v prospech prenajímateľa.

4.)

Nájomca uhradí prenajímateľovi nájomné neuhradené za obdobie sťaženého užívania, znížené o poskytnutú zľavu z nájomného, uvedenú v bode IV., 1.) tejto dohody a o výšku poskytnutej dotácie na nájomné poukázanej prenajímateľovi, najneskôr v lehote do 31. 08. 2022.

5.)

Zmluvné strany, každá jednotlivo, udeľujú súhlas so zverejnením tejto dohody v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade s platnými právnymi predpismi.

6.)

Zmluvné strany, každá jednotlivo vyhlasujú, že túto dohodu si prečítali, porozumeli jej, že táto dohoda je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a na znak súhlasu byť viazaní jej obsahom ju podpisujú.

7.)

Táto dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch a po jej podpísaní obomi zmluvnými stranami obdrží každá zmluvná strana po 2 jej vyhotovenia.

V Košiciach dňa 25. 02. 2021.

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Mgr. Zuzana Šullová
generálna riaditeľka

Ing. Peter Marin, konateľ: ...

Ing. Daniel Dobiš, konateľ: .