

**Dodatok č. 03642/2016-PNZ –P40551/13.02
k nájomnej zmluve č. 05937/2013-PNZ –P40551/13.00**

uzatvorená medzi:

**Čl. I
Zmluvné strany**

Prenajímateľ: **Slovenský pozemkový fond**
sídlo: 817 15 Bratislava, Búdkova č. 36
štatutárny orgán: JUDr. Dušan Hačko - generálny riaditeľ
Ing. Boris Brunner - námestník generálneho riaditeľa
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
číslo účtu: 7000001638/8180
IBAN : SK35 8180 0000007000001638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca: **AGROTRADE DCH s.r.o.**
sídlo: 925 41 Dolný Chotár 100
štatutárny orgán: František Dora, konateľ
IČO: 45360553
DIČ: 2022977583
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 25021/T
ako právny nástupca spoločnosti:

ASTER PLUS spol. s r.o.
Sídlo: 925 41 Dolný Chotár 100
Štatutárny orgán: František Dora, konateľ
IČO: 36236713
DIČ: 2020193868
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 11981/T
(ďalej len "nájomca")

uzavreli podľa II. Časti zákona NR SR č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve:

Čl. II

1. Prenajímateľ a spoločnosť ASTER PLUS spol. s r.o., so sídlom 925 41 Dolný Chotár 100, IČO 36236713, ako nájomca uzavreli dňa 26.9.2014 nájomnú zmluvu č. 05937/2013-PNZ-P40551/13.00, ktorej predmetom je prenájom poľnohospodárskych pozemkov v k.ú.

Dolný Chotár a Kráľov Brod o celkovej výmere 172,2289 ha, a to za účelom poľnohospodárskej činnosti – pestovanie poľnohospodárskych plodín (ďalej len „nájomná zmluva“).

2. Dňom 2.3.2016, došlo k predaju časti podniku na základe Zmluvy o predaji časti podniku zo dňa 23.2.2016 uzatvorenej medzi spoločnosťou ASTER PLUS spol. s r.o., so sídlom 92541 Dolný Chotár 100, IČO: 36236713, ako predávajúcim a spoločnosťou AGROTRADE DCH s.r.o., so sídlom 925 41 Dolný Chotár 100, IČO: 45360553, ako kupujúcim.
3. Od účinnosti právneho aktu uvedeného v bode 2 sa menia identifikačné údaje nájomcu z nájomnej zmluvy podľa Čl. I tohto dodatku od 2.3.2016.
4. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy nie sú týmto dodatkom dotknuté.

Čl. III

Nájomca sa zaväzuje, že v lehote do 30 dní od nadobudnutia účinnosti tohoto dodatku uhradí faktúru č. 7161000870 vo výške 20,00 Eur (úroky za oneskorenú úhradu faktúry č. 7160402562), faktúru č. 7160404790 vo výške 5855,45 Eur (nájomné za rok 2016).

Čl. IV

1. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch (1 rovnopis obdrží nájomca, 3 prenajímateľ).
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tohto dodatku v rozsahu uvedenom v odseku 3 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že dodatok bude zverejnený v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ho zverejniť.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
5. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa:

V Trnave, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
JUDr. Dušan Hačko
generálny riaditeľ

.....
František Dora
konateľ

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálneho riaditeľa