

Zmluva o krátkodobej výpožičke

č. CPBB_ZM_002-2017_2017

nebytových priestorov uzatvorenej v zmysle zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka v platnom znení.

Čl. I.

Zmluvné strany

Požičiavateľ:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
	Pribinova 2, 812 72 Bratislava
zastúpený:	pplk. Mgr. Simona Vanková
	riaditeľka Centra podpory Banská Bystrica
	na základe plnomocenstva č. p.: KM-OPS-4-2015/000431-040
	zo dňa 20.3.2015
bankové spojenie:	Štátna pokladnica
číslo účtu:	7000180023/8180
IBAN:	SK78 8180 0000 0070 0018 0023
IČO:	00151866
adresa na doručovanie:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
	Centrum podpory Banská Bystrica
	Ul. 9. mája č. 1, 974 86 Banská Bystrica
	(ďalej len „požičiavateľ“)
Vypožičiavateľ:	Ústav na výkon trestu odňatia slobody
typ organizácie	rozpočtová organizácia Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky zriadená zriaďovacou listinou Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. GR ZVJS-180/40-2001 zo dňa 31.01.2001
Sídlo:	Sládkovičova 80, Kráľová, 974 05 Banská Bystrica
zastúpený:	plk. Mgr. Rastislav Kostoláni, riaditeľ
bankové spojenie:	Štátna pokladnica
číslo účtu:	7000163370/8180
IBAN:	SK17 8180 0000 0070 0016 3370
IČO:	00738328
DIČ:	2021075298
	(ďalej len „vypožičiavateľ“)

Čl. II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je krátkodobá výpožička nebytových priestorov Okresného úradu Banská Bystrica, nachádzajúcich sa na Nám. L. Štúra č. 1 v Banskej Bystrici a to: ***veľká zasadačka – kongresová sála o výmere 300 m² a malá zasadačka o výmere 56 m²*** (ďalej len nebytové priestory). Ministerstvo vnútra SR je správcom nehnuteľného majetku administratívnej budovy. Nebytové priestory sú evidované v katastri nehnuteľností Správy

katastra Banská Bystrica, na LV č. 3185, k. ú. Radvaň, parcela registra „C“ č. 462/11, zastavané plochy a nádvoria, stavba – zasadačka, súp. číslo 5943.

2. Touto zmluvou o krátkodobej výpožičke vzniká vypožičiavateľovi právo nebytové priestory po dohodnutú dobu bezplatne užívať.

3. V zmysle zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu, je Ministerstvo vnútra SR, ako správca predmetnej nehnuteľnosti, oprávnený a povinný majetok štátu užívať na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ním a nakladať s ním podľa tohto zákona, udržiavať ho v riadnom stave, využívať všetky právne prostriedky na jeho ochranu a dbať, aby nedošlo najmä k jeho poškodeniu, strate, zneužitiu alebo zmenšeniu.

4. Služby zabezpečujúce prevádzku uvedených priestorov sa poskytujú za odplatu (viď čl. V. tejto zmluvy).

Čl. III.

Účel výpožičky

Požičiavateľ vypožičiava vypožičiavateľovi nebytové priestory uvedené v čl. II. tejto zmluvy – veľká zasadačka (alebo malá zasadačka – vyplní vypožičiavateľ) za účelom osláv 40. výročia zriadenia Ústavu na výkon trestu odňatia slobody Banská Bystrica.

Čl. IV.

Doba výpožičky

Táto zmluva sa uzatvára na dobu **určitú od 16.02.2017 do 16.02.2017.**

Čl. V.

Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade za všetky poskytnuté služby spojené s prevádzkou vypožičaných priestorov za skutočný počet hodín v zmysle cenníka, ktorý je prílohou č. 1 c/ (štátne rozpočtové a príspevkové organizácie) a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že úhradu za všetky poskytnuté služby bude vypožičiavateľ hradiť požičiavateľovi na základe faktúry, ktorú požičiavateľ vystaví a zašle vypožičiavateľovi ihneď po skončení výpožičky.

2. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia do sídla (miesta podnikania) vypožičiavateľa, uvedeného v záhlaví tejto zmluvy.

3. Ak vypožičiavateľ riadne a včas neuhradí za služby uvedené v bode 1. tohto článku v lehote splatnosti faktúry a v stanovenej výške, môže požičiavateľ pristúpiť k vymáhaniu dlžnej sumy vrátane úrokov z omeškania. Úroky z omeškania budú počítané v zmysle ustanovenia § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka.

Čl. VI.

Osobitné ustanovenia

1. Vypožičiavateľ môže vypožičané nebytové priestory užívať len v rozsahu určenom v zmluve o výpožičke.

2. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať nebytové priestory - majetok štátu do nájmu, podnájmu, alebo výpožičky inej právnickej či fyzickej osobe.

3. Vypožičiavateľ na základe zmluvy nemá prednostné právo na kúpu vypožičaných priestorov.

4. V prípade nedodržania bodov 1. až 3. tohto článku bude táto zmluva v plnom rozsahu neplatná.

5. Požičiavateľ odovzdáva vypožičiavateľovi nebytový priestor k užívaniu v spôsobilom stave.

6. Vypožičiavateľ bude udržiavať vypožičané nebytové priestory v dobrom stave, v čistote a poriadku. V prípade spôsobenia škody na vypožičaných priestoroch je vypožičiavateľ túto škodu povinný uhradiť v plnej výške do 30 dní odo dňa vyčíslenia a písomného oznámenia výšky škody.

7. Konzumácia potravín a nápojov je povolená len v priestoroch foyer kongresovej sály.

8. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný odovzdať vypožičané priestory v stave, v akom ich prevzal zodpovedajúcim dohodnutému spôsobu užívania.

9. Vypožičiavateľ je povinný dodržiavať a rešpektovať všetky interné predpisy a pokyny požičiavateľa vzťahujúce sa na vypožičané priestory, ako aj iné všeobecne záväzné predpisy Slovenskej republiky, najmä predpisy upravujúce bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiarne predpisy. Vypožičiavateľ prehlasuje, že sa s uvedenými predpismi oboznámil.

Čl. VII.

Skončenie zmluvy

1. Táto zmluva končí uplynutím dojednanej doby.

2. Túto zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán.

Čl. VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch právne rovnocenných exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží dve jej vyhotovenia.

2. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou a s tým, že zmluvu neuzavreli v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, ju vlastnoručne podpísali.

3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 c/.

4. Právny vzťah založený touto zmluvou sa riadi touto zmluvou v zmysle vzorovej zmluvy zo stránky MV SR, informácie Okresného úradu Banská Bystrica (oznamy) a zákonmi uvedenými v záhlaví tejto zmluvy.

5. Túto zmluvu je možné meniť len písomnými a očíslovanými dodatkami podpísanými zmluvnými stranami.

6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

7. Vypožičiavateľ berie na vedomie, že táto zmluva je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou a bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR. Zmluvné strany sa dohodli, že zverejnenie tejto zmluvy v centrálnom registri zmlúv zabezpečí požičiavateľ.

V Banskej Bystrici, dňa 10.2.2017

V Banskej Bystrici, dňa 4.1.2017

Ministerstvo vnútra SR
pplk. Mgr. Simona Vanková
riaditeľka Centra podpory Banská Bystrica

plk. Mgr. Rastislav Kostoláni
riaditeľ

MINISTERSTVO VNÚTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Pribinova 2, 812 72 Bratislava

CENNÍK

za služby v budove Okresného úradu Banská Bystrica na Nám.L.štúra č.1. v Banskej Bystrici **pre ministerstvá, ostatné ústredné orgány a štátne rozpočtové organizácie, štátne príspevkové organizácie** s účinnosťou od **01.01. 2016.**

Veľká zasadačka

Služby vo veľkej zasadačke (zima)..... 32,50 €/hod.

(Vykurovanie, vodné a stočné, el. energia, upratovanie, čistiace prostriedky a hygienické potreby, komunálny odpad, oprava a údržba, ochrana objektu, ostatné služby, spotrebný a prev. materiál. **Počas zimného obdobia vykurovanie = 9,20 €/hod z ceny služby zima.)**

Služby vo veľkej zasadačke (leto)..... 23,30 €/hod.

(Vodné a stočné, el. energia, upratovanie, čistiace prostriedky a hygienické potreby, komunálny odpad, oprava a údržba, ochrana objektu, ostatné služby, spotrebný a prev. materiál.)

Malá zasadačka

Služby v malej zasadačke (zima)..... 9,00 €/hod.

(Vykurovanie, vodné a stočné, el. energia, upratovanie, čistiace prostriedky a hygienické potreby, komunálny odpad, oprava a údržba, ochrana objektu, ostatné služby, spotrebný a prev. materiál. **Počas zimného obdobia vykurovanie = 3,30 €/hod z ceny služby zima.)**

Služby v malej zasadačke (leto)..... 5,70 €/hod.

(Vodné a stočné, el. energia, upratovanie, čistiace prostriedky a hygienické potreby, komunálny odpad, oprava a údržba, ochrana objektu, ostatné služby, spotrebný a prev. materiál.)

Do fakturovaného času sa započítava 1 hod. pred začatím a 1 hodina po ukončení akcie.