

6/2017

**ZMLUVA o nájme lekárskeho prístroja
uzavretá v zmysle ustanovenia § 663 a násl. Občianskeho zákonníka
(ďalej len ako „Zmluva“)**

**Článok I.
Účastníci zmluvy**

1)

Prenajímateľ:

Názov spoločnosti:

Sídlo:

Registrácia:

V mene spoločnosti konajú:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Sysmex Slovakia s.r.o.

Trenčianska 47, 821 09 Bratislava

OR OS Bratislava I, oddiel: sro, vložka číslo: 4618/B

Ing. Vratislav Chromek, Ing. Roman Hajach

- poverení na základe Plnej moci z 20.01.2016

31 345 433

2020343600

SK2020343600

]

BIC: TATRSKBX

(ďalej len ako „Prenajímateľ“)

a

2)

Nájomca:

Názov spoločnosti:

Sídlo:

V mene nemocnice koná:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Detská fakultná nemocnica s poliklinikou

Bratislava

Limbová 1, 833 40 Bratislava - Kramáre

doc. MUDr. Ladislav Kužela, CSc., MPH - riaditeľ

00607231

2020848368

SK2020848368

* * * * *

(ďalej len ako „Nájomca“)

**Čl. II.
Predmet a účel**

- 2.1** Predmetom nájmu je hmotný majetok – digitálny mikroskop:
Názov: CellaVision DM96 v nadobúdacej
hodnote 84 000,- eur bez DPH
Použitelnosť prístroja: Detská fakultná nemocnica s poliklinikou Bratislava –
oddelenie HTO
- 2.2** Súčasťou dodania predmetu nájmu je aj dodanie dokumentácie týkajúcej sa uvedenia predmetu nájmu na trh a do etapy používania /Certifikát alebo Vyhlásenie o zhode/.
- 2.3** Prenajímateľ prenecháva nájomcovi zdravotnícku techniku bližšie špecifikovanú v bode 2.1 Zmluvy pre potreby vykonávania zdravotníckej činnosti, ktorú je nájomca ako zdravotnícke zariadenie oprávnený vykonávať v súlade so svojím predmetom činnosti.

Čl. III.
Doba nájmu a ukončenie nájmu

- 3.1** Nájom je dohodnutý na dobu určitú: od **01.01.2017** do **31.12.2017**, t.j. na 12 mesiacov.
- 3.2** Zmluvné strany môžu skončiť nájomný vzťah:
- 3.2.1** vzájomnou dohodou
 - 3.2.2** výpoveďou
 - 3.2.3** odstúpením od zmluvy
- Inak sa zmluvný vzťah skončí uplynutím dohodnutej doby
- 3.3** Zmluvný vzťah sa môže skončiť výpoveďou danou ktoroukoľvek zmluvnou stranou, a to aj bez udania dôvodu. Zmluvný vzťah sa skončí uplynutím trojmesačnej výpovednej doby, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
- 3.4** Nájomca je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípadoch uvedených v ustanovení § 679 ods. 1 Občianskeho zákonníka.
- 3.5** Prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy, keď zistí, že nájomca aj napriek písomnej výstrahe užíva prenajatú vec /predmet nájmu/ v rozpore s touto Zmluvou, a teda najmä:
- 3.5.1** keď prístroj nepoužíva na účel dohodnutý touto Zmluvou
 - 3.5.2** keď bol prístroj poškodený viackrát /najmenej 2x/ zavinením nájomcu
 - 3.5.3** keď nájomca prenechal prístroj na používanie tretiemu subjektu bez súhlasu prenajímateľa
 - 3.5.4** keď vykonal na prístroji neodborné opravy alebo iné zásahy
- 3.6** V prípade skončenia nájomného vzťahu pred uplynutím dohodnutej doby si zmluvné strany vzájomne vysporiadajú svoje záväzky týkajúce sa nájomného a to tak, že prenajímateľovi vzniká nárok na úhradu nájomného vo výške prepočítanej podľa skutočnej doby nájmu.

Čl. IV.
Práva a povinnosti zmluvných strán

- 4.1 Prenajímateľ sa zaväzuje:**
- 4.1.1** Touto Zmluvou prenechať nájomcovi do dočasného užívania lekársky prístroj bližšie špecifikovaný v bode 2.1 tejto Zmluvy po dobu trvania tejto Zmluvy a za podmienok stanovených v tejto Zmluve.
- Keďže lekársky prístroj sa ku dňu uzatvorenia tejto Zmluvy nachádza nainštalovaný na pracovisku nájomcu (hematologické oddelenie, Limbová 1,833 40 Bratislava) na základe predchádzajúceho zmluvného vzťahu s prenajímateľom, nájomca týmto vyhlasuje a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že:
- a) lekársky prístroj je spôsobilý na užívanie, na prevádzku a na účel podľa tejto Zmluvy (laboratórne užívanie),
 - b) lekársky prístroj sa ku dňu podpisu tejto Zmluvy fakticky nachádza na pracovisku nájomcu a je riadne nainštalovaný,
 - c) personál nájomcu, ktorý bude s lekárskeým prístrojom pracovať je ohľadne obsluhy lekárskeho prístroja riadne poučený a zaškolený,
 - d) nájomca má k dispozícii potrebné doklady nevyhnutné na prevádzku lekárskeho prístroja vrátane návodu na používanie lekárskeho prístroja v slovenskom jazyku.
- 4.1.2** vykonávať, prípadne zabezpečovať na prenechanom prístroji servis /odborné prehliadky, údržbu a opravy okrem validácie prístroja/ po celú dobu nájmu bezodplatne, pričom sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie závady do 24 hod. /v pracovný deň/ od nahlásenia poruchy nájomcom /kontakt na servis a pod. oznámi prenajímateľ osobitným listom nájomcovi/.

- 4.1.3 neúčtovať nájomné za obdobie počas nefunkčnosti predmetu nájmu nezavineneho nájomcom v trvaní viac ako dvoch pracovných dní,
- 4.1.4 poistiť predmet nájmu po celú dobu nájmu proti vzniku škody (poškodením cudzou osobou, živelnou udalosťou a pod.)

Prenajímateľ má právo:

- 4.1.5 na zaplatenie dohodnutého nájomného
- 4.1.6 kedykoľvek kontrolovať spôsob užívania predmetu nájmu, ako aj dodržiavanie ostatných podmienok tejto Zmluvy.

4.2 Nájomca sa zaväzuje:

- 4.2.1 predmet nájmu užívať po celú dobu nájmu v súlade s technickou a prevádzkovou dokumentáciou tak, aby nedochádzalo k jeho poškodeniu, zničeniu, odcudzeniu a neprimeranému opotrebovaniu,
- 4.2.2 na prenechanom prístroji nevykonávať žiadne technické, ani iné úpravy bez súhlasu prenajímateľa,
- 4.2.3 oznámiť bez meškania prenajímateľovi vznik každého poškodenia prístroja alebo väčšej poruchy,
- 4.2.4 platiť riadne a včas nájomné,
- 4.2.5 neprenechať prístroj do podnájmu, výpožičky a ani na použitie inému subjektu; to nemá vplyv na oprávnenie používať prístroj odborne spôsobilými zamestnancami a spolupracovníkmi prenajímateľa,
- 4.2.6 v prípade poruchy prístroja alebo jeho poškodenia zabezpečiť odstránenie tejto poruchy alebo poškodenia len subjektom odborne spôsobilým na takéto úkony /zásahy/ po uplynutí 12 mesiacov.

Čl. V.

Nájomné a finančné vzťahy

- 5.1 Zmluvné strany dohodli výšku nájomného za predmet nájmu v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení takto:
 - 5.1.1 mesačné nájomné predstavuje sumu vo výške **560,00EUR** bez dane z pridanej hodnoty (DPH)
 - 5.1.2 daň z pridanej hodnoty je vo výške 20% a činí sumu **112,00 EUR**
 - 5.1.3 mesačné nájomné vrátane 20% DPH predstavuje sumu **672,00 EUR**
 - 5.1.4 nájomné bude zo strany prenajímateľa fakturované raz mesačne, vždy k poslednému dňu príslušného mesiaca so splatnosťou 60 dní odo dňa doručenia faktúry prenajímateľom.
- 5.2 Výška nájomného je pre obe zmluvné strany záväzná počas platnosti tejto zmluvy a jej zmena je možná iba na základe obojstranne odsúhlaseného dodatku k základnej zmluve, potvrdená oboma zmluvnými stranami pri legislatívnych zmenách v oblasti DPH.

Čl. VI.

Zodpovednosť za škody

- 6.1 Nájomca zodpovedá za všetky škody vzniknuté na predmete nájmu po celú dobu nájmu.
- 6.2 Nájomca stráca nárok na servis v zmysle bodu 4.1.2 zmluvy vtedy, keď záhada bola spôsobená:
 - 6.2.1 pripojením prístroja na nesprávny zdroj elektrického prúdu
 - 6.2.2 používaním prístroja nie v súlade s technickou a prevádzkovou dokumentáciou
 - 6.2.3 používaním iných ako výrobcom prístroja doporučených reagensov a spotrebného materiálu
 - 6.2.4 používaním prístroja v nevhodnom prostredí alebo extrémnych podmienkach (vlhkosť, prašnosť, chemicky agresívne prostredie...)
 - 6.2.5 mechanickým poškodením

Čl. VII
Záverečné ustanovenia

- 7.1 Táto Zmluva môže byť zmenená alebo doplnená len písomne číslovanými dodatkami, podpísanými oboma zmluvnými stranami.
- 7.2 Práva a povinnosti zmluvných strán bližšie neupravené v tejto Zmluve sa riadia všeobecne záväznými predpismi platnými v SR, a to najmä príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 7.3 Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, každá zo zmluvných strán obdrží po 1 exempláre.
- 7.4 Zmluvné strany na znak súhlasu túto zmluvu dobrovoľne podpisujú a vyhlasujú, že jej obsah im je jasný a zrozumiteľný a že táto nie je uzavretá za nevýhodných podmienok pre žiadnu z nich.
- 7.5 Zmluva nadobúda účinnosť dňa 01.01.2017 po jej predchádzajúcom zverejnení v centrálnom registri zmlúv alebo dňom nasledujúcim po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv, v prípade, ak bude zmluva zverejnená po 31.12.2016.

V Bratislave dňa 27.12.2016

V Bratislave dňa 31.12.2016

za prenajímateľa

Ing. Vratislav Chromek
poverený na základe Plnej moci
z 20.01.2016

.....
Ing. Roman Majus
poverený na základe Plnej moci
z 20.01.2016


Limbo

za nájomcu
doc. MUD
riaditeľ

TIÁ NEMOCNICA
ST. BRATISLAVA
0 Bratislava

iv Kužela, CSc., MPH