

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ INŽINIERSKEJ ČINNOSTI

uzatvorená v nadväznosti na uskutočnený postup verejného obstarávania podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení, podľa § 269 ods. 2 v spojení s § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.

Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov medzi:
(ďalej aj len „Zmluva“)

Objednávateľ: **MH Invest II, s. r. o.**
So sídlom: Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava
IČO: 50 021 150
DIČ: 2120149053
IČ DPH: SK2120149053
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka č.: 107047/B
Bankové spojenie: Tatra banka, akciová spoločnosť
Číslo účtu: 2949012189/1100
IBAN: SK36 1100 0000 0029 4901 2189
SWIFT / BIC: TATRSKBX
Konajúci prostredníctvom: PhDr. Branislav Valovič, konateľ
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Obstarávateľ: **IDS Košice, s.r.o.**
So sídlom: Pri Hati 1, 040 13 Košice
IČO: 36 569 488
DIČ: 2020063507
IČ DPH: SK2020063507
Zapísaný v Obchodnom registri OR OS Košice I. odd. Sro, vložka č. 13826/V
Bankové spojenie: ČSOB a.s., pobočka Košice, Letná 45
Číslo účtu: 4001936618/7500
IBAN: SK3275000000004001936618
SWIFT / BIC: CEKOSKBX
Konajúci prostredníctvom: Ing. Berinšter Pavol, konateľ spoločnosti
(ďalej len „Obstarávateľ“, pričom Objednávateľ a Obstarávateľ budú v ďalšom texte spoločne označení aj ako „zmluvné strany“ a každý jednotlivito aj ako „zmluvná strana“)

1. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 1.1 Objednávateľ je vlastníkom pozemku parcela registra KN „C“ parc. č. 3221/70, o výmere 46.100 m², druh pozemku: Ostatné plochy, a pozemku parcela registra KN „C“ parc. č. 3221/71, o výmere 12.714 m², druh pozemku: Ostatné plochy, nachádzajúcich sa v okrese: Košice - okolie, obec: Veľká Ida, katastrálne územie: Veľká Ida, evidovaných na Liste vlastníctva č. 7877, vydanom Okresným úradom Košice – okolie. Na vyššie uvedenom pozemku parc. č. 3221/70 Objednávateľ pripravuje realizáciu projektu nazvaného ako „Výrobnoskladový areál MH-01, MH-02“ v lokalite Veľká Ida so zastavanou plochou cca. 22 320 m².
- 1.2 Záujmom Objednávateľa je zrealizovať obstaranie zákazky s názvom :“**Inžiniering pre získanie územného rozhodnutia pre výstavbu výrobnoskladovacej haly v priemyselnom a logistickom parku Veľká Ida“ pre objekty MH 01 a MH-02** na pozemku s parc. č. 3221/70 a 3221/71, druh pozemku: Ostatné plochy, spolu o výmere 58 814 m², parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape a zapísané na Liste vlastníctva č. 7877 vydanom Okresným úradom Košice - okolie, katastrálny odbor pre Okres: Košice okolie, Obec: Veľká Ida, Katastrálne územie: Veľká Ida (ďalej len „Projekt“).
- 1.3 Nakoľko Zhotoviteľ podľa svojho vyjadrenia je oprávnený a schopný riadne a včas poskytnúť Objednávateľovi kvalitnú a efektívnu inžiniersku činnosť, výsledkom ktorej bude získanie územného rozhodnutia, ako aj získanie všetkých potrebných súhlasov, vyjadrení, stanovísk, podkladov a pod. jednotlivých dotknutých osôb a účastníkov akýchkoľvek konaní, dohodli sa zmluvné strany podľa ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení na uzatvorení tejto Zmluvy o poskytovaní inžinierskej činnosti v nasledovnom znení:

2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Obstarávateľ sa zaväzuje, že v súvislosti s Projektom vykoná pre Objednávateľa, podľa jeho konkrétnych požiadaviek, pokynov a zadania, inžiniersku činnosť v rozsahu, ako je definovaná v článku 3. tejto Zmluvy, prípadne jej prílohách, a Objednávateľ sa zaväzuje za riadny a včasný výkon inžinierskych činností podľa tejto Zmluvy a platných právnych predpisov zaplatiť Obstarávateľovi odmenu za podmienok a vo výške dohodnutej v článku 6. tejto Zmluvy. Naplnenie predmetu tejto Zmluvy musí byť zároveň v súlade s výzvou a cenovou ponukou predloženou Obstarávateľom v rámci uskutočneného verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení.
- 2.2 Obstarávateľ uzatvorením Zmluvy vyhlasuje, že je schopný riadne a včas poskytnúť Objednávateľovi všetku inžiniersku činnosť požadovanú podľa tejto Zmluvy. Zároveň Obstarávateľ vyhlasuje, že disponuje všetkými oprávneniami požadovanými príslušnými právnymi predpismi a príslušnými orgánmi na riadne splnenie svojich záväzkov podľa tejto Zmluvy. Obstarávateľ rovnako vyhlasuje, že mu je bez akýchkoľvek pochybností známy stav, technické riešenie a situovanie Projektu, rozsah Projektu a dohodnutých plnení a pod. Obstarávateľ potvrdzuje, že sa nemôže odvolávať na akúkoľvek chybu alebo konanie v omyle, pokiaľ tieto chyby alebo omyly nespôsobil výlučne Objednávateľ svojim konaním.

3. INŽINIERSKA ČINNOSŤ

- 3.1 Inžinierskou činnosťou sa na účely tejto Zmluvy rozumie najmä bezodkladné vykonanie všetkých potrebných činností, úkonov a krokov podľa tejto Zmluvy; prerokovanie projektovej dokumentácie s dotknutými orgánmi vrátane vykonania všetkých potrebných úkonov za účelom získania kladných vyjadrení dotknutých orgánov, inštitúcií a osôb v spojitosti s Projektom; zapracovanie vyjadrení a prípadných pripomienok Objednávateľa príp. iných dotknutých orgánov.
- 3.2 Rozsah inžinierskej činnosti, na ktorú sa Obstarávateľ touto Zmluvou zaväzuje, vymedzujú zmluvné strany nasledovne:
- a) zabezpečenie vydania právoplatného rozhodnutia o umiestnení stavby pre Projekt, ktoré umožní realizáciu Projektu podľa požiadaviek Objednávateľa;
- 3.3 Súčasťou záväzku Obstarávateľa vykonať inžiniersku činnosť podľa tejto Zmluvy je aj:
- a) získanie všetkých potrebných súhlasov, vyjadrení, stanovísk, podkladov a pod. jednotlivých dotknutých subjektov, osôb a účastníkov akýchkoľvek konaní spojených s realizáciou Projektu a potrebných k vydaniu povolení a rozhodnutí uvedených v bode 3.1 tejto Zmluvy, ako aj všetky ostatné súvisiace úkony nevyhnutne potrebné na naplnenie účelu tejto Zmluvy.
- 3.4 Obstarávateľ je povinný vykonávať inžiniersku činnosť riadne a včas, v dohodnutom rozsahu a kvalite, v súlade s platnými právnymi predpismi a inými technickými normami; je povinný dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy, všetky vydané povolenia, rozhodnutia, vyjadrenia a stanoviská príslušných orgánov štátnej správy, územnej samosprávy a iných osôb, ako aj ustanovenia tejto Zmluvy a pokyny Objednávateľa. Obstarávateľ zodpovedá za všetky porušenia právnych noriem, ktoré nastali na základe jeho činnosti, alebo ktoré vznikli na základe jeho rád a odporúčaní Objednávateľovi.

4. TERMÍNY

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných termínoch rozhodných pre plnenie Zmluvy Obstarávateľom:
- 4.2 **Výkon:**
Zabezpečenie vydania rozhodnutia
o umiestnení stavby (bod 3.1. písm. a))
- Termín:**
do 3 mesiacoch od získania
právoplatného rozhodnutia EIA a doručenia
PD pre ÚR
- 4.3 Splnenie termínov uvedených v tomto článku Zmluvy je naviazané na splnenie povinnosti Objednávateľa, ktorou je riadne a včasné odovzdanie potrebných dokladov, dokumentov a/alebo vecí Obstarávateľovi, ktorých vyhotovenie alebo dodanie zabezpečuje Objednávateľ (najmä dodanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a právoplatného rozhodnutia EIA), na základe žiadosti Obstarávateľa.

- 4.4 Obstarávateľ je povinný písomne upozorniť Objednávateľa na neúplnosť a/alebo nevhodnosť odovzdaných dokladov, dokumentov a/alebo vecí bez zbytočného odkladu, najneskôr do troch (3) pracovných dní, po ich odovzdaní Objednávateľom, s uvedením konkrétnych údajov, ktoré túto nevhodnosť a/alebo neúplnosť spôsobujú. V prípade, ak vyššie uvedenú povinnosť Obstarávateľ riadne a včas nesplní, má sa za to, že odovzdané doklady, dokumenty a/alebo veci sú bez akýchkoľvek väd a sú vhodné na riadne splnenie všetkých záväzkov Obstarávateľa podľa tejto Zmluvy.
- 4.5 V prípade, ak Obstarávateľ riadne splní svoju povinnosť podľa bodu 4.3 tejto Zmluvy, a zároveň pre neúplnosť dokladov, dokumentov a/alebo vecí odovzdaných Objednávateľom Obstarávateľovi nie je možné zabezpečiť vydanie príslušných povolení a vykonávať Obstarávateľom inžiniersku činnosť, termíny uvedené v tomto článku sa posúvajú o nevyhnutne potrebný počet dní, po ktoré je Objednávateľ v omeškaní s riadnym odovzdaním dokladov, dokumentov a/alebo vecí potrebných na riadny výkon inžinierskych činností Obstarávateľom.
- 4.6 Obstarávateľ je povinný bezodkladne písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkolvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje výkon inžinierskej činnosti podľa tejto Zmluvy alebo o vzniku akýchkoľvek iných skutočností, ktoré by mohli mať vplyv na zmenu plnenia predmetu tejto Zmluvy, a ktoré sa zistili v súvislosti s výkonom činností podľa tejto Zmluvy.

5. POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 5.1 Na splnenie vyššie uvedenej inžinierskej činnosti zabezpečí Obstarávateľ pre Objednávateľa všetky činnosti vyžadujúce kontakt s príslušnými orgánmi štátnej správy, samosprávy, ako aj so všetkými príslušnými úradmi a inštitúciami, ako aj inými tretími osobami.
- 5.2 Obstarávateľ je povinný postupovať pri výkone inžinierskej činnosti samostatne s odbornou starostlivosťou – odborníka v stavebníctve a inžinierskej činnosti a konať podľa pokynov Objednávateľa a v súlade so záujmami Objednávateľa, ktoré je Obstarávateľ povinný poznať. Obstarávateľ je povinný oznámiť Objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri výkone inžinierskej činnosti. V prípade, ak pokyny Objednávateľa budú v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo záväznými pokynmi príslušného štátneho orgánu, je Obstarávateľ povinný písomne upozorniť Objednávateľa na takýto rozpor s uvedením možných dôsledkov či následkov vykonania takého pokynu a vyžiadať si jeho stanovisko.
- 5.3 Obstarávateľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto Zmluvy dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, všetky vydané povolenia, rozhodnutia, vyjadrenia a stanoviská príslušných orgánov štátnej správy, územnej samosprávy a iných osôb, ako aj ustanovenia tejto Zmluvy a pokyny Objednávateľa. V prípade, ak Obstarávateľ poruší ustanovenia tohto bodu Zmluvy, zmluvné strany sa výslovne dohodli, že Objednávateľ nenesie žiadnu zodpovednosť za akékoľvek konania Obstarávateľa, ktorý pri plnení predmetu tejto Zmluvy postupuje samostatne a sám určuje a uplatňuje spôsoby plnenia predmetu tejto Zmluvy. Obstarávateľ je povinný v plnom rozsahu odškodniť Objednávateľa v prípade, ak v dôsledku činnosti a/alebo nečinnosti Obstarávateľa vznikne Objednávateľovi akákoľvek škoda.
- 5.4 Obstarávateľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté jeho činnosťou a/alebo nečinnosťou resp. opomenutím činnosti, ktoré vzniknú pri plnení jeho povinností podľa tejto Zmluvy alebo v súvislosti s nimi, bez ohľadu na to, či boli spôsobené jeho zamestnancami alebo pracovníkmi alebo ním poverenými tretími osobami, a to v súlade s príslušnými ustanoveniami § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení. Rovnako zodpovedá aj za všetky porušenia právnych noriem, ktoré nastali na základe jeho činnosti, alebo ktoré vznikli na základe jeho rád a odporúčaní Objednávateľovi. Obstarávateľ rovnako zodpovedá a zaväzuje sa nahradiť Objednávateľovi v plnom rozsahu akékoľvek sankcie a/alebo pokuty uložené Objednávateľovi, ktoré príslušné úrady a orgány uložili Objednávateľovi v dôsledku činnosti Obstarávateľa podľa tejto Zmluvy.
- 5.5 Obstarávateľ sa zaväzuje aj účinne spolupracovať so zhotoviteľom projektovej dokumentácie Projektu, so stavebným dodávateľom/dodávateľmi vybraným Objednávateľom na samotnú realizáciu stavby, ako aj ďalšími osobami určenými Objednávateľom. Počas celého priebehu výkonu inžinierskej činnosti je Obstarávateľ povinný zúčastniť sa všetkých rokovaní týkajúcich sa inžinierskej činnosti a realizácie Projektu organizovaných Objednávateľom, ktoré sa budú konať v mieste a v obvyklom pracovnom čase podľa určenia Objednávateľa.

- 5.6 Obstarávateľ sa zaväzuje na základe písomných výziev Objednávateľa poskytovať potrebnú súčinnosť a vyjadriť sa ku skutočnostiam najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti Objednávateľa.
- 5.7 Obstarávateľ zodpovedá za škodu na dokumentoch, dokladoch a veciach prevzatých od Objednávateľa určených na výkon inžinierskej činnosti, ako aj na dokumentoch, dokladoch a veciach prevzatých pri výkone inžinierskej činnosti od tretích osôb, ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení potrebnej odbornej starostlivosti. Obstarávateľ sa zaväzuje zabezpečiť priebežnú archiváciu všetkej dokumentácie týkajúcej sa výkonu inžinierskej činnosti po obdobie jej výkonu podľa tejto Zmluvy, pričom túto dokumentáciu odovzdá Obstarávateľ Objednávateľovi najneskôr súčasne s odovzdaním povolení a rozhodnutí v termínoch uvedených v bode 4.1 tejto Zmluvy.
- 5.8 Obstarávateľ sa zaväzuje splniť predmet tejto Zmluvy osobne alebo prostredníctvom ním určenej tretej osoby, pričom v takomto prípade zodpovedá Objednávateľovi, ako keby plnil sám.
- 5.9 Počas výkonu inžinierskej činnosti sa Objednávateľ zaväzuje poskytovať Obstarávateľovi potrebnú pomoc, spoluprácu a súčinnosť v rozsahu, aký je potrebný na riadny výkon inžinierskych činností, a to na základe písomných požiadaviek Obstarávateľa s presným vymedzením požadovaných úkonov alebo potrebnej súčinnosti. Obstarávateľom požadovanú pomoc, spoluprácu a súčinnosť poskytne Objednávateľ najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa, kedy Obstarávateľ o spoluprácu požiadal, ak sa zmluvné strany výslovne nedohodnú na inej lehote.
- 5.10 Pre zabezpečenie výkonu inžinierskej činnosti podľa tejto Zmluvy je Objednávateľ povinný bez zbytočného odkladu, nie neskôr ako do piatich pracovných (5) dní odo dňa doručenia žiadosti, vystaviť Obstarávateľovi na jeho požiadanie potrebné písomné plnomocenstvo v znení ním požadovanom. Obstarávateľ však nie je oprávnený preberať v mene Objednávateľa akékoľvek iné záväzky ako tie, na ktoré ho Objednávateľ v plnomocenstve výslovne písomne splnomocní.
- 5.11 Obstarávateľ sa zaväzuje, že zachová mlčanlivosť o všetkých podmienkach Zmluvy a skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel po dobu trvania Zmluvy, ktoré sa vzťahujú k výkonu inžinierskej činnosti a/alebo Projektu a nie sú verejne dostupné a o ktorých je dôvodné predpokladať, že Objednávateľ nemá záujem na ich zverejnení, alebo by ho mohli poškodiť. Obstarávateľ bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa neposkytne žiadne takéto informácie tretej osobe okrem takých osôb, ktoré majú zákonnú právomoc takéto informácie a skutočnosti vyžadovať titulom zákona, alebo sú viazané mlčanlivosťou zo zákona, alebo je takéto zverejnenie písomne povolené Objednávateľom. Povinnosť mlčanlivosti Obstarávateľa platí i po akomkoľvek ukončení platnosti tejto Zmluvy, a to i pre informácie a skutočnosti, o ktorých sa Obstarávateľ dozvedel pred uzavretím tejto Zmluvy.
- 5.12 Zmluvné strany sa zaväzujú zdržať všetkého, čím by mohli znemožniť alebo sťažiť plnenie predmetu tejto Zmluvy. Obstarávateľ sa zaväzuje pri svojej činnosti podľa Zmluvy, v súvislosti s ňou konať a postupovať tak, aby nedošlo k poškodeniu dobrého mena a povesti Objednávateľa.
- 5.13 Obstarávateľ sa zaväzuje, že bez vopred udeleného písomného súhlasu Objednávateľa neprevedie práva a povinnosti z tejto Zmluvy na tretiu osobu.

6. ODMENA OBSTARÁVATEĽA

- 6.1 Zmluvné strany stanovili odmenu za riadny a včasný výkon inžinierskej činnosti v rozsahu stanovenom touto Zmluvou, v súlade s ustanovením § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení, ako aj v súlade s platnými právnymi predpismi, najmä zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení, dohodou nasledovne:
- a) odmena za zabezpečenie vydania právoplatného rozhodnutia o umiestnení stavby (bod 3.2 písm. a) tejto Zmluvy) je stanovená na pevnú sumu **18 000 €** (slovom: osemnásťtisíc euro) bez DPH.

Uvedená odmena Obstarávateľa je uvedená bez príslušnej dane z pridanej hodnoty. Uvedená odmena je v súlade s Obstarávateľom predloženou cenovou ponukou, ktorá je neoddeliteľnou Prílohou č. 1 tejto Zmluvy, je konečná a zahŕňa aj náklady Obstarávateľa súvisiace s realizáciou predmetu tejto Zmluvy. Obstarávateľ sa zaväzuje vykonávať inžiniersku činnosť podľa tejto Zmluvy tak, aby dohodnutá odmena nebola prekročená.

- 6.2 Dohodnutá odmena bude Objednávateľom zaplatená podľa tohto bodu tejto Zmluvy, a to na základe faktúry vystavenej Obstarávateľom v súlade s touto Zmluvou a platnými právnymi predpismi so splatnosťou tridsať (30) dní odo dňa doručenia riadne vystavenej faktúry Objednávateľovi, a to bezhotovostným prevodom na účet Obstarávateľa v peňažnom ústave uvedený na príslušnej faktúre. Faktúra vystavená Obstarávateľom bude zahŕňať aj príslušnú daň z pridanej hodnoty. Prílohu vystavenej faktúry bude tvoriť právoplatné rozhodnutie o umiestnení stavby vrátane všetkých s tým súvisiacich vyjadrení dotknutých subjektov podľa článku 3. tejto Zmluvy.
- 6.3 Obstarávateľ je oprávnený fakturovať Objednávateľovi nasledovne:
- faktúru na odmenu podľa bodu 6.1 písm. a) tejto Zmluvy je Obstarávateľ oprávnený vystaviť a doručiť Objednávateľovi najskôr deň nasledujúci po dni nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o umiestnení stavby (bod 3.2 písm. a) tejto Zmluvy);
- 6.4 V prípade, že akákoľvek Obstarávateľom vystavená faktúra nebude obsahovať náležitosti predpísané právnymi predpismi, touto Zmluvou alebo požadované prílohy, je Objednávateľ oprávnený vrátiť ju Obstarávateľovi najneskôr do uplynutia termínu splatnosti na prepracovanie alebo doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti začína plynúť doručením správnej (opravenej) faktúry Objednávateľovi.

7. TRVANIE ZMLUVY

- 7.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do dňa riadneho splnenia vzájomných povinností zmluvných strán podľa tejto Zmluvy za dodržania termínu podľa bodu 4.1 tejto Zmluvy, najneskôr do 15.08.2017, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.
- 7.2 Platnosť tejto Zmluvy môže predčasne zaniknúť iba jedným z nasledovných spôsobov:
- písomnou dohodou zmluvných strán,
 - výpoveďou Objednávateľa,
 - výpoveďou Obstarávateľa,
 - odstúpením od Zmluvy.
- 7.3 Túto Zmluvu je možné kedykoľvek ukončiť vzájomnou písomnou dohodou oboch zmluvných strán.
- 7.4 Obstarávateľ je oprávnený ukončiť túto Zmluvu písomnou výpoveďou zaslanou Objednávateľovi v prípade, ak:
- Objednávateľ opakovane neposkytuje súčinnosť požadovanú na základe písomných výziev Obstarávateľa po dobu dlhšiu ako desať (10) po sebe nasledujúcich pracovných dní, a zároveň požadovanú súčinnosť Objednávateľ Obstarávateľovi neposkytne ani v dodatočnej lehote na riadne plnenie v trvaní aspoň päť (5) pracovných dní, písomne mu poskytnutej Obstarávateľom.
- 7.5 Pri výpovedi Zmluva zaniká uplynutím výpovednej doby, ktorej dĺžku stanovili zmluvné strany dohodou na pätnásť (15) dní, t.j. táto Zmluva zanikne uplynutím pätnásteho (15.) dňa po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
- 7.6 Ktorákoľvek zmluvná strana môže odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak to stanovuje príslušný právny predpis. Následky odstúpenia od Zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení. Odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. Odstúpenie sa považuje za doručené aj jeho odmietnutím druhou zmluvnou stranou.
- 7.7 Objednávateľ je zároveň oprávnený odstúpiť od Zmluvy aj v prípade:
- ak Obstarávateľ koná v rozpore s touto Zmluvou, jej prílohami a právnymi predpismi a na písomnú výzvu Objednávateľa toto konanie a jeho následky v určenej lehote, nie kratšej ako desať (10) dní, neodstráni;

- ak nastanú akékoľvek právne skutočnosti majúce za následok zmenu v právnom postavení Obstarávateľa (napr. vyhlásenie konkurzu, vstup do likvidácie, reštrukturalizácia, zmena právnej formy, zmena v oprávneniach konať v mene Zhotoviteľa) alebo akákoľvek iná zmena majúca priamy vplyv na plnenie zmluvy zo strany Obstarávateľa;
- ak Obstarávateľ aj napriek písomnému upozorneniu Objednávateľa pokračuje vo vadnom plnení predmetu Zmluvy;
- ak je zrejmé, že Obstarávateľ nedokáže riadne a včas plniť záväzky z tejto Zmluvy alebo ak prestal vykonávať inžiniersku činnosť podľa tejto Zmluvy;
- z dôvodu omeškania Obstarávateľa s plnením predmetu tejto Zmluvy o dobu dlhšiu ako pätnásť (15) pracovných dní oproti dojednanému termínu;
- z dôvodu, že Obstarávateľ neposkytuje Objednávateľovi potrebnú súčinnosť podľa tejto Zmluvy po dobu viac ako desať (10) po sebe nasledujúcich dní.

8. SANKCIE

- 8.1 V prípade, ak sa Obstarávateľ dostane do omeškania s plnením termínu uvedeného v čl. 4. tejto Zmluvy z dôvodov spočívajúcich v osobe Obstarávateľa, Objednávateľ má právo uplatniť si voči Obstarávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z príslušnej dohodnutej odmeny za každý deň omeškania. V prípade záporného stanoviska dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a iných dotknutých inštitúcií, ktoré sa vyjadrujú k projektovej dokumentácii, spôsobeného chybou zhotoviteľa pri vypracovaní projektovej dokumentácie, nie je Obstarávateľ v omeškaní. Obstarávateľ zodpovedá za záporné stanoviská orgánov štátnej správy, samosprávy a iných dotknutých inštitúcií resp. včasné nevydanie stanovísk uvedených subjektov x; iba v prípade, ak ich zavinil vlastnou chybou pri výkone inžinierskej činnosti. Termín plnenia podľa tejto Zmluvy sú zmluvné strany oprávnené v dôsledku omeškania príslušných orgánov štátnej správy, samosprávy a ostatných inštitúcií s vydaním rozhodnutí, vyjadrení, stanovísk a pod. posunúť o dobu ich omeškania.
- 8.2 V prípade, že sa Objednávateľ dostane do omeškania s uhradením faktúry riadne vystavenej Obstarávateľom v súlade s touto Zmluvou, a dlžná suma nebude uhradená ani na základe osobitnej písomnej výzvy Obstarávateľa na úhradu dlžnej sumy v ním stanovenej dodatočnej lehote nie kratšej ako sedem (7) pracovných dní, má Obstarávateľ právo požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 8.3 Zmluvné strany berú na vedomie, že vzhľadom na skutočnosť, že uhradenie faktúry za výkon činností podľa tejto Zmluvy podlieha udeleniu predchádzajúceho súhlasu jediného spoločníka Objednávateľa, Objednávateľ nie je podľa tohto článku v omeškaní v prípade preukázania bezodkladného predloženia doručenej faktúry Obstarávateľa na schválenie MH SR, t.j. pre účely uplatnenia sankcie podľa bodu 8.2 tohto článku Zmluvy sa doba schvaľovania úhrady faktúry zo strany MH SR nepočíta do prípadnej doby omeškania Objednávateľa s jej úhradou.
- 8.4 Na úhradu zmluvnej pokuty bude vystavená osobitná faktúra, ktorá bude splatná do tridsiatich (30) dní odo dňa jej doručenia druhej zmluvnej strane.

9. DORUČOVANIE

- 9.1 Akákoľvek komunikácia medzi zmluvnými stranami v súvislosti s výkonom inžinierskej činnosti podľa tejto Zmluvy bude uskutočňovaná zásadne písomne alebo spôsobom predpokladaným touto Zmluvou. Správy, pri ktorých táto Zmluva stanovuje písomnú formu, budú buď osobne doručené alebo zaslané poštou doporučeným listom s doručenkou. Adresy, kontakty, ako aj poverené a zodpovedné osoby Obstarávateľa a Objednávateľa, na účely vzájomnej komunikácie sú nasledovné:

Pre Objednávateľa:	Ing. Viliam Beňo
Kópia pre:	PhDr. Branislav Valovič
Telefón:	+421 903 727 075, +421 2 582 805 14
e-mail:	v.beno@mhinvest2.sk b.valovic@mhinvest2.sk
Korešpondenčná adresa:	Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava

Pre Obstarávateľa: Ing. Pavol Berinšter
Telefón: +421 905 209 495
e-mail: berinster@idske.sk
Korešpondenčná adresa: Pri Hati 1, 040 01 Košice

- 9.2 V prípadoch, kedy je Obstarávateľ povinný vyžiadať si súhlas, vyjadrenie či stanovisko Objednávateľa, k výkonu inžinierskej činnosti, je Objednávateľ oprávnený mu oznámiť svoje vyjadrenie či stanovisko aj formou e-mailovej správy s potvrdením o doručení správy Obstarávateľovi.
- 9.3 Zmluvné strany sa dohodli, že závery zo vzájomných rokovaní zmluvných strán organizačne upravujúce priebeh výkonu inžinierskej činnosti vyhotovené Objednávateľom a doručené Obstarávateľovi (aj formou e-mailovej správy s potvrdením o doručení správy Obstarávateľovi) sú pre Obstarávateľa záväzná.
- 9.4 Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny personálneho obsadenia a/alebo kontaktných údajov uvedených v bode 9.1 tejto Zmluvy sú si zmluvné strany povinné navzájom písomne oznámiť bez zbytočného odkladu.

10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení v spojení s ustanoveniami zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení. Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tejto Zmluvy i jej prípadných dodatkov v zmysle ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení v spojení s ustanoveniami zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
- 10.2 Túto Zmluvu je možné meniť alebo doplniť iba písomným a očíslovaným dodatkom k tejto Zmluve podpísaným oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán, pričom uzatvorenie dodatku musí byť v súlade najmä s ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení. Akékoľvek iné zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy sú neplatné, pokiaľ táto zmluva výslovne nestanovuje inak.
- 10.3 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že táto Zmluva sa po všetkých stránkach riadi a bude vykladaná v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky, najmä podľa príslušných ustanovení § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, pokiaľ slovenský právny poriadok výslovne nestanovuje príslušnosť iného právneho predpisu. Zmluvné strany sa dohodli, že pre účely tejto Zmluvy sa vylučuje aj použitie všetkých tých ustanovení Obchodného zákonníka, ktoré by odporovali ustanoveniam tejto Zmluvy, resp. účelu sledovanému touto Zmluvou.
- 10.4 Zmluvné strany sa v dobrej viere dohodli, že budú riešiť spory, ak nejaké vzniknú, spravodlivo a včas s uplatnením takého rozhodovacieho mechanizmu, ktorý bude najlepšie vyhovovať urovňaniu sporu tak, aby sa vyhli, tam kde je to možné, súdnym rozhodnutiam. V prípade, ak ani napriek vynaloženiu maximálneho úsilia o zmierlivé vyriešenie sporu nedôjde k dohode zmluvných strán, zmluvné strany sa dohodli, že v takomto prípade predložia veci na rozhodnutie vecne a miestne príslušnému súdu v Slovenskej republike.
- 10.5 Táto Zmluva je záväzná pre zmluvné strany, ako aj ich právnych nástupcov.
- 10.6 Táto Zmluva nahradzuje akékoľvek a všetky predchádzajúce ústne a/alebo písomné dohody medzi zmluvnými stranami súvisiace s predmetom tejto Zmluvy a výkonom inžinierskej činnosti a predstavuje úplnú a jedinú dohodu medzi zmluvnými stranami o výkone inžinierskej činnosti.
- 10.7 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že ak je, alebo sa stane niektoré ustanovenie tejto Zmluvy neplatným alebo neúčinným, táto neplatnosť či neúčinnosť sa nedotýka ostatných ustanovení tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú, že také neplatné alebo neúčinné ustanovenie bude nahradené na základe dohody ustanovením platným, s rovnakým hospodárskym významom.

- 10.8 Táto Zmluva je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, pričom Objednávateľ obdrží dve (2) vyhotovenia Zmluvy a Obstarávateľ obdrží jedno (1) vyhotovenie.
- 10.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu pozorne prečítali, neuzavreli ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že zástupcovia zmluvných strán sú plne spôsobilí na právne úkony a že je im jej obsah jasný a zrozumiteľný.
- 10.10 Súčasťou tejto Zmluvy sú aj jej nasledovné prílohy:
- Príloha č. 1: Cenová ponuka Obstarávateľa

V Bratislave dňa

V Košiciach dňa

.....
MH Invest II, s. r. o.

PhDr. Branislav Valovič, konateľ

.....
IDS Košice, s.r.o.

Ing. Pavol Berinšter, konateľ