

N á j o m n á z m l u v a  
uzatvorená s odkazom na § 663 a násl. zákona č.40/1964 Zb. v znení neskorších zmien a predpisov  
a zákona č.18/1996 Z. z. v znení noviel  
(ďalej len „zmluva“)

medzi

**Prenajíateľ:**

**Slovenská republika**

**LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**

Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica

Zastúpený: Ing. Tomáš Čuka, poverený generálny riaditeľ

IČO : 36038351

DIČ : 2020087982

IČ DPH: SK 2020087982

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

**Nájomca:**

**Tatry mountain resorts, a.s.**

Demänovská Dolina 72

031 01 Liptovský Mikuláš

V zastúpení : Ing. Igor Rattaj – predseda predstavenstva

Ing. Jozef Hodek – člen predstavenstva

IČO: 31 560 636

IČ pre DPH: SK 2020428036

DIČ: 2020428036

Č .ú.: 2628128455/100

Bankové spojenie: Tatrabanka

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline , dňa 1.4.1992, oddiel Sa, vložka č. 62/L

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spolu nájomca a prenajíateľ ako „zmluvné strany“)

za nasledovných podmienok:

**I.**

**Predmet zmluvy**

- 1.1. Predmetom zmluvy je nájomný vzťah (nájom) medzi zmluvnými stranami, pričom účelom zmluvy je úprava tohto vzťahu v súlade s vôľou strán a všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 1.2. Predmetom nájmu, upraveným nájomnou zmluvou sú pozemky vo vlastníctve SR a správe prenajíateľa vedené na LV č. 2815 k.ú. Horná Lehota :

A) Trvalo vyňaté rozhodnutím Okresného úradu Brezno pod. č.j. OU – BR-PLO-2017/003493-009/Psa, právoplatné dňa: 7.6.2017 a to:

- parcela KN-C č. 1936/4, lesný pozemok o výmere 8945 m<sup>2</sup> z ktorého bola odčlenená novo vytvorená parcela KN- C č. 1932/12 (diel 58) o výmere 245 m<sup>2</sup>,
- parcela č. KN- C 1935/3, lesný pozemok o výmere 3845 m<sup>2</sup> z ktorého boli odčlenené parcely: KN- C č. 1935/23 (diel 50) o výmere 6 m<sup>2</sup> a parcela KN- C č. 1935/24 (diel 51) o výmere 6 m<sup>2</sup>,
- parcela KN- C č. 1934/4, lesný pozemok o výmere 2993m<sup>2</sup> z ktorého bola odčlenená novo vytvorená parcela KN- C č. 1934/19 (diel 44) o výmere 8 m<sup>2</sup>,
- parcela KN- C č. 1914/16, lesný pozemok o výmere 18 890 m<sup>2</sup> z ktorého bola odčlenená novo vytvorená parcela KN- C č. 1914/65( diel 16) o výmere 4 m<sup>2</sup>,
- parcela KN- C č. 1914/17, lesný pozemok o výmere 20112 m<sup>2</sup> z ktorého bola odčlenená novo vytvorená parcela KN- C č. 1914/66 ( diel 20) o výmere 5 m<sup>2</sup>,
- parcela KN- C č. 1914/1, lesný pozemok o výmere 19 551 m<sup>2</sup> z ktorého bola odčlenená novo vytvorená parcela KN- C č. 1914/67 (diel 6) o výmere 5 m<sup>2</sup>,
- parcela KN- C č. 1956/8 z ktorej boli odčlenené parcely KN- C č. 1956/8 (diel 63) o výmere 445 m<sup>2</sup> , parcela KN- C č. 1958/5 (diel 64 a 65) o celkovej výmere 1698 m<sup>2</sup>, parcela KN- C č. 1958/27 (diel 66 )o výmere 242m<sup>2</sup>
- parcela KN- C č. 1909/20 lesný pozemok o výmere 28726 m<sup>2</sup> z ktorej boli odčlenené parcely KN- C č.1909/24 (diel 1) o výmere 18 m<sup>2</sup>, parcela KN- C č. 1909/25 (diel 2) o výmere 15 m<sup>2</sup> , parcela KN- C č. 1909/26 (diel 3) o výmere 124 m<sup>2</sup>.
- parcela KN- C č. 1956/1 lesný pozemok o výmere 264683 m<sup>2</sup> z ktorej bola odčlenená parcela KN- C č.1956/14 o výmere 25 m<sup>2</sup>

B) Obmedzené využívanie funkcií lesov na dobu 100 rokov odo dňa právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Brezno pod. č.j. OU – BR-PLO-2017/003493-009/Psa t.j. od 7.6.2017 a to:

- parcela KN-C č. 1935/20 ( diel 47), lesný pozemok o výmere 859 m<sup>2</sup>
- parcela KN-C č. 1934/17( diel 43), lesný pozemok o výmere 703 m<sup>2</sup>
- parcela KN-C č. 1934/18 ( diel 40), lesný pozemok o výmere 27 m<sup>2</sup>
- parcela KN-C č. 1916/16 (diel 26), lesný pozemok o výmere 1 116 m<sup>2</sup>
- parcela KN-C č. 1914/57 ( diel 12), lesný pozemok o výmere 601 m<sup>2</sup>
- parcela KN-C č. 1914/58 ( diel 15), lesný pozemok o výmere 1168 m<sup>2</sup>
- parcela KN-C č. 1914/59 ( diel 19), lesný pozemok o výmere 1030 m<sup>2</sup>
- parcela KN-C č. 1914/60 ( diel 4), lesný pozemok o výmere 2011 m<sup>2</sup>
- parcela KN-C č. 1914/61 ( diel 23) , lesný pozemok o výmere 291 m<sup>2</sup>
- parcela KN-C č. 1914/62( diel 5), lesný pozemok o výmere 1082 m<sup>2</sup>

C) Obmedzené využívanie funkcií lesov na dobu 100 rokov odo dňa právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Brezno pod. č.j. OU – BR-PLO-2016/004860-006/Psa t.j. od 18.7.2016 a to:

- parcela KN-C č. 1921/27, lesný pozemok o výmere 7484 m<sup>2</sup>
- parcela KN-C č. 1926/106, lesný pozemok o výmere 16 118 m<sup>2</sup>

#### D ) Ostatné pozemky

- parcela **KN- C č. 1933/16** ostatná plocha o výmere 148 m<sup>2</sup> z ktorej bola odčlenená parcela **KN- C č.1933/16 (diel 38)** o výmere 64 m<sup>2</sup>
  - parcela **KN- C č. 1933/1** ostatná plocha o výmere 8 561 m<sup>2</sup> z ktorej bola odčlenená parcela **KN- C č.1933/15 (diel 36)** o výmere 441 m<sup>2</sup>
  - parcela **KN- C č. 1956/8** z ktorej bola odčlenená parcela **KN- C č. 1958/28 (diel 67)** o výmere 213 m<sup>2</sup>
- 1.3. Celková výmera prenajatých pozemkov je **36 054 m<sup>2</sup>**, z toho **trvalo vyňatých pozemkov (čl. I. bod 1.2 písm. A)) je 2846 m<sup>2</sup>**, **ostatných plôch (čl. I. bod 1.2. písm. D)) je 718 m<sup>2</sup>** a **obmedzených vo využívaní funkcií lesov ( čl. I. bod 1.2 písm. B) a C)) je 32 490 m<sup>2</sup> pozemkov.**
- 1.4. Prenajíateľ odovzdáva do nájmu a nájomca preberá do nájmu vyššie uvedené pozemkové nehnuteľnosti.

### II. Účel nájmu

- 2.1. Prenajíateľ prenajíma a nájomca preberá do nájmu nehnuteľnosti uvedené v bode 1.2. tejto zmluvy za účelom prevádzkovania lanovej dráhy „ KLD 15 MGD Krupová – Kosodrevina v súlade s predmetom činnosti nájomcu zapísaným v obchodnom registri.

### III. Doba nájmu.

- 3.1. Nájom sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 3.2. Zmluvné strany sú uzrozmene so skutočnosťou, že pozemky tvoriace predmet nájmu sú v súlade s Rozhodnutím Okresného úradu Brezno č.j. OU – BR-PLO-2017/003493-009/Psa a Rozhodnutím č.j: OU – BR-PLO-2016/004860-006/Psa trvalo vyňaté alebo obmedzené vo využívaní z funkcií lesa podľa zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov na dobu 100 rokov odo dňa právoplatnosti rozhodnutia.

### IV. Výška a splatnosť nájomného

- 4.1. Výška ročného nájomného za predmet nájmu sa skladá z dvoch častí, a to nájomného za nehnuteľnosti v zmysle čl. IV bod 4.2. zmluvy a variabilnej zložky nájomného v zmysle čl. IV. bod 4.10. zmluvy.
- 4.2. Výška ročného nájmu za nehnuteľnosti je určená dohodou zmluvných strán s odkazom na zákon č. 18/1996 Z. z. nasledovne:
- 4.2.1 na sumu 1,50 €/m<sup>2</sup> bez DPH za predmet zmluvy, uvedený v čl. I. bod 1.2 písm. A), t.j. výška nájmu za výmeru 2846 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 4 269,00 EUR/rok bez DPH,
  - 4.2.2 na sumu 1,50 €/1m<sup>2</sup> bez DPH za predmet zmluvy, uvedený v čl. I. bod 1.2 písm. D), t.j. výška nájmu za výmeru 718 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 1 077,00 EUR/rok bez DPH,

4.2.3 na sumu 0,20 €/ 1 m<sup>2</sup> bez DPH za predmet zmluvy, uvedený v čl. I. bod 1.2 písm. B) a C) t. j. výška nájmu za výmeru 32490 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 6 498 EUR/rok bez DPH.

- 4.3. **Výška nájmu za predmet nájmu predstavuje sumu 11 844,00 EUR/rok bez DPH.** DPH bude účtovaná v zmysle platných právnych predpisov. Nájom bude hradený nájomcom 1- krát ročne k 31. 3. príslušného kalendárneho roka, na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, na účet organizačnej zložky prenajímateľa Odštepny závod Čierny Balog (ďalej len „OZ Čierny Balog“), IBAN: SK60 0200 0000 0000 0510 9312. Prvé nájomné, ako alikvotná časť za kalendárny rok, v ktorom táto nájomná zmluva nadobudla účinnosť je splatné do 14 dní od doručenia faktúry prenajímateľom v prospech účtu: IBAN SK60 0200 0000 0000 0510 9312, príjemca Odštepny závod Čierny Balog.
- 4.4. Zmluvné strany podpísaním tejto Zmluvy potvrdzujú a berú na vedomie, že pred podpísaním tejto zmluvy bol predmet nájmu uvedený v čl. I v užívaní nájomcu, s čím prenajímateľ súhlasí. Zmluvné strany sa dohodli na odplate za užívanie predmetu nájmu vo výške určenej podľa tejto zmluvy za predmet nájmu, uvedený v čl. I. bod 1.2 písm. A) a B) za obdobie od 7.6.2017 až do dňa účinnosti tejto Zmluvy a predmet zmluvy, uvedený v čl. I bod 1.2 písm. C) za obdobie od 18.7.2016 do dňa účinnosti tejto zmluvy.
- 4.5. Zmluvné strany potvrdzujú, že všetky ich vzájomné nároky, vzniknuté za obdobia, uvedené v čl. IV, bod 4.4 tejto zmluvy budú vysporiadané tak, že výška odplaty za príslušný predmet zmluvy bude alikvótno určená podľa počtu dní od 18.7.2016 až do dňa účinnosti tejto Zmluvy a od 7.6.2017 do dňa účinnosti tejto Zmluvy a takto určenú odplatu nájomca uhradí do 21 dní od doručenia faktúry prenajímateľom.
- 4.6. Prenajímateľ navýši každý kalendárny rok výšku nájmu, uvedeného v bode 4.2 tohto článku, v nadväznosti na cenový vývoj o priemernú ročnú mieru inflácie v SR, meranú indexom spotrebiteľských cien za predchádzajúci kalendárny rok, stanovenú Slovenským štatistickým úradom, najmenej však vždy vo výške 1% (slovom: jedno percento). Základom pre zvyšovanie nájmu je výška nájmu za predchádzajúci kalendárny rok. Takto upravená výška nájmu bude platná pre celý kalendárny rok, v ktorom došlo k jej navýšeniu.
- 4.7. Prenajímateľ a nájomca sa okrem úpravy ceny nájmu, uvedenej v bode 4.6 tejto zmluvy, podpísom tejto zmluvy dohodli na pravidelnej úprave (zvýšení) výšky nájmu, ktorá sa bude realizovať vždy k 1.1 kalendárneho roka v pravidelných 5-ročných (slovom: päťročných) intervaloch, počnúc piatym rokom účinnosti zmluvy a to jednorazovo o 5% (slovom: päť percent) z výšky nájmu za predchádzajúci kalendárny rok. Základom pre zvyšovanie nájmu je výška nájmu za predchádzajúci kalendárny rok. Takto upravená výška nájmu bude platná pre celý kalendárny rok, v ktorom došlo k jej navýšeniu.
- 4.8. Zmluvné strany berú na vedomie, že zvyšovanie výšky nájmu podľa bodu 4.6 tejto zmluvy a bodu 4.7 tejto zmluvy bude kumulované, a teda v pravidelných 5-ročných intervaloch bude nájom navyšovaný v zmysle bodu 4.6 a súčasne aj bodu 4.7 tejto zmluvy. Výška nájmu za predmet zmluvy, upravená v zmysle bodu 4.6 a bodu 4.7 bude zaokrúhľovaná na celé číslo so zaokrúhlením smerom nahor.
- 4.9. Prenajímateľ je povinný zaslať nájomcovi oznámenie o zvýšení ceny nájomného vo faktúre za nájom podľa bodu 4.3 zmluvy.



- 4.10. Variabilná zložka nájmu je určená ako 3 % z tržieb strediska Chopok juh. Tržby sa určia ako výnos z predaných lístkov na osobných horských dopravných zariadeniach nachádzajúcich sa na Chopku juh. Do výpočtu sa zahŕňa tržba bez DPH. Podklad na výpočet je výstup zo systému skidata a je neoddeliteľnou súčasťou fa. Tržby sa určujú vždy po skončení zimnej sezóny za predchádzajúcu zimnú sezónu. Variabilná zložka sa bude fakturovať počnúc zimnou sezónou 2017/2018. Vyššie uvedená variabilná zložka je splatná ročne po ukončení danej sezóny k 30.7. daného roku na základe faktúry zaslanej príslušným OZ, v prospech účtu: OZ Čierny Balog č. účtu : IBAN: SK60 0200 0000 0000 0510 9312, príjemca OZ Čierny Balog, pričom nájomca je povinný najneskôr do 30.6. daného roku predložiť potrebné doklady – údaje z hospodárenia, ktoré zašle na adresu prenajímateľa.
- 4.11. Nájomca sa zaväzuje platiť variabilnú zložku nájmu podľa bodu 4.10 tohto článku zmluvy prenajímateľovi raz ročne ako osobitnú odplatu za užívanie celého areálu strediska Chopok juh titulom všetkých nájomných zmlúv uzatvorených na stredisko Chopok juh medzi zmluvnými stranami.
- 4.12. V prípade, že nájomca neuhradí nájomné vo výške stanovenej v súlade s čl. IV tejto zmluvy, považuje sa to za hrubé porušenie zmluvy a prenajímateľovi vzniká právo na odstúpenie od zmluvy.

#### **V. Zmluvná pokuta**

- 5.1. V prípade omeškania s úhradou nájomného v zmluve dohodnutej výške a termíne je nájomca povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Prenajímateľ má nárok aj na náhradu škody prevyšujúcu výšku zmluvnej pokuty.
- 5.2. Za nesplnenie povinností podľa Čl. IV bod 4.11. je nájomca povinný zaplatiť zmluvnú pokutu 5 000 eur. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo prenajímateľa na náhradu škody ani na odstúpenie od zmluvy.

#### **VI. Ukončenie nájomného vzťahu**

- 6.1. Nájomný vzťah môže byť ukončený ktoroukoľvek zmluvnou stranou jednostranným úkonom – výpoveďou, ktorá musí mať písomnú formu a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je tri mesiace a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 6.2. Nájomný vzťah môže byť ukončený aj na základe dohody zmluvných strán písomnou formou.
- 6.3. Pri porušení ktoréhokoľvek ustanovenia tejto zmluvy nájomcom je prenajímateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, ak nájomca po obdržaní upozornia na porušenie zmluvy neodstráni do 30 dní od doručenia upozornenia tieto porušenia.
- 6.4. Odstúpením do zmluvy podľa Čl. IV ods. 4.6 a Čl. VII ods. 7.13 zmluvy.
- 6.5. Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie písomností na účel ukončenia tohto nájomného vzťahu akýmkoľvek spôsobom uvedeným v tomto článku zmluvy prostredníctvom pošty platí, že zásielka sa bude považovať za doručení aj v prípade, ak sa bude doručovať doporučené na

adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy a neprevzatá sa vráti odosielateľovi. Za deň doručenia sa považuje deň nasledujúci po dni vrátenia neprevzatej zásielky odosielateľovi.

## VII. Ostatné dojednania

- 7.1. Nehnutelnosti špecifikované v Čl. I zmluvy môže nájomca po celú dobu trvania nájomného vzťahu využívať len na účel, ako je uvedený v Čl. II zmluvy.
- 7.2. Nájomca nesmie v žiadnom prípade predmet zmluvy ďalej prenajímať tretím osobám a teda meniť nájomný vzťah za podnájomný.
- 7.3. Nájomca sa zaväzuje, že o zverený majetok SR sa bude starať so starostlivosťou riadneho hospodára a je povinný bez zbytočného odkladu písomne informovať prenajímateľa o vzniku akejkoľvek škody, ako aj o všetkých zmenách na predmete nájmu bez ohľadu na príčinu ich vzniku.
- 7.4. Náklady spojené s obvyklým udržiavaním predmetu nájmu znáša nájomca sám.
- 7.5. Nájomca zodpovedá za všetky škody na prenajatých nehnuteľnostiach vzniknuté v kauzálnej súvislosti s výkonom jeho činnosti, vrátane škôd spôsobených tretími osobami, ktorým umožnil k prenajatej veci prístup, s výnimkou škôd vzniknutých v dôsledku pôsobenia vis major.
- 7.6. Prenajímateľ nezodpovedá za škody spôsobené nájomcom porušením predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, životného prostredia ako i porušením požiarnych predpisov.
- 7.7. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť potrebnú súčinnosť a zdržať sa všetkých zásahov, ktorými by mohol nájomcovi znemožňovať užívať predmet zmluvy pre účel ako bol dohodnutý v tejto nájomnej zmluve.
- 7.8. Nájomca nesmie svojou činnosťou poškodzovať okolité nehnuteľnosti prenajímateľa a je povinný zdržať sa akéhokolvek konania, ktoré by smerovalo proti záujmom prenajímateľa.
- 7.9. Nájomca nesmie na predmete nájmu vykonávať bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa žiadne úpravy ani ďalšiu stavebnú činnosť. Súčasťou súhlasu prenajímateľa k úpravám predmetu nájmu musí byť aj presná špecifikácia takýchto úprav podľa písomnej žiadosti nájomcu.
- 7.10. Žiadna zo zmluvných strán neručí za neplnenie tejto zmluvy v prípade, že by príčinou neplnenia bola vyššia moc, napr. zemetrasenie, povodeň alebo iné živelné pohromy, ktoré nepodliehajú kontrole a zodpovednosti postihnutej zmluvnej strany.
- 7.11. Nájomca je povinný podľa zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a podľa zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi dodržiavať predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia ako aj požiarnu ochranu.
- 7.12. Po skončení nájmu vyrovnajú prenajímateľ a nájomca do 20 dní od skončenia nájmu všetky záväzky vyplývajúce zo zmluvy.

- 7.13. Daň z nehnuteľností a prípadné poplatky vzťahujúce sa na predmet nájmu správcovi dane respektíve inej zákonom určenej osobe hradí daňovník alebo osoba, ktorej túto povinnosť zákon ukladá. V prípade ak by daňovníkom alebo touto osobou bol prenajímateľ, tak sa zmluvné strany dohodli, že tieto finančné plnenia (dane, poplatky) vzťahujúce sa na predmet nájmu alebo niektorú jeho časť znáša nájomca, ktorý sa ich zaväzuje prenajímateľovi uhradiť do 14 dní od doručenia faktúry, prílohou ktorej bude vyčíslenie dane resp. poplatku v tom ktorom roku. V prípade neuhradenia tejto faktúry ani v dodatočne poskytnutej lehote, ktorá nesmie byť kratšia ako 14 dní od odoslania výzvy, je prenajímateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.
- 7.14. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca umožní prenajímateľovi užívať cesty, ktoré sú súčasťou predmetu nájmu, bezodplatne a bez nároku na úhradu nákladov na ich údržbu a opravu pri ich využívaní na obhospodarovanie sprístupňujúcich lesných porastov a iných činností spojených s obhospodarovaním pozemkov v správe prenajímateľa.
- 7.15. Druhá zmluvná strana: **Tatry mountain resorts, a.s.**, Demänovská Dolina 72, 031 01 Liptovský Mikuláš, je oprávnená postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto zmluvy č. j. ZML 1574/2017 voči LESOM Slovenskej republiky, štátny podnik len po ich predchádzajúcom písomnom súhlase.

### VIII. Záverečné dojednania

- 8.1. Prenajímateľ má právo vstupu na prenajaté nehnuteľnosti za účelom vykonania kontrol za prítomnosti nájomcu, pričom tento obhliadku musí strpieť. Termín obhliadky bude obojstranne dohodnutý.
- 8.2. Prenajímateľ nezodpovedá za veci a predmety vnesené nájomcom v jeho vlastníctve na prenajaté nehnuteľnosti.
- 8.3. Tento právny vzťah sa riadi ustanoveniami zákona 40/1964 Zb. v znení noviel.
- 8.4. Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať len písomným dodatkom s podpisom obidvoch zmluvných strán. Zmeny a doplnky k tejto zmluve, týkajúce sa lesných pozemkov, je potrebné opatriť súhlasom MPRV SR v súlade so zákonom č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov.
- 8.5. Zmluva nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu na nájom podľa § 50 ods. 7. zákona NR SR č. 326/2005 Z. z. o lesoch a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe zákona č. 546/2010 Z. z.
- 8.6. Zmluva bola napísaná v 7 rovnopisoch, z ktorých strany obdržia:
- 4 rovnopisy prenajímateľ,
  - 2 rovnopisy nájomca
  - 1 rovnopis MPaRV SR
- 8.7. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
- 8.8. Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy vyhlasujú, že sa dôkladne oboznámili s jej obsahom, zmluve rozumejú a zmluvu nepodpísali v tiesni.

12 -02- 2021

12 -02- 2021  
v Banskej Bystrici dňa: .....

V Demänovskej Doline.....

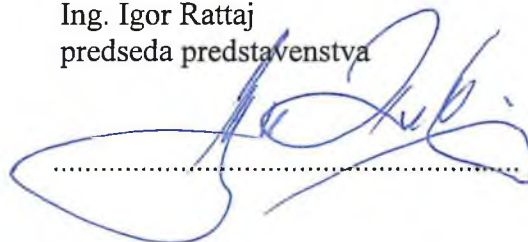
Prenajíateľ:  
Slovenská republika  
LESY SR, štátny podnik  
zastúpené  
Ing. Tomáš Čuka  
Poverený generálny riaditeľ



.....  
Slovenská republika  
LESY SR, štátny podnik  
zastúpené  
Ing. Tomáš Čuka  
Poverený generálny riaditeľ  
Banská Bystrica


Nájomca:

Tatry mountain resorts, a.s.  
zastúpená  
Ing. Igor Rattaj  
predseda predstavenstva



Ing. Jozef Hodek  
člen predstavenstva



 Tatry mountain resorts, a.s.  
Demänovská Dolina 72  
031 01 Liptovský Mikuláš  
IČO: 31 560 636  
IČ DPH: SK2020428036  
DIČ: 2020428036

-92-

