

**Dodatok č. 03645/2016-PNZ –P40486/13.02
k nájomnej zmluve č. 05093/2013-PNZ –P40486/13.00**

uzatvorená medzi:

**Čl. I
Zmluvné strany**

Prenajímateľ: **Slovenský pozemkový fond**
sídlo: 817 15 Bratislava, Búdkova č. 36
štatutárny orgán: JUDr. Dušan Hačko - generálny riaditeľ
Ing. Boris Brunner - námestník generálneho riaditeľa
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
číslo účtu: 7000001638/8180
IBAN : SK35 8180 0000007000001638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca: **AGROTRADE DCH s.r.o.**
sídlo: 925 41 Dolný Chotár 100
štatutárny orgán: František Dora, konateľ
IČO: 45360553
DIČ: 2022977583
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 25021/T
ako právny nástupca spoločnosti:

ASTER PLUS spol. s r.o.
Sídlo: 925 41 Dolný Chotár 100
Štatutárny orgán: František Dora, konateľ
IČO: 36236713
DIČ: 2020193868
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 11981/T
(ďalej len "nájomca")

uzavreli podľa II. Časti zákona NR SR č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve:

Čl. II

1. Prenajímateľ a spoločnosť ASTER PLUS spol. s r.o., so sídlom 925 41 Dolný Chotár 100, IČO 36236713, ako nájomca uzavreli dňa 26.9.2014 nájomnú zmluvu č. 05093/2013-PNZ-P40486/13.00, ktorej predmetom je prenájom poľnohospodárskych pozemkov v k.ú.

Gáň a Veľká Mača o celkovej výmere 45,4579 ha, a to za účelom poľnohospodárskej činnosti – pestovanie poľnohospodárskych plodín (ďalej len „nájomná zmluva“).

2. Dňom 2.3.2016, došlo k predaju časti podniku na základe Zmluvy o predaji časti podniku zo dňa 23.2.2016 uzatvorenej medzi spoločnosťou ASTER PLUS spol. s r.o., so sídlom 92541 Dolný Chotár 100, IČO: 36236713, ako predávajúcim a spoločnosťou AGROTRADE DCH s.r.o., so sídlom 925 41 Dolný Chotár 100, IČO: 45360553, ako kupujúcim.
3. Od účinnosti právneho aktu uvedeného v bode 2 sa menia identifikačné údaje nájomcu z nájomnej zmluvy podľa Čl. I tohto dodatku od 2.3.2016.
4. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy nie sú týmto dodatkom dotknuté.

Čl. III

Nájomca sa zaväzuje, že v lehote do 30 dní od nadobudnutia účinnosti tohoto dodatku uhradí faktúru č. 7160404783 vo výške 8076,28 Eur (nájomné za rok 2016).

Čl. IV

1. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch (1 rovnopis obdrží nájomca, 3 prenajímateľ).
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tohto dodatku v rozsahu uvedenom v odseku 3 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že dodatok bude zverejnený v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ho zverejniť.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
5. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa:

V Trnave, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
JUDr. Dušan Hačko
generálny riaditeľ

.....
František Dora
konateľ

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálneho riaditeľa