

DODATOK Č. 1 KU ZMLUVE O DIELO Č. TTS 184/2018
(ďalej len „Dodatok č. 1“)

1 ZMENA SÍDLA ZHOTOVITEĽA ZMENA ŠTATUTÁRNEHO ORGÁNU OBJEDNÁVATEĽA

Zmenou sídla zhotoviteľa sa mení v Zmluve článok 1 **ZMLUVNÉ STRANY**:

(1) TTS Martin, s.r.o.

Sídlo: Rakovo 92, 038 42 Rakovo
Zapísaný v: Obchodný register Okresný súd Žilina, odd. Sro, vložka 12453/L
IČO: 36 394 327
DIČ: 2020121312
IČ DPH: SK2020121312
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s., IBAN: [REDACTED]

Štatutárny orgán: Ing. Vladimír Korec, konateľ

Iné osoby oprávnené konať vo veciach obchodných: Ing. Ondrej Korec, Ing. Vladimír Korec
Iné osoby oprávnené konať vo veciach technických: Ing. Ondrej Korec, Ing. Vladimír Korec

ako Zhotoviteľ („Zhotoviteľ“ alebo „zhotoviteľ“)

a

(2) Martinská teplárenská, a.s.

Sídlo: Robotnícka 17, 036 80 Martin
Zapísaný v: Obchodný register Okresný súd Žilina, odd. Sa, vložka 10329/L
IČO: 36 403 016
DIČ: 2020122555
IČ DPH: SK2020122555

Štatutárny orgán: JUDr. Erik Štefák, predseda predstavenstva
Ing. Tibor Petráš, člen predstavenstva

Iné osoby oprávnené konať vo veciach obchodných: JUDr. Erik Štefák
Iné osoby oprávnené konať vo veciach technických: Ing. Pavol Fillo

ako objednávatel' („Objednávateľ“ alebo „objednávateľ“)

(Zhotoviteľ a Objednávateľ ďalej spolu aj „Zmluvné strany“ a samostatne ako „Zmluvná strana“)

2 PREAMBULA DODATKU

Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou dňa 21.12.2018 Zmluvu o dielo č. TTS 184/2018 (ďalej len „Zmluva“). Vzhľadom k tomu, že:

- a) po uzatvorení Zmluvy z dôvodu dopracovania projektu „Ekologizácia spoločnosti Martinská teplárenská, a.s. – zvýšenie energetickej efektívnosti a ukončenie uhoľnej prevádzky“ voči dokumentácii vypracovanej spoločnosťou ECONS Energy a.s. Zádielska 3, 040 01 Košice, ktorú Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Žilina povolil rozhodnutím č. 1265-25504/2018/Daň/770390104/Z35-SP zo dňa 9. augusta 2018 došlo k zmene podmienok prevádzkovania rozhodnutím Slovenskej inšpekcie životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Žilina zo dňa 5. novembra 2019, č. 8638-40812/2019/Daň/770390104/Z42-SP (ďalej len „rozhodnutie o zmene“),
- b) rozhodnutím o zmene došlo k stanoveniu podmienky kolaudácie Diela vykonaním skúšobnej prevádzky,
- c) Následne po zrealizovaní Diela na základe rozhodnutia o zmene Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Žilina:
 - rozhodnutím zo dňa 11. septembra 2020, č. 7520/77/2020-29680/2020/770390104/SkP-Z35, Z42, povolila dočasné užívanie stavby „Ekologizácia spoločnosti Martinská teplárenská, a.s. – zvýšenie energetickej efektívnosti a ukončenie uhoľnej prevádzky“ – časť stavby Kogeneračný zdroj počas skúšobnej prevádzky v trvaní do 30. septembra 2021,

- rozhodnutím zo dňa 13. januára 2021, č. 9185/77/2020-798/2021/770390104/SkP2-Z35, Z42 povolila dočasné užívanie stavby „Ekologizácia spoločnosti Martinská teplárenská, a.s. – zvýšenie energetickej efektívnosti a ukončenie uhoľnej prevádzky“ – časť stavby Horúcovodná kotolňa počas skúšobnej prevádzky v trvaní do 30. novembra 2021,

Zmluvné strany sú si vedomé dopadov rozhodnutia o zmene na povinnosť vykonania skúšobnej prevádzky a s ohľadom na snahu Objednávateľa o čo najskoršie využitie zhotovenej funkčnej výrobnéj kapacity Diela počas skúšobnej prevádzky, sa Zmluvné strany v súlade s ustanovením článku 26 ods. 26.3 Zmluvy dohodli na tomto Dodatku č. 1 v nasledovnom znení:

3 DOKUMENTY DODATKU Č. 1 KU ZMLUVE

- 3.1 Dodatok č. 1 sa skladá z nižšie uvedených dokumentov:
 1. Dodatok č. 1 ku Zmluve
 2. Príloha č. 1. - Harmonogram platieb
- 3.2 V prípade rozporu má prednosť tento dokument pred prílohou.

4 ZMENY ZÁKLADNEJ ZMLUVY

- 4.1 Keďže na základe rozhodnutia o zmene v spojení s rozhodnutím Slovenskej inšpekcie životného prostredia, Inšpektorátu životného prostredia Žilina zo dňa 13. januára 2021, č. 9185/77/2020-798/2021/770390104/SkP2-Z35, Z42 „Ekologizácia spoločnosti Martinská teplárenská, a.s. – zvýšenie energetickej efektívnosti a ukončenie uhoľnej prevádzky“ – časť stavby Horúcovodná kotolňa došlo k zmene emisných limitov, ktoré musí technologické zariadenie Horúcovodnej kotolne spĺňať, a keďže v rámci realizácie Diela je možné vykonať za účelom spĺňania emisných limitov zásahy do Diela, Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ v lehote do 30 dní od účinnosti Dodatku č. 1 oznámi Zhotoviteľovi, ktorú z nasledovných možností zásahov do Diela zvolí:

- a) buď výstavbu štyroch (4) komínov pre technologické zariadenie Horúcovodnej kotolne, alebo
- b) výmenu súčasných horákov (Weishaupt WK mono 80) v technologickom zariadení kotla Horúcovodnej kotolne za nové horáky, spĺňajúce platné emisné limity podľa BAT,

alebo v rovnakej lehote oznámi Zhotoviteľovi, že žiadny zo zásahov popísaných v písmene a) alebo b) sa nebude realizovať a Objednávateľ preberie Dielo - časť stavby Horúcovodná kotolňa postupom podľa článku 14 Zmluvy tak, ako bolo podľa Zmluvy zrealizované.

O zvolenej možnosti zásahu do Diela Zmluvné strany uzatvoria písomný dodatok na navyšiac prácu na základe ustanovenia článku 6 ods. 6.3 Zmluvy, v ktorom dohodnú aj úpravu Zmluvnej ceny; takýto dodatok bude podkladom pre realizáciu navyšiac prác a platenie ceny za navyšiac práce. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností cena za navyšiac práce sa nebude započítavať do Zmluvnej ceny na účely platenia podľa jednotlivých Míľnikov podľa prílohy č. 1 k Zmluve a ani do základu na účely vystavenia bankových záruk podľa článku 6 Zmluvy. Cena za navyšiac práce bude platená samostatne po Konečnom prevzatí Diela.

- 4.2 V článku 2 DEFINÍCIE A VÝKLAD POJMOV Zmluvy sa dopĺňa:

Skúšobná prevádzka Diela znamená dobu odo dňa právoplatnosti rozhodnutia/-i o povolení skúšobnej prevádzky Diela alebo časti Diela podľa tejto Zmluvy vydaného/-ých miestne príslušným stavebným úradom, až do uplynutia platnosti takéhoto rozhodnutia/-i, alebo do dňa nadobudnutia právoplatnosti (všetkých) užívacieho/-ých povolenia/-i (kolaudačného/-ých rozhodnutia/-i) na Dielo, a to podľa toho ktorá z uvedených skutočností nastane skôr.

- 4.3 V článku 5 ČAS A MIESTO VYKONÁVANIA/VYKONANIA DIELA Zmluvy sa ruší pôvodné znenie bodu 5.6 a nahrádza sa novým znením:

5.6 „Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných základných termínoch rozhodných pre zhotovenie Predmetu plnenia podľa Zmluvy:

(1) Odovzdanie Staveniska pre prípravu územia:	7. 1. 2019
(2) Dátum začatia prác:	4. 2. 2019
(3) Dátum predbežného prevzatia Diela:	17. 7. 2020
(4) Dátum konečného prevzatia Diela:	31. 12. 2021"

4.4 V článku 7 ZÁDRŽNÉ Zmluvy sa ruší pôvodné znenie bodu 7.3 a nahrádza sa novým znením:

„7.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ uhradí (uvoľní) Zhotoviteľovi prvú polovicu (50%) Zádržného podľa podmienok uvedených v článku 14 bod 14.4 Zmluvy v spojení s platobnými podmienkami pre Míľnik 5 podľa Harmonogramu platieb; zaplatenie platby viazanej na Míľnik 5 podľa Harmonogramu platieb je uvoľnením prvej polovice (50%) Zádržného. Pri uvoľnení Zádržného v prípade uvoľnenia Zádržného po Konečnom prevzatí Diela musia byť odstránené (čo Objednávateľ písomne potvrdí) všetky Vady a nedorobky uvedené v písomnom Protokole o Predbežnom prevzatí Diela. Pri uvoľnení Zádržného inak ako po Konečnom prevzatí Diela musia byť odstránené tie Vady a nedorobky uvedené v písomnom Protokole o Predbežnom prevzatí Diela, ktoré do času uvoľnenia Zádržného bolo možné objektívne odstrániť.“

4.5 V Zmluve sa za Článok 13 PREDBEŽNÉ PREVZATIE DIELA dopĺňa nový článok 13A SKÚŠOBNÁ PREVÁDZKA, ktorý znie nasledovne:

„13A SKÚŠOBNÁ PREVÁDZKA

- 13A.1 Po Predbežnom prevzatí Diela sa uskutoční Skúšobná prevádzka Diela v zmysle § 84 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“).
- 13A.2 Objednávateľ požiada príslušný úrad životného prostredia o vydanie povolenia k začatiu Skúšobnej prevádzky Diela v zmysle § 84 Stavebného zákona. Skúšobnú prevádzku vrátane jej vyhodnotenia bude zabezpečovať Objednávateľ. Skúšobná prevádzka bude zahájená so súhlasom príslušného stavebného úradu a dotknutých orgánov štátnej správy a bude vykonaná v súlade s prevádzkovým poriadkom Diela spracovaným Zhotoviteľom ako aj v súlade s podmienkami pre dočasné užívanie stavby počas skúšobnej prevádzky, ktoré sú uvedené jednotlivých rozhodnutiach v bode 2 tohto dodatku. . Náklady vzniknuté počas Skúšobnej prevádzky vzniknuté zavinením Zhotoviteľa znáša Zhotoviteľ.
- 13A.3 Objednávateľ počas Skúšobnej prevádzky je oprávnený zvolávať pravidelné porady (1 x za mesiac) za účelom priebežného vyhodnocovania Skúšobnej prevádzky, na ktorých je Zhotoviteľ povinný oznamovať priebeh odstraňovania prípadných Vád a nedorobkov.
- 13A.4 Po ukončení Skúšobnej prevádzky Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi všetku potrebnú súčinnosť na účely vyhodnotenia Skúšobnej prevádzky. Technologický proces a výkon jednotlivých zariadení bude vyhodnotený, a ak to bude nevyhnutné budú na Dielo vykonané adekvátne opatrenia na náklady Zhotoviteľa. Zhotoviteľ zapracuje všetky zmeny, ktoré vyplývajú zo Skúšobnej prevádzky do návodov na obsluhu jednotlivých zariadení a poskytne potrebnú súčinnosť Objednávateľovi na vykonanie tomu zodpovedajúcich zmien v Prevádzkovom poriadku pre trvalú prevádzku Diela.
- 13A.5 Na základe vyhodnotenia Skúšobnej prevádzky Objednávateľ požiada príslušný úrad životného prostredia o vydanie užívacieho povolenia (kolaudačného rozhodnutia) na Dielo.
- 13A.6 Povinnosť Zhotoviteľa riadne vykonať Dielo podľa tejto Zmluvy bude splnená úspešným vykonaním Skúšobnej prevádzky Diela, v rámci ktorej sa preukáže splnenie požiadaviek na Dielo vyplývajúcich z tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude spôsobilé prevádzkovať v rámci Skúšobnej prevádzky.

- 13A.7 Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť Vady Diela zistené počas Skúšobnej prevádzky Diela, vrátane Vád dokumentácie Diela podľa tejto Zmluvy zistené počas Skúšobnej prevádzky Diela."
- 4.6 V článku 14 KONEČNÉ PREVZATIE DIELA Zmluvy sa ruší pôvodné znenie bodu 14.1 a nahrádza sa novým znením:
- 14.1 „Konečné prevzatie Diela sa uskutoční po Predbežnom prevzatí za predpokladu, že:
- (a) Dielo bolo riadne povolené k užívaniu príslušným úradom, t.j. boli vydané všetky právoplatné kolaudačné rozhodnutia alebo iné potrebné rozhodnutia vzťahujúce sa na Dielo;
 - (b) Dielo je vyhotovené v súlade s touto Zmluvou bez Vád a nedorobkov a všetky výhrady vznesené Objednávateľom počas Predbežného prevzatia a Skúšobnej prevádzky Diela vrátane drobných vád, ako aj vád a nedostatkov vytknutých príslušným úradom boli nadne odstránené; a
 - (c) zanesení geodetického zamerania skutočného vyhotovenia do katastrálnej (geodetickej) mapy (v prípade Stavby)."
- 4.7 V článku 14 KONEČNÉ PREVZATIE DIELA Zmluvy sa za bod 14.3 dopĺňa nový bod 14.4, ktorý znie:
- 14.4 „Ak z priebehu Skúšobnej prevádzky, resp. z priebehu realizácie niektorého zo zásahov do Diela podľa ustanovenia článku 4 bod 4.1 Dodatku č. 1 k Zmluve bude zrejmé, alebo Objednávateľ písomne oznámi Zhotoviteľovi, že ku kolaudácii Diela a jeho Konečnému prevzatiu nedôjde skôr ako 31. mája 2022, Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi časť Zmluvnej ceny podľa prílohy č. 1 ku Zmluve (Mílnik 5) vo výške 5 % Zmluvnej ceny najneskôr 31. decembra 2021 oproti bankovej záruke znejúcej na sumu vo výške 5 % Zmluvnej ceny s termínom platnosti do 31. mája 2022. Na bankovú záruku podľa tohto bodu sa použije ustanovenie článku 9 bod 9.3 Zmluvy s tým, že vystavenie takejto bankovej záruky a jej doručenie Objednávateľovi zabezpečí Zhotoviteľ najneskôr do 31. decembra 2021; vystavenie a doručenie bankovej záruky je podmienkou platenia.
- 4.8 V článku 15 VLASTNÍCKE PRÁVA A PRÁVA DUŠEVNÉHO VLASTNÍCTVA Zmluvy sa ruší pôvodné znenie bodu 15.1 a nahrádza sa novým znením:
- 15.1 Vlastnícke právo k Dielu sa prevádza na Objednávateľa Predbežným prevzatím diela Objednávateľom v rozsahu v akom bolo Dielo prevzaté. Nebezpečenstvo škody na Dielo znáša Zhotoviteľ, a to od okamihu zahájenia zhotovovania Diela až do Predbežného prevzatia diela Objednávateľom, a po Predbežnom prevzatí Diela počas odstraňovania Vád a nedorobkov v tomu zodpovedajúcom rozsahu. Prevod vlastníckych práv na Objednávateľa nezbavuje Zhotoviteľa povinnosti odstránenia všetkých Vád a nedorobkov do Konečného prevzatia Objednávateľom, v súlade s touto Zmluvou

ZMENA PRÍLOHY Č. 3, HARMONOGRAM PLATIEB ZMLUVY

- 5.1 Ruší sa pôvodné znenie Prílohy č. 3, Harmonogram platieb Zmluvy a nahrádza sa novou prílohou, ktorá tvorí Prílohu č.1 tohto Dodatku č. 1.

6 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA DODATKU Č. 1

- 6.1 Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom Dodatku č. 1 ku Zmluve odo dňa doručenia podpísaného textu objednávateľovi. Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v štyroch (4) rovnopisoch. Každá Zmluvná strana dostane dva (2) rovnopisy.
- 6.2 Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

- 6.3 Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne riešené týmto Dodatkom č. 1 sa riadia príslušnými ustanoveniami základnej Zmluvy, primerane aplikovanými na realizáciu Diela podľa tohto Dodatku č. 1.

- 4 -03- 2021
V Martine dňa



ZHOTOVITEĽ
TTS Martin, s.r.o.
v mene ktorej koná
Ing. Vladimír Korec
konateľ


TTS
MARTIN, s.r.o.
038 42 Rakovo 92
IČO: 36 994 327, IČ DPH: SK2020121312

- 4 -03- 2021
V Martine dňa



OBJEDNÁVATEĽ
Martinská teplárenská, a.s.
v mene ktorej koná
JUDr. Erik Štefák
predseda predstavenstva



OBJEDNÁVATEĽ
Martinská teplárenská, a.s.
v mene ktorej koná
Ing. Tibor Petráš
člen predstavenstva

Martinská teplárenská, a.s.
Robotnícka 17
038 80 Martin