

## ZMLUVA O PREVODE SPRÁVY MAJETKU ŠTÁTU č. 5/2016

nadobudnutého podľa § 47c zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov uzatvorená v zmysle ustanovenia § 2 písm. c) vyhlášky č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevode majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe Ministerstva hospodárstva SR a podľa ustanovenia § 51 Občianskeho zákonníka.

Prevodca: **SLOVENSKÁ REPUBLIKA – Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky**  
Sídlo: Mierová 19, 827 15 Bratislava  
zastúpené: Petrom Žigom, ministrom  
IČO: 686 832

(ďalej len „prevodca“ alebo „MH SR“)

Nadobúdateľ: **SLOVENSKÁ REPUBLIKA – Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky**  
sídlo: Tajovského 28 B, 974 01 Banská Bystrica  
zastúpená: Ing. Milanom Borošom, generálnym riaditeľom  
IČO: 17058520  
právna forma: príspevková organizácia Ministerstva životného prostredia SR

(ďalej len „nadobúdateľ“)

### Článok 1 Úvodné ustanovenia

1) Prevodca je správcom majetku štátu nehnuteľností – podielu 25542/27648-ín na pozemkoch v k. ú. Demänovská Dolina, obec Demänovská Dolina, okres Liptovský Mikuláš vedených na liste vlastníctva č. 411 ako

| <u>KN-C parcela č.</u> | <u>výmera m<sup>2</sup></u> | <u>druh pozemku</u>     |
|------------------------|-----------------------------|-------------------------|
| 2957/73                | 28                          | zast. plochy a nádvoría |
| 2972/3                 | 2438                        | zast. plochy a nádvoría |
| 2972/7                 | 48                          | zast. plochy a nádvoría |

2) Správa k týmto nehnuteľnostiam – bola nadobudnutá podľa § 47 c zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov. Podľa zákona č. 139/2003 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 575/2001 Z. z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon č. 312/2001 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v zmysle ustanovenia § 40a ods. 3 dňom 1. 5. 2003 práva a povinnosti vyplývajúce z pracovnoprávných a iných právnych vzťahov prešli z Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku SR do správy Ministerstva hospodárstva SR.

## **Článok 2**

### **Predmet zmluvy a dôvod uzatvorenia zmluvy**

- 1) Predmetom prevodu správy majetku štátu sú pozemky citované v článku 1 ods. 1) tejto zmluvy v podiele 25542/27648-ín.
- 2) Prevodca v súlade s ustanoveniami § 2 ods. 1) písm. c) a § 4 ods. 2, písm. f) vyhlášky MSPNM SR č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevode majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe ministerstva rozhodol o prevode majetku štátu do správy nadobúdateľa z dôvodu, že ide o pozemky tvoriace prístup k objektu Demänovskej ľadovej jaskyne, ktorú ako majetok štátu spravuje nadobúdateľ, a to prostredníctvom svojej organizačnej zložky - Správa slovenských jaskýň.

## **Článok 3**

### **Hodnota nehnuteľností**

- 1) V súlade s vyhláškou č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, prílohy č. 3 časti E je hodnota odovzdávaného majetku (podiel 25542/27648-ín na výmere 2514 m<sup>2</sup>) stanovená na 7 710 € (slovom: sedemtisícisiedemstodesať Eur).
- 2) Prevod správy majetku štátu podľa tejto zmluvy sa uskutočňuje bezodplatne.

## **Článok 4**

### **Stav nehnuteľností**

- 1) Nadobúdateľ vyhlasuje, že pozná stav nehnuteľností, ktoré sú predmetom prevodu správy podľa tejto zmluvy a preberá ich v stave v akom sa nachádzajú ku dňu podpísania tejto zmluvy.
- 2) Prevodca vyhlasuje, že na podiele 25542/27648-ín k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom prevodu správy podľa tejto zmluvy, neviazu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

## **Článok 5**

### **Nadobudnutie práva správy**

- 1) Nadobúdateľ nadobudne právo správy k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom prevodu správy podľa tejto zmluvy, vykonaním záznamu v katastri nehnuteľností Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom.
- 2) Prevodca týmto splnomocňuje nadobúdateľa na podanie návrhu na vykonanie záznamu podľa tejto zmluvy v katastri nehnuteľností, ako i k prípadným ďalším úkonom potrebným k vykonaniu záznamu prevodu správy v zmysle tejto zmluvy v konaní pred Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom, vrátane opravy prípadných chýb v písaní a počítaní v tejto zmluve v mene oboch zmluvných strán.

## **Článok 6**

### **Záverečné ustanovenia**

- 1) Túto zmluvu o prevode správy majetku štátu uzatvárajú zmluvné strany slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom vyjadriť. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony

a kupujúci je spôsobilý nadobúdať nehnuteľný majetok na území Slovenskej republiky. Zmluvné strany vyhlasujú, že pri uzatváraní zmluvy bola dodržaná zmluvná voľnosť.

2) Zmluva o prevode správy majetku štátu je v súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou.

3) Zmluva o prevode správy majetku štátu nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

4) Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, dva rovnopisy sú určené pre prevodcu, dva pre nadobúdateľa a jeden Okresnému úradu Liptovský Mikuláš, katastrálnemu odboru, pre účely vykonania záznamu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

5) Zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

V Bratislave dňa **21. 12. 2016** .....

V Banskej Bystrici dňa **12. 12. 2016** .....

Prevodca:  
**SR - Ministerstvo hospodárstva SR**

Nadobúdateľ:  
**SR - Štátna ochrana prírody SR**

**Peter Žiga**  
minister



ŠTÁTNÁ OCHRANA PRÍRODY  
Slovenskej republiky  
Tatovského 28B

**Ing. Milan Boroš**  
generálny riaditeľ